



COMUNE DI MONTEFORTINO

PROVINCIA DI FERMO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 8 Data 26-02-2020	Oggetto: O.C.S.R. n. 77/2019 - Realizzazione di un'area attrezzata di sosta camper nel territorio comunale in prossimità del lago di Gerosa. Approvazione progetto esecutivo. CUP: B63J19000060003
-----------------------------	--

L'anno duemilaventi, il giorno ventisei del mese di febbraio alle ore 19:50, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, a seguito di convocazione disposta nei modi di legge, la Giunta municipale si é riunita con la presenza dei signori:

CIAFFARONI DOMENICO	SINDACO	P
VIOLA ANGELO	Assessore esterno	P
MORI LUIGI	Assessore esterno	P

Partecipa il Segretario comunale Dott. CAMASTRA SERAFINA

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Vista la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

Visto il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 con cui il sig. Vasco Errani è stato nominato Commissario straordinario del Governo, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400 e successive modificazioni, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l'ulteriore estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno nuovamente colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo; Vista la delibera del Consiglio dei ministri del 20 gennaio 2017, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria in data 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;

Visto il decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito con modificazioni dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, e in particolare l'articolo 39, il quale prevede che con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri è nominato un Commissario straordinario che subentra nelle funzioni del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 di cui al comunicato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.228 del 29 settembre 2016 (comma 1) e che al Commissario si applicano le disposizioni del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n.229, come modificato dal medesimo decreto-legge n. 109 del 2018, e ogni altra disposizione vigente concernente gli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 (comma 2);

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge di bilancio 2019, con il quale la gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 5, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n.229, è stata prorogata fino al 31 dicembre 2020;

Visto il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n.229, come modificato e integrato dal decreto-legge 9 febbraio 2017, n.8, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 aprile 2017, n.45, e in particolare:

- l'articolo 2, comma 1, lettera e), in forza del quale il Commissario straordinario svolge le funzioni di coordinamento degli interventi di ricostruzione e riparazione di opere pubbliche di cui al titolo II capo I ai sensi dell'articolo 14 del medesimo decreto-legge;
- l'articolo 2, comma 2, il quale prevede che il Commissario straordinario provvede anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme dell'ordinamento europeo;
- l'articolo 4-ter, che ha introdotto la possibilità di mettere a disposizione dei soggetti di cui all'art.6, comma 2, lett. c), aree attrezzate per finalità turistiche per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili, nelle more del completamento degli interventi di ricostruzione degli immobili originari. preso atto che il citato articolo 4-ter del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, intende promuovere la realizzazione di aree attrezzate per la sosta temporanea ed il soggiorno di turisti provvisti di mezzi autonomi di pernottamento, nei comuni delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, favorendo il ritorno in detti territori di quanti hanno avuto le abitazioni danneggiate dagli eventi sismici;

Vista l'Ordinanza n. 77 del 2 agosto 2019 "Procedure per l'individuazione, la realizzazione e la fruizione di aree attrezzate per finalità turistiche nelle nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria colpite dagli eventi sismici del 24 agosto 2016. Criteri per la ripartizione delle risorse e modalità di accesso ai contributi."

Visto il decreto del Commissario straordinario per la ricostruzione n. 444 del 31 ottobre 2019 di approvazione della graduatoria nel quale sono stati concessi per la realizzazione di un'area attrezzata per finalità turistiche per un importo complessivo non superiore a € 250.000,00;

Richiamata la delibera di giunta comunale n. 79 del 14.12.2019 ad oggetto "O.C.S.R. n. 77/2019 Area camper Località Gerosa. Delega di funzioni dal Comune di Montefortino al Consorzio di bonifica delle Marche" con la quale è stata affidato al Consorzio di Bonifica delle Marche la progettazione e realizzazione di un'area attrezzata per finalità turistiche ed in particolare per sosta camper da realizzarsi sul proprio territorio ed in prossimità del lago artificiale di Gerosa;

Richiamato il CUP: B63J19000060003;

Visto che il Consorzio di Bonifica ha trasmesso in data 24.01.2020 il progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati:

- ELAB. A – RELAZIONE TECNICA
- ELAB. A.1 – QUADRO ECONOMICO
- ELAB. B – RELAZIONE GEOLOGICA
- ELAB. C.1 – RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO
- ELAB. C. 2 - RELAZIONE TECNICA DI PREVENZIONE ANTINCENDIO
- ELAB. D – ELENCO PREZZI UNITARI
- ELAB. E – ANALISI NUOVI PREZZI UNITARI
- ELAB. F – COMPUTO METRICO
- ELAB. F1 – STIMA INCIDENZA MANODOPERA

ELAB. F2 – STIMA ONERI SICUREZZA INCLUSI
ELAB. G – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
ELAB. H – PIANO DI MANUTENZIONE
ELAB. I – CRONOPROGRAMMA
ELAB. L – PIANO DI SICUREZZA E CORDINAMENTO
ELAB. M – CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO
ELAB. N – SCHEMA DI CONTRATTO D’APPALTO
TAV.1-INQUADRAMENTO GENERALE
TAV.2-PIANO QUOTATO
TAV.3-PLANIMETRIA GENERALE
TAV.4 - PROFILI DEL TERRENO ANTE-POST-OPERAM
TAV.5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI
TAV.6-RETI ACQUE BIANCHE
TAV.7-CARICO SCARICO e MODULI PRFABBRICATI
TAV.8.1 - IMP. ELETTR. - PLANIMETRIA VIE E CAVI E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
TAV.8.2 - IMP. ELETTR. - PLANIMETRIA RETI ELETTRICHE E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
TAV.8.3 - SCHEMI ELETTRICI
TAV.9- PLANIMETRIA E PARTICOLARI ANTINCENDIO
TAV.10-SEZIONI DI SCAVO E RIPORTO

E riportante il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO				
A. IMPORTO LAVORI	A. Importo dei Lavori			
	A.1	Importo dei lavori		
		di cui importo dei lavori a misura		€ 266.402,77
		di cui importo lavori a corpo		€ 0,00
		di cui importo lavori a corpo e misura		€ 0,00
	Totale importo lavori			€ 266.402,77
	A.2 Oneri per la sicurezza inclusi non soggetti a ribasso			€ 5.400,07
Totale importo dei lavori			€ 266.402,77	
Totale importo soggetto a ribasso (A1-A2)			€ 261.002,70	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 1.508,42
	B.2	Imprevisti (2%)<10% art.42 comma 3 D.P.R. 207/10		€ 5.328,08
	B.4	Acquisizione aree, servitù, occupazioni ove necessario		€ 5.000,00
	B.5	Rimborso spese Consorzio per assistenza al RUP, progettazione ed esecuzione dell'opera, indagini specialistiche (eventuale IVA INCLUSA)		€ 17.000,00
	B.5	Contributo 2% art.24 D.Lgs 50/2016		€ 5.328,08
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+B2+B3+B4+B5)			€ 34.254,53	
C. IMPOSTE	C. Imposte			
	C.1	I.V.A. su Lavori (A.1+A.3)	10%	€ 58.808,61
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2)	10%	€ 692,65
	Totale IVA (C1+C2)			€ 59.301,26
Arrotondamento			€ 41,45	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 360.000,00	

Considerato che il progetto contiene tutti gli elementi previsti nel progetto definitivo, e che è quindi possibile omettere tale livello progettuale, come previsto all'art.23, c.4 del DLsvo 50/2016;

Puntualizzato che è stata eseguita la verifica dei documenti progettuali ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 smi;

Ritenuto, per quanto precede, di approvare il progetto redatto dal consorzio di bonifica delle Marche;

Dato atto altresì che per il disposto di cui all'art. 12, comma 1, lett. a) D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, l'approvazione del progetto dell'opera equivale a dichiarazione di pubblica utilità e che giusta la disposizione di cui all'art. 19, comma 2 D.P.R. n. 327/2001, l'approvazione del progetto da parte del consiglio comunale, costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico;

Considerato che l'area individuata per la realizzazione dell'opera, interessa la particella n. 793 del foglio n 56 del Comune di Montefortino è di proprietà dei Sig.ri:

- SILENZI Giancarlo nato a MONTEFORTINO il 24/04/1963 CF. SLNGCR63D24F509Q Proprieta` per ½
- SILENZI Vito nato a MONTEFORTINO il 26/02/1960 CF. SLNVTI60B26F509B Proprieta` per ½

Precisato che i Sig.ri proprietari come sopra identificati, si sono resi disponibili alla cessione volontaria dell'area in questione al fine di permettere la realizzazione dell'opera senza richiedere alcun indennizzo;

Precisato, inoltre, che gli stessi Sig.ri proprietari si sono resi disponibili alla gestione dell'area di sosta attrezzata;

Preso atto del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del servizio tecnico manutentivo ed in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile del servizio contabile, come da allegati alla proposta di delibera ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs 267/2000 e s.m.i.;

Ritenuto quindi di provvedere in merito;

Riconosciuta la propria competenza, ai sensi degli articoli 107 e 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTI:

- il D.Lgs. 50/2016
- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.P.R. 207/2010 e.ss.mm.ii.;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi – dotazione organica e norme di accesso;
- lo Statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Con votazione unanime, resa in forma palese, nelle forme di legge.

DELIBERA

1) **Di approvare** la narrativa che precede quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) **Di approvare** il progetto esecutivo dei lavori di “Realizzazione di un'area attrezzata di sosta camper nel territorio comunale in prossimità del lago di Gerosa”, ai sensi dell'Ordinanza del Commissario per la ricostruzione n. 77/2019 dell'importo complessivo dei lavori di € 360.000,00 di cui € 266.402,77 per lavori compresi gli oneri per la sicurezza ed € 93.597,23 per somme a disposizione dell'Amm.ne composto dai seguenti elaborati:

- ELAB. A – RELAZIONE TECNICA
- ELAB. A.1 – QUADRO ECONOMICO
- ELAB. B – RELAZIONE GEOLOGICA
- ELAB. C.1 – RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO
- ELAB. C. 2 - RELAZIONE TECNICA DI PREVENZIONE ANTINCENDIO
- ELAB. D – ELENCO PREZZI UNITARI
- ELAB. E – ANALISI NUOVI PREZZI UNITARI

ELAB. F – COMPUTO METRICO
ELAB. F1 – STIMA INCIDENZA MANODOPERA
ELAB. F2 – STIMA ONERI SICUREZZA INCLUSI
ELAB. G – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
ELAB. H – PIANO DI MANUTENZIONE
ELAB. I – CRONOPROGRAMMA
ELAB. L – PIANO DI SICUREZZA E CORDINAMENTO
ELAB. M – CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO
ELAB. N – SCHEMA DI CONTRATTO D’APPALTO
TAV.1-INQUADRAMENTO GENERALE
TAV.2-PIANO QUOTATO
TAV.3-PLANIMETRIA GENERALE
TAV.4 - PROFILI DEL TERRENO ANTE-POST-OPERAM
TAV.5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI
TAV.6-RETI ACQUE BIANCHE
TAV.7-CARICO SCARICO e MODULI PRFABBRICATI
TAV.8.1 - IMP. ELETTR. - PLANIMETRIA VIE E CAVI E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
TAV.8.2 - IMP. ELETTR. - PLANIMETRIA RETI ELETTRICHE E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
TAV.8.3 - SCHEMI ELETTRICI
TAV.9- PLANIMETRIA E PARTICOLARI ANTINCENDIO
TAV.10-SEZIONI DI SCAVO E RIPORTO

E il seguente quadro economico nel dettaglio

QUADRO ECONOMICO				
A. IMPORTO LAVORI	A. Importo dei Lavori			
	A.1	Importo dei lavori		
		di cui importo dei lavori a misura		€ 266.402,77
		di cui importo lavori a corpo		€ 0,00
		di cui importo lavori a corpo e misura		€ 0,00
	Totale importo lavori			€ 266.402,77
	A.2 Oneri per la sicurezza inclusi non soggetti a ribasso			€ 5.400,07
Totale importo dei lavori			€ 266.402,77	
Totale importo soggetto a ribasso (A1-A2)			€ 261.002,70	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 1.508,42
	B.2	Imprevisti (2%)<10% art.42 comma 3 D.P.R. 207/10		€ 5.328,06
	B.4	Acquisizione aree, servitù, occupazioni ove necessario		€ 5.000,00
	B.5	Rimborso spese Consorzio per assistenza al RUP, progettazione ed esecuzione dell'opera, indagini specialistiche (eventuale IVA INCLUSA)		€ 17.000,00
	B.5	Contributo 2% art.24 D.Lgs 50/2016		€ 5.328,06
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+B2+B3+B4+B5)			€ 34.254,53	
C. IMPOSTE	C. Imposte			
	C.1	I.V.A. su Lavori (A.1+A.3)	10%	€ 58.608,61
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2)	10%	€ 692,65
	Totale IVA (C1+C2)			€ 59.301,26
Arrotondamento			€ 41,45	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 360.000,00	

3) Di dichiarare la pubblica utilità dell'opera di "Realizzazione di un'area attrezzata di sosta camper nel territorio comunale in prossimità del lago di Gerosa";

4) Di approvare l'allegato Atto di concessione volontaria dell'area necessaria per i lavori di Realizzazione di un'area attrezzata di sosta camper nel territorio comunale in prossimità del lago di Gerosa", ai sensi dell'Ordinanza del Commissario per la ricostruzione n. 77/2019 (Allegato 1);

5) Di approvare l'allegato Schema di convenzione (Allegato 2) tra il Comune di Montefortino e il Sig. silenzi Vito, proprietario dell'area in oggetto per la gestione dell'area di sosta attrezzata sita in Località Gerosa;

6) Di dare mandato al Responsabile del servizio tecnico manutentivo di predisporre tutti gli atti necessari per l'attuazione degli interventi e la stipula della convenzione;

7) Di comunicare il presente provvedimento ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'articolo 125 del d.lgs. 18.08.2000, n. 267;

8) Di dichiarare la presente deliberazione, con distinta votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.

SEDUTA DI GIUNTA DEL 26-02-2020

ART.49 DEL T.U. D.LGS 267 DEL 18/8/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto il parere **FAVOREVOLE**

Montefortino, 26-02-20

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO MANUTENTIVA
F.to CIAFFARONI DOMENICO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-CONTABILE

Visto il parere **FAVOREVOLE**

Montefortino, 26-02-20

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA
F.to CIAFFARONI DOMENICO

VISTO DI CONFORMITA' DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA

Montefortino, 26-02-20

IL SEGRETARIO COMUNALE
F. to DOTT.SSA SERAFINA CAMASTRA

Approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CAMASTRA SERAFINA

IL SINDACO
F.to CIAFFARONI DOMENICO

Il sottoscritto responsabile del procedimento delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;
Visto lo statuto comunale,

A T T E S T A

La presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio Telematico presente nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).
Oggi stesso viene comunicata, con lettera prot. n. 1329, in data 07-03-2020 ai capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125, del T.U. 18/08/2000, n. 267.

Montefortino, 07-03-2020

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Sciamanna Paola

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 26-02-2020;

[] decorso il termine di cui all'art. 134, comma 3, del T.U. 18/08/2000, n. 267, senza opposizioni;

[X] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del T.U. 18/08/2000, n. 267).

Montefortino, 26-02-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CAMASTRA SERAFINA

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Montefortino, 07-03-2020

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Sciamanna Paola