



COMUNE DI MONTEFORTINO

PROVINCIA DI FERMO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 59	Oggetto: SISMA 2016. O.C.S.R. 27/2017. ASSEGNAZIONE N. 2
Data 30-07-2021	ALLOGGI IN VIA ROMA

L'anno duemilaventuno, il giorno trenta del mese di luglio alle ore 20:15, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, a seguito di convocazione disposta nei modi di legge, la Giunta municipale si é riunita con la presenza dei signori:

Ciaffaroni Domenico	SINDACO	P
VIOLA ANGELO	ASSESSORE	P
DE SANTIS MATTEO	ASSESSORE	P

Partecipa il Segretario comunale Dott. ERCOLI PASQUALE

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- a- che a seguito dei gravi eventi sismici iniziati a partire dal 24 agosto 2016, il territorio comunale ha subito ingenti e diffusi danni che hanno determinato l'inagibilità di case di civile abitazione di famiglie che hanno dovuto evacuare le loro abitazioni;
- b- che la normativa post-sisma 2016, prevede per le famiglie la cui abitazione sia stata distrutta o inagibile, delle misure di sostegno al disagio conseguente;

VISTO il D.L. 189.2016, recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli interventi sismici del 2016"*, che ha recepito l'elenco dei Comuni, individuati con ordinanza del Commissario Straordinario, rientranti nel cd. "cratere sisma", fra cui vi fa parte il Comune di Montefortino;

VISTA l'Ordinanza n. 27 del 9 giugno 2017 *"Misure in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa."*

VISTA la determina dell'UTC n. 180 del 29.11.2017, ad oggetto *"Ordinanza del Commissario per la ricostruzione n. 27 del 09.06.2017. Intervento di riparazione e miglioramento sismico del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa edificio in Via Roma del Capoluogo. Affidamento della progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione."*, con cui è stato affidato all'Arch. Monia Germani, con studio a Comunanza (AP) in P.zza G. Luzi n. 9, l'incarico per la redazione del progetto di riparazione danni e miglioramento sismico a seguito degli eventi sismici del 2016 di due unità immobiliari di civile abitazione;

PRECISATO che gli interventi strutturali commissionati prevedono:

- lavori di cucitura e scucitura delle lesioni passanti ai piani secondo e terzo (in corrispondenza della muratura portante contigua con il palazzo comunale);
- chiusura di alcune nicchie in corrispondenza dei maschi murari;
- consolidamento murature portanti trasversali con intonaco armato;
- consolidamento dei fronti su via Roma e via L. Uffreducci e dei setti murari trasversali a confine delle altre proprietà con cuciture armate con diatoni;
- inserimento di tirantature metalliche su tutti i livelli;

VISTO il decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, n. 2505 del 28.11.2018, ad oggetto: *"O.C.S.R.27/2017. Approvazione progetto esecutivo intervento "Riparazione e miglioramento sismico del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa – Edificio in Via Roma" – Comune di Montefortino (FM). Autorizzazione e impegno di spesa Euro 238.482,82"*;

PRECISATO che:

- la gara di affidamento delle opere, eseguita con la procedura negoziata, ha individuato come esecutore l'impresa di costruzioni Sparti geom. Walter con sede legale in ASCOLI PICENO, via delle Zeppelle n. 13;
- i lavori hanno avuto inizio il 27.01.2020 e sono terminati 09.11.2020;

VISTO che in data 14.01.2021, il direttore dei lavori - Arch. Monia Germani - ha trasmesso a questo Ente il certificato di regolare esecuzione e locazione degli impianti;

VISTO il certificato di collaudo statico e di conformità, trasmesso dal collaudatore -Arch. Claudio Canullo- con nota assunta al protocollo informatico dell'Ente n. 595 del 28.01.2021;

ACCERTATA pertanto la disponibilità di n. 2 alloggi nell'immobile censito catastalmente al Fg. 20 particella 103:

- VIA ROMA 27, Piano T-1 (SUB 10)
- VIA LUDOVICO UFFREDUCCI 21- Piano 2-3 (SUB 11)

VISTO che nel corso dell'anno 2017 sono state presentate ed assunte al protocollo n. 2 richieste di alloggio, da parte di nuclei familiari in autonoma sistemazione la cui abitazione è stata dichiarata inagibile con danno "E" o inagibile con esito "F", da rilevazione effettuata con scheda AeDES o ricadente in "Zona Rossa", redatte con le modalità stabilite dal decreto del Soggetto Attuatore Sisma 2016, n. 1392 del 02/10/2017;

VISTA la necessità di provvedere all'assegnazione degli alloggi ai seguenti nuclei familiari:

Nucleo familiare	Cognome	Nome	Comune di nascita	Data di nascita	Codice Fiscale	Alloggio
1	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	Foglio 20, part. 103, sub 11
	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	
2	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	Foglio 20, part. 103, sub 10

RILEVATO che gli alloggi abitativi di emergenza sono alternativi ad altre forme assistenziali, quali il C.A.S., l'assegnazione di S.A.E, l'ospitalità in strutture alberghiere o altre soluzioni temporanee, che vengono pertanto meno;

RICONOSCIUTA la propria competenza deliberativa, ai sensi dell'art. 48 del d.lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTI:

- il D.P.C.M. del 25/08/2016;
- l'O.C.D.P.C. n.388/2016;
- il D.L. n. 8/2017, convertito legge 45.2017;
- D.L. 189/12016 e ss.mm.ii;
- l'O.C.S.R. n. 27/2017;
- lo Statuto Comunale;

VISTO il parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica, amministrativa e contabile dell'atto;

AD unanimità dei voti favorevoli espressi in modo palese;

DELIBERA

1. DI RICHIAMARE la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente atto.

2. DI ASSEGNARE n. 2 unità abitative site in via Roma 27 e in via Uffreducci 21, ai nominativi sotto riportati:

Nucleo familiare	Cognome	Nome	Comune di nascita	Data di nascita	Codice Fiscale	Alloggio
1	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	Foglio 20, part. 103, sub 11
	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	
2	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	Foglio 20, part. 103, sub 10

3. DI DARE ATTO che ai sensi delle OCDPC n. 308/2016, 408/2016 e 614/2019, gli alloggi abitativi assegnati sono misura alternativa ad altre forme assistenziali previste per sopperire al disagio in cui si trovano i nuclei familiari la cui abitazione è stata dichiarata inagibile con danno "E" o "F", da rilevazione effettuata con scheda AeDES o ricadente in "Zona Rossa" e, pertanto, con l'assegnazione disposta decadono le altre misure di assistenza alternative, quali il C.A.S., l'assegnazione di S.A.E, ospitalità presso strutture pubbliche, alberghiere o altre soluzioni temporanee.

4. DI AUTORIZZARE l'ERAP Marche – Presidio di Fermo- ad immettere gli assegnatari nel possesso delle unità immobiliari loro assegnate, stipulando un contratto di comodato gratuito ai sensi dell'art. 14 del D.L. n. 8/2017, convertito con legge 45/2017.

5. DI COMUNICARE la presente deliberazione ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'articolo 125 del d.lgs. 267/2000.

6. DI TRASMETTERE copia della presente deliberazione all'ERAP Marche – Presidio di Fermo, per il seguito di competenza.

INOLTRE,

STANTE l'urgenza di provvedere,

LA GIUNTA COMUNALE

Con separata votazione unanime favorevole resa nelle forme di legge dai presenti;

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000.

SEDUTA DI GIUNTA DEL 30-07-2021

ART.49 DEL T.U. D.LGS 267 DEL 18/8/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

PARERE: Favorevole in ordine alla Reg. tecnica

Montefortino, 30-07-21

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO MANUTENTIVA
F.to CIAFFARONI DOMENICO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - CONTABILE

PARERE: Favorevole in ordine alla Reg. Tecnica-Contabile

Montefortino, 30-07-21

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA
F.to CIAFFARONI DOMENICO

VISTO DI CONFORMITA' DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA

Montefortino, 30-07-21

IL SEGRETARIO COMUNALE
F. to DOTT. PASQUALE ERCOLI

Approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ERCOLI PASQUALE

IL SINDACO
F.to DOMENICO CIAFFARONI

Il sottoscritto responsabile del procedimento delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;
Visto lo statuto comunale,

A T T E S T A

La presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio Telematico presente nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Oggi stesso viene comunicata, con lettera prot. n. 5953, in data 03-09-2021 ai capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125, del T.U. 18/08/2000, n. 267.

Montefortino, 03-09-2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Sciamanna Paola

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 30-07-2021;

[] decorso il termine di cui all'art. 134, comma 3, del T.U. 18/08/2000, n. 267, senza opposizioni;

[X] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del T.U. 18/08/2000, n. 267).

Montefortino, 30-07-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ERCOLI PASQUALE

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Montefortino, 03-09-2021

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Sciamanna Paola