



COMUNE DI MONTEFORTINO

PROVINCIA DI FERMO

COPIA DI DETERMINA DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA

Numero 65 Data 31-03-2020	Oggetto: DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI FORMA SEMPLIFICATA IN MODALITÀ ASINCRONA AI SENSI DELL'ART.14 BIS DELLA LEGGE 241/90 S.C.I.A. in sanatoria n. 45/2019. Ditta: SILIQUINI ANTONIO
------------------------------	--

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA

In riferimento alla comunicazione di S.C.I.A. in sanatoria avanzata dal signor SILIQUINI ANTONIO nato a Amandola (FM) il 25/04/1954 e residente in Loc. Vetice n. 33/B, C.F.: SLQNTN54D25A252T (in qualità di PROPRIETARIO), assunta da questo ente il 18/12/2019 al prot. n. 7039, relativa ai lavori di **“Sanatoria per opere difformi dall'intervento realizzato con pratica n. 3/2004”**, dell'immobile distinto al catasto al foglio n. 28 mappale n. 235, ubicato in Localita' Vetice n. 33/B;

Valutato che, l'edificio oggetto dei lavori ricade in zona vincolata ai sensi dell'art. 142, comma 1, lettera f), del D.lgs. n. 42/2004 (in aree di interesse paesaggistico – Parco Nazionale dei Monti Sibillini), della legge quadro n. 394/1991 (area naturale protetta – Parco Nazionale dei Monti Sibillini), gli interventi proposti nel progetto medesimo, potranno essere realizzati, previa acquisizione preventiva dei necessari pareri, autorizzazioni e nulla osta da parte di altre amministrazioni coinvolte in tale procedimento, così come disposto dall'art. 146 del predetto D.Lgs dall'art. 13 della legge 394/1991;

Visto che, tali autorizzazione sono richieste contestualmente alla presente istanza tramite procedimento semplificato previsto dall'art. 3 del d.p.r. n.31/2017, allegato B;

Considerato che:

- in data 27.02.2020 è stata convocata con nota prot. 1140 la Conferenza di servizi decisoria ex art. 14, c.2, L. n°241/1990 in forma semplificata e con modalità asincrona, al fine di acquisire i necessari atti di assenso relativi alle opere previste nella richiesta sopra indicata, con la quale sono stati invitati ad esprimere le proprie determinazioni, i seguenti enti:

1. **Parco Nazionale dei Monti Sibillini** (NULLA OSTA ex art. 13 L. 394/1991);
2. **Provincia di Fermo - Servizio urbanistica e protezione bellezze naturali** (PARERE sostitutivo di AUTORIZZAZIONE ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/04 e s.m.i.- immobile o aree tutelate ex art. 136/142 D.Lgs 42/04);
3. **Soprintendenza Archeologica belle arti e paesaggio delle Marche** (PARERE ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/04 e smi - immobile o aree tutelate ex art. 136/142 D.Lgs 42/04);

- Nessuno degli Enti coinvolti hanno richiesto integrazioni

- Il termine perentorio di 15 giorni dalla data di convocazione sopra citata, entro il quale le Amministrazioni coinvolte dovevano rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza;

Rilevato che entro tale termine sono stati acquisiti dalle Amministrazioni coinvolte gli atti di assenso di seguito elencati (allegati alla presente):

- 1. Parco Nazionale dei Monti Sibillini**, nulla osta pervenuto in data 16.03.2020 e acquisito al protocollo comunale n.1505, con il quale viene **espresso parere favorevole**;
- 2. Provincia di Fermo - Servizio urbanistica e protezione bellezze naturali**, parere pervenuto in data 16.03.2020 e acquisito al protocollo comunale n.1306, con il quale viene **espresso parere favorevole** al rilascio della autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.L.gs 42/04 e s.m.i.;
- 3. Soprintendenza Archeologica belle arti e paesaggio delle Marche**, parere pervenuto in data 19.03.2020 e acquisito al protocollo comunale n. 1568, con il quale esprime "PARERE FAVOREVOLE ex art. 146 in relazione all'esecuzione degli interventi previsti dal progetto di cui trattasi nel suo complesso, limitatamente alla compatibilità con l'interesse paesaggistico tutelato ed alla conformità dello stesso alle disposizioni contenute nel piano paesaggistico, in quanto le opere progettate, per tipologia, forma e dimensione, garantiscono la salvaguardia dei valori codificati dal provvedimento di tutela e dalla tutela *ope legis* sopra richiamati. *Si rileva invece che, sul prospetto ovest-lato interessato dalla presenza di nuova apertura-accanto ad essa è stato ricavato un vano di dimensioni simili per l'alloggiamento della caldaia esterna che si ritiene debba essere provvisto dello sportello di chiusura da uniformare con la tinta della facciata.*"

Ritenuto che le condizioni e prescrizioni indicate dalle Amministrazioni coinvolte ai fini dell'assenso possono essere accolte – sentiti il soggetto privato – senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della Conferenza;

Tenuto conto delle motivazioni sopra succintamente richiamate.

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 "T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL."

Visto altresì il D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Visti:

- Il D.P.R. 380/2001;
- La legge 241/1990;
- Il D.Lgs. 142/2004;
- Il D.P.R. 31/2017;
- Il regolamento edilizio;

DETERMINA

- 1) **Di concludere** positivamente la Conferenza di servizi ex art.14, c.2, L. n.241/1990, in forma semplificata e asincrona, come sopra indetta e svolta, che sostituisce ad ogni effetto ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominati, di competenza delle Amministrazioni interessate.

- 2) **Di dare atto** che la presente determinazione, unitamente ai pareri in essa richiamati, sarà parte integrante del S.C.I.A. in sanatoria per opere difformi realizzate con pratica n. 3/2004” ai sensi dell’art.37 dpr380/2001,ditta: Siliquini Antonio dell’immobile distinto al catasto al foglio n. 28 mappale n. 235, ubicato in Localita' Vetice n. 33/B al fine di poter sanare gli interventi previsti nella richiesta descritta in premessa, acquisita da questo ente il 18.12.2019 al prot. 7039 – S.C.I.A. n. 45/2019 inerente i lavori di “ 1) *Costruzione di divisorio nella cantina posta al piano seminterrato, ricavando un ripostiglio, 2) Apertura di una finestra con dimensioni 0.95 mt x 1.67 mt sul prospetto ovest a livello del piano seminterrato*”;

- 3) **che siano rispettate** le prescrizioni impartite negli atti/pareri richiamati in premessa;

- 4) **Di disporre** che copia della presente Determinazione sia trasmessa alle Amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi;

- 5) **Di dare atto** che avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale Lombardia entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;

- 6) **Di dare altresì atto** che gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso l’ufficio tecnico del comune medesimo, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi;

- 7) **Di trasmettere** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, con allegati i documenti giustificativi elencati in narrativa, per le procedure di contabilità

i controlli ed i resoconti amministrativi contabili e fiscali, di sua competenza ai sensi del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

- 8) Di pubblicare** la presente determinazione all'albo pretorio informatico comunale per 15 gg. consecutivi e di inserire la stessa nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9 delle leggi sull'ordinamento degli EE;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Ciaffaroni Domenico

Lì 07-04-2020

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Ciaffaroni Domenico, responsabile del servizio finanziario, esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile e attesta la copertura finanziaria della presente determinazione, come sopra riportata ai sensi dell'art.147-bis c.1 del D.Lgs.18/8/2000 n.267.

Lì 07-04-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Ciaffaroni Domenico

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Lì 07-04-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ciaffaroni Domenico

=====

N. 178 del Registro delle Pubblicazioni all'Albo Pretorio

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 07-04-2020 al 22-04-2020 ;

Dalla Residenza comunale, lì 22-04-2020

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Sciamanna Paola