



# COMUNE DI MONTEFORTINO

PROVINCIA DI FERMO

**COPIA DI DETERMINA DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA**

|                 |                                                        |
|-----------------|--------------------------------------------------------|
| Numero 289      | Oggetto: O.C.S.R. n. 48/2018, ART. 3-BIS - ADEGUAMENTO |
| Data 26-11-2020 | FUNZIONALE DI UN IMMOBILE COME CENTRO CULTURALE E      |
|                 | RICREATIVO PER ANZIANI - SVINCOLO POLIZZA. DITTA       |
|                 | STACCHIOTTI E RICCIARDI S.R.L. DI RECANATI.            |
|                 | CIG:Z802A1FB27 - CUP: B69E18000450002.                 |

## **IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA**

**CONSIDERATI** gli eccezionali eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi che hanno colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

**VISTO** che in attuazione della O.C.S.R. n. 48/2018, art. 3-bis, inerente l'esecuzione degli interventi di importo inferiore a 1.000.000 € a valere sui fondi degli sms solidali, si realizzerà l'adeguamento funzionale di un'immobile come centro culturale e ricreativo per anziani;

**PRESO ATTO** che il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato al progetto "O.C.S.R. n. 48/2018, art. 3-bis - adeguamento funzionale di un'immobile come centro culturale e ricreativo per anziani." mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: B69E18000450002;

**DATO ATTO** che con nota prot. n. 6603 del 14/12/2018 è stata accolta nella seduta del 17/10/2018 dal comitato dei garanti la proposta di realizzare l'intervento nella ex farmacia in Via Santa Lucia (Foglio n.20 particella n.220) in luogo dei locali in Via Madonna Del Fonte ove era inizialmente previsto;

**VISTO** che con nota prot. n. 4813 del 10/10/2017 la Regione Marche individuava in € 42.000,00 l'importo massimo finanziabile per ciascun comune;

**RICHIAMATA** la determina n. 88 del 30/04/2019 con la quale si è provveduto ad impegnare la somma di € 42.000,00 € al bilancio comunale 2019/2021 al Capitolo 2871/0, codice intervento n. 11.01-2.02.01.09.001 e a nominare le seguenti figure tecniche necessarie per la predisposizione di atti tecnico amministrativi legati alla progettazione esecutiva inerente i lavori di "O.C.S.R. n. 48/2018, art. 3-bis - adeguamento funzionale di un'immobile come centro culturale e ricreativo per anziani" presenti all'interno dell'organico dell'U.T.C.:

- Ing. Bastiani Alessio, incaricato della progettazione;
- Ing. Settimi Ernesta incaricata come responsabile unico del procedimento (R.U.P.) nonché della verifica del progetto di che trattasi;
- Geom. Conti Massimo, incaricato della direzione dei Lavori;

**VISTO** il verbale di verifica preventiva della progettazione redatto, ai sensi dell'art.26 del D.Lgs 50/2016, in data 03/05/2019, dall' Ing. Settimi Ernesta tecnico in servizio presso la struttura tecnica comunale per gli interventi post sisma, sulla base del progetto esecutivo;

**VISTO** il verbale di validazione redatto, sul progetto esecutivo sopra richiamato, in data 03/05/2019 dall' Ing. Settimi Ernesta tecnico in servizio presso la struttura tecnica comunale per gli interventi post sisma nella sua qualità di responsabile unico del procedimento;

**VISTO** il progetto esecutivo dei lavori di "O.C.S.R. n. 48/2018, art. 3-bis - adeguamento funzionale di un'immobile come centro culturale e ricreativo per anziani", dell'importo complessivo di € 42.000,00, redatto dall' Ing. Bastiani Alessio, approvato con D.G.C. n. 40 del 04/05/2019, costituito dai seguenti elaborati:

- EL.01 – Relazione Tecnico - illustrativa e documentazione fotografica;
- EL.02 – Documentazione catastale;
- EL.03 – Elaborati grafici - Stato attuale e modificato;
- EL.04 – Elaborati grafici – Impianto idrico e impianto elettrico;
- EL.05 – Computo metrico estimativo ed elenco prezzi (Lavori);
- EL.06 – Computo metrico estimativo (Fornitura);
- EL.07 – Quadro Economico;
- EL.08 – Capitolato prestazionale della fornitura;
- EL.09 – Cronoprogramma;
- EL.10 – Piano di manutenzione dell'opera;

**RICHIAMATA** la D.G. n. 40 del 04/05/2019 con la quale è stato approvato in linea tecnica ed economica il progetto esecutivo dei lavori di *"O.C.S.R. n. 48/2018, art. 3-bis - adeguamento funzionale di un'immobile come centro culturale e ricreativo per anziani"*, al fine di ottenere l'emissione del decreto di finanziamento per la copertura dell'intera spesa, così come previsto nel quadro economico progettuale;

**DATO ATTO** che con nota prot. 2670 del 15/05/2019, in riscontro alla richiesta di integrazioni da parte dell'USR Marche prot.1937 del 04/04/2019, è stata inviata copia digitale del progetto esecutivo costituito dagli elaborati sopra individuati;

**VISTA** la nota a firma del R.U.P. Ing. Settimi Ernesta con la quale si dichiara che l'intervento non necessita dell'acquisizione preventiva di pareri, nulla osta o autorizzazioni da parte di altri amministrazioni e pertanto non si necessita di conferenza di servizi ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. n.31/2017;

**DATO ATTO** che con nota prot. 2780 del 22/05/2019 l'USR Marche, verificata positivamente la completezza di tutti i documenti, ha trasmesso parere favorevole relativamente alla congruità economica dell'intervento determinando il contributo ammissibile in €. 42.000,00 conformemente all'importo determinato in sede di approvazione da parte del Comitato dei Garanti;

**VISTA** la nota da parte dell'USR Marche assunta al protocollo informatico al n. 4280 del 01/08/2019 con la quale è stato comunicato il decreto di approvazione definitiva del progetto esecutivo e la concessione, per l'intervento di realizzazione del centro di

aggregazione sociale, della somma di €. 42.000,00, quale contributo ammissibile finanziato con le donazioni raccolte mediante il numero solidale 45500;

**CONSIDERATO** che con nota prot. 5124 del 19/09/2019 è stato comunicato dall' USR Marche il decreto di liquidazione della somma di Euro 21.000,00 quale anticipo del 50% sul totale di Euro 42.000,00 a favore del comune di Montefortino;

**DATO ATTO** che con nota prot. 5479 del 08/10/2019 l'USR Marche ha comunicato la necessità di provvedere all'ultimazione dei lavori per l'intervento in oggetto alla data del 31/12/2019 al fine di garantire la rendicontazione delle somme impegnate al Comitato dei Garanti;

**VISTA** la determina del 240 del 10/10/2019 con la quale si è proceduto ad acquisire in economia mediante affidamento diretto alla ditta Stacchiotti & Ricciardi s.r.l. con sede legale in Via F.lli Maggini, zona ind.le "Fratelli Guzzini" Sambucheto, 62019 – Recanati (MC); p.i.: 01513310431, relative alla fornitura dell'attrezzatura e dei lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale dell'immobile denominato "Ex Farmacia" come centro culturale e ricreativo per un prezzo complessivo di € 33.375,02 oltre IVA al 22%, di cui:

- € 10.492,07 per lavori;
- € 208,80 per oneri della sicurezza;
- € 19.873,00 per fornitura e posa in opera degli elementi di arredo e delle attrezzature necessari per l'allestimento del laboratorio e del bar;
- € 2.801,15 imprevisti e lavori a fattura;

**VISTO** il contratto di appalto stipulato in data 07/11/2019, tra il Comune di Montefortino nella veste del Sindaco Domenico Ciaffaroni e la ditta appaltatrice nella veste dell'amministratore delegato Signor Ricciardi Graziano, registrato al protocollo comunale n.6178;

**VISTO** il verbale di consegna lavori redatto il giorno 07/11/2019;

**VISTO** che i lavori sono stati regolarmente conclusi il giorno 23/12/2019;

**RICHIAMATA** la determinazione dell'UTC n. 287 del 23/12/2019, R.G. n. 477, con la quale sono stati approvati i seguenti documenti contabili predisposti al termine dei lavori di Fornitura e lavori di adeguamento funzionale per la realizzazione di centro ricreativo - culturale "Ex Farmacia". O.C.S.R. n. 48/2018:

- Il Verbale di ultimazione dei lavori;
- Il Certificato di regolare esecuzione redatto a cura del Direttore dei lavori Geom. Massimi Conti, tecnico comunale, assunto al prot. n. 7141 del 23/12/2019;
- Libretto delle misure;
- Stato finale dei lavori;
- Registro di contabilità;
- Sommario registro di contabilità
- L'anticipazione del 20% pari a € 6.675,00;
- Il Certificato di pagamento n. 1 dell'importo di € 26.263,24 iva esclusa;

e lo stato finale dei lavori composto dai seguenti elaborati:

- EL.01 – Relazione;
- EL.02 – Elaborati grafici - Stato attuale e modificato;
- EL.03 – Quadro Economico;
- EL.04 – Computo metrico estimativo ed elenco prezzi (Lavori);
- EL.05 – Computo metrico estimativo (Fornitura);
- EL.06 – Documentazione fotografica;

**DATO ATTO** che la fornitura dell'attrezzatura e dei lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale dell'immobile denominato "Ex Farmacia" come centro culturale e ricreativo, assunti dalla sopra indicata ditta "Stacchiotti & Ricciardi s.r.l.", sono stati regolarmente eseguiti in conformità al progetto approvato, alle prescrizioni contrattuali e delle indicazioni date in corso d'opera dal Direttore dei Lavori;

**DATO ATTO** che il numero identificativo della gara (CIG) assegnato dall'AVCP per la procedura in argomento è il seguente: CIG: Z802A1FB27;

**CONSIDERATO** che la ditta ha presentato, a garanzia degli impegni assunti con il contratto, apposita cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n. 01482491000005 pari al 10,00 % dell'importo di contratto relativo al servizio per € 33.375,02

**RITENUTO** opportuno procedere allo svincolo della polizza fideiussoria sopra descritta, prestata a corredo dell'offerta di cui all'oggetto;

**DATO ATTO** che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

**RICONOSCIUTA** per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

**VISTI:**

- il d. lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;
- il d.lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.;
- la Legge 241/90 e s.m.i.;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei servizi;

**DETERMINA**

1. **DI RICHIAMARE** la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI PROCEDERE** allo svincolo della polizza fideiussoria n. 01482491000005 rilasciata in data 06.11.2019 dalla Società Cattolica assicurazione prestata dalla Ditta Stacchiotti & Ricciardi s.r.l. con sede legale in Via F.lli Maggini, zona ind.le "Fratelli Guzzini" Sambucheto, 62019 – Recanati (MC); p.i.: 01513310431;

3. **DI TRASMETTERE** copia della presente alla Ditta Stacchiotti & Ricciardi s.r.l. con sede legale in Via F.lli Maggini, zona ind.le "Fratelli Guzzini" Sambucheto, 62019 – Recanati (MC); p.i.: 01513310431, affinché possa compiere tutti gli adempimenti necessari per lo svincolo di suddetta polizza;
4. **DI PUBBLICARE** la presente determinazione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Ciaffaroni Domenico

Lì 27-11-2020

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Ciaffaroni Domenico, responsabile del servizio finanziario, esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile e attesta la copertura finanziaria della presente determinazione, come sopra riportata ai sensi dell'art.147-bis c.1 del D.Lgs.18/8/2000 n.267.

Lì 27-11-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Ciaffaroni Domenico

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Lì 27-11-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Ciaffaroni Domenico

=====

**N. 670 del Registro delle Pubblicazioni all'Albo Pretorio**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 27-11-2020 al 12-12-2020 ;

Dalla Residenza comunale, lì 12-12-2020

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
F.to Sciamanna Paola