

**AL SINDACO
DEL COMUNE DI MONTEFORTINO**

oggetto: **O.P.C.M. n. 19/2017 Art. 16;**

RICHIESTA DI INDIVIDUAZIONE AGGREGATO

Sito nel Comune di MONTEFORTINO Loc. Valle;

Il sottoscritto Geom. Antonio Teodori, con studio in Amandola in via dei Cappuccini n°17, in qualità di tecnico incaricato, in relazione ai danni riportati dal complesso immobiliare di cui in oggetto a seguito della crisi sismica iniziata il 24 Agosto 2016;

Premesso che l'aggregato in questione:

- è ubicato in c.da Valle e descritto al catasto fabbricati al foglio 5 part. lle 41-42
- è composto da n. 3 unità strutturali, due individuate dalla scheda FAST ME 78 sopralluogo del 09/02/2017 e dalla scheda AEDES depositata il giorno 19/03/2018 dall'Arch. Paolo D'Amato con esito di inagibilità "E" ed una terza unità strutturale "collabente" insistente sulla particella 41
- è di proprietà :
 - US.1 e US 2 individuate al catasto fabbricati al foglio 5 part. 42 di :
 - DOLLA Ambra nata a SAN GIORGIO A CREMANO il 01/04/1978 c.f. DLLMBR78D41H892X Proprieta` per 2/12
 - DOLLA Andrea nato a SAN GIORGIO A CREMANO il 13/10/1982 cf DLLNDR82R13H892G Proprieta` per 2/12
 - DOLLA Renato nato a NAPOLI il 28/09/1949 cf DLLRNT49P28F839M Proprieta` per 500/1000
 - TAURINO Maria Rosaria nata a SAN GIORGIO A CREMANO il 03/11/1947 cf TRNMRS47S43H892M Proprieta` per 1/6
 - US.3 "collabente" individuata al catasto fabbricati al foglio 5 part. 41 di
 - ANDREUCCI Roberta nata a ROMA il 24/07/1941 NDRRRT41L64H501U Proprieta` per 2/60 res. Via Lecce n. 50 cap 00040 Ardea (RM)
 - ANGRISANI Agnese Caterina nata a ROMA il 17/02/1994 NGRGSC94B57H501R Proprieta` per 2/120 res. Via Enrico Toti n. 45 cap 00036 Palestrina (RM)
 - ANGRISANI Andrea nato a ROMA il 22/12/1958 NGRNDR58T22H501D Proprieta` per 8/120 Via Della Bufalotta n. 1297 cap 00138 Roma (RM)
 - ANGRISANI Beatrice nata a ROMA il 05/02/1997 NGRBRC97B45H501G Proprieta` per 2/120 res. Via Vittorio Veneto n. 2 cap 60122 Ancona (AN)
 - MARANGONI Franco nato a ROMA il 02/01/1944 MRNFNC44A02H501R Proprieta` per 2/20 Viale Coriolano n. 41/4 - int. 2/B cap 00042 Anzio (RM)
 - MARANGONI Giampaolo nato a ROMA il 30/06/1972 MRNGPL72H30H501F Proprieta` per 4/120 Via Silvestro Gherardo n. 59 - Scala B, int. 5 cap 00146 - Roma (RM)
 - MARANGONI Giampiero nato a SANTE MARIE il 30/09/1944 MRNGPR44P30I326D Proprieta` per 5/20 Via De Ruta n. 90 cap 00181 Roma (RM)

- MARANGONI MAURIZIO Via Baldassarre Longhena n. 88 - Scala unica, int. 10 cap 00163 Roma (RM) Erede di Giovanni Battista nato a ROMA il 09/04/1938 MRNGNN38D09H501B Proprieta` per 2/20
- MARANGONI Giuseppina nata a SANTE MARIE il 21/10/1942 MRNGPP42R61I326G Proprieta` per 5/20 Via Pergolesi n. 5 cap 20124 Milano (MI)
- MARANGONI Maria Rita nata a ROMA il 05/01/1949 MRNMRT49A45H501U Proprieta` per 2/20 Via San Mercadante n. 20 cap 00198 Roma (RM)
- MARANGONI Pier Luigi nato a ROMA il 18/06/1968 MRNPLG68H18H501E Proprieta` per 4/120 Via Roberto Raviola n. 19/B Scala E cap 00127 Roma (RM)

Precisato:

- che non è fattibile la costituzione di un consorzio volontario in quanto non è stato possibile ottenere il 100% delle adesioni per irreperibilità di tutti i proprietari della part. 41 ;
- che tutti i restanti proprietari che costruiscono più del 51% della proprietà delle superfici complessive di tutto l'aggregato, hanno intenzione di costituirsi in consorzio per effettuare un intervento unitario sull'intero aggregato

CHIEDE

in relazione a quanto sopra specificato, l'individuazione in un unico aggregato delle unità strutturali sopra riportate allo scopo di recuperare tale complesso immobiliare con un intervento unitario .

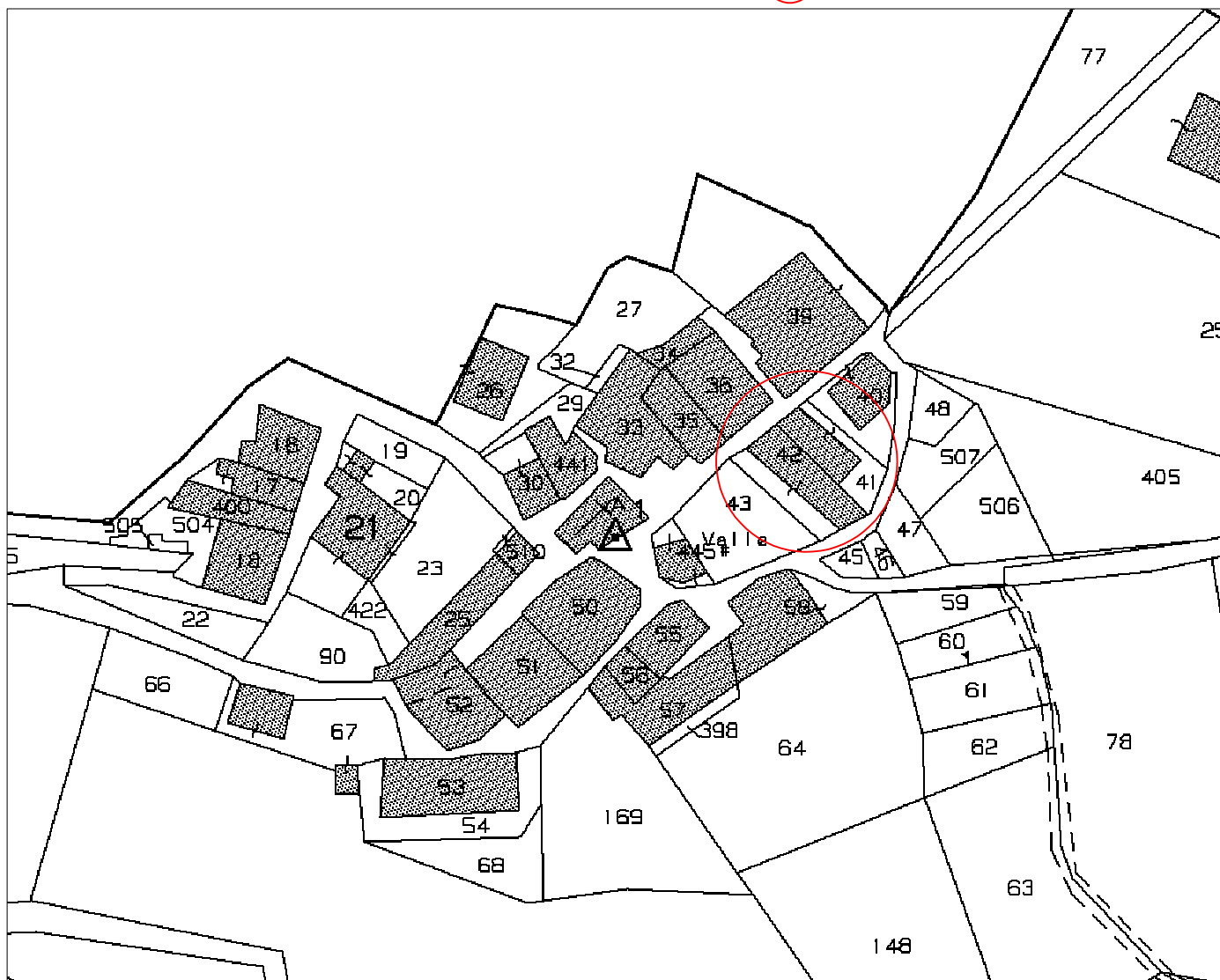
Si allega:

planimetria con individuate le Unità Strutturali costituenti l'aggregato

Amandola, 09/03/2021

Firma
(Geom. Antonio Teodori)





SUDDIVISIONE UNITA' STRUTTURALI

