



COMUNE DI MONTEFORTINO

PROVINCIA DI FERMO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 55	Oggetto: Sisma 2016 O.C.S.R. n. 56 del 10.05.2018 Lavori
Data 26-11-2020	di demolizione e ricostruzione autorimessa comunale.
	Approvazione progetto definitivo a seguito di
	integrazioni. CUP: B63J18000080001

L'anno duemilaventi, il giorno ventisei del mese di novembre alle ore 20:00, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, a seguito di convocazione disposta nei modi di legge, la Giunta municipale si é riunita con la presenza dei signori:

CIAFFARONI DOMENICO	SINDACO	P
VIOLA ANGELO	ASSESSORE	P
DE SANTIS MATTEO	ASSESSORE	P

Partecipa il Segretario comunale Dott. ERCOLI PASQUALE
Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale,
dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto
sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATI gli eccezionali eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016, che hanno causato gravi danni al patrimonio pubblico e privato;

VISTO il 2° programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche danneggiate dagli eventi sismici del 24.08.2016 e seguenti, approvato con Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 56 del 10.05.2018, all'interno del quale è inserito questo Ente con i seguenti interventi:

- scuola materna, elementare e media Ten. Alessandrini Pietro;
- autorimessa comunale;
- spogliatoi campo sportivo;
- Chiesa di San Francesco;
- Cimiteri del Capoluogo e Santa Lucia;

VISTA la verifica dell'importo convalidato a seguito di valutazione C.I.R., pervenuta in data 18.10.2018 prot. n. 5551, per i lavori di demolizione e ricostruzione dell'autorimessa comunale per l'importo di € 300.000,00;

VISTO che il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: **B63J18000080001**;

RILEVATO che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica e Manutentiva n. 239 del 27.12.2018, si è provveduto:

- ad imputare la somma complessiva del contributo concesso, di € 300.000,00, nel bilancio pluriennale 2018/2020 -Capitolo 2840/16 -Codice intervento 01.05-2.03.01.02.001;
- ad approvare lo schema di parcella per la progettazione di fattibilità tecnico ed economica, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, predisposto dall'UTC, per l'importo di € 25.829,48;
- all'affidamento diretto a professionista iscritto all'anagrafe antimafia sisma 2016, poiché tale procedura, considerata la natura del servizio da eseguire, garantisce l'attuazione e il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, richiesti dal d.lgs. 50/2016, con la possibilità di estensione del servizio anche alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

DATO ATTO che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva n. 12 del 18.01.2019, R.G. n. 14, è stato affidato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., incarico di progettazione di fattibilità tecnico ed economica, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei "Lavori di demolizione e ricostruzione autorimessa comunale in via D. Sbarra"- all'Ing. Emanuele Mariani, con studio a Monte Vidon Corrado (FM) in via dei Sibillini n. 18, che ha offerto il ribasso del 12,00% sull'importo posto a base di gara di euro 25.829,48, e quindi per un importo contrattuale pari ad euro 22.729,94, più cassa previdenziale ed iva come per legge;

VISTO che in data 27.09.2019 - l'Ing. Emanuele Mariani ha sottoscritto la convenzione d'incarico registrata al Repertorio Comunale n. 879;

VISTO che in data 07.04.2020, l'Ing. Emanuele Mariani ha fatto pervenire, con note assunte al prot. n. 1991 e 1994, il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento "Sisma 2016 – O.C.S.R. n. 56 del 10.05.2018 – Lavori di demolizione e ricostruzione autorimessa comunale" in via Domenico Sbarra, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 24 del 15.05.2020;

VISTO che in data 05.06.2020, l'Ing. Emanuele Mariani ha trasmesso con nota assunta al prot. n. 2903, il progetto definitivo per l'intervento "Sisma 2016 – O.C.S.R. n. 56 del 10.05.2018 – Lavori di demolizione e ricostruzione autorimessa comunale" in via Domenico Sbarra:

VISTO che in data 20.10.2020, l'USR ha fatto pervenire richiesta di integrazioni con nota assunta al protocollo informatico dell'Ente n. 6066;

CONSIDERATO che, a seguito di richiesta di integrazioni, il tecnico incaricato ha fatto pervenire il progetto di livello definitivo con note assunte al protocollo comunale ai n. 5946 del 13.10.2020, e n. 6231 del 28.10.2020, composto dai seguenti elaborati:

- tav. 1 - relazione tecnico-illustrativa
- tav. 2: relazione sul livello operativo
- tav. 3: rilievo topografico e planimetrie
- tav. 4: rilievo quotato stato attuale
- tav. 5: rilievo materico – stato attuale
- tav. 6: quadro fessurativo e viste fotografiche
- tav. 7: stato di progetto
- tav. 8: muro di contenimento – stato di progetto
- tav. 9: schema smaltimento acque reflue
- tav. 10/a: particolari costruttivi – fissaggi dei pannelli alla struttura verticale
- tav. 10/b: particolari costruttivi – fissaggi dei pannelli sulla copertura
- tav. 11: documentazione fotografica
- tav. 12: computo metrico estimativo e quadro tecnico economico
- tav. 13: elenco prezzi unitari ed analisi prezzi
- tav. 14: computo costi sicurezza
- tav. 15: computo incidenza della manodopera
- tav. 16: cronoprogramma
- tav. 17: studio di fattibilità ambientale
- tav. 18: contenimento consumo energetico – relazione, verifiche, calcoli ed elaborato grafico
- tav. 19: progetto impianto elettrico – relazione, schemi e calcoli
- tav. 20: progetto impianto elettrico – elaborati grafici
- tav. 21: protezione contro i fulmini – relazione tecnica
- tav. 22: impianto fotovoltaico – relazione tecnica
- tav. 23: impianto fotovoltaico – elaborati grafici
- tav. 24: carpenteria struttura metallica
- tav. 25: pali e cordoli fondazione – struttura metallica
- tav. 26: dettaglio nodi – struttura metallica

- tav. 27: muro controterra
- tav. 28: relazione introduttiva sulle strutture
- tav. 29: relazione di calcolo struttura metallica
- tav. 30: relazione geotecnica e sulle fondazioni
- tav. 31: piano di manutenzione opere strutturali
- tav. 32: relazione di calcolo muro controterra
- tav. 33: relazione sui materiali
- tav. 34: capitolato speciale d'appalto
- tav. 35: schema di contratto
- tav. 36: elaborato tecnico della copertura
- tav. 37: relazione di gestione delle materie
- tav. 38: relazione per l'individuazione e la gestione delle interferenze
- tav. 39: relazione di calcolo elementi non strutturali
- tav. 40: relazione pericolosità sismica di base
- tav. 41: relazione sintetica
- Richiesta autorizzazione sismica art. 94-bis
- Istanza e relazione paesaggistica
- Relazione Geologica Autorimessa
- Relazione Geologica Autorimessa INTEGRAZIONE.

E con il seguente quadro economico:

SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA		€	270.197,75
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (3,121404% sui lavori)		8.530,42	
	a detrarre	8.530,42	€ 8.530,42
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso			€ 261.667,33

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

a) IVA sui lavori al 10%	27.019,78
b) Spese tecniche per progettazione e coord. sicurezza in fase di progettazione	22.729,94
c) Cnpaia su voce b) al 4%	909,20
d) IVA su voce b)+c) al 22%	5.200,61
e) Spese tecniche per relazione geologica	2.772,00
f) Cassa previdenziale su voce e) al 2%	55,44
g) IVA su voce e)+f) al 22%	622,04
h) Spese per indagini geologiche, IVA al 22% compresa	7.218,25
i) Spese per collaudo statico, cnpaia ed iva comprese	5.000,00
l) Spese per accatastamento, cp ed iva comprese	4.000,00
m) Incentivo art. 113 DLgs 50/2016 (per RUP, direzione lavori e coord. sicurezza in fase di esecuzione)	5.403,96
n) Somme per espletamento gara di appalto	1.000,00
o) Somme per prove di carico su pali di fondazione, IVA al 22% compresa	4.000,00
p) Imprevisti ed arrotondamento	8.871,03

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	94.802,25	€	94.802,25
---	------------------	----------	------------------

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€	365.000,00
---------------------------------------	----------	-------------------

PUNTUALIZZATO che è stata eseguita in contraddittorio con il progettista, la verifica di validazione dei documenti progettuali ai sensi dell'articolo 26 del d.lgs. 50/2016, con verbale protocollo 6477 del 10.11.2020;

RITENUTO doversi provvedere all'approvazione del progetto, quale atto propedeutico alla realizzazione dell'opera;

RICONOSCIUTA la propria competenza deliberativa per l'approvazione del progetto, ai sensi dell'articolo 48 del d.lgs. 18.08.2000, n. 267, e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTI:

- l'O.C.S.R. n. 56/2017;
- il d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il d.lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010, per la parte ancora in vigore;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi – dotazione organica e norme di accesso;
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

VISTO e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica, amministrativa e contabile dell'atto, nonché ai sensi del punto 5.1, dell'allegato 4/2 al D.lgs. n. 118/201 dal Responsabile dei Servizi finanziari;

Ad unanimità dei voti favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

1) DI RICHIAMARE la premessa alla narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) DI APPROVARE, ai sensi dell'articolo 23, comma 7, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il progetto di livello definitivo per l'intervento *"Sisma 2016 – O.C.S.R. n. 56 del 10.05.2018 – Lavori di demolizione e ricostruzione autorimessa comunale in via Domenico Sbarra"*, redatto dal tecnico incaricato - Ing. Emanuele Mariani-, nei seguenti elaborati:

- tav. 1 - relazione tecnico-illustrativa
- tav. 2: relazione sul livello operativo;
- tav. 3: rilievo topografico e planimetrie;
- tav. 4: rilievo quotato stato attuale;
- tav. 5: rilievo materico – stato attuale;
- tav. 6: quadro fessurativo e viste fotografiche;
- tav. 7: stato di progetto;
- tav. 8: muro di contenimento – stato di progetto;
- tav. 9: schema smaltimento acque reflue;
- tav. 10/a: particolari costruttivi – fissaggi dei pannelli alla struttura verticale;
- tav. 10/b: particolari costruttivi – fissaggi dei pannelli sulla copertura;
- tav. 11: documentazione fotografica;
- tav. 12: computo metrico estimativo e quadro tecnico economico;
- tav. 13: elenco prezzi unitari ed analisi prezzi;
- tav. 14: computo costi sicurezza;

- tav. 15: computo incidenza della manodopera;
- tav. 16: cronoprogramma;
- tav. 17: studio di fattibilità ambientale;
- tav. 18: contenimento consumo energetico – relazione, verifiche, calcoli ed elaborato grafico;
- tav. 19: progetto impianto elettrico – relazione, schemi e calcoli;
- tav. 20: progetto impianto elettrico – elaborati grafici;
- tav. 21: protezione contro i fulmini – relazione tecnica;
- tav. 22: impianto fotovoltaico – relazione tecnica;
- tav. 23: impianto fotovoltaico – elaborati grafici;
- tav. 24: carpenteria struttura metallica;
- tav. 25: pali e cordoli fondazione – struttura metallica;
- tav. 26: dettaglio nodi – struttura metallica;
- tav. 27: muro controterra;
- tav. 28: relazione introduttiva sulle strutture;
- tav. 29: relazione di calcolo struttura metallica;
- tav. 30: relazione geotecnica e sulle fondazioni;
- tav. 31: piano di manutenzione opere strutturali;
- tav. 32: relazione di calcolo muro controterra;
- tav. 33: relazione sui materiali;
- tav. 34: capitolato speciale d'appalto;
- tav. 35: schema di contratto;
- tav. 36: elaborato tecnico della copertura;
- tav. 37: relazione di gestione delle materie;
- tav. 38: relazione per l'individuazione e la gestione delle interferenze;
- tav. 39: relazione di calcolo elementi non strutturali;
- tav. 40: relazione pericolosità sismica di base;
- tav. 41: relazione sintetica;
- Richiesta autorizzazione sismica art. 94-bis;
- Istanza e relazione paesaggistica;
- Relazione Geologica Autorimessa;
- Relazione Geologica Autorimessa INTEGRAZIONE.

E riportante il seguente quadro economico:

SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA			€ 270.197,75
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (3,121404% sui lavori)		8.530,42	
	a detrarre	8.530,42	€ 8.530,42
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso			€ 261.667,33

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

a) IVA sui lavori al 10%	27.019,78
b) Spese tecniche per progettazione e coord. sicurezza in fase di progettazione	22.729,94
c) Cnpaia su voce b) al 4%	909,20
d) IVA su voce b)+c) al 22%	5.200,61
e) Spese tecniche per relazione geologica	2.772,00
f) Cassa previdenziale su voce e) al 2%	55,44
g) IVA su voce e)+f) al 22%	622,04
h) Spese per indagini geologiche, IVA al 22% compresa	7.218,25
i) Spese per collaudo statico, cnpaia ed iva comprese	5.000,00
l) Spese per accatastamento, cp ed iva comprese	4.000,00
m) Incentivo art. 113 DLgs 50/2016 (per RUP, direzione lavori e coord. sicurezza in fase di esecuzione)	5.403,96
n) Somme per espletamento gara di appalto	1.000,00
o) Somme per prove di carico su pali di fondazione, IVA al 22% compresa	4.000,00
p) Imprevisti ed arrotondamento	8.871,03

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE 94.802,25 € **94.802,25**

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI € **365.000,00**

3) DI FINANZIARE la spesa, di € 365.000,00 con le risorse assegnate a questo Ente a valere sul 2° programma interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche danneggiate dagli eventi sismici del 24.08.2016 e seguenti, approvato con Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 56 del 10.05.2018.

4) DI DEMANDARE al Responsabile dell'Area Tecnica-Manutentiva tutti gli adempimenti della gestione necessari per dare esecuzione alla presente deliberazione.

5) DI DARE ATTO dell'avvenuta validazione degli elaborati progettuali ai sensi dell'art. 26 del d. Lgs n. 50 del 18/04/2016.

6) DI DARE ATTO che le funzioni di Responsabile unico del procedimento previste dall'art. 31 del d.lgs. n. 50 del 18/04/2016, modificato e integrato dal d.lgs. n. 56 del 19/04/2017, sono assunte dall'Ing. Ernesta Settimi.

7) DI COMUNICARE la presente deliberazione ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'articolo 125 del d.lgs. 267/2000.

La presente deliberazione, per motivi di urgenza legati al completamento di tutte le procedure necessarie richieste nei bandi, con separata e successiva votazione unanime, è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali, approvato con d.lgs. 18/08/2000 n. 267.

SEDUTA DI GIUNTA DEL 26-11-2020

ART.49 DEL T.U. D.LGS 267 DEL 18/8/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

PARERE: Favorevole in ordine alla Reg.tecnica

Montefortino, 26-11-20

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO MANUTENTIVA
F.to CIAFFARONI DOMENICO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarità contabile

Montefortino, 26-11-20

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA
F.to CIAFFARONI DOMENICO

VISTO DI CONFORMITA' DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA

Montefortino, 26-11-20

IL SEGRETARIO COMUNALE
F. to DOTT. PASQUALE ERCOLI

Approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ERCOLI PASQUALE

IL SINDACO
F.to DOMENICO CIAFFARONI

=====

Il sottoscritto responsabile del procedimento delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;
Visto lo statuto comunale,

A T T E S T A

La presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio Telematico presente nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).
Oggi stesso viene comunicata, con lettera prot. n. 7257 , in data 11-12-2020 ai capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125, del T.U. 18/08/2000, n. 267.

Montefortino, 11-12-2020

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Paola Sciamanna

=====

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 26-11-2020;

[] decorso il termine di cui all'art. 134, comma 3, del T.U. 18/08/2000, n. 267, senza opposizioni;

[X] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del T.U. 18/08/2000, n. 267).

Montefortino, 26-11-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ERCOLI PASQUALE

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Montefortino, 11-12-2020

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Sciamanna Paola