



COMUNE DI MONTEFORTINO

PROVINCIA DI FERMO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 55	Oggetto: RINNOVO COMODATO D'USO GRATUITO DI UN'AREA DI
Data 20-07-2021	PROPRIETA' DIVERSE PER DELOCALIZZAZIONE DI STRUTTURE
	RICETTIVE.

L'anno duemilaventuno, il giorno venti del mese di luglio alle ore 14:30, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, a seguito di convocazione disposta nei modi di legge, la Giunta municipale si é riunita con la presenza dei signori:

Ciaffaroni Domenico	SINDACO	P
VIOLA ANGELO	ASSESSORE	P
DE SANTIS MATTEO	ASSESSORE	P

Partecipa il Segretario comunale Dott. ERCOLI PASQUALE

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

1. che in data 6 dicembre 2016, è stato sottoscritto con proprietà diverse un contratto di comodato per l'uso gratuito da parte del Comune di Montefortino di un appezzamento di terreno sito in Montefortino – Località Tenna - distinto al Foglio 20 -Particella 2 – Codice F509, per la delocalizzazione di strutture ricettive (bar, ristorante, deposito gomme);
2. che il contratto prevede, all'articolo 3, la durata di 3(tre) anni;
3. che è comune volontà dei proprietari sottoscrivere un nuovo contratto di comodato a favore dell'Ente, di durata fino al **31 dicembre 2025** ed efficacia retroattiva alla data della scadenza del precedente contratto, onde regolarizzare il periodo di godimento trascorso;
4. che la sottoscrizione del presente contratto è funzionale al mantenimento delle strutture ricettive delocalizzate nell'area individuata dal Comune a seguito degli eventi sismici del 2016;

VISTO lo schema di contratto di comodato da sottoscrivere con i seguenti proprietari che vi hanno dato il loro consenso:

- OMISSISS...

RITENUTO il presente contratto meritevole di approvazione;

VISTI gli articoli da 1803 a 1812 compreso, contenenti la disciplina del contratto di comodato;

VISTA la propria competenza deliberativa per l'approvazione dell'atto, secondo il disposto degli articoli 42, 48 e 107 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTI lo Statuto Comunale vigente;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'articolo 49 del d.lgs. n. 267/2000;

CON voti unanimi favorevoli resi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. DI APPROVARE le premesse alla narrativa che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, e quale motivazione dell'atto ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241.
2. DI RINNOVARE il comodato gratuito in favore del Comune di Montefortino della porzione di terreno sita Località Tenna, censita al Foglio di Mappa 20 – Particella 2 – di proprietà OMISSISS...
3. DI REGOLARE i rapporti fra le parti secondo lo schema di contratto allegato, che si compone di 15(quindici) articoli e ne fa parte integrante.

4. DI DEMANDARE al Sindaco, nella qualità di legale rappresentante e di Responsabile del servizio, di sottoscrivere il contratto per conto dell'Ente.

5. DI DARE ATTO che il rinnovo ha durata fino al 31 dicembre 2025, fatto salvo il recesso anticipato da parte del Comune per il venir meno delle condizioni per le quale è stato deciso.

6. DI DARE COMUNICAZIONE della presente deliberazione ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'articolo 125 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, contestualmente alla pubblicazione dell'atto all'Albo Pretorio.

7. DI DICHIARARE, con separata votazione unanime favorevole legalmente espressa, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del d.lgs. 18.08.2000 n. 267, considerata l'urgenza di dare seguito al presente dispositivo.

SEDUTA DI GIUNTA DEL 20-07-2021

ART.49 DEL T.U. D.LGS 267 DEL 18/8/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

PARERE: Favorevole in ordine alla Reg. tecnica

Montefortino, 20-07-21

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO MANUTENTIVA
F.to CIAFFARONI DOMENICO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - CONTABILE

PARERE: Favorevole in ordine alla Reg. Tecnica-Contabile

Montefortino, 20-07-21

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA
F.to CIAFFARONI DOMENICO

VISTO DI CONFORMITA' DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA

Montefortino, 20-07-21

IL SEGRETARIO COMUNALE
F. to DOTT. PASQUALE ERCOLI

Approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ERCOLI PASQUALE

IL SINDACO
F.to DOMENICO CIAFFARONI

Il sottoscritto responsabile del procedimento delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;
Visto lo statuto comunale,

A T T E S T A

La presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio Telematico presente nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Oggi stesso viene comunicata, con lettera prot. n. 5174, in data 23-07-2021 ai capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125, del T.U. 18/08/2000, n. 267.

Montefortino, 23-07-2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Sciamanna Paola

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 20-07-2021;

[] decorso il termine di cui all'art. 134, comma 3, del T.U. 18/08/2000, n. 267, senza opposizioni;

[X] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del T.U. 18/08/2000, n. 267).

Montefortino, 20-07-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ERCOLI PASQUALE

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Montefortino, 23-07-2021

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Sciamanna Paola