



# COMUNE DI MONTEFORTINO

PROVINCIA DI FERMO

C O P I A

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Numero 8<br>Data 13-07-2020 | Oggetto: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI<br>DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). |
|-----------------------------|---|

L'anno duemilaventi, il giorno tredici del mese di luglio alle ore 19:10, nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla Prima convocazione in sessione Ordinaria, pubblica, che é stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

=====

|                       |   |                  |   |
|-----------------------|---|------------------|---|
| Ciaffaroni Domenico   | P | BOCCI CRISTIANO  | P |
| PETROCCHI MAURIZIO    | P | RAVANESI REBECCA | A |
| ALESSANDRINI LEONARDO | P | DE SANTIS MATTEO | P |
| SACCHI GIOVANNI       | P | BARCETTI LUCA    | A |
| PIGNOLONI KATTY       | P | LUCIANI LUCA     | A |
| SETTIMI GIAMPAOLO     | P |                  |   |

AI SENSI DELL'ART. 9, COMMA 10, DEL VIGENTE STATUTO COMUNALE, PARTECIPANO GLI ASSESSORI ESTERNI SENZA DIRITTO DI VOTO:

|              |   |
|--------------|---|
| VIOLA ANGELO | P |
| MORI LUIGI   | P |

=====

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| Assegnati n. 11 | Presenti n. 8 |
| In carica n. 11 | Assenti n. 3  |

- Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:
- Presiede il signor Ciaffaroni Domenico in qualità di SINDACO
  - Partecipa il Segretario comunale Dott.ssa SERAFINA CAMASTRA.
  - La seduta é Pubblica
  - Nominati scrutatori i signori:

ALESSANDRINI LEONARDO  
SACCHI GIOVANNI  
PIGNOLONI KATTY

il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

## **Premesso**

- che l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, afferma che *«le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»*;

## **Visti**

- l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, che ha abrogato, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC), di cui all'art. 1, comma 639, della L. 147/2013 e ha altresì stabilito che l'imposta municipale propria è disciplinata dalle disposizioni dei commi da 739 a 783 dell'art. 1 della medesima legge 160/2019;
- l'art. 1, commi da 739 a 783, dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, i quali disciplinano l'imposta municipale propria (IMU);
- l'art. 1, comma 777, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale, lascia ferme le facoltà di regolamentazione dell'IMU di cui all'art. 52 del D.Lgs 15 dicembre 1997, n. 446 e stabilisce specifiche facoltà che i comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'imposta municipale propria;

## **Esaminato**

- lo schema di regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (Imu), con annessa relazione predisposta dal funzionario responsabile del tributo (*responsabile del settore entrate*), allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

## **Richiamati**

- l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, il quale prevede che: *“Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento”*;
- l'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, in base al quale: *“A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero*

*dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360”;*

- l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ove si prevede che: *“Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune e' tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente”.*

### **Visti**

- il decreto ministeriale del 28 febbraio 2020 del Ministero dell'Interno con il quale viene differito al 30 aprile prossimo il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'annualità 2020/2022;
- il decreto legge n. 18 del 17 marzo 2020, con il quale viene differito ulteriormente il termine di approvazione del bilancio di previsione 2020-2022 al 31 luglio 2020;

### **Dato atto**

- che per quanto non espressamente previsto dal regolamento allegato, continuano ad applicarsi le disposizioni statali vigenti in materia di Imu;

### **Acquisiti**

- sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio competente ed il parere di regolarità finanziaria del Responsabile finanziario;
- il parere dell'organo di revisione, ai sensi dell'art.239 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 267/00, così come modificato dall'art. 3 comma 2 bis del D.L. 174/2012;

### **Ritenuto**

- necessario ed opportuno, nel rispetto della disciplina legislativa e nei limiti della potestà regolamentare attribuita dai comuni dalla legge procedere all'approvazione del regolamento dell'IMU al fine di rendere l'applicazione del tributo in questione confacente alle realtà economico, sociale ed ambientale, presenti in questo comune;

Con due astenuti ( De Santis e Petrocchi) e sei voti favorevoli

### **DELIBERA**

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. Di approvare la narrativa che precede e, per l'effetto:
  - a) di approvare il regolamento dell'imposta municipale propria (IMU), disciplinata dall'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato - Legge di stabilità 2014*", composto da n. 26 articoli, che allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
  - b) di prendere atto che il suddetto regolamento avrà efficacia dal 1° gennaio 2020, vista la sua approvazione entro i termini per approvare il bilancio di previsione anno 2020;
  - c) di provvedere ad inviare, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98;
  - d) di pubblicare sul sito istituzionale di questo Ente, nella sezione dedicata, ed eventualmente anche sulla *home page*, sia tale provvedimento sia il regolamento allegato;
  - e) di dare la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici, comunicati stampa.

Infine, il Consiglio Comunale, stante la necessità e urgenza di provvedere, con due astenuti ( De Santis e Petrocchi) e sei voti favorevoli

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/00

**SEDUTA DI CONSIGLIO COMUNALE DEL 13-07-2020**  
ART.49 DEL T.U. D.LGS 267 DEL 18/8/2000

---

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO -CONTABILE

PARERE: FAVOREVOLE in ordine alla Regolarità contabile  
Montefortino, 13-07-20

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA  
F.to DOMENICO CIAFFARONI

---

---

VISTO DI CONFORMITA' DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA

Montefortino, 13-07-20

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.TO DOTT.SSA SERAFINA CAMASTRA

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to CAMASTRA SERAFINA

IL PRESIDENTE  
F.to DOMENICO CIAFFARONI

=====

Li 19-08-2020

La presente deliberazione, viene pubblicata all'Albo Pretorio comunale il 19-08-2020 per rimanervi fino al 03-09-2020 ai sensi dell'art. 124 del T.U. 18/8/2000, n. 267.

Montefortino, 19-08-20

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Sciamanna Paola

=====

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 29-08-2020;  
[ ] per decorrenza dei termini in seguito a pubblicazione all'Albo Pretorio dal 19-08-20 al 03-09-20, senza opposizioni decorso il termine di cui all'art. 134 comma 3 del T.U. del 18/8/2000 n.267 in quanto non soggetta a controllo preventivo di legittimità .  
[X] perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art.134, comma 4, del T.U. 18/8/2000 n.267).

Montefortino, 13-07-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to CAMASTRA SERAFINA

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Montefortino, 19-08-20

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
Sciamanna Paola