



Comune di Montefortino

Provincia di Fermo

- DECRETI DEL SINDACO -

DECRETO DEL 30/07/2019, N.3

OGGETTO: Assegnazione di alloggio di proprietà Comunale a gestione E.R.A.P. a sostegno di nucleo familiare in situazione di grave emergenza abitativa in seguito degli eventi sismici verificatasi a far data da Agosto 2016

IL SINDACO

PREMESSO:

- che in data 24 agosto 2016 e successivamente in data 30 Ottobre 2016 si sono susseguiti degli eventi sismici di notevole intensità che hanno investito tutto il territorio comunale;
- che il territorio del Comune di Montefortino ha subito ingenti danni al patrimonio immobiliare pubblico e privato;
- che il fenomeno sopra descritto ha determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati, rendendo necessario lo sgombero di diversi immobili o porzioni di essi;

VISTO che a seguito del sopralluogo del 07/09/2016 effettuato dai tecnici incaricati di verificare i danni causati dagli eventi sismici, l'edificio sito in Via D. Sbarra n. 58 e distinto al N.C.E.U. al Foglio 20, Particella 58; ha avuto assegnato il seguente giudizio di agibilità "**E – EDIFICIO INAGIBILE**", scheda A.e.D.E.S. di riferimento n.004, i.d.: 2533, squadra n. P167, aggregato 00797-00, n. edificio 002;

CONSIDERATO che con ordinanza sindacale n. 31/2016 del 24/08/2016 è stato ordinato a tutti i proprietari e ad eventuali inquilini di cui all'elenco di notifica allegato all'ordinanza stessa, lo sgombero immediato del suddetto immobile;

CONSIDERATO che al momento del sisma che ha investito il territorio comunale nell'Agosto 2016 la Sig.ra Marziali Irene nata ad Amandola il 20/10/1977, C.F. MRZRNIZZR60A252B risiedeva con regolare contratto di locazione presso il suddetto immobile con la figlia Moretti Francesca nata ad Amandola il 07/07/1999 C.F. MRTFNC99L47A252Q;

DATO ATTO che dal 24/08/2016 il nucleo familiare di cui sopra percepisce Contributo di Autonoma Sistemazione (C.A.S.) previsto dalle ordinanze del Capo della Protezione Civile Nazionale n.388 del 26/08/2016 e n. 408 del 15/11/2016;

CONSIDERATO che a seguito dell'inagibilità dell'immobile il nucleo familiare si è spostato in autonoma sistemazione a Montefortino in Via dell' Ospedale, 5

VISTO che a far data dal 31/07/2019 il nucleo familiare composto da:

- Marziali Irene nata ad Amandola il 20/10/1977, C.F. MRZRNIZZR60A252B (capofamiglia)
- Moretti Francesca nata ad Amandola il 07/07/1999, C.F. MRTFNC99L47A252Q (figlia)

ha ricevuto lo sfratto e si trova nell'impossibilità di trovare un alloggio idoneo;

VISTA la richiesta di struttura abitativa di emergenza (S.A.E.) e la dichiarazione sostitutiva di atto notorio resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n. 445 assunta al protocollo del Comune di Montefortino al n. 4235 del 30/07/2019 ;

VISTA l'attuale indisponibilità di strutture abitative di emergenza (S.A.E.) e la contingente urgenza di assegnare un alloggio per il nucleo familiare al fine di ovviare all'inagibilità dell'immobile sito a Montefortino in Via D. Sbarra 58;

CONSIDERATO che il nucleo familiare indicato **versa in situazione di grave emergenza abitativa e pertanto necessita di un aiuto nell'individuazione di una soluzione abitativa in tempi molto più rapidi rispetto a quelli previsti per le assegnazioni ordinarie di alloggi ERAP;**

DATO ATTO che l'unità immobiliare di proprietà Comunale distinta in catasto al foglio 20, particella 81, sub. 7 e gestita dall' ERAP Marche - Ente Regionale per l'abitazione Pubblica, risulta disponibile e atta a soddisfare le esigenze abitative del nucleo familiare sopra individuato;

DECRETA

1) DI ASSEGNARE al nucleo familiare composto da:

- Marziali Irene nata ad Amandola il 20/10/1977, C.F. MRZRNIZZR60A252B (capofamiglia)
- Moretti Francesca nata ad Amandola il 07/07/1999, C.F. MRTFNC99L47A252Q (figlia)

l'unità immobiliare disponibile all'interno dell'edificio di proprietà comunale sito a Montefortino, in via dell' Ospedale e distinta in catasto al Foglio 20, Particella 81, sub. 7;

2) DI DEMANADARE la gestione dei rapporti contrattuali all' ERAP - Ente Regionale per l'Abitazione Pubblica il quale provvederà alla determinazione del canone di locazione per l'immobile di che trattasi ai sensi della L.R. 36/2005 e s.m.i.;

3) DI TRASMETTERE copia del presente Decreto a:

- ERAP MARCHE- Ente Regionale per l'Abitazione Pubblica

4) che il presente atto è valido per un massimo di anni 2 (Due) e decadrà immediatamente in seguito alla pubblicazione della nuova graduatoria di assegnazione delle case popolari e non appena verrà assegnato il relativo alloggio S.A.E.

IL SINDACO
Domenico Ciaffaroni

