



Comune di Montefortino

Provincia di Fermo

Via Roma, n. 21 – 63858 Montefortino (FM) – Tel. 0736/859101 – Fax 0736/850019
(email: tecnico.com.montefortino@provincia.fm.it; pec: comune.montefortino@emarche.it)

STATO DI ATTUAZIONE DEI LAVORI

1. ORDINANZE

1.1. Ordinanze di integrazione o rettifica

Da gennaio 2020 sono state emesse n. 1 Ordinanze di integrazione e/o rettifica a seguito di ripetizione di sopralluogo, come di seguito elencate:

N. Ordinanza	Foglio	Particella/e
15	33	503

1.2. Revoca ordinanze

Da gennaio 2020 sono state revocate n. 7 Ordinanze di inagibilità a seguito di lavori di riparazione danni, come di seguito elencate:

N. Ordinanza	Foglio	Particella/e
5	42	323
18	32	254
23	20	D
28	20	185
32	35	382
34	20	53
35	31	298

2. PRATICHE EDILIZIE

2.1. Permessi di costruire

Nel corso dell'anno 2020 sono state istruite n. 2 pratiche edilizie volte all'ottenimento del Permesso di costruire, come di seguito elencate:

N. Pratica	Data di arrivo	protocollo	stato di attuazione
1	10/02/2020	764	Istruttoria conclusa
2	13/03/2020	1487	Istruttoria conclusa

2.2. S.C.I.A./C.I.L.

Nel corso dell'anno 2020 sono state istruite n. 32 pratiche edilizie S.C.I.A O C.I.L, come di seguito elencate:

N. Pratica	Data di arrivo	protocollo	stato di attuazione
1	09/01/2020	145	Istruttoria conclusa
2	23/01/2020	391	Istruttoria conclusa
3	23/01/1900	392	Istruttoria conclusa
4	23/01/2020	393	Istruttoria conclusa
5	06/02/2020	692	Istruttoria conclusa
6	10/02/2020	758	Istruttoria conclusa
6.b	17/02/2020	908	Istruttoria conclusa
7	18/02/2020	931	Istruttoria conclusa
8	09/03/2020	1335	Istruttoria conclusa
9	09/03/2020	1336	Istruttoria conclusa
10	09/03/2020	1337	Istruttoria conclusa
11	09/03/2020	1339	Istruttoria conclusa
12	09/03/2020	1340	Istruttoria conclusa
13	09/03/2020	1341	Istruttoria conclusa
14	19/03/2020	1563	Istruttoria conclusa
15	06/04/2020	1896	Istruttoria conclusa
16	20/04/2020	2152	Istruttoria conclusa
17	18/05/2020	2556	Istruttoria conclusa
18	09/06/2020	3089	Istruttoria conclusa
19	23/06/2020	3359	Istruttoria conclusa
20	26/06/2020	3421	Istruttoria conclusa
21	26/06/2020	3432	Istruttoria conclusa
22	26/06/2020	3433	Istruttoria conclusa
23	26/06/2020	3438	Istruttoria conclusa
24	26/06/2020	3439	Istruttoria conclusa
25	29/06/2020	3472	Istruttoria conclusa
1	27/01/2020	426	Istruttoria conclusa
2	27/05/2020	2734	Istruttoria conclusa
3	16/06/2020	3244	Istruttoria conclusa
4	18/06/2020	3285	Istruttoria conclusa
6	26/06/2020	3423	Istruttoria conclusa
7	29/06/2020	3454	Istruttoria conclusa

2.3. Pratiche SUAP

Nel corso dell'anno 2020 sono state istruite n. 10 pratiche edilizie SUAP, come di seguito elencate:

N. Pratica	Data di arrivo	protocollo	stato di attuazione
1	19/02/2020	952	parere rilasciato
2	28/02/2020	1171	parere rilasciato
3	03/03/2020	1241	parere rilasciato
4	09/03/2020	1350	parere rilasciato
5	17/03/2020	1530	parere rilasciato
6	13/05/2020	2479	In istruttoria
7	16/06/2020	3251	In istruttoria
8	17/06/2020	3274	In istruttoria
9	22/06/2020	3350	In istruttoria
10	29/06/2020	3444	In istruttoria

2.4. Pratiche sisma

Nel corso dell'anno 2018 sono state istruite n. 20 pratiche edilizie inerenti la ricostruzione post-sisma, come di seguito elencate:

N. Pratica	Data di arrivo	protocollo	stato di attuazione
DANNI LIEVI			
1	30/03/2020	1739	In istruttoria
2	30/03/2020	1750	In istruttoria
3	31/03/2020	1788	In istruttoria
4	06/05/2020		In istruttoria
DANNI GRAVI			
1	02/01/2020	31	parere rilasciato
2	30/02/2020	1731	parere rilasciato
3	30/03/2020	1744	In istruttoria
4	30/03/2020	1732	In istruttoria
5	05/06/2020	2956	In istruttoria

3. OPERE PUBBLICHE

3.1. Opere pubbliche temporanee

A seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 e seguenti sono state realizzate diverse opere pubbliche temporanee e delocalizzazioni di attività produttive-commerciali preesistenti; in particolare, da gennaio 2020 risultano terminati i seguenti lavori:

- Spogliatoi campo sportivo comunale Loc. Montazzolino

3.2. Opere pubbliche inserite nel 1° e 2° piano ANAS

Oltre alle opere pubbliche, la necessità di ripartenza del Comune ha dato luogo all'attivazione di ulteriori Opere Pubbliche volte al ripristino della viabilità; in particolare, da gennaio 2020

risultano attivate le seguenti OO. PP:

- Sisma 24 agosto 2016 e seguenti – ripristino viabilità della strada comunale via duranti all'interno del capoluogo colpita dagli eventi sismici del 24 agosto e del 26 e 30 ottobre 2016;
- Sisma 24.08.2016 e seguenti – s.p. n. 38 della valle dell'Ambro – lavori di protezione della sede stradale dalla caduta massi dal km 4+600 al km 5+050;
- SC "Rubbiano-Infernaccio"- Lavori di ripristino del versante in frana tra il km 0+000 e il km 3+000

3.3. Opere pubbliche destinate a soluzione abitativa (Ordinanze 27)

A seguito dell'Ordinanza Del Commissario Straordinario Post Sisma n. 27 dell'09/06/2017 (Misure in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa) sono stati finanziati a questo comune i seguenti interventi:

- a) Riparazione e miglioramento sismico del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa, edificio in loc. Piedivalle, ai sensi dell'Ordinanza del Commissario per la ricostruzione n. 27/2017.
- b) Riparazione e miglioramento sismico del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa, edificio in via Roma del Capoluogo, ai sensi dell'Ordinanza del Commissario per la ricostruzione n. 27/2017.

Per tali interventi la progettazione è in corso l'esecuzione dei lavori.

3.4. Opere pubbliche inserite nel I e II Piano delle Opere Pubbliche Ordinanze 37

A seguito dell'Ordinanza Del Commissario Straordinario Post Sisma n. 37 dell'08/09/2017 (I° piano Opere Pubbliche) sono stati finanziati a questo comune i seguenti interventi:

- a) Sisma 2016 - Ordinanza Commissario Ricostruzione n. 37/2017 - Lavori di riparazione danni ed adeguamento sismico Palazzo Comunale.
- b) Sisma 2016 - Ordinanza Commissario Ricostruzione n. 37/2017 - Lavori di riparazione danni e miglioramento sismico Polo Museale Palazzo Leopardi.

Ordinanze 56

Con Ordinanza Del Commissario Straordinario Post Sisma n. 56 del 14/05/2018 (II° piano Opere Pubbliche) sono stati inoltre finanziati i seguenti interventi:

- a) Sisma 2016 - Ordinanza Commissario Ricostruzione n. 56/2017 - Lavori di riparazione danni e adeguamento sismico scuola materna, elementare e media Ten. Alessandrini Pietro.
- b) Sisma 2016 - Ordinanza Commissario Ricostruzione n. 56/2017 - Lavori di riparazione danni e miglioramento sismico Chiesa di San Francesco.
- c) Sisma 2016 - Ordinanza Commissario Ricostruzione n. 56/2017 - Lavori di riparazione danni e miglioramento sismico cimitero del Capoluogo e Santa Lucia
- d) Sisma 2016 - Ordinanza Commissario Ricostruzione n. 56/2017 - Lavori di riparazione danni e miglioramento sismico spogliatoi Campo Sportivo.
- e) Sisma 2016 - Ordinanza Commissario Ricostruzione n. 56/2017 - Lavori di demolizione e ricostruzione autorimessa comunale.

Ordinanza 64

Con Ordinanza Del Commissario Straordinario Post Sisma n. 64 del 07/09/2018 (I° piano dissesti) sono stati inoltre finanziati i seguenti interventi:

- a) Sisma 2016 –O.C.S.R. 64/2018. Dissesto versante nord-est del centro storico con

- coinvolgimento delle mura castellane;
- b) Sisma 2016 - O.C.S.R. 64/2018. Muro di contenimento Via Petetta/Via S. Lucia a valle edificio scolastico e giardini pubblici

Ordinanza 77

Con Ordinanza Del Commissario Straordinario Post Sisma n. 77 del 23/05/2019 (Individuazione, realizzazione e fruizione di aree attrezzate per finalità turistiche) sono stati inoltre finanziati i seguenti interventi:

- a) Sisma 2016 - O.C.S.R. n. 77/2019. Area camper Località Gerosa

3.5. Opere pubbliche finanziate con l'Ordinanza Commissariale n. 48 dell'11/01/2018 (SMSsolidali)

Con Ordinanza n. 48 dell'11/01/2018 è stato inoltre finanziato l'intervento di Realizzazione della Sede per il centro culturale e ricreativo per anziani.

Tale intervento è terminato.

Stato di attuazione OO.PP. 2020

Finanziamento	Descrizione intervento	IMPORTO APPROVATO	FASE DI ATTUAZIONE
1° +2° stralcio ANAS	Sisma 24 agosto 2016 e seguenti - S.P. n. 38 della Valle dell'Ambro - Lavori di protezione della sede stradale dalla caduta massi dal km 4+600 al km 5+050.	€ 1.497.665,62	PREDISPOSIZIONE ATTI DI GARA AFFIDAMENTO LAVORI
2° stralcio ANAS	Messa in sicurezza e ripristino della viabilità della strada comunale Via Duranti all'interno del Capoluogo colpita dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e seguenti.	€ 2.071.300,00	PREDISPOSIZIONE ATTI DI GARA AFFIDAMENTO LAVORI
5° stralcio ANAS	Lavori per ripristino dissesto Idrogeologico Infernaccio	€ 1.627.450,00	PREDISPOSIZIONE ATTI DI GARA AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE
ord. 27	Riparazione e miglioramento sismico del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa, edificio in loc. Piedivalle , ai sensi dell'Ordinanza del Commissario per la ricostruzione n. 27/2017.	€ 600.000,00	ESECUZIONE LAVORI
ord. 27	Riparazione e miglioramento sismico del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa, edificio in via Roma del Capoluogo , ai sensi dell'Ordinanza del Commissario per la ricostruzione n. 27/2017.	€ 238.482,82	ESECUZIONE LAVORI

ord. 37	Sisma 2016 - Ordinanza Commissario Ricostruzione n. 37/2017 - Lavori di riparazione danni ed adeguamento sismico Palazzo Comunale.	€ 580.000,00	PROGETTAZIONE DEFINITIVA
ord. 37	Sisma 2016 - Ordinanza Commissario Ricostruzione n. 37/2017 - Lavori di riparazione danni e miglioramento sismico Polo Museale Palazzo Leopardi.	€ 1.031.800,50	PROGETTAZIONE FATTIBILITA'
ord. 56	Sisma 2016 - Ordinanza Commissario Ricostruzione n. 56/2017 - Lavori di riparazione danni e adeguamento sismico scuola materna, elementare e media Ten. Alessandrini Pietro.	€ 1.000.000,00	PROGETTAZIONE AFFIDATA
ord. 56	Sisma 2016 - Ordinanza Commissario Ricostruzione n. 56/2017 - Lavori di riparazione danni e miglioramento sismico Chiesa di San Francesco.	€ 337.800,23	PROGETTAZIONE DEFINITIVA
ord. 56	Sisma 2016 - Ordinanza Commissario Ricostruzione n. 56/2017 - Lavori di riparazione danni e miglioramento sismico cimitero del Capoluogo e Santa Lucia	€ 330.000,00	PROGETTAZIONE FATTIBILITA'
ord. 56	Sisma 2016 - Ordinanza Commissario Ricostruzione n. 56/2017 - Lavori di riparazione danni e miglioramento sismico spogliatoi Campo Sportivo.	€ 230.000,00	PROGETTAZIONE FATTIBILITA'
ord. 56	Sisma 2016 - Ordinanza Commissario Ricostruzione n. 56/2017 - Lavori di demolizione e ricostruzione autorimessa comunale.	€ 365.000,00	PROGETTAZIONE DEFINITIVA
ord. 64	Dissesto versante nord-est del centro storico con coinvolgimento delle mura castellane	€ 2.150.000,00	PROGETTAZIONE AFFIDATA
ord. 64	Muro di contenimento Via Petetta/Via S. Lucia a valle edificio scolastico e giardini pubblici (Lotto 1)	€ 549.501,00	PROGETTAZIONE FATTIBILITA'
Ord. 77	Area Camper Gerosa	€ 360.000,00	PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Regione Marche	Lavori di riqualificazione, riparazione danni e miglioramento sismico ai sensi delle linee guida MIBACT del teatro comunale	€ 625.000,00	STIPULA CONTRATTO
Ord 104	INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE DEL PARAMENTO MURARIO A SOSTEGNO DELLA SCARPATA PIEDIVALLE	€ 200.000,00	PROGETTAZIONE FATTIBILITA'
GAL FERMANO	PROGETTO INTEGRATO AREA A ATTREZZATA AMBRO, VALORIZZAZIONE AREA B SPORTIVA MONTAZZOLINO, AREA C INTERVENTO COMUNE	€ 134.225,56	PREDISPOSIZIONE ATTI DI GARA AFFIDAMENTO LAVORI