



COMUNE DI MONTEFORTINO

PROVINCIA DI FERMO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO DELL'ORDINANZA N. 28 DEL 26-05-2020

Montefortino, lì 27-05-2020

Registro Generale n. 28

ORDINANZA SINDACALE

N. 28 DEL 26-05-2020

Oggetto: REVOCA ALLA ORDINANZA SINDACALE N. 69/2016 DEL 09/09/2016.

L'anno duemilaventi addì ventisei del mese di maggio, **IL SINDACO CIAFFARONI DOMENICO**

PREMESSO CHE:

- a seguito del sisma che ha colpito il territorio comunale a partire dal 24 agosto 2016 e seguenti è stata emessa l'ordinanza sindacale N. 27/2017 con la quale si è provveduto a dichiarare l'inagibilità per rischio esterno dell'immobile sito nel Centro Storico del Capoluogo, distinto in Catasto al Foglio di Mappa N.20 con la particella n.185 ed è stato ordinato ai proprietari Sig.ri Pettinelli Licia, Pettinelli Marcella, Morelli Pietro, Ravanese Maria Luisa, Alessandrini Benito, Settini Maria, Mori Maria Concetta, Cagnucci Florinda, Cesarini Claudio, lo sgombero dello stesso;
- il rischio esterno era rappresentato dall'edificio pericolante di proprietà comunale denominato "Casa delle Colonne";
- a seguito di sopralluogo eseguito in data 13.02.2017 dal Gruppo Tecnico di Sostegno si è provveduto a fare eseguire gli interventi di puntellamento e messa in sicurezza dell'immobile denominato "Casa delle Colonne" e che gli stessi sono stati ultimati in data 07.06.2017;
- in data 28/06/2017 sono stati approvati con Determina N. 62 gli atti tecnico amministrativi connessi agli interventi eseguiti sull'edificio denominato "Casa delle Colonne", compreso il Certificato di Regolare esecuzione degli stessi;
- essendo venuto meno il rischio esterno in quanto dagli atti tecnico-amministrativi risulta che l'immobile "Casa delle Colonne" è stato messo in sicurezza per cui è possibile procedere alla revoca dell'ordinanza n. 27/2017 del 24.01.2017 e restituire l'immobile alla piena disponibilità della proprietà;

Richiamata l'ordinanza sindacale N. 65/2016 con la quale si è provveduto a dichiarare l'inagibilità per rischio esterno, derivante dall'edificio denominato "Casa delle Colonne", dell'immobile sito nel Centro

Storico del Capoluogo, distinto in Catasto al Foglio di Mappa N.20 con le particelle n.188 e 189 ed è stato ordinato alla proprietaria Sig.ra Andreani Enrica, lo sgombero dello stesso;

CONSIDERATO per i motivi in premessa richiamati, che, sono venute a cessare le motivazioni che hanno determinato l'adozione dei provvedimenti di sgombero immediato, divieto di accesso e di utilizzo anche dell'immobile sopra richiamato;

Ritenuto necessario per tanto, estendere i provvedimenti di revoca anche per la ordinanza n. 65/2016, a far data dal 29/06/2017;

VISTI:

- L'art.15 della Legge 24 febbraio 1992, n. 225;
- L'art.108 del Decreto Legislativo 31 marzo 1998 n. 112;
- Gli artt.50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- Lo Statuto comunale;

ORDINA

per quanto sopra visto e considerato:

- **la REVOCA** dei provvedimenti di sgombero immediato, di divieto di accesso e di utilizzo, a far data dal 29/06/2017, dell'immobile sito nel Centro Storico del Capoluogo, distinto in Catasto al Foglio di Mappa N.20 con le particelle n.188 e 189, adottati con ORDINANZA SINDACALE N. 65/2016 del 09/09/2016, alla proprietaria signora:
 - **ANDREANI Enrica**, nata ad Ascoli Piceno il 27.03.1946 e residente ad Ancona in via Tiziano 71 Montefortino in via G. Mazzini

DISPONE

- la notifica del presente provvedimento ai proprietari/usufruttuari dell'immobile come sopra identificati;
- l'Ufficio Messi del Comune incaricato della notificazione della presente ordinanza;
- la revoca del C.A.S., ai sensi dell'O.C.D.P.C. 388/2016 e O.C.D.P.C. 408/2016, ai proprietari sopra identificati che avessero usufruito di tale beneficio;

AVVERTE

Che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre:

- ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to CIAFFARONI DOMENICO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 27-05-2020 al 11-06-2020

Lì 27-05-2020

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Paola Sciamanna

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CIAFFARONI DOMENICO