



## Parco Nazionale dei Monti Sibillini

**Uffici attualmente ospitati presso:**  
Municipio di Visso Località Palombare (Impianti Sportivi)  
62039 Visso (MC)  
Tel. +39 0737961563

Istituto Zooprofilattico dell'Umbria e delle Marche  
Via Maestri del Lavoro, 06029 Tolentino (MC)  
Tel./Fax +39 0733 961946/+39 335 8745284

Prot. n. **0007641-26/11/2018-EP\_N07P-SARON-P**

Class. 7.10.5

Oggetto: **INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO IN LOC. CAPOTENNA, COMUNE DI MONTEFORTINO (FM) – RICHIEDENTE: COMUNE DI MONTEFORTINO PER CONTO DI "DEL GALLO DI ROCCAGIOVANE MARIA MADDALENA" (Pr. 297/18) – COMUNICAZIONE CONCESSIONE PROVVEDIMENTO N. 194 DEL 26/11/2018 E RICHIESTA AFFISSIONE ALBO.**

Trasmissione solo via PEC (D.Lgs. n.82/05)

Comune di Montefortino \_ 62047 Montefortino (FM)

Reparto Carabinieri Parco Nazionale dei Monti Sibillini \_62039  
\_Visso (MC)

Stazione Carabinieri Parco Montefortino \_62047 Montefortino  
(FM)

In riferimento alla Vs. nota n. 5562 del 18.10.2018, pervenuta in data 18.10.2018 prot. 6753, inerente gli interventi di messa in sicurezza dell'edificio denominato Casale Rosi nel Comune di Montefortino (FM), con la presente si trasmette il provvedimento n. 194 del giorno 26/11/2018 con il quale è stato concesso il Nulla Osta e Valutazione di Incidenza alle prescrizioni e condizioni in esso contenute.

Nel rispetto di quanto previsto dall'art.13 comma 1 della legge 394/91 s.m.i., si chiede, di affiggere all'albo di questo Comune per sette giorni il nulla osta di cui in oggetto a partire dal 27.11.2018. Si resta in attesa di copia del provvedimento trasmesso provvisto della relativa attestazione di avvenuta pubblicazione.

Al Reparto Carabinieri Parco Nazionale dei Monti Sibillini ed alla Stazione Carabinieri Parco Montefortino che leggono per conoscenza, viene trasmessa copia del provvedimento in oggetto per lo svolgimento dei relativi compiti di vigilanza previsti dalla normativa generale di cui sopra.

Cordiali saluti.

IR/PS  
*h*

Il Direttore  
(Ing. Carlo Bifulco)  
*Carlo Bifulco*



**Parco Nazionale dei Monti Sibillini**

**Esito di richiesta di Valutazione di incidenza ambientale e di Nulla Osta**

(art. 13 Legge 394/91 e s.m.i., art. 5 D.P.R. 357/97 e s.m.i.)

N° 194 Del 26/11/2018	<b>Oggetto:</b> INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO IN LOC. CAPOTENNA, COMUNE DI MONTEFORTINO (FM) – RICHIEDENTE: COMUNE DI MONTEFORTINO PER CONTO DI “DEL GALLO DI ROCCAGIOVANE MARIA MADDALENA” Pr. 297/2018
--------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**IL DIRETTORE**

Visto il documento istruttorio, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, che si condivide;

In virtù:

- del D.M. 03/02/1990;
- della Legge quadro sulle aree protette n.394/91 e s.m. e i, artt.11 e 13;
- del D.P.R. 06.08.1993;
- delle Direttive “uccelli” 2009/147/CE e “habitat” 92/43/CEE;
- del D.P.R. 08/09/1997 n.357 e s.m.i.;
- della Legge Marche 6/2007 art. 24 c. 3;
- delle Misure di conservazione dei siti Natura 2000 (D.C.D. n. 19 del 04/07/2016, approvazione con D.G.R. Marche n. 823 del 25/07/2016);

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare il presente provvedimento relativo agli interventi di messa in sicurezza del Casale Rosi sito nel Comune di Montefortino (FM) in Loc. Capotenna danneggiato dagli eventi sismici del 2016;

Per quanto di competenza e fatti salvi i diritti di terzi,

**RILASCIA IL SEGUENTE PROVVEDIMENTO**

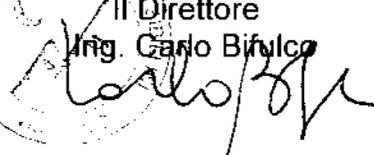
Si ritiene che gli interventi in oggetto non comportino un'incidenza negativa significativa nei confronti degli habitat e delle specie, floristiche e faunistiche, di cui alla ZSC IT 5340020 “Valle dell’Infernaccio, Monte Sibilla” e alla ZPS IT 5330029 “Dalla Gola del Fiastrone al Monte Vettore”. Dovranno, in ogni caso, essere adottate tutte le misure di mitigazione di cui a pag. 40 dello studio di screening di Valutazione Incidenza Ambientale e le seguenti ulteriori misure:

- i mezzi di cantiere, da utilizzare nel numero minimo indispensabile, dovranno raggiungere il sito percorrendo, esclusivamente, le piste esistenti;
- l'area di cantiere dovrà essere posta il più vicino possibile al fabbricato.

L'esito favorevole della valutazione di incidenza ambientale fa, in ogni caso, salvo il rispetto della normativa vigente in materia.

Di rilasciare, altresì, al Comune di Montefortino – per conto di Del Gallo Di Roccagiovane Maria Maddalena -, il nulla osta, ai sensi degli artt. 11 e 13 della Legge 394/91 e s.m.i., per gli interventi di cui sopra, come da documentazione presentata e nel rispetto delle sopra indicate misure di mitigazione che valgono anche come prescrizioni.

Avverso il presente atto è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale ovvero, in via alternativa, è ammesso ricorso ordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 (sessanta) e 120 (centoventi) giorni dalla data di pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio di questo Ente Parco.

 Il Direttore  
Ing. Carlo Bifulco  


Parco Nazionale dei Monti Sibillini

## Servizio Gestione del Territorio e Sviluppo Sostenibile

### DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Allegato alla Valutazione di incidenza ambientale e Nulla osta

N° 194 Del 26/11/2018	<b>Oggetto:</b> INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO IN LOC. CAPOTENNA, COMUNE DI MONTEFORTINO (FM) – RICHIEDENTE: COMUNE DI MONTEFORTINO PER CONTO DI "DEL GALLO DI ROCCAGIOVANE MARIA MADDALENA" Pr. 297/2018
--------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Vista l'istanza del Comune di Montefortino trasmessa a questo Ente, per conto di Del Gallo Di Roccagiovane Maria Maddalena, in data 18/10/2018 e acquisita al nostro protocollo n. 6753 del 18/10/2018;

Considerato che la suddetta istanza si riferisce agli interventi di messa in sicurezza dell'edificio denominato Casale Rosi e che, alla medesima, è allegata anche l'istanza di valutazione di incidenza ambientale resa ai sensi dell'art. 5 DPR 357/97 e s.m.i. con relativa documentazione tecnica;

Preso atto che l'area interessata dagli interventi ricade in zona 1 "ambito interno" di cui al D.M. 03/02/1990 di "perimetrazione del Parco nazionale dei Monti Sibillini", in zona B "riserva generale orientata" di cui al Piano per il Parco (approvato con deliberazione del Consiglio Direttivo n.59 del 18.11.2002) nonché all'interno della ZSC IT5340020 "Valle dell'Infernaccio, Monte Sibilla" e della ZPS IT5330029 "Dalla Gola del Fiastrone al Monte Vettore";

Considerato che gli interventi in oggetto prevedono la messa in sicurezza delle parti pericolanti e danneggiate dal sisma, attraverso l'installazione di funi metalliche, tiranti in acciaio e puntellature lignee, del fabbricato sito in località Capotenna al Foglio n. 48 particella 51 del Comune di Montefortino (FM);

Considerato che tali interventi, oltre a preservare il bene dal completo deperimento, hanno il fine di mettere in sicurezza da eventuali crolli le parti pericolanti del fabbricato e, in particolare, di ridurre i rischi all'incolumità fisica dei visitatori che, transitando lungo i vicini sentieri escursionistici, potrebbero avvicinarsi all'edificio;

Rilevato che la percorribilità con mezzi speciali avverrà dal parcheggio della gola dell'Infernaccio fino al fabbricato oggetto dell'intervento;

Viste le conclusioni della valutazione di incidenza ambientale in cui si dichiara che *"sono possibili effetti potenziali sulla componente faunistica legati al disturbo sonoro per presenza di mezzi meccanici e altri mezzi, nonché da parte delle maestranze nell'area interessata. Tali effetti sono comunque temporanei e non significativi"*;

Rilevato che l'area interessata dagli interventi è prossima agli Habitat 9210 *"Faggeti dell'Appennini con Taxus ed Ilex"* e Habitat 6210 *"Formazioni erbose secche e seminaturali e facies coperte da cespugli su substrato calcareo (Festuco-Brometalia) (notevole fioritura di orchidee)"*;

Viste le conclusioni della valutazione di incidenza ambientale in cui si dichiara che tali habitat *"non saranno di fatto ridotti o frammentati dagli interventi e/o dal passaggio dei mezzi, in quanto i lavori medesimi saranno di tipo puntuale ed effettuati su strutture ed infrastrutture già esistenti"*;

Ritenuto, pertanto, che gli interventi in parola non siano tali da generare incidenze negative significative per gli habitat e le specie di fauna e di flora presenti nei due siti Natura 2000 sopra

citati a condizione che siano rispettate le prescrizioni sotto indicate;

Considerando che gli interventi in oggetto possono essere considerati coerenti con le norme di salvaguardia e le norme del Piano del Parco che prevedono, in zona B, anche gli interventi di restituzione (RE);

Ravvisata, quindi, l'opportunità di rilasciare anche il Nulla Osta ex art. 13 Legge 394/91, nel rispetto delle misure di mitigazione sotto indicate, che valgono anche come prescrizioni;

In virtù, quindi:

- del D.M. 03/02/1990;
- della Legge quadro sulle aree protette n.394/91 e s.m. e i, artt. 6,11 e 13;
- del D.P.R. 06.08.1993;
- delle Direttive "uccelli" 2009/147/CE e "habitat" 92/43/CEE;
- del D.P.R. 08/09/1997 n.357 e s.m.i.;
- della Legge Marche 6/2007 art. 24 c. 3;
- delle Misure di conservazione dei siti Natura 2000 (D.C.D. n. 19 del 04/07/2016, approvazione con D.G.R. Marche n. 823 del 25/07/2016);

Per quanto di competenza e fatti salvi i diritti di terzi;

### SI PROPONE DI RILASCIARE IL SEGUENTE PROVVEDIMENTO

Si ritiene che gli interventi in oggetto non comportino un'incidenza negativa significativa nei confronti degli habitat e delle specie, floristiche e faunistiche, di cui alla ZSC IT 5340020 "Valle dell'Infernaccio, Monte Sibilla" e alla ZPS IT 5330029 "Dalla Gola del Fiastrone al Monte Vettore". Dovranno, in ogni caso, essere adottate tutte le misure di mitigazione di cui a pag. 40 dello studio di screening di Valutazione Incidenza Ambientale e le seguenti ulteriori misure:

- i mezzi di cantiere, da utilizzare nel numero minimo indispensabile, dovranno raggiungere il sito percorrendo, esclusivamente, le piste esistenti;
- l'area di cantiere dovrà essere posta il più vicino possibile al fabbricato.

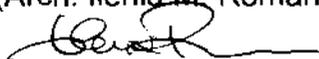
L'esito favorevole della valutazione di incidenza ambientale fa, in ogni caso, salvo il rispetto della normativa vigente in materia.

Di rilasciare, altresì, al Comune di Montefortino – per conto di Del Gallo Di Roccagiovane Maria Maddalena -, il nulla osta, ai sensi degli artt. 11 e 13 della Legge 394/91 e s.m.i., per gli interventi di cui sopra, come da documentazione presentata e nel rispetto delle sopra indicate misure di mitigazione che valgono anche come prescrizioni.

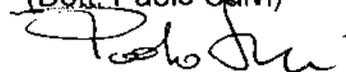
Di evidenziare nel provvedimento la possibilità di proporre ricorso giurisdizionale come per Legge.

Servizio Gestione del Territorio e Sviluppo Sostenibile

Il collaboratore tecnico  
(Arch. Ilenia M. Romano)



Il responsabile del procedimento  
(Dott. Paolo Salvi)



## Albo Pretorio Telematico - Parco dei Sibillini

Provincia di Macerata

---

*albo.sibillini.net*

26 novembre 2018

Oggetto: Referto pubblicazione atto all'Albo Pretorio

Si restituisce, munito del referto di pubblicazione all'Albo pretorio di questo ente l'atto di seguito indicato:

Oggetto: INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO IN LOC. CAPOTENNA, COMUNE DI MONTEFORTINO (FM) - RICHIEDENTE: COMUNE DI MONTEFORTINO PER CONTO DI DEL GALLO DI ROCCAGIOVANE MARIA MADDALENA Pr. 297/2018.

N. registro: 980/2018-S

Data inizio pubblicazione: 26/11/2018

Data fine pubblicazione: 03/12/2018

Distinti saluti.

L'addetto dell'albo pretorio

