



COMUNE DI MONTEFORTINO

PROVINCIA DI FERMO

C O P I A

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 11 Data 29-04-2021	Oggetto: VERIFICA DELLE QUANTITA' E QUALITA' DELLE AREE E FABBRICATI PER LA RESIDENZA, LE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE DA CEDERE IN DIRITTO IN PROPRIETA' O DI SUPERFICIE AI SENSI DELL'ART. N. 172, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000, N. 267 - ANNO 2021. PROVVEDIMENTI.
------------------------------	--

L'anno duemilaventuno, il giorno ventinove del mese di aprile alle ore 18:30, nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla Prima convocazione in sessione Ordinaria, pubblica, che é stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

=====

CIAFFARONI DOMENICO	P	ALESSANDRINI LEONARDO	P
VIOLA ANGELO	P	MARCOLINI LEONELLO	P
DE SANTIS MATTEO	P	PETROCCHI FRANCESCO	P
SACCHI GIOVANNI	P	GRADOZZI FRANCESCO	P
SETTIMI GIAMPAOLO	P	MORI ANNA	P
CONTI VALENTINA	P		

=====

Assegnati n. 11
In carica n. 11

Presenti n. 11
Assenti n. 0

- Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:
- Presiede il signor CIAFFARONI DOMENICO in qualità di SINDACO
 - Partecipa il Segretario comunale Dott. PASQUALE ERCOLI.
 - La seduta é Pubblica
 - Nominati scrutatori i signori:

CONTI VALENTINA
ALESSANDRINI LEONARDO
MORI ANNA

il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 172 del T.U. 18/08/2000, n. 267, dal titolo "*Altri allegati al bilancio di previsione*" e in particolare il comma 1, lettera b), per il quale costituisce allegato al bilancio di previsione la deliberazione da adottarsi annualmente, prima dell'approvazione del bilancio stesso, con la quale:

"I Comuni verificano la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi 18 aprile 1962 n. 167, e successive modificazioni e integrazioni, 22 ottobre 1971 n. 865 e 5 agosto 1978 n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie; con la stessa deliberazione, i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione di ciascun tipo di area o di fabbricato";

CONSIDERATO che il Comune di Montefortino è dotato di Piano Regolatore Generale, non ancora operativo, e pertanto al momento non ha aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, da cedere in proprietà o in diritto di superficie;

RITENUTO doversi prendere atto;

VISTO il parere favorevole del Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva per quanto riguarda la regolarità tecnica del provvedimento, reso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del d.lgs. 267/2000;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa, per cui non richiede parere contabile;

CON 8 voti favorevoli e 3 contrari (Petrocchi Francesco, Gradozzi Francesco e Mori Anna), su 11 Consiglieri presenti e votanti, resi in forma palese, accertati dagli scrutatori ricognitori di voti;

DELIBERA

1. DI PRENDERE atto dell'inesistenza di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, secondo la normativa vigente, che possono essere cedute in proprietà o in diritto di superficie nel corso dell'esercizio 2021.

2. DI CONSIDERARE la presente deliberazione quale allegato e parte integrante al bilancio di finanziario 2021/2023, ai sensi dell'articolo 172, comma 1, lettera b), del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

3. DI APPROVARE, con la stessa votazione riportata in premessa, l'immediata esecutività della presente deliberazione, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, considerata l'urgenza di provvedere in merito.

SEDUTA DI CONSIGLIO COMUNALE DEL 29-04-2021
ART.49 DEL T.U. D.LGS 267 DEL 18/8/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA

PARERE: Favorevole in ordine alla Reg. tecnica

Montefortino, 29-04-21

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
F.to DOMENICO CIAFFARONI

VISTO DI CONFORMITA' DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA

Montefortino, 29-04-21

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. PASQUALE ERCOLI

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ERCOLI PASQUALE

IL PRESIDENTE
F.to DOMENICO CIAFFARONI

=====

Li 25-05-2021

La presente deliberazione, viene pubblicata all'Albo Pretorio comunale il 25-05-2021 per rimanervi fino al 09-06-2021 ai sensi dell'art. 124 del T.U. 18/8/2000, n. 267.

Montefortino, 25-05-21

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Sciamanna Paola

=====

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 29-04-2021;
[] per decorrenza dei termini in seguito a pubblicazione all'Albo Pretorio dal 25-05-21 al 09-06-21, senza opposizioni decorso il termine di cui all'art. 134 comma 3 del T.U. del 18/8/2000 n.267 in quanto non soggetta a controllo preventivo di legittimità.
[X] perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art.134, comma 4, del T.U. 18/8/2000 n.267).

Montefortino, 29-04-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ERCOLI PASQUALE

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Montefortino, 25-05-21

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Sciamanna Paola