

COPIA DI DETERMINA DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA

Numero 35	Oggetto: GARA 1/2020 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE,
Data 21-02-2020	RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO AI SENSI DELLE LINEE GUIDA MIBACT DEL TEATRO COMUNALE. PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA C-BIS) DEL D. LGS. 50/2016 TRAMITE PORTALE TUTTOGARE. APPROVAZIONE VERBALE DI SORTEGGIO E DOCUMENTI DI GARA. CUP: B61I18000380002. CIG: 8221831593

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA

Premesso che:

- con delibera di Consiglio n. 21 del 13/04/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 – 2021;
- con delibera di Giunta n. 46 del 24/05/2019 con la quale è stato approvato il Piano Triennale Risorse e Obiettivi (PRO) anno 2019;
- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 11/01/2020 ad oggetto “P.R.O. – *Risorse – Gestione Esercizio anno 2019*” con la quale sono state assegnate al sottoscritto responsabile le risorse economiche di cui trattasi nel presente atto

Dato atto che:

- nel programma triennale dei lavori pubblici e nell'elenco annuale sopra citati, risulta ricompreso l'intervento "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO AI SENSI DELLE LINEE GUIDA MIBACT DEL TEATRO COMUNALE" identificato dal seguente CUI 00400660445201900016;
- con determinazione del Responsabile del servizio tecnico manutentivo n. 9, RG n. 18 del 24.01.2020, è stato approvato il progetto esecutivo relativo al suindicato intervento che presenta il seguente quadro economico:

A) Totale lavori	471.022,60 €
di cui:	
Oneri per la sicurezza inclusi	7.975,00 €
oneri per la sicurezza speciali	500,00 €
lavori a base d'asta	471.522,60 €
B) Somme a disposizione	153.477,40 €
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	625.000,00 €

ed composto dai seguenti elaborati:

DOCUMENTI GENERALI:

1. Relazione generale e tecnico illustrativa
2. Relazione sull'inserimento urbanistico e sul dettaglio architettonico
3. Documentazione fotografica
4. Quadro tecnico economico
5. Elenco prezzi
6. Computo metrico estimativo opere edili e strutturali
7. Quadro di incidenza della manodopera
8. Schema di contratto
9. Capitolato Speciale d'Appalto
10. Cronoprogramma

11. Piano di sicurezza e coordinamento, Layout e Gantt
12. Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti

PROGETTO ARCHITETTONICO:

13. SF.TAV_00 Inquadramento urbanistico e territoriale
14. SF.TAV_01 Rilievo dello stato di fatto – piante e prospetti
15. SF.TAV_02 Rilievo dello stato di fatto – prospetti, sezioni e viste 3D
16. SF.ARCH_01 Studio di inserimento dell'opera – Dettagli costruttivi dello stato di fatto
17. SF.ARCH_02 Studio di inserimento dell'opera – Dettagli costruttivi dello stato di fatto
18. SF.ARCH_03 Studio di inserimento dell'opera – Rilievo del degrado
19. SP.TAV_01 Rimozioni, demolizioni e opere provvisorie
20. SP.TAV_02 Opere Edili
21. SP.TAV_03 Finiture
22. SP.TAV_04 Finiture
23. SP.ARCH_01 Studio di inserimento dell'opera – Dettagli costruttivi dello stato di progetto
24. SP.ARCH_02 Studio di inserimento dell'opera – Inserimento nel contesto urbano
25. SP.ARCH_03 Studio preliminare delle soluzioni architettoniche

PROGETTO STRUTTURALE:

26. Relazione sismica, sui materiali, di calcolo, geotecnica e sulle fondazioni
27. Listati di calcolo
28. Piano di Manutenzione delle strutture
29. STR.TAV_01 Opere strutturali
30. STR.TAV_02 Dettagli e particolari costruttivi

PROGETTO IMPIANTISTICO:

31. Relazione tecnica specialistica impianto elettrico
32. Relazione tecnica specialistica illuminotecnica
33. Relazione tecnica specialistica impianto climatizzazione
34. Relazione tecnica specialistica impianto idrico
35. Relazione tecnica specialistica impianti di sicurezza e antincendio
36. PEIE-EG.T01/02 Disegni planimetrici e dettagli distribuzione impianto elettrico
37. PELUX-EG.T01/02 Disegni planimetrici e dettagli apparecchi di illuminazione
38. PEIC-EG.T01/02 Disegni planimetrici e dettagli impianto climatizzazione
39. PEII-EG.T01/02 Disegni planimetrici e dettagli impianto idrico
40. PEIS-EG.T01/02 Disegni planimetrici e dettagli impianti di sicurezza e antincendio
41. Schema elettrico Quadri – Calcoli e verifiche
42. Relazione di calcolo illuminotecnica
43. Relazione di calcolo impianti di sicurezza e antincendio

Dato atto che l'importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto è di €. 132.077,16;

Dato atto che la somma di € 625.000,00 al capitolo 2840/21 codice intervento 11.01-2.02.01.09.018 nel bilancio comunale anno finanziario 2020 in corso di redazione - gestione residui;

Premesso che con determina del Responsabile dell'area tecnico-manutentiva n. 11 del 24.01.2020, RG n. 20, è stato stabilito quanto segue:

- 1) **DI ADOTTARE** la presente determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dando atto dei seguenti elementi indicati dal citato art. 192:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Lavori di riqualificazione, riparazione danni e miglioramento sismico ai sensi delle linee guida MIBACT del teatro comunale
FORMA DEL CONTRATTO	Atto pubblico forma amministrativa stipulato in modalità elettronica
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto, nella documentazione progettuale, nella documentazione amministrativa di gara
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. C-bis). Gli operatori economici selezionati attraverso la presente procedura saranno successivamente invitati alla procedura negoziata mediante l'invio di apposita lettera invito e documentazione di gara.
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. lgs. 50/2016 36 comma 9-bis criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso su prezzi unitari

- 2) **DI APPROVARE** l'avviso di selezione ditte mediante sorteggio pubblico per invito a procedura negoziata per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dei "Lavori di riqualificazione, riparazione danni e miglioramento sismico ai sensi delle linee guida MIBACT del teatro comunale", allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto;
- 3) **DI DARE ATTO** che gli operatori economici selezionati attraverso la presente procedura saranno successivamente invitati alla procedura negoziata mediante l'invio di apposita lettera invito e documentazione di gara in modalità telematica (tramite piattaforma TuttoGare);
- 4) **DI DARE ATTO**, inoltre, che si procederà, ai sensi dell'art. 29 del Codice ad oggetto "Principi in materia di trasparenza" alle pubblicazioni ivi previste.
- 5) **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Ernesta Settimi;
- 6) **DI DARE ATTO**, inoltre, che relativamente al presente atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del Codice.
- 7) **DI DARE ATTO**, infine, che la presente procedura è soggetta a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione

Dato atto che

- in data 27.02.2019 è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Montefortino e sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente, l'avviso di aggiornamento dell'elenco degli operatori economici prot. n. 1093 del 27.02.2019, con il quale si stabilivano i criteri ed i requisiti di partecipazione a detta procedura e si fissava il termine della presentazione delle domande per il giorno 13.03.2019 alle ore 12:00;
- con determinazione del Responsabile dell'UTC n. 54 del 15.03.2019 è stato approvato l'elenco degli operatori economici per l'affidamento dei lavori sotto soglia mediante affidamento diretto o procedura negoziata ai sensi delle Linee Guida dell'ANAC n. 4, di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 per il successivo affidamento, mediante procedura negoziata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- con determinazione del Responsabile dell'UTC n. 10 del 24.01.2020 è stato approvato l'aggiornamento dell'elenco degli operatori economici;
- in data 24.01.2020 è stato pubblicato l'Avviso di sorteggio pubblico prot. n. 413 del 24.01.2020, emesso ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis) del D.Lgs 50 del 18.04.2016 e s.m.i., è stato pubblicato all'albo pretorio on-line del Comune di Montefortino al n. 24 e sul sito istituzionale del Comune di Montefortino alla Sezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione "Bandi di gara e contratti";
- che il sorteggio pubblico è avvenuto il giorno martedì 11 febbraio, alle ore 10:00, presso l'ex farmacia comunale, sita in via S. Lucia del Centro Storico, il cui verbale è stato assunto al prot. 847 del 12.02.2020;

Dato atto che l'opera rientra nel progetto Approvazione del Piano finanziario dell'Asse 8 "Prevenzione sismica e idrogeologica, miglioramento dell'efficienza energetica e sostegno alla ripresa socio-economica delle aree colpite dal sisma". Modalità attuative del programma Operativo (MAPO Volume 1). Modifica della DGR 1143 del 21.12.2015" e s.m.i che prevede l'utilizzo del contributo pubblico ripartito tra la quota comunitaria (FESR), pari al 50%, e la contropartita nazionale, pari al restante 50%;

Atteso che il progetto è stato validato con verbale del 24.01.2020;

Vista la Legge di conversione 14 giugno 2019, n. 55, con modificazioni del decretolegge 18 aprile 2019, n. 32 (c.d. Decreto Sblocca Cantieri);

Visto l'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, il quale dispone alla lett.c-bis): *"c-bis) per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;"*

Visto l'art. 37, comma 3, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, che recita:

"le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di

committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica. “

Dato atto che l'art. 216 comma 10 dispone che:

“fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221.”

Visto l'art. 40 e nello specifico il comma 2 del D. Lgs. 50/2016 che prevede quanto segue:

“A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici. “

Rilevato che con delibera di giunta comunale n. 66 del 07.09.2019 questo ente ha aderito all'Associazione ASMEL che fornisce il software di gestione gare e-procurement TUTTO GARE;

Ritenuto di avviare la procedura di scelta del contraente tramite procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTO GARE, invitando gli operatori individuati;

Vista la Delibera A.N.A.C. n. 206 del 01.03.2018 recante *“Aggiornamento al decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 delle Linee guida n. 4, di attuazione del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recanti: «Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici».*”

Visto l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Precisato che ai sensi dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, occorre adottare la presente determinazione a contrattare con:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che risultano pertanto per la procedura in oggetto

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Lavori di riqualificazione, riparazione danni e miglioramento sismico ai sensi delle linee guida MIBACT del teatro comunale
FORMA DEL CONTRATTO	Atto pubblico forma amministrativa stipulato in modalità elettronica

CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto, nella documentazione progettuale, nella documentazione amministrativa di gara
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. C-bis). Gli operatori economici selezionati attraverso la presente procedura saranno successivamente invitati alla procedura negoziata mediante l'invio di apposita lettera d'invito e documentazione di gara.
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. lgs. 50/2016 36 comma 9-bis criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso su prezzi unitari

Richiamata la determinazione dell'UTC n. 11 del 24.01.2020, R.G. n. 20 con la quale si stabilisce di riservare l'indagine di mercato agli operatori economici in possesso delle seguenti condizioni desunte dagli elaborati di progetto depositati dal tecnico incaricato:

- REQUISITI DI CAPACITA':

- È necessario il possesso, ai sensi dell'art. 84 del Codice dei Contratti (D. lgs. 50/2016), dell'attestazione S.O.A. di cui all'articolo 61 del d.P.R. n. 207 del 2010, per la categoria prevalente che ammonta ad € 346.022,60 come riportata al p.to 5 del presente Avviso:

"OG2" Classifica II - "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela";

Ai sensi dell'art. 146 comma 3 del Codice, per la categoria prevalente OG2 rientrante tra i contratti riguardanti i beni culturali, considerata la specificità del settore ai sensi dell'articolo 36 del trattato sul funzionamento dell'Unione europea, **non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento.**

- È necessario il possesso, ai sensi dell'art. 84 del Codice dei Contratti (D. lgs. 50/2016), dell'attestazione S.O.A. di cui all'articolo 61 del d.P.R. n. 207 del 2010, per le categorie scorporabili riportate nella presente Lettera di Invito:

"OG11" Classifica I – Impianti tecnologici;

I lavori appartenenti alla categoria OG11, lavorazioni corrispondenti a strutture impianti e opere speciali di cui al Decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248 (SIOS), il cui singolo importo è superiore al 10% dell'importo totale dell'appalto, possono:

A. essere eseguite direttamente dall'appaltatore, solo se qualificato tramite attestazione SOA in classifica idonea in relazione all'importo integrale della categoria scorporabile (OG11), con facoltà di subappaltarne una quota non superiore al 30% e il divieto di subappalto della parte rimanente;

B. essere eseguite in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario appositamente costituito con operatore economico qualificato nella categoria OG11; per la categoria OG11 non è ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 1 comma 2 D.M. 248/2016 e ai sensi dell'articolo 105, comma 5 del Codice, l'eventuale subappalto non può superare il trenta per cento dell'importo delle opere e, non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso.

Lavorazione	Opere rientranti nella categoria prevalente (art. 3, comma 1, lett. Oo bis)		Categoria lavorazioni scorporabili e subappaltabili in quanto > al 10% ovvero a 150.000 € (qual. Si/No) (art. 3, comma 1, lett. oo-ter)	Categoria lavorazioni scorporabili - SIOS (qual. Si/No) (art. 2, comma 1 del decreto del MIT n. 248 del 10.11.2016)	Importo €	% incidenza	% subappalto
	Categoria prevalente (qual. Si/No)	Categoria di opere non scorp. in quanto < 10% ovvero a 150.000 €; (qual. Si/No)					
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	OG 2 (Si)	-	-	-	346.022,60	73,46	Max 40%
Impianti tecnologici	-	-	-	OG11 (No)	€125 000,00	26,54	Max 40%

Ritenuto, pertanto di richiamare le seguenti clausole essenziali:

- **termine di ultimazione dei lavori:** 150 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
- **penali:** il mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, sarà applicata una penale giornaliera di Euro 1,00 per mille diconsi Euro uno ogni mille) dell'importo netto;
- **remunerazione:** “a misura”, ai sensi dell’art. 3, comma 1, lett. eeeee), del Codice. **pagamenti:**
 - o anticipazione: 20% sul valore del contratto d’appalto da corrispondere entro 15 gg dell’effettivo inizio dei lavori;
 - o in acconto ogni volta che i lavori eseguiti, al netto delle ritenute, raggiungano un importo non inferiore al 20,00% dell'importo contrattuale
 - o saldo a conclusione dei lavori;
- **obblighi assicurativi:** polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dall’art. 2.8 del CSA;
- **subappalto:** ai sensi dell’art. 105, comma 2, terzo periodo, del Codice, ammettere il subappalto nei limiti del 40% dell’importo complessivo del contratto;

Dato atto che:

- che l’art. 34 del Codice, rubricato - *Criteri di sostenibilità energetica e ambientale* dispone: “1. Le stazioni appaltanti contribuiscono al conseguimento degli obiettivi ambientali previsti dal Piano d’azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione attraverso l’inserimento, nella documentazione progettuale e di gara, almeno delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi adottati con decreto del Ministro dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare e conformemente, in riferimento all’acquisto di prodotti e servizi nei settori della ristorazione collettiva e fornitura di derrate alimentari, anche a quanto specificamente previsto nell’articolo 144. 2. I criteri ambientali minimi definiti dal decreto di cui al comma 1, in particolare i criteri premianti, sono tenuti in considerazione

anche ai fini della stesura dei documenti di gara per l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 6. Nel caso dei contratti relativi alle categorie di appalto riferite agli interventi di ristrutturazione, inclusi quelli comportanti demolizione e ricostruzione, i criteri ambientali minimi di cui al comma 1, sono tenuti in considerazione, per quanto possibile, in funzione della tipologia di intervento e della localizzazione delle opere da realizzare, sulla base di adeguati criteri definiti dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare”;

- che dalla pagina web del competente Ministero (<https://www.minambiente.it/pagina/i-criteri-ambientali-minimi>) si evidenzia che per i lavori in oggetto sono stati adottati i relativi Criteri Minimi Ambientali (CAM) – denominati “Criteri Minimi Ambientali per l’affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, approvati con DM dell’Ambiente e della tutela del territorio e del mare del 11 ottobre 2017 (G.U.259 del 06.11.2017);
- che per la selezione dei candidati non sono stati applicati i CAM approvati nel citato decreto in quanto non obbligatori come riportato nella FAQ del sito del Ministero dell’ambiente del 08/08/2018 p.to n. 1, riferita ai CAM Edilizia;

Ritenuto di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- a) ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis), del Codice, adottare il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull’importo dei lavori posto a base di gara,
- b) stabilire che gli operatori economici da consultare sono quelli selezionati dal proprio Albo dei fornitori, come riportati nell’elenco che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina, anche se materialmente non allegato, in quanto non soggetto a pubblicazione ex art. 53, comma 2, lett. b), del Codice;
- c) ai sensi dell’art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto;
- d) ai sensi dell’art. 97, comma 8, del Codice, prevedere l’esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2 e 2-bis del medesimo articolo 97;
- e) ai sensi dell’art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice, prevedere la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- f) di non potere procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell’art 51 del Codice, in quanto tale suddivisione comprometterebbe l’efficacia complessiva dell’opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
- g) stabilire che il termine per la ricezione delle offerte sia non inferiore a n. 15 giorni

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice è il l’Ing. Ernesta Settimi;
- il Codice Identificativo Gara (CIG) **8221831593**;
- ai sensi dell’art. 2, comma 1, della deliberazione ANAC n. 1174 del 19 dicembre 2018 l’importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad €. 225,00, da versare in favore di ANAC con sede in via di Ripetta, 246 – 00186

Roma dando atto che si provvederà al pagamento mediante versamento della suddetta somma con le modalità stabilite dalla Deliberazione della stessa ANAC, al ricevimento dello specifico Bollettino MAV, mediante utilizzo delle somme a disposizione impegnate con la citata Determinazione dell'UTC n. 89 del 03.05.2019, R.G. n. 150;

- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: n. **B61I18000380002**

Considerato pertanto di poter quantificare, nel seguente quadro economico, le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in argomento:

A) Totale lavori	471.022,60 €
di cui:	
Oneri per la sicurezza inclusi	7.975,00 €
oneri per la sicurezza speciali	500,00 €
lavori a base d'asta	471.522,60 €
B) Somme a disposizione	
iva 10% su lavori e sicurezza	47.152,26 €
spese tecniche (inclusi contributi previdenziali)	80.711,08 €
incentivo art. 113 D. Lgs 50/2016 (2%)	9.430,45 €
Contributo ANAC	225,00 €
imprevisti e impianto audio	15.958,61 €
totale somme a disposizione	153.477,40 €
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	625.000,00 €

Verificato che la somma complessiva lorda pari ad €. **625.000,00** trova allocazione al capitolo 2840/21 codice intervento 11.01-2.02.01.09.018 nel bilancio comunale anno finanziario 2020 in corso di redazione - gestione residui;

Riconosciuta per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il DPR 207/2010 ss.mm.ii.,
- lo Statuto comunale

DETERMINA

di approvare la narrativa che precede e per l'effetto

- 1) Di avviare** la procedura di affidamento dell'esecuzione dei lavori descritti in premessa e meglio individuati nella documentazione tecnica di cui al progetto esecutivo denominato "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO AI SENSI DELLE LINEE GUIDA MIBACT DEL TEATRO COMUNALE" che presenta il seguente quadro economico:

A) Totale lavori	471.022,60 €
di cui:	

Oneri per la sicurezza inclusi	7.975,00 €
oneri per la sicurezza speciali	500,00 €
lavori a base d'asta	471.522,60 €
B) Somme a disposizione	
iva 10% su lavori e sicurezza	47.152,26 €
spese tecniche (inclusi contributi previdenziali)	80.711,08 €
incentivo art. 113 D. Lgs 50/2016 (2%)	9.430,45 €
Contributo ANAC	225,00 €
imprevisti e impianto audio	15.958,61 €
totale somme a disposizione	153.477,40 €
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	625.000,00 €

2) di approvare i seguenti atti:

- Lettera di invito GARA 1/2020
- DGUE
- DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA – MODELLO A

Allegati quale parte integrante e sostanziale all'originale e alla copia da pubblicare all'Albo Pretorio on-line del Comune (Allegato "A")

3) Di approvare l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura in oggetto, allegato quale parte integrante e sostanziale all'originale del presente atto (ALLEGATO "B"), in atti presso l'ufficio tecnico, contenente n. 15 operatori economici, selezionati dal proprio Albo dei fornitori, precisando che il medesimo elenco, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 53, comma 2 lettera b, del Codice, non è soggetto a pubblicazione all'Albo;

4) di richiamare, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le scelte discrezionali specificate in narrativa:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Lavori di riqualificazione, riparazione danni e miglioramento sismico ai sensi delle linee guida MIBACT del teatro comunale
FORMA DEL CONTRATTO	Atto pubblico forma amministrativa stipulato in modalità elettronica
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto, nella documentazione progettuale, nella documentazione amministrativa di gara
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. C-bis). Gli operatori economici selezionati attraverso la presente procedura saranno successivamente invitati alla procedura negoziata mediante l'invio di apposita lettera d'invito e documentazione di gara.
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. lgs. 50/2016 36 comma 9-bis criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso su prezzi unitari

5) **di dare atto** che:

- il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice è il l'Ing. Ernesta Settimi;
- il Codice Identificativo Gara (CIG) **8221831593**;
- ai sensi dell'art. 2, comma 1, della deliberazione ANAC n. 1174 del 19 dicembre 2018 l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad €. 225,00, da versare in favore di ANAC con sede in via di Ripetta, 246 – 00186 Roma dando atto che si provvederà al pagamento mediante versamento della suddetta somma con le modalità stabilite dalla Deliberazione della stessa ANAC, al ricevimento dello specifico Bollettino MAV, mediante utilizzo delle somme a disposizione impegnate con la citata Determinazione dell'UTC n. 89 del 03.05.2019, R.G. n. 150;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: n. **B61118000380002**;
- ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, si procederà alla stipula del contratto in forma atto pubblico amministrativo;

6) **di dare atto** che alla presente procedura si applica quanto previsto dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 (c.d. Decreto Sblocca Cantieri).

7) **Di dare atto**, inoltre, che si procederà, ai sensi degli artt. 29 e 76 del Codice alle pubblicazioni e comunicazioni ivi previste.

8) **Di dare atto**, inoltre, che relativamente al presente atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del Codice.

9) **Di dare atto**, infine, che la presente procedura è soggetta a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Ciaffaroni Domenico

Lì 25-02-2020

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Ciaffaroni Domenico, responsabile del servizio finanziario, esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile e attesta la copertura finanziaria della presente determinazione, come sopra riportata ai sensi dell'art.147-bis c.1 del D.Lgs.18/8/2000 n.267.

Lì 25-02-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Ciaffaroni Domenico

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Lì 25-02-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ciaffaroni Domenico

=====

N. 77 del Registro delle Pubblicazioni all'Albo Pretorio

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 25-02-2020 al 11-03-2020 ;

Dalla Residenza comunale, lì 11-03-2020

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Sciamanna Paola