



COMUNE DI MONTEFORTINO

PROVINCIA DI FERMO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 56 Data 20-07-2021	Oggetto: Concessione in locazione dell'immobile di proprietà comunale denominato "Rifugio Rubbiano" - Riapertura dei termini di presentazione delle offerte.
------------------------------	--

L'anno duemilaventuno, il giorno venti del mese di luglio alle ore 14:30, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, a seguito di convocazione disposta nei modi di legge, la Giunta municipale si é riunita con la presenza dei signori:

Ciaffaroni Domenico	SINDACO	P
VIOLA ANGELO	ASSESSORE	P
DE SANTIS MATTEO	ASSESSORE	P

Partecipa il Segretario comunale Dott. ERCOLI PASQUALE

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 40 in data 24/05/2021, divenuta esecutiva, con la quale è stato approvato l'atto di indirizzo, ai sensi dell'articolo 107, commi 1 e 3 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, per il rinnovo dell'affidamento della gestione del Rifugio Rubbiano, demandando al Responsabile del servizio proponente il compimento degli atti e dei provvedimenti di gestione conseguenti;

VISTA la determinazione del Responsabile di Area Tecnica n. 192 del 29/06/2021, con la quale è stato approvato l'avviso di gara e la documentazione ad esso allegata per la concessione in locazione del "Rifugio Rubbiano";

VISTO l'avviso pubblico prot. n. 4.488 del 29/06/2021 per la "*Locazione dell'immobile di proprietà comunale denominato Rifugio Rubbiano sito a Montefortino in Loc. Rubbiano, con vincolo di destinazione ad uso rifugio – attività ricettiva extralberghiera di tipo rurale*", pubblicato il 29/06/2021, con termine di presentazione delle offerte 15/07/2021 ore 12:00, e data di apertura di apertura dei plichi 20/07/2021 con inizio ore 11:00;

VISTA la determinazione del Responsabile di Area Tecnica n. 224 del 20/07/2021, con la quale si è preso atto delle risultanze della gara della locazione, andata deserta per mancanza di offerte;

VISTA la necessità di riaprire i termini di presentazione delle offerte per l'individuazione del conduttore dell'attività ricettiva extralberghiera di tipo rurale, per la durata di almeno 10 giorni, in ossequio al principio di trasparenza, imparzialità e pubblicità dell'azione amministrativa;

RITENUTO tale indirizzo meritevole di condivisione e di approvazione, dando mandato al Responsabile dell'area tecnico-manutentiva di pubblicare apposito avviso pubblico di riapertura dei termini di presentazione delle offerte;

VISTI gli art. 42, 48, 107 e 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico degli Enti locali;"

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTO l'articolo 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, avente per oggetto: "Indirizzo politico amministrativo. Funzioni e responsabilità"

VISTA la legge 27 luglio 1978, n. 392 relativa a "*Disciplina delle locazioni di immobili urbani*";

VISTI i pareri favorevoli sulla regolarità tecnica e contabile sulla proposta di deliberazione in esame, resi ai sensi degli articoli 49, comma 1 e del successivo articolo 147 bis, comma 1, del d.lgs. 18 agosto 1990, n. 267;

CON voti unanimi favorevoli legalmente espressi;

DELIBERA

1. DI APPROVARE la premessa alla narrativa che si dichiara quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. DI APPROVARE, ai sensi dell'articolo 107, commi 1 e 3, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, l'atto di indirizzo funzionale la riapertura dei termini di presentazione delle offerte per il rinnovo della concessione in gestione del rifugio Rubbiano di proprietà comunale, **la durata almeno di 10 giorni.**
3. DI DEMANDARE al Responsabile del servizio proponente la pubblicazione di apposito avviso pubblico di riapertura dei termini di presentazione delle offerte.
4. DI APPROVARE, stante l'urgenza di provvedere e con separata ed unanime votazione favorevole legalmente espressa, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 134, comma 4, del d.lgs.18/08/2000 n. 267.

SEDUTA DI GIUNTA DEL 20-07-2021

ART.49 DEL T.U. D.LGS 267 DEL 18/8/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - CONTABILE

PARERE: Favorevole in ordine alla Reg. Tecnica-Contabile

Montefortino, 20-07-21

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA
F.to CIAFFARONI DOMENICO

VISTO DI CONFORMITA' DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA

Montefortino, 20-07-21

IL SEGRETARIO COMUNALE
F. to DOTT. PASQUALE ERCOLI

Approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ERCOLI PASQUALE

IL SINDACO
F.to DOMENICO CIAFFARONI

Il sottoscritto responsabile del procedimento delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;
Visto lo statuto comunale,

A T T E S T A

La presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio Telematico presente nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Oggi stesso viene comunicata, con lettera prot. n. 5174, in data 23-07-2021 ai capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125, del T.U. 18/08/2000, n. 267.

Montefortino, 23-07-2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Sciamanna Paola

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 20-07-2021;

[] decorso il termine di cui all'art. 134, comma 3, del T.U. 18/08/2000, n. 267, senza opposizioni;

[X] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del T.U. 18/08/2000, n. 267).

Montefortino, 20-07-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ERCOLI PASQUALE

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Montefortino, 23-07-2021

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Sciamanna Paola