



# COMUNE DI MONTEFORTINO

PROVINCIA DI FERMO

**COPIA DI DETERMINA DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA**

Numero 101 Data 30-04-2021	Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO AI SENSI DELLE LINEE GUIDA MIBACT DEL TEATRO COMUNALE. AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ALLA DITTA EDILCOLOR. CUP: B61I18000380002. CIG: 8221831593
-------------------------------	--

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA

### Premesso che:

- la Delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 13/07/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022 e la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2020/2022;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 15 del 13/07/2020 ad oggetto "Art. 193: Salvaguardia equilibri generali di bilancio, assestamento e approvazione stato di attuazione dei programmi";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 19/08/2020 ad oggetto "Piano triennale risorse ed obiettivi (PRO) anno 2020";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 14/01/2021 ad oggetto "P.R.O. (Risorse) - Gestione esercizio provvisorio anno 2021" con la quale tra sono state assegnate al sottoscritto responsabile le risorse economiche di cui trattasi nel presente atto;

### Dato atto che:

- nel programma triennale dei lavori pubblici e nell'elenco annuale sopra citati, risulta ricompreso l'intervento "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO AI SENSI DELLE LINEE GUIDA MIBACT DEL TEATRO COMUNALE" identificato dal seguente CUI 00400660445201900016;
- con determinazione del Responsabile del servizio tecnico manutentivo n. 9, RG n. 18 del 24.01.2020, è stato approvato il progetto esecutivo relativo al suindicato intervento che presenta il seguente quadro economico:

A) <b>Totale lavori</b>	471.022,60 €
di cui:	
Oneri per la sicurezza inclusi	7.975,00 €
oneri per la sicurezza speciali	500,00 €
lavori a base d'asta	471.522,60 €
B) <b>Somme a disposizione</b>	153.477,40 €
<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)</b>	<b>625.000,00 €</b>

**Dato atto che** la somma di € 625.000,00 al capitolo 2840/21 codice intervento 11.01-2.02.01.09.018 nel bilancio comunale anno finanziario 2020 in corso di redazione - gestione residui;

**Richiamate:**

- la determina del Responsabile dell'area tecnico-manutentiva n. 11 del 24.01.2020, RG n. 20, ad oggetto "GARA 1/2020 - Lavori di riqualificazione, riparazione danni e miglioramento sismico ai sensi delle linee guida MIBACT del teatro comunale. determina a contrarre. Approvazione avviso sorteggio pubblico per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis) tramite portale TUTTO GARE." con la quale si determinava di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO AI SENSI DELLE LINEE GUIDA MIBACT DEL TEATRO COMUNALE";
  
- la determina del Responsabile dell'area tecnico-manutentiva n. 35 del 21.02.2020, RG n. 61, ad oggetto "GARA 1/2020 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO AI SENSI DELLE LINEE GUIDA MIBACT DEL TEATRO COMUNALE. PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA C-BIS) DEL D. LGS. 50/2016 TRAMITE PORTALE TUTTOGARE. APPROVAZIONE VERBALE DI SORTEGGIO E DOCUMENTI DI GARA. CUP: B61I18000380002. CIG: 8221831593", con la quale sono stati approvati i seguenti atti:
  - Lettera di invito GARA 1/2020
  - DGUE
  - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA – MODELLO Ae l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura in oggetto, contenente n. 15 operatori economici, selezionati dal proprio Albo dei fornitori;
  
- la determina del Responsabile dell'area tecnico-manutentiva n. 60 del 23.03.2020, RG n. 122, ad oggetto "GARA 1/2020 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO AI SENSI DELLE LINEE GUIDA MIBACT DEL TEATRO COMUNALE IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI 471.522,60; IMPORTO COMPLESSIVO OPERA 625.000,00. Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione. CUP: B61I18000380002. CIG: 8221831593", contenenti la proposta di aggiudicazione dell'appalto GARA 1/2020 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO AI SENSI DELLE LINEE GUIDA MIBACT DEL TEATRO COMUNALE alla ditta DI GIUSEPPE OSVALDO SRL con sede in viale Francesco Crispi 307 - 64100 Teramo (TE), P.IVA: 01598210670 partecipante alla gara come RTI

<b>Ragione Sociale</b>	<b>importo offerta economica</b>	<b>Di cui per oneri per la sicurezza</b>	<b>Percentuale Ribasso %</b>
DI GIUSEPPE OSVALDO SRL - 04-CAPOGRUPPO	€ 352.676,80	€ 8.475,00	25,666
FELIZIANI ITALO SRL UNIPERSONALE - 01-MANDANTE			

- la determina del Responsabile dell'area tecnico-manutentiva n. 82 del 21.04.2020, R.G. n. 157, ad oggetto "GARA 1/2020 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO AI SENSI DELLE LINEE GUIDA MIBACT DEL TEATRO COMUNALE IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI €471.522,60;

IMPORTO COMPLESSIVO OPERA € 625.000,00. Provvedimento di aggiudicazione efficace a favore della ditta DI GIUSEPPE OSVALDO SRL con sede in viale Francesco Crispi 307 - 64100 Teramo (TE). CUP: B61118000380002. CIG: 8221831593 per un importo contrattuale pari ad € 352.676,80;

**Precisato che:**

- in data 13.07.2020 è stato stipulato il contratto di appalto per i lavori di riqualificazione, riparazione danni e miglioramento sismico ai sensi delle linee guida Mibact del teatro comunale, Repertorio n. 890 del 13.07.2020 con l'impresa di costruzioni DI GIUSEPPE OSVALDO SRL;
- i lavori di cui sopra hanno avuto inizio in data 21.09.2020;
- L'R.T.I. nel Mod. DGUE ha dichiarato che intende subappaltare le seguenti lavorazioni: "Lavorazioni della categoria prevalente OG2 e impianti tecnologici nei limiti previsti dalla normativa vigente; Opere di impianto elettrico; di terra; meccanico; idrico; idrico Antincendio; segnalazione rilevazione e allarme antincendio; segnali; Apparecchi di illuminazione e tutte le lavorazioni riguardante la Categoria OG11 nei limiti di legge 30%"

**Vista** la richiesta dell'29.04.2021 dell'impresa di costruzioni Di Giuseppe Osvaldo assunta al Prot. dell'Ente al n. 2987, con la quale la stessa ha effettuato la richiesta per l'autorizzazione al subappalto all'impresa Edilcolor di Dell'Estate F, & Di Giacinto G. e M. snc con sede in Loc. Bonaduce Cologna Paese n. 23 Roseto degli Abruzzi (TE), P.IVA/C.F: 01782230674 per la realizzazione delle pareti e dei controsoffitti in cartongesso e tinteggiature interne per un totale di € 7.000,00 di cui € 600,00 per la sicurezza, oltre I.V.A;

**Visto** il contratto di subappalto del 28.04.2021, tra l'appaltatore Di Giuseppe Osvaldo e il subappaltatore Fabrizio Dell'Estate, con il quale l'impresa Di Giuseppe Osvaldo affida in subappalto all'impresa Edilcolor, che accetta, i lavori di posa in opera di pareti e controsoffitti in cartongesso e tinteggiature interne;

**Visto:**

- che le lavorazioni da subappaltare (€ 7.000,00) rientrano nel limite del 30% dell'importo contrattuale;
- che l'Impresa affidataria del subappalto, impresa Edilcolor di Dell'Estate F, & Di Giacinto G. e M. snc con sede in Loc. Bonaduce Cologna Paese n. 23 Roseto degli Abruzzi (TE), P.IVA/C.F: 01782230674 è regolarmente iscritta alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura del Gran Sasso d'Italia (come da documento di verifica di autocertificazione dei dati dichiarati dall'appaltatore, mediante documento estratto per via telematica dal Registro Imprese – Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A. del Gran Sasso d'Italia n. P V4799994 del 29.04.2021;
- regolarità contributiva (DURC on-line protocollo INAIL\_26173740 in scadenza il 16.06.2021);
- che non risultano annotazioni al Casellario delle Imprese detenuto presso l'A.N.AC (elenco per estratto elaborato dall'A.N.AC. in data 29.04.2021);
- che non sussistono forme di controllo o collegamento fra l'impresa aggiudicataria dell'appalto e l'impresa subappaltatrice a norma dell'art. 2359 C.C. (art. 105 D. Lgs. n. 50/2016), come da dichiarazione del 19.04.2021;

- le dichiarazioni circa l'inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione ad una procedura d'appalto o concessione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
- l'autocertificazione del possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale;

**Precisato che:**

- sono in corso le verifiche di regolarità fiscale e casellario
- l'affidatario del subappalto non ha partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
- L'affidatario deve provvedere a sostituire i subappaltatori relativamente ai quali apposita verifica abbia dimostrato la sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80;

**Preso atto** della regolarità della documentazione presentata;

**Ritenuto** poter esprimere parere favorevole alla concessione, all'Impresa appaltatrice, dell'autorizzazione ad affidare il subappalto sopra detto all'impresa Edicolor di Dell'Estate F, & Di Giacinto G. e M. snc con sede in Loc. Bonaduce Cologna Paese n. 23 Roseto degli Abruzzi (TE), P.IVA/C.F: 01782230674, nei limiti ed alle condizioni di legge, nell'ambito dell'appalto dei lavori sopra specificato;

**Dato atto** che nel contratto di subappalto è riportata la clausola di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;

**Ritenuto** opportuno stabilire ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni quanto segue:

- Edicolor di Dell'Estate F, & Di Giacinto G. e M. snc con sede in Loc. Bonaduce Cologna Paese n. 23 Roseto degli Abruzzi (TE), P.IVA/C.F: 01782230674, subappaltatore dell'impresa DI GIUSEPPE OSVALDO SRL con sede in viale Francesco Crispi 307 - 64100 Teramo (TE), nell'ambito dei lavori di "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO AI SENSI DELLE LINEE GUIDA MIBACT DEL TEATRO COMUNALE", CUP: B61I18000380002. CIG: 8221831593, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;
- l'appaltatore che ha notizia di inadempimento agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010, da parte del subappaltatore o del subcontraente, ne dà immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia ove ha sede la stazione appaltante; il medesimo obbligo grava nei confronti del subappaltatore o subcontraente in caso di inadempimento dell'appaltatore;
- il mancato rispetto degli obblighi di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 comporta l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della medesima Legge;

**Ritenuto** opportuno prescrivere che, ad autorizzazione avvenuta, sui diversi soggetti del rapporto incombono i seguenti doveri:

- a) nei cartelli esposti all'esterno del cantiere deve essere indicato anche il nominativo dell'impresa subappaltatrice;
- b) l'affidatario è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il

settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni; è, altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. Ai fini del pagamento degli stati di avanzamento dei lavori o dello stato finale dei lavori, questo Ente procederà alla verifica d'ufficio del Documento Unico di Regolarità Contributiva;

- c) la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 105, comma 13, del D. lgs. n. 50/2016, provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso eseguite, previa verifica del Documento Unico di Regolarità Contributiva dell'Appaltatore e del Subappaltatore nei seguenti casi:
- quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;
  - in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore;
  - su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consenta;
- gli affidatari comunicano alla stazione appaltante la parte delle prestazioni eseguite dal subappaltatore, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento;
- d) presentazione, prima dell'inizio dei lavori, del Piano Operativo di Sicurezza;
- e) rispetto di ogni ulteriore adempimento previsto dall'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e di quanto stabilito dal D. lgs. n. 81/2008;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** l'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T. U. sull'Ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs.n.267/2000);

#### **DETERMINA**

di approvare la narrativa che precede e per l'effetto

1. **DI CONCEDERE** all'impresa DI GIUSEPPE OSVALDO SRL con sede in viale Francesco Crispi 307 - 64100 Teramo (TE), affidatario dei lavori di "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO AI SENSI DELLE LINEE GUIDA MIBACT DEL TEATRO COMUNALE, l'autorizzazione a subappaltare all'impresa Edilcolor di Dell'Estate F, & Di Giacinto G. e M. snc con sede in Loc. Bonaduce Cologna Paese n. 23 Roseto degli Abruzzi (TE), P.IVA/C.F: 01782230674 per la realizzazione delle pareti e dei controsoffitti in cartongesso e tinteggiature interne per un totale di € 7.000,00 di cui € 600,00 per la sicurezza, oltre I.V.A
2. **DI STABILIRE** ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni quanto segue:
  - l'impresa Edilcolor di Dell'Estate F, & Di Giacinto G. e M. snc con sede in Loc. Bonaduce Cologna Paese n. 23 Roseto degli Abruzzi (TE), P.IVA/C.F: 01782230674, subappaltatore dell'impresa DI GIUSEPPE OSVALDO SRL con sede in viale Francesco Crispi 307 - 64100 Teramo (TE), nell'ambito dei lavori di "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO AI SENSI DELLE LINEE GUIDA MIBACT DEL TEATRO COMUNALE", CUP: B61I18000380002.

CIG: 8221831593, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;

- l'appaltatore che ha notizia di inadempimento agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010, da parte del subappaltatore o del subcontraente, ne dà immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia ove ha sede la stazione appaltante; il medesimo obbligo grava nei confronti del subappaltatore o subcontraente in caso di inadempimento dell'appaltatore;
- il mancato rispetto degli obblighi di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 comporta l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della medesima Legge;

3. **DI DARE ATTO** che le parti si obbligheranno all'osservanza delle sottoindicate prescrizioni:

- a) nei cartelli esposti all'esterno del cantiere deve essere indicato anche il nominativo dell'impresa subappaltatrice;
- b) l'affidatario è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni; è, altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. Ai fini del pagamento degli stati di avanzamento dei lavori o dello stato finale dei lavori, questo Ente procederà alla verifica d'ufficio del Documento Unico di Regolarità Contributiva;
- c) la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 105, comma 13, del D. lgs. n. 50/2016, provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso eseguite, previa verifica del Documento Unico di Regolarità Contributiva dell'Appaltatore e del Subappaltatore nei seguenti casi:
  - quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;
  - in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore;
  - su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consenta;gli affidatari comunicano alla stazione appaltante la parte delle prestazioni eseguite dal subappaltatore, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento;
- d) presentazione, prima dell'inizio dei lavori, del Piano Operativo di Sicurezza;
- e) rispetto di ogni ulteriore adempimento previsto dall'art. 105 del D. lgs. n. 50/2016 e di quanto stabilito dal D. lgs. n. 81/2008;

4. **DARE ATTO**, altresì, che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio di previsione corrente.

5. **DI DARE ATTO** altresì che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'ente, nella sezione "Trasparenza, valutazione e merito", ai sensi dell'articolo 18 comma 2, del D. 22 giugno 2012, n. 83 convertito con modificazioni dalla Legge 7.8.2012, n. 134 amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Ciaffaroni Domenico

Lì 30-04-2021

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Ciaffaroni Domenico, responsabile del servizio finanziario, esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile e attesta la copertura finanziaria della presente determinazione, come sopra riportata ai sensi dell'art.147-bis c.1 del D.Lgs.18/8/2000 n.267.

Lì 30-04-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Ciaffaroni Domenico

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Lì 30-04-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Ciaffaroni Domenico

---

**N. 302 del Registro delle Pubblicazioni all'Albo Pretorio**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 30-04-2021 al 15-05-2021 ;

Dalla Residenza comunale, lì 15-05-2021

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
F.to Ambrosi Filippo