



# COMUNE DI MONTEFORTINO

PROVINCIA DI FERMO

**COPIA DI DETERMINA DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA**

Numero 107 Data 03-05-2021	Oggetto: Sistemazione centrale termica della scuola con adeguamento alle nuove disposizioni normative. Affidamento diretto alla ditta Clima Casa in out srl unipersonale. Determina a contrarre e aggiudicazione. Impegno di spesa. CIG: Z9A31330F9
-------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## **IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA**

**PREMESSO** che si rende necessario effettuare interventi di sistemazione della centrale termica della scuola per adeguarla alle nuove disposizioni normative;

**PRECISATO** che occorre ricorrere ad una ditta specializzata;

**PRECISATO** che l'intervento riguarda:

- sistemazione impianto elettrico con parziale sostituzione del quadro di comando;
- sostituzione plafoniere per illuminazione;
- sostituzione valvola int. Combustibile 2;
- sostituzione valvola scarico sicurezza 3 ate;
- ricondizionamento cassetta metano con l'aggiunta di rubinetto prova di tenuta;
- sostituzione di raccorderie Ispel;
- minuterie idrauliche, 8 valvole jolly;
- valvola prova di tenuta gas;
- n. 2 rilevatori CO;
- sigillatura fori su soffitto e intercapedine;
- pulizia caldaia lato fumi con verifica pressione in camera ed analisi di combustione;
- verifica visiva stato canna fumaria;
- libretto di impianto per la centrale termica;

**VISTO** l'art. 1, comma 2, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021, in deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità:*

*a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro";*

**CONSIDERATO CHE**, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di

negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 ed essendo stato sospeso fino al 31/12/2021 il comma 4 del predetto art. 37, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a 150.000,00 € senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del citato D.Lgs.;

**VISTO** l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTO** l'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 che ha esteso anche agli affidamenti diretti espletati ai sensi dell'art. 1, comma 2, del citato D.L. la possibilità di essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

**PRECISATO** che ai sensi dell'art. 192 del T. U. Ordinamento Enti locali emanato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, occorre adottare la presente determinazione a contrattare con:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**DATO ATTO** che risultano pertanto per la procedura in oggetto:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Affidamento sistemazione centrale termica della scuola con adeguamento alle nuove disposizioni normative
FORMA DEL CONTRATTO	scrittura privata a norma dell'art. 32 – comma 14 – del Codice dei Contratti Pubblici, è formalizzato mediante sottoscrizione della presente determinazione di affidamento, soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi dell'articolo 5 comma 2 del DPR 131/86. Per quanto non previsto nel presente atto si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs 50/2016 s.mi., e le altre norme vigenti in materia di lavori pubblici
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto, nella documentazione progettuale, nella documentazione amministrativa di gara
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dalla normativa di

	settore in ragione del criterio del prezzo più basso ai sensi del comma 4 dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. lgs. 50/2016 36 comma 9-bis criterio del minor prezzo

**CONSIDERATO** che pertanto l'importo stimato dell'affidamento delle prove di laboratorio è inferiore ad € 40.000,00;

**VISTO** l'art. 40 e nello specifico il comma 2 del D. Lgs. 50/2016 che prevede quanto segue: "A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici".

**EVIDENZIATO** che, ai sensi dell'art. 1 comma 450 L. 27 dicembre 2006 n. 296, modificato da ultimo dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018, gli enti locali, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario sono tenuti a far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad utilizzare sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dalla centrale di committenza regionale di riferimento;

**RITENUTO** opportuno procedere all'affidamento diretto tramite trattativa diretta a seguito di opportuna ricerca di mercato, consultando, per la sistemazione centrale termica della scuola con adeguamento alle nuove disposizioni normative, direttamente la ditta Clima Casa in out srl unipersonale con sede in Via Sassari n. 34 Ascoli Piceno, P.I./C.F.\_ 02392470445, la quale si è dichiarata disponibile ad effettuare il servizio in questione, dietro corresponsione dell'importo complessivo di € 3.780,00 esclusa IVA al 22%, come da preventivo prot. n. 2260 del 30.03.2021;

**DATO ATTO** che si intende procedere all'acquisizione in economia mediante affidamento diretto, poiché tale procedura, considerata la natura e l'urgenza della fornitura da eseguire, garantisce l'attuazione e il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, richiesti dal D.Lgs. 50/2016, si individua la ditta Clima Casa in out srl unipersonale con sede in Via Sassari n. 34 Ascoli Piceno, P.I./C.F.\_ 02392470445, l'operatore economico idoneo a soddisfare l'esigenza relativa del lavoro di che trattasi dietro corresponsione di una somma di € 3.780,00 esclusa IVA;

**VERIFICATO** che la ditta Clima Casa in out srl unipersonale con sede in Via Sassari n. 34 Ascoli Piceno, P.I./C.F.: 02392470445, è in possesso dei seguenti requisiti:

- iscrizione alla C.C.I.A.A. conforme alla tipologia della fornitura da eseguire, mediante estratto archivio ufficiale delle CCIAA n. P V4737733 del 30.03.2021;
- assenza di annotazioni rilevanti presso il casellario informatico dell'ANAC come da consultazione del 30.03.2021;
- DURC regolare in corso di validità protocollo INAIL\_26747424 con validità fino al 20.07.2021;

**DATO ATTO** che la spesa necessaria a fare fronte all'affidamento della sistemazione della centrale termica della scuola con adeguamento alle nuove disposizioni normative, per l'importo di complessivi € 4.611,60 trova copertura

- Per € 3.000,00 al capitolo 792/6 codice intervento 04.06-1.03.02.09.000 del bilancio comunale dell'anno in corso;
- Per € 1.611,60 al capitolo 82/7 codice intervento 01.06-1.03.02.09.000 del bilancio comunale dell'anno in corso;

<b>bilancio</b>	<b>importo spese procedura</b>	<b>capitolo</b>	<b>Cod. int.</b>
2021	€ 3.000,00	792/6	04.06-1.03.02.09.000
2021	€ 1.611,60	82/7	01.06-1.03.02.09.000

**DATO ATTO CHE** per il presente appalto sono stati attribuiti i seguenti codici CIG Z9A31330F9 e che non è dovuto il pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione, essendo l'importo inferiore ad € 40.000,00;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 13.07.2020 ad oggetto "Art. 193: Salvaguardia equilibri generali di bilancio, assestamento e approvazione stato di attuazione dei programmi";

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 29/04/2021 ad oggetto "APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2021/2023 E NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) PERIODO 2021/2023." Immediatamente esecutiva;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza, ai sensi degli articoli 107 e 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTI:**

- l'art. 216 del D.P.R. 207/2017;
- la normativa vigente di settore relativa al Codice dei Contratti Pubblici D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 così come modificato ed integrato dal Decreto Correttivo (D. Lgs. 19/04/2017 n. 56);
- il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 18/08/2000 n.267 ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 ad oggetto " Impegno di spesa";
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi - dotazione organica e norme di accesso;
- lo Statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;
- le linee guida ANAC n. 1 del 14/9/2016;
- l'Ordinanza n. 104/2020;

**DETERMINA**

**1-DI RICHIAMARE** la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente atto;

**2-DI ADOTTARE** la presente determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dando atto dei seguenti elementi indicati dal citato art. 192:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Affidamento sistemazione centrale termica della scuola con adeguamento alle nuove disposizioni normative
FORMA DEL CONTRATTO	scrittura privata a norma dell'art. 32 – comma 14 – del Codice dei Contratti Pubblici, è formalizzato mediante sottoscrizione della presente determinazione di affidamento, soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi dell'articolo 5 comma 2 del DPR 131/86. Per quanto non previsto nel presente atto si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs 50/2016 s.mi., e le altre norme vigenti in materia di lavori pubblici
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto, nella documentazione progettuale, nella documentazione amministrativa di gara
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore in ragione del criterio del prezzo più basso ai sensi del comma 4 dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. lgs. 50/2016 36 comma 9-bis criterio del minor prezzo

**3-DI AFFIDARE** alla ditta Clima Casa in out srl unipersonale con sede in Via Sassari n. 34 Ascoli Piceno, P.I./C.F.: 02392470445, la sistemazione centrale termica della scuola con adeguamento alle nuove disposizioni normative, che ha offerto l'importo netto di € 3.780,00, per i seguenti interventi:

- sistemazione impianto elettrico con parziale sostituzione del quadro di comando;
- sostituzione plafoniere per illuminazione;
- sostituzione valvola int. Combustibile 2;
- sostituzione valvola scarico sicurezza 3 ate;
- ricondizionamento cassetta metano con l'aggiunta di rubinetto prova di tenuta;
- sostituzione di raccorderie Ispel;

- minuterie idrauliche, 8 valvole jolly;
- valvola prova di tenuta gas;
- n. 2 rilevatori CO;
- sigillatura fori su soffitto e intercapedine;
- pulizia caldaia lato fumi con verifica pressione in camera ed analisi di combustione;
- verifica visiva stato canna fumaria;
- libretto di impianto per la centrale termica;

**4-DI DARE ATTO** che ai fini dell'assolvimento degli obblighi di trasmissione delle informazioni all'ANAC ai sensi dell'art. 1 comma 32 della legge 190/2012 e della Deliberazione ANAC n. 1174 del 19 dicembre 2018, i dati sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Montefortino sono i seguenti:

Dato	Descrizione
CIG	Z9A31330F9
Creditore	Clima Casa in out srl unipersonale Via Sassari n. 34 Ascoli Piceno P.I./C.F.: 02392470445
Importo di affidamento	€ 3.780,00 oltre cassa e iva

**5-DI IMPEGNARE** altresì la somma necessaria a far fronte al suddetto affidamento quantificata in € 4.611,60 nel bilancio comunale anno finanziario 2021:

- Per € 3.000,00 al capitolo 792/6 codice intervento 04.06-1.03.02.09.000;
- Per € 1.611,60 al capitolo 82/7 codice intervento 01.06-1.03.02.09.;

**6- DI STABILIRE** a carico dell'affidatario i seguenti obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni:

- l'affidatario del presente appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;
- Il Codice CIG è: Z9A31330F9;

**7- DI DARE ATTO**, inoltre, che relativamente al presente atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del Codice.

**8- DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016, il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;

**9- DI DARE ATTO**, infine, che la presente procedura non è soggetta a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

**10-DI DARE ATTO** altresì che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'ente, nella sezione "Trasparenza, valutazione e merito", ai sensi dell'articolo 18 comma 2, del D. 22 giugno 2012, n. 83 convertito con modificazioni dalla Legge 7.8.2012, n. 134 amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Ciaffaroni Domenico

Lì 03-05-2021

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Ciaffaroni Domenico, responsabile del servizio finanziario, esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile e attesta la copertura finanziaria della presente determinazione, come sopra riportata ai sensi dell'art.147-bis c.1 del D.Lgs.18/8/2000 n.267.

Lì 03-05-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Ciaffaroni Domenico

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Lì 03-05-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Ciaffaroni Domenico

---

**N. 306 del Registro delle Pubblicazioni all'Albo Pretorio**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 03-05-2021 al 18-05-2021 ;

Dalla Residenza comunale, lì 18-05-2021

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
F.to Sciamanna Paola