COMUNE DI MONTEFORTINO

PROVINCIA DI FERMO

COPIA DI DETERMINA DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA

Numero 87 Data 24-04-2020	Oggetto: O.C.S.R. 27/2017. Intervento di riparazione e di miglioramento sismico del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa. Intervento su edificio in Via Roma. Approvazione documentazione tecnica/contabile relativa al 1° SAL e liquidazione fattura n. 19 del 20.04.2020, ditta IMPRESA DI COSTRUZIONI SPARTI WALTER- CUP: B61D17000070002. CIG: 8038138152

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA

PREMESSO che tutto il territorio comunale, a partire dal 24.08.2016, è stato interessato da forti eventi sismici che hanno provocato danni agli immobili pubblici e privati, alle infrastrutture pubbliche, ecc;

VISTA l'Ordinanza del Commissario per la ricostruzione n. 27 del 09.06.2017 ad oggetto: "Misure in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa";

DATO ATTO che tra le attività in capo agli Enti interessati, l'art. 2 della suddetta Ordinanza, prevede che le Amministrazioni provvedano all'elaborazione dei progetti definitivi e/o esecutivi da presentare al competente Ufficio Speciale per la Ricostruzione entro 60 giorni dall'approvazione dell'elenco da parte del Commissario;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 n. 2505 del 28.11.2018 ad oggetto: "*O.C.S.R.27/2017. Approvazione progetto esecutivo intervento "Riparazione e miglioramento sismico del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa – Edificio in Via Roma" – Comune di Montefortino (FM). Autorizzazione e impegno di spesa Euro 238.482,82*";

DATO ATTO che all'interno del suddetto Decreto sono inseriti, per il comune di Montefortino, i seguenti interventi:
- immobile in loc. Piedivalle, importo €. 525.522,00;
- immobile in centro storico limitrofo al palazzo comunale, importo €. 213.080,00;

VISTO che con determina dell'UTC n. 180 del 29.11.2017 ad oggetto "Ordinanza del Commissario per la ricostruzione n. 27 del 09.06.2017. Intervento di riparazione e miglioramento sismico del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa edificio in Via Roma del Capoluogo. Affidamento della progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione" è stata impegnata la somma complessiva di €. 213.080,00, mediante imputazione per euro 10.000,00 al Capitolo 2840/10, Intervento 01.06-2.04.21.01.999, del bilancio pluriennale

2017/2019, annualità 2017 e per euro 203.080,00 al Capitolo 2840/10, Intervento 01.05-2.03.01.02.001, del bilancio pluriennale 2017/2019, annualità 2018

DATO ATTO che con determina dell'UTC n. 180 del 29.11.2017 ad oggetto "Ordinanza del Commissario per la ricostruzione n. 27 del 09.06.2017. Intervento di riparazione e miglioramento sismico del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa edificio in Via Roma del Capoluogo. Affidamento della progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione." si è provveduto ad affidare all'Arch. Monia Germani, con studio a Comunanza (AP) in P.zza G. Luzi n. 9, che ha offerto il ribasso del 16,00% sull'importo posto a base di gara di euro 17.336,66, e quindi per un importo contrattuale pari ad euro 14.562,79, più cassa previdenziale ed iva come per legge;

VISTO che con determinazione dell'UTC n. 205 del 08.11.2018 si è provveduto a nominare per l'intervento di ricostruzione post-sisma "O.C.S.R. 27/2017. Intervento di riparazione e di miglioramento sismico del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa. Intervento su edificio in Via Roma" Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Ing. Ernesta Settimi a seguito delle dimissioni per pensionamento di vecchiaia del dipendente di ruolo Lupi Rolando nominato RUP con deliberazione di G.C. n. 64 del 28.09.2017;

PREMESSO

- che con delibera di Giunta Comunale n. 24 del 23/02/2018 ad oggetto "ORDINANZA DEL COMMISSARIO PER LA RICOSTRUZIONE N.27 DEL 09.06.2017. INTERVENTO DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PATRIMONIO EDILIZIO PUBBLICO SUSCETTIBILE DI DESTINAZIONE ABITATIVA EDIFICIO IN VIA ROMA DEL CAPOLUOGO. APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA'." È stato approvato il progetto di fattibilità;
- con delibera di Giunta Comunale n. 32 del 06.03.2018 ad oggetto "LAVORI DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PATRIMONIO EDILIZIO PUBBLICO SUSCETTIBILE DI DESTINAZIONE ABITATIVA, EDIFICIO IN VIA ROMA DEL CAPOLUOGO - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO" è stato approvato il progetto definitivo;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 99 del 15.11.2018 ad oggetto "Sisma 2016 - Riparazione e miglioramento sismico del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa, edificio in via Roma del Capoluogo, ai sensi dell'Ordinanza del Commissario per la ricostruzione n. 27/2017. Approvazione progetto definitivo a seguito di Conferenza regionale." È stato riapprovato il progetto definitivo a seguito di conclusione positiva della conferenza di servizi;
- con determina del Responsabile dell'area tecnica – manutentiva n. 211 del 15.11.2018, R.G. 362, ad oggetto "Sisma 2016 - Riparazione e miglioramento sismico del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa, edificio in via Roma del Capoluogo, ai sensi dell'Ordinanza del Commissario per la ricostruzione n. 27/2017. Approvazione progetto esecutivo." È stato approvato il progetto esecutivo;
- con determina del Responsabile dell'area tecnica – manutentiva n. 222 del 03.12.2018, R.G. n. 382, ad oggetto "DETERMINA APPROVAZIONE IN LINEA ECONOMICA DEL QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DEL DECRETO. IMPEGNO DI SPESA. "O.C.S.R. N. 27/2017 INTERVENTO DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PATRIMONIO EDILIZIO PUBBLICO SUSCETTIBILE DI DESTINAZIONE ABITATIVA EDIFICIO IN VIA ROMA - CUP. B61D17000070002" è stato riapprovato il quadro economico a seguito di decreto USR;
- che con determinazione UTC n. 61 del 20.03.2019, generale n. 96 del 20.03.2019, ad oggetto "O.C.S.R. N. 27/2017 INTERVENTO DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PATRIMONIO EDILIZIO PUBBLICO SUSCETTIBILE DI DESTINAZIONE ABITATIVA EDIFICIO

IN VIA ROMA DEL CAPOLUOGO - DETERMINA A CONTRARRE, ATTRIBUZIONE DELLA PROCEDURA DI SELEZIONE DEL CONTRAENTE ALLA STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.) DELLA PROVINCIA DI FERMO, APPROVAZIONE VERBALE DI SORTEGGIO DEGLI OPERATORI ECONOMICI" con la quale si è determinato di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori per l"INTERVENTO DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PATRIMONIO EDILIZIO PUBBLICO SUSCETTIBILE DI DESTINAZIONE ABITATIVA EDIFICIO IN VIA ROMA DEL CAPOLUOGO O.C.S.R. N.27/2017 - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI € 177.549,27; IMPORTO COMPLESSIVO OPERA € 238.482,82 - CUP. B61D17000070002;

- che il Dirigente della SUA presso la Provincia di Fermo, con nota prot. n. 15199 del 20.09.2019, assunto da questo ente con protocollo n. 5153 del 23.09.2019, ha trasmesso a questo Ente committente la seguente documentazione relativa all'espletamento della procedura di gara:
    - determinazione n. 761 del 20.09.2019 (Reg. Gen. n. 369), della SUA della Provincia di Fermo, ad oggetto "15LAV01/2019 - SUA p/c del Comune di Montefortino - Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "O.C.S.R. 27/2017 - Intervento di riparazione miglioramento sismico del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa- Edificio in Via Roma - CIG: 7850587D53 - Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione anche efficace";
    - verbale n. 1 del 17/04/2019, con indicate le domande regolari presentate entro il termine;
    - verbale n. 2 del 23/04/2019, con l'elenco degli ammessi alla procedura di gara;
    - verbale n. 3 del 06/05/2019 con la lettura dell'offerta economica dal quale risulta che la migliore offerta è quella dell'operatore economico Impresa costruzioni Sparti Walter, con sede ad Ascoli Piceno (AP) in via delle Zeppelle, 13, C.F.: SPRWTR47L01A462Y e P.I.: 00729020446, che ha offerto un ribasso del 22,354%;

- che il Dirigente della SUA presso la Provincia di Fermo in data 20.09.2019, ha trasmesso a questo Ente committente la seguente documentazione relativa all'aggiudicazione;

RICHIAMATA la determina del Responsabile dell'area tecnica – manutentiva n. 235 del 03.10.2019, R.G. n. 367, veniva disposto quanto di seguito riportato:

1) ***di approvare*** *gli atti di gara come redatti e trasmessi dalla SUA presso la provincia di Fermo, relativi all'affidamento dei lavori "O.C.S.R. 27/2017 Intervento di riparazione miglioramento sismico del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa Edificio in Via Roma – CUP: B61D17000070002 – CIG: 7850587D53;*
2) ***di dare atto*** *che la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo, a seguito della positiva conclusione della verifica dei requisiti autodichiarati dall'aggiudicatario nell'istanza di partecipazione, con determinazione del Settore Organi Ist. Affari Gen. Contratti n. 369 del 20.09.2019, r.g. N. 761, ha provveduto ad aggiudicare in modo anche efficace i lavori "**O.C.S.R. 27/2017 Intervento di riparazione miglioramento sismico del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa Edificio in Via Roma**" all'Impresa costruzioni Sparti Walter, con sede ad Ascoli Piceno (AP) in via delle Zeppelle, 13, C.F.: SPRWTR47L01A462Y e P.I.: 00729020446;*

3) ***di dare atto*** *che l'opera è finanziata mediante fondi assegnati al Comune dalla Regione Marche ai sensi del decreto legge 189 del 2016 e dell'ordinanza 27 del Commissario della Ricostruzione, con imputazione al Capitolo 2840/10, Intervento 01.05-2.03.01.02.001 del bilancio comunale 2019 – gestione residui;*
4) ***di aggiudicare*** *conseguentemente e in via definitiva l'appalto di cui trattasi all'Impresa Costruzioni Sparti Walter, con sede ad Ascoli Piceno (AP) in via delle Zeppelle, 13, C.F.: SPRWTR47L01A462Y e P.I.: 00729020446* ***con il ribasso del 22,354%****, pari ad un importo contrattuale di* ***€ 138.995,34*** *(di cui euro* ***€ 133.915,73*** *per lavori, derivante dall'applicazione del ribasso del* ***22,354%*** *sull'importo posto a base di gara pari a* ***€ 172.469,66*** *ed* ***€ 5.079,61*** *per oneri della sicurezza a cui non viene applicato il ribasso d'asta);*
5) ***di dichiarare*** *efficace l'aggiudicazione definitiva, come sopra disposta, in quanto la verifica dei requisiti generali, di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, effettuata nei confronti dell'Impresa aggiudicataria ha avuto esito positivo;*

….omissis

PRECISATO che con verbale del 27.01.2020, prot. n. 445, si è proceduto alla consegna lavori ai sensi dell'art. 5, comma 2 del DM 49/2018;

DATO ATTO che con nota acquisita al protocollo comunale in data 14.04.2020 al n. 2078, il Direttore dei Lavori, Arch. Monia Germani, ha presentato il 1° Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 16.03.2020, composto dalla seguente documentazione contabile:
0 – Relazione SAL n. 1 a tutto il 16.03.2020;
1 - Libretto delle misure;
2 – Registro contabilità;
3 – Sommario registro contabilità
4 – SAL n. 1
5 – Certificato di pagamento

ATTESO
che i predetti documenti sono stati debitamente sottoscritti dal direttore dei lavori e dalla ditta esecutrice;
che, l'impresa appaltatrice dei lavori in argomento, ha sottoscritto i documenti contabili senza esplicitare alcuna riserva;

VISTO che dallo stato di avanzamento lavori a tutto il 16.03.2020 risulta che i lavori eseguiti e contabilizzati ammontano, detratto il ribasso d'asta, ad € 75.000,00 oltre I.V.A. ai sensi di legge (10%);

VISTO il certificato di pagamento n° 1 per il pagamento relativo al sopracitato stato di avanzamento lavori, con il quale il Direttore dei Lavori determina l'importo dei lavori eseguiti e contabilizzati pari a € 95.418,70, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute di legge, risulta un credito dell'impresa appaltatrice di € 75.000,00;

VISTA, inoltre, la fattura n. 19 del 20.04.2020, assunta al protocollo comunale al n. 2162 del 21.04.2020, emessa dall'Impresa esecutrice dei lavori "IMPRESA DI COSTRUZIONI SPARTI WALTER", con sede in Ascoli Piceno, Via delle Zeppelle n. 13, dell'importo di €

75.000,00 oltre I.V.A. al 10% pari ad € 7.500,00 e quindi per complessivi € 82.500,00, relativa al primo stato di avanzamento lavori eseguiti a tutto il 16.03.2020;

VERIFICATA la regolarità contributiva, in relazione allo stato allo stato di avanzamento lavori eseguiti a tutto il 16.03.2020, in capo alla ditta "IMPRESA DI COSTRUZIONI SPARTI WALTER", con sede in Ascoli Piceno, Via delle Zeppelle n. 13, attraverso l'acquisizione del relativo DURC protocollo INPS_19660031 con scadenza il 03.07.2020;

VERIFICATO, a seguito di riscontro operato sui documenti prodotti e sopra richiamati, sia sotto il profilo della congruità e della rispondenza alle prestazioni eseguite, che sotto quello contabile, il diritto dei creditori al pagamento delle somme sopra specificate;

RICHIAMATO l'art. 10 del contratto d'appalto Rep. n. 885 del 16.11.2019, che testualmente dispone:
Il pagamento della rata di saldo avverrà ad esito positivo del certificato di regolare esecuzione, solo dopo erogazione del contributo da parte dell'Ufficio Speciale per il Sisma della Regione Marche e comunque secondo i termini indicati dall'art. 2.18 del capitolato speciale d'appalto.
"…omissis…

RITENUTO, quindi nel rispetto dei pattai contrattuali di dover procedere in merito provvedendo all'approvazione in via tecnico/amministrativa degli atti contabili, sopra elencati ed alla liquidazione della relativa fattura sopra specificata;

EVIDENZIATO:
- Che, ai sensi della Legge 13.08.2010, n. 136, per la presente procedura è stato acquisito il seguente codice CIG: 8038138152 ed il seguente codice CUP: B61D17000070002;
- Che gli estremi del conto corrente dedicato ai sensi della Legge sopra citata è quello risultante dalla dichiarazione agli atti contenete le generalità delle persone delegate ad operare su tale conto;

RITENUTO opportuno procedere alla liquidazione della fattura, nei limiti degli importi autorizzati e delle disponibilità di bilancio, ai sensi dell'art. 184 del Tuel;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

VISTO l'articolo 147 bis del D.Lgvo 18.08.2000, n.267 e dichiarata la sussistenza della regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 24/05/2019 ad oggetto *"Piano triennale risorse e obiettivi (PRO) anno 2019"* con la quale tra sono state assegnate al sottoscritto responsabile le risorse economiche di cui trattasi nel presente atto;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n.21 del 13/04/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019/2021;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 11/01/2019 con la quale è stato approvato il P.R.O. (Risorse) – Gestione esercizio provvisorio anno 2020;

VISTI:

- il T.U. D.Lgs. 18/8/2000 n.267;
- Il D.lgs 118/2011;
- il D.Lgs. 18.04.2006 n. 50 e s.m.i.;
- il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- lo Statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

DATO ATTO che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

DETERMINA

per i motivi esposti in narrativa che, espressamente richiamati, sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

1) **DI APPROVARE** in via tecnico-amministrativa la documentazione tecnica/contabile relativa al 1° stato di avanzamento lavori eseguiti a tutto il 16.03.2020, dell'appalto relativo all'intervento "O.C.S.R. N.27/2017 - INTERVENTO DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PATRIMONIO EDILIZIO PUBBLICO SUSCETTIBILE DI DESTINAZIONE ABITATIVA - EDIFICIO IN VIA ROMA "trasmessa dal direttore dei lavori, Arch. Monia Germani, con nota acquisita al protocollo comunale in data 14.04.2020 al n. 2078, , composto dalla seguente documentazione contabile:
   0 – Relazione SAL n. 1 a tutto il 16.03.2020;
   1 - Libretto delle misure;
   2 – Registro contabilità;
   3 – Sommario registro contabilità
   4 – SAL n. 1
   5 – Certificato di pagamento
   relativo al predetto primo stato di avanzamento lavori eseguiti a tutto il 16.03.2020, con il quale si determina l'importo dei lavori eseguiti e contabilizzati, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute di legge, in € 75.000,00 oltre I.V.A. al 10%

2) **DI LIQUIDARE**, pertanto, in via tecnico-amministrativa, per lavori regolarmente eseguiti, alla ditta "IMPRESA DI COSTRUZIONI SPARTI WALTER", con sede in Ascoli Piceno, Via delle Zeppelle n. 13, la fattura n. 19 del 20.04.2020, assunta al protocollo comunale al n. 2162 del 21.04.2020, per Intervento di Riparazione e Miglioramento Sismico del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa edificio in via Roma del Capoluogo, ai sensi dell'Ordinanza del Commissario per la Ricostruzione n. 27/2017, dell'importo di € 75.000,00 oltre I.V.A. al 10% pari ad € 7.500,00 e quindi per complessivi € 82.500,00, relativa al

primo stato di avanzamento lavori eseguiti a tutto il 16.03.2020 da accreditare sul C/C bancario n. IT48H0326813500052831897070 intestato al creditore relativi alla fattura n. 2/PA del 20.01.2020;

3) **DI PRECISARE** che l'IVA trattenuta in relazione al meccanismo dello Split Payment, pari al 10% per un importo di € 7.500,00 dovrà essere versata all'Erario nei termini e con le modalità stabilite dalla normativa vigente in materia;

4) DI PRECISARE che, ai sensi della Legge 13.08.2010, n. 136, per la presente procedura è stato acquisito il seguente codice CIG: 8038138152 ed il seguente codice CUP: B61D17000070002;

5) **DI ATTESTARE** che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

6) **DI DARE ATTO** che le spese per il servizio in argomento sono state impegnate al Capitolo 2840/10, Intervento 01.05-2.03.01.02.001 nel bilancio comunale anno finanziario 2020 in corso di redazione - gestione residui;

7) **DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Servizio Ragioneria per l'emissione dei relativi mandati di pagamento e per quanto di propria competenza;

8) **DI DARE ATTO** che la transazione finanziaria inerente il presente servizio avverrà sul conto corrente dedicato, secondo quanto previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010;

9) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione diviene esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, riportato in calce al presente provvedimento, ai sensi del comma 4 dell'art. 151 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

10) **DI DARE ATTO** inoltre che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'ente, nella sezione "Trasparenza, valutazione e merito", ai sensi dell'articolo 18 comma 2, del D. 22 giugno 2012, n. 83 convertito con modificazioni dalla Legge 7.8.2012, n. 134.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Ciaffaroni Domenico

Lì 24-04-2020

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Ciaffaroni Domenico, responsabile del servizio finanziario, esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile e attesta la copertura finanziaria della presente determinazione, come sopra riportata ai sensi dell'art.147-bis c.1 del D.Lgs.18/8/2000 n.267.

Lì 24-04-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Ciaffaroni Domenico

==========

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Lì 24-04-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ciaffaroni Domenico

==========

N. 221 del Registro delle Pubblicazioni all'Albo Pretorio

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 24-04-2020 al 09-05-2020 ;

Dalla Residenza comunale, lì 09-05-2020

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Sciamanna Paola

==========