



**Comune di MONTEFALCONE APPENNINO**  
provincia di Fermo

C.A.P. 63020  
P. IVA - C.F. 00357180447

Via S. Pietro, 27  
e-mail: [comune@montefalcone.gov.it](mailto:comune@montefalcone.gov.it)

tel. 0734 / 79111  
FAX 0734 / 79120

**Ordinanza n.ro 43 / 2017 - RETTIFICA ORDINANZA 39/2017 PROT.1227**

**Prot. n. 1363**

Montefalcone Appennino li 12.05.2017

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- Vista richiesta di verifica danni a seguito degli eventi sismici verificatesi il 24/08/2016 e seguenti relativa la fabbricato sito in C.da San Biagio meglio identificato al **foglio14** con la **particella n.ro 85 e 578** aggregato n.ro 00373.00.
- Vista la precedente Ordinanza n. 39/2017 prot. 1227 nella quale, per mero errore materiale non è stato inserito il nominativo di un dei comproprietari dell'aggregato ;
- Visti gli atti d'ufficio da quali risulta che la ditta proprietaria risulta essere i Sigg.:
- **IOZZI FRANCESCO** nato a AMANDOLA il 04/09/1961 ZZIFNC61P04A252H e residente in 63855 Montefalcone Appennino C.da S.Biagio , Vignola 44/A
- **SCHINCHIRIMINI Enrico** nato a MONTEFALCONE APPENNINO il 23/09/1940 SCHNRC40P23F493B residente a 00152 Roma Via Vittorio Putti 9
- **SCHINCHIRIMINI Renato** nato a MONTEFALCONE APPENNINO il 02/07/1946 SCHRNT46L02F493L residente in 63821 Porto Sant'Elpidio Via Cinque Giornate 16
- **PISTOLESI Fabiola** nata a FERMO il 14/02/1970 PSTFBL70B54D542D residente in 63900 Fermo Via Enrico Fermi 8
- **SCHINCHIRIMINI Giorgio** nato a AMANDOLA il 31/08/1999 SCHGRG99M31A252N residente in 63900 Fermo Via Enrico Fermi 8
- **SCHINCHIRIMINI Giuseppina** nato a MONTEFALCONE APPENNINO il 24/04/1967 SCHGPP67D24F493V residente in 63855 Montefalcone Appennino c.da Vignola 45/A
- **SCHINCHIRIMINI Riccardo** nato a ASCOLI PICENO il 03/10/2000 SCHRCR00R03A462C residente in 63900 Fermo Via Enrico Fermi 8
- Che si rende necessario, disporre il divieto d'uso del fabbricato in quanto lo stesso è risultato **inagibile** come da sopralluogo scheda eseguito in data 29/03/2017 dalle squadre di ispezione Giusta scheda FAST con **esito "NON UTILIZZABILE"**.
- Vista la Legge urbanistica 17/08/1942 n. 1150 e successive integrazioni e modificazioni;



# Comune di **MONTEFALCONE APPENNINO**

provincia di Fermo

C.A.P. 63020  
P. IVA - C.F. 00357180447

Via S. Pietro, 27  
e-mail: [comune@montefalcone.gov.it](mailto:comune@montefalcone.gov.it)

tel. 0734 / 79111  
FAX 0734 / 79120

- Vista la Legge 28/01/1977 n. 10 e successive modificazioni e integrazioni;
- VISTO l'art. 650 c.p. , dal titolo "Inosservanza dei provvedimenti dell'autorità", secondo cui chiunque non osserva un provvedimento legalmente dato dall'Autorità per ragioni di giustizia o di sicurezza pubblica, o di ordine pubblico o di igiene, è punito , se il fatto non costituisca un più grave reato, con l'arresto fino a tre mesi o con l'ammenda fino a € 206,00".
- VISTO art. 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 "Istituzione del Servizio Nazionale della Protezione Civile";
- VISTO l'art. 54 comma 4 della Legge 267/2000 e s.m.i. "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento Degli Enti Locali";

## **DICHIARA INAGIBILE**

Il fabbricato sito in loc. C.da San Biagio meglio identificato al **foglio 14** con la **particella n.ro 85 e 578** aggregato n.ro 00373.00.

## **ORDINA**

Il non utilizzo degli immobili e locali sopra indicati.

Di tenere chiuso detto edificio con effetto immediato ed impedire a chiunque l'accesso anche nelle aree di pertinenza, fino alla revoca del presente provvedimento che dovesse essere adottato a seguito di più approfondite verifiche tecniche circa le condizioni statiche o in seguito all'adozione di opportuni provvedimenti di recupero dell'immobile o di messa in sicurezza in modo da prevenire il pericolo di danni alle persone .

Il presente provvedimento potrà essere revocato previa presentazione, nei modi di legge, di dichiarazione a firma del tecnico incaricato del ripristino delle condizioni di sicurezza statica dell'immobile;

## **DISPONE**

- Che la sola proposizione del ricorso non sospende il procedimento attivato con la presente ordinanza;
- Che ai sensi degli articoli 4 e 5 della Legge n. 241/1990 il Responsabile del Procedimento è Rossi Adamo per presa visione degli atti del procedimento, depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale, nei giorni di apertura al pubblico;
- Che il presente provvedimento assolve anche le finalità di comunicazione previste dagli artt. 7 e seguenti della legge n. 241/1990 per le successive fasi;
- Che ai sensi dell'art. 10 lettera b) della legge n. 241/1990 i soggetti nei cui confronti si procede possono presentare memorie scritte e/o documenti entro 60 giorni dalla notifica della presente ordinanza;



# Comune di **MONTEFALCONE APPENNINO**

provincia di Fermo

C.A.P. 63020  
P. IVA - C.F. 00357180447

Via S. Pietro, 27  
e-mail: [comune@montefalcone.gov.it](mailto:comune@montefalcone.gov.it)

tel. 0734 / 79111  
FAX 0734 / 79120

## DISPONE INOLTRE

Che la presente dovrà essere notificata al proprietario Sig.ri:

- **IOZZI FRANCESCO** residente in 63855 Montefalcone Appennino C.da S.Biagio , Vignola 44/A
- **SCHINCHIRIMINI Enrico** residente a 00152 Roma Via Vittorio Putti 9
- **SCHINCHIRIMINI Renato** residente in 63821 Porto Sant'Elpidio Via Cinque Giornate 16
- **PISTOLESI Fabiola** residente in 63900 Fermo Via Enrico Fermi 8
- **SCHINCHIRIMINI Giorgio** residente in 63900 Fermo Via Enrico Fermi 8
- **SCHINCHIRIMINI Giuseppe** residente in 63855 Montefalcone Appennino c.da Vignola 45/A
- **SCHINCHIRIMINI Riccardo** residente in 63900 Fermo Via Enrico Fermi 8

Copia della presente ordinanza dovrà essere inviata per quanto di competenza ai soggetti sotto elencati ai fini del controllo dell'esecuzione della stessa e del territorio:

- Al Sig. Prefetto di Fermo - pec: [protocollo.preffm@pec.interno.it](mailto:protocollo.preffm@pec.interno.it);
- Al Comando Stazione Carabinieri di Santa Vittoria fax : 0734 780122
- Sala Operativa Unificata Permanente della Regione Marche (SOUP) - pec: [regione.marche.dipartimento.politiche.sicurezza@emarche.it](mailto:regione.marche.dipartimento.politiche.sicurezza@emarche.it);
- Alla Sala Operativa Integrata della Provincia di Fermo (SOI): mail: [soi.fermo@regione.marche.it](mailto:soi.fermo@regione.marche.it);
- Al referente regionale della Protezione Civile per la provincia di Fermo Roberto Stoppoloni mail: [regione.marche.protciv@emarche.it](mailto:regione.marche.protciv@emarche.it);

Ai sensi dell'art.3 comma 4, del D.L.gs 7 Agosto 1990 n. 241 e s.m.i, si avverte che, avverso il presente atto in applicazione del D.Lgs 2 Luglio 2010, n.104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere: per violazione di legge, per incompetenza ed eccesso di potere, entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione, al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche o in alternativa, entro 120 giorni sempre dall'ultimo di pubblicazione, al Presidente della Repubblica, ai sensi dell'articolo 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Manda all'ufficio tecnico Comunale ed ai Vigili Urbani la vigilanza per l'esecuzione della presente ordinanza.



Il Responsabile del Servizio  
Rag. Adamo Rossi

**RELATA DI NOTIFICA**



**Comune di MONTEFALCONE APPENNINO**  
provincia di Fermo

C.A.P. 63020  
P. IVA – C.F. 00357180447

Via S. Pietro, 27  
e-mail: [comune@montefalcone.gov.it](mailto:comune@montefalcone.gov.it)

tel. 0734 / 79111  
FAX 0734 / 79120

Il sottoscritto Messo Comunale

**DICHIARA**

Di avere notificato , in data odierna , la presente ordinanza mediante consegna di una copia a mani di \_\_\_\_\_  
nella sua qualità di \_\_\_\_\_

Data

Il Messo Notificatore

