



COMUNE DI MONTEFORTINO

PROVINCIA DI FERMO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 51 Data 08-07-2021	Oggetto: CONTRATTO ISTITUZIONALE DI SVILUPPO DELLE AREE DEL TERREMOTO DEL CENTRO ITALIA - APPROVAZIONE PROPOSTA PROGETTUALE ADESIONE PARTNERSHIP PUBBLICO-PRIVATA: PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE DELLA RICETTIVITA'. DELEGA FUNZIONI AMMINISTRATIVE AL COMUNE DI SARNANO.
------------------------------	---

L'anno duemilaventuno, il giorno otto del mese di luglio alle ore 16:30, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, a seguito di convocazione disposta nei modi di legge, la Giunta municipale si é riunita con la presenza dei signori:

Ciaffaroni Domenico	SINDACO	P
VIOLA ANGELO	ASSESSORE	P
DE SANTIS MATTEO	ASSESSORE	P

Partecipa il Segretario comunale Dott. ERCOLI PASQUALE
Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale,
dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto
sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'articolo 1, commi 191-193, della legge di bilancio 2021 (L. 178/2020), per il quale con delibera CIPE sono destinati 100 milioni di euro ed ulteriori 60 milioni di euro provenienti dalla contabilità speciale del Commissario Straordinario per la Ricostruzione, finalizzati ad uno specifico Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) nei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi dal 24 agosto 2016;

CONSIDERATO che il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) sostiene progetti ed investimenti integrativi e complementari rispetto alla ricostruzione materiale degli edifici, per assicurare la ripresa e lo sviluppo dell'economia delle aree colpite dai terremoti del 2016 e 2017, individuando cinque aree di intervento e riguardano: ambiente e risorse naturali, cultura e turismo, trasporti e mobilità, riqualificazione urbana e infrastrutture sociali;

DATO ATTO altresì che il Comune di Montefortino, attraverso il Contratto Istituzionale di Sviluppo del cratere centro Italia, intende intervenire e sostenere la crescita economica del territorio, nell'ambito dei seguenti interventi:

- Riqualificazione dei casali e rifugi;
- Riqualificazione del borgo Rubbiano e sviluppo dell'offerta ricettiva;
- Riqualificazione della Gola dell'Infernaccio;

VISTI i seguenti elaborati progettuali:

1. Riqualificazione casali e rifugi, comprendenti:

- 1.1 – inquadramento territoriale;
- 1.2 – casale Ara del Re stato attuale;
- 1.3 – casale Cerasa stato attuale;
- 1.4 – casale delle Murette stato attuale;
- 1.5 – casale Grottoni stato attuale;
- 1.6 – casale il Rio stato attuale;
- 1.7 – casale Pantanelli stato attuale;
- 1.8 – casale Priora stato attuale;
- 1.9 – casale Ricci stato attuale;
- 1.10 – casale Rinaldi stato attuale;
- 1.11 – casale S. Giovanni Gualberto stato attuale;
- 1.12 – interventi strutturali 1 di 2;
- 1.13 – interventi strutturali 2 di 2.

2. Riqualificazione borgo Rubbiano e sviluppo dell'offerta ricettiva, comprendenti:

- 2.1 - Inquadramento territoriale;
- 2.2 - Planimetria di progetto;
- 2.3 - Relazione tecnica.

3. Riqualificazione gola dell'Infernaccio comprendenti:

- 3.1 - Corografia e carta tecnica regionale;
- 3.2 - Planimetria con curve di livello;

- 3.3 - Rilievo dell'area sezioni 1;
- 3.4 - Rilievo dell'area sezioni 2;
- 3.5 - Planimetria con curve di livello e sezioni Valleria;
- 3.6 - Planimetria generale;
- 3.7 - Planimetria generale e sezione;
- 3.8 - Gestione viabilità parcheggio;
- 3.9 - Sezioni 2-7;
- 3.10 - Fabbricato servizi, piante sezioni prospetti Rubbiano;
- 3.11 - Planimetria e sezioni Valleria;
- 3.12 - Fabbricato servizi, piante sezioni prospetti Rubbiano;
- 3.13 - Relazioni tecnica.

VISTA l'istanza CIS SISMA in data 7 luglio 2021, pervenuta al prot. comunale al n. 4738 del 08/07/2021, allegata al presente atto, con la quale il sig. Umberto Antonelli nella qualità di amministratore unico della Sassotetto s.r.l., con sede a Servigliano – C.F./P.I.: 01862950449, sottopone all'attenzione dell'amministrazione comunale la proposta progettuale finalizzata all'istituzione di una "partnership" pubblico-privata per la realizzazione di un programma innovativo di riqualificazione della ricettività diffusa da realizzare attraverso la riqualificazione funzionale di rifugi, casali e del borgo Rubbiano con annessa area campeggio, nonché all'adozione di misure volte a conciliare conservazione e fruizione dell'ambiente naturale e, nello specifico delle gole dell'Infernaccio, con allegata stima economica del piano interventi da richiedere a finanziamento nell'ambito della procedura amministrativa attivata dalla Direzione Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale per l'attuazione del CIS SISMA, con stima economica dei costi del valore di **Euro 12.000.000,00** totali;

VISTO l'atto unilaterale d'obbligo allegato all'istanza CIS-SISMA di cui sopra;

RITENUTA la Proposta coerente con gli obiettivi strategici di sviluppo sostenibile perseguiti da questa Amministrazione;

RILEVATO che la Proposta e l'allegata stima economica non richiedono alcun impegno economico da parte dell'ente;

CONSIDERATO che non sono pervenute altre istanze, e che il soggetto privato si è uniformato alle norme previste dal D.Lgs. n. 50/2016 in materia di partnership pubblico-privata;

VISTO l'articolo 23 del d.lgs. 50/2016, contenente disposizioni in materia di livelli di progettazione di opere pubbliche;

VISTO il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Nuovo codice dei contratti);

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 (Regolamento codice dei contratti), per la parte in vigore;

VISTO l'articolo 48 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, sulle competenze deliberative della Giunta Comunale;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTI i pareri favorevoli sulla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione in esame, resi dai Responsabili dei competenti servizi, ai sensi dell'articolo 49, comma 1 e del successivo articolo 147bis, comma 1, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

CON voti unanimi favorevoli legalmente espressi;

DELIBERA

1.DI APPROVARE le premesse alla narrativa che si dichiarano parte integrante e sostanziale del presente atto, ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241.

2.DI APPROVARE i seguenti elaborati progettuali:

4. Riqualficazione casali e rifugi, comprendenti:

- 1.1 – inquadramento territoriale;
- 1.2 – casale Ara del Re stato attuale;
- 1.3 – casale Cerasa stato attuale;
- 1.4 – casale delle Murette stato attuale;
- 1.5 – casale Grottoni stato attuale;
- 1.6 – casale il Rio stato attuale;
- 1.7 – casale Pantanelli stato attuale;
- 1.8 – casale Priora stato attuale;
- 1.9 – casale Ricci stato attuale;
- 1.10 – casale Rinaldi stato attuale;
- 1.11 – casale S. Giovanni Gualberto stato attuale;
- 1.12 – interventi strutturali 1 di 2;
- 1.13 – interventi strutturali 2 di 2.

5. Riqualficazione borgo Rubbiano e sviluppo dell’offerta ricettiva, comprendenti:

- 2.1 - Inquadramento territoriale;
- 2.2 - Planimetria di progetto;
- 2.3 - Relazione tecnica.

6. Riqualficazione gola dell’Infernaccio comprendenti:

- 3.1 - Corografia e carta tecnica regionale;
- 3.2 - Planimetria con curve di livello;
- 3.3 - Rilievo dell’area sezioni 1;
- 3.4 - Rilievo dell’area sezioni 2;
- 3.5 - Planimetria con curve di livello e sezioni Valleria;
- 3.6 - Planimetria generale;
- 3.7 - Planimetria generale e sezione;
- 3.8 - Gestione viabilità parcheggio;

- 3.9 - Sezioni 2-7;
 - 3.10 - Fabbricato servizi, piante sezioni prospetti Rubbiano;
 - 3.11 - Planimetria e sezioni Valleria;
 - 3.12 - Fabbricato servizi, piante sezioni prospetti Rubbiano;
 - 3.13 - Relazioni tecnica.
3. DI APPROVARE l'allegata proposta progettuale, con l'unito atto unilaterale d'obbligo, presentata dalla Sassotetto s.r.l. finalizzata all'istituzione di una "partnership" pubblico-privata per la realizzazione di un programma innovativo di riqualificazione della ricettività diffusa da realizzare attraverso la riqualificazione funzionale di rifugi, casali e del borgo Rubbiano con annessa area campeggio, nonché all'adozione di misure volte a conciliare conservazione e fruizione dell'ambiente naturale e, nello specifico delle gole dell'Infernaccio, con allegata stima economica del piano interventi da richiedere a finanziamento nell'ambito della procedura amministrativa attivata dalla Direzione Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale per l'attuazione del CIS SISMA.
 4. DI APPROVARE la stima economica degli interventi del valore complessivo di **Euro 12.000.000,00**.
 5. DI CONFERIRE al Comune di Sarnano le funzioni amministrative per l'adesione al contratto istituzionale di sviluppo di cui all'art. 6 del d.lgs. 81/2011.
 6. DI TRASMETTERE copia della presente deliberazione, comprensiva della proposta progettuale, al Comune di Sarnano, Ente capofila, per la successiva trasmissione alla Regione Marche, affinché sia positivamente selezionata in quanto prioritaria e prevalente di interesse pubblico.
 7. DI RISERVARSI, qualora detta Proposta sia ammessa a finanziamento CIS SISMA e/o a qualsiasi altro Programma, ivi compreso il Programma Nazionale di Ripresa e Resilienza, di aderire alle procedure previste dalle norme vigenti in materia di partnership pubblico-privata per l'attuazione del programma finanziato.
 8. DI PROVVEDERE con separato atto deliberativo l'aggiornamento del programma OO.PP 2021.2023 e dell'elenco dei lavori previsti per il 2021.
 9. DI COMUNICARE il presente atto ai Capigruppo consiliari, contestualmente alla sua pubblicazione all'Albo Pretorio ai sensi dell'articolo 125 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.
 10. DI APPROVARE, con voti unanimi favorevoli legalmente espressi, l'immediata esecutività dell'atto, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.lgs. 18 agosto 2000, n.267, considerata l'urgenza di provvedere in merito.

SEDUTA DI GIUNTA DEL 08-07-2021

ART.49 DEL T.U. D.LGS 267 DEL 18/8/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

PARERE: Favorevole in ordine alla Reg. tecnica

Montefortino, 08-07-21

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO MANUTENTIVA
F.to CIAFFARONI DOMENICO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - CONTABILE

PARERE: Favorevole in ordine alla Reg. Tecnica-Contabile

Montefortino, 08-07-21

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA
F.to CIAFFARONI DOMENICO

VISTO DI CONFORMITA' DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA

Montefortino, 08-07-21

IL SEGRETARIO COMUNALE
F. to DOTT. PASQUALE ERCOLI

Approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ERCOLI PASQUALE

IL SINDACO
F.to DOMENICO CIAFFARONI

Il sottoscritto responsabile del procedimento delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;
Visto lo statuto comunale,

A T T E S T A

La presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio Telematico presente nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).
Oggi stesso viene comunicata, con lettera prot. n. 4797, in data 08-07-2021 ai capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125, del T.U. 18/08/2000, n. 267.

Montefortino, 08-07-2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Sciamanna Paola

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 08-07-2021;

[] decorso il termine di cui all'art. 134, comma 3, del T.U. 18/08/2000, n. 267, senza opposizioni;

[X] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del T.U. 18/08/2000, n. 267).

Montefortino, 08-07-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ERCOLI PASQUALE

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Montefortino, 08-07-2021

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Sciamanna Paola