



Comune di MONTEFALCONE APPENNINO

provincia di Fermo

C.A.P. 63020
P. IVA – C.F. 00357180447

Via S. Pietro, 27
e-mail: comune@montefalcone.gov.it

tel. 0734 / 79111
FAX 0734 / 79120

Ordinanza n.ro 61 / 2017

Prot. n. 2155

Montefalcone Appennino lì 06.07.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Vista richiesta di verifica danni a seguito degli eventi sismici verificatesi il 24/08/2016 e seguenti relativa la fabbricato sito in C.da Faveto 65 meglio identificato al **foglio 12** con la **particella n.ro 173, aggregato n.ro 00124**.
- Visti gli atti d'ufficio da quali risulta che la ditta proprietaria risultano essere i Sigg.:
 - FINEREN DANIEL** nato a GRAN BRETAGNA E IRLANDA DEL NORD (EE) il 20/10/1973 FNRDNL73R20Z114E domiciliato in 63855 Montefalcone Appennino C.da Faveto 65;
 - **FINEREN JANE** nata a GRAN BRETAGNA E IRLANDA DEL NORD (EE) il 02/02/1947 FNRJNA47B42Z114T domiciliata in 63855 Montefalcone Appennino C.da Faveto 65;
 - **FINEREN STEPHEN** nato a GRAN BRETAGNA E IRLANDA DEL NORD (EE) il 11/07/1947 FNRSPL47L11Z114O domiciliato in 63855 Montefalcone Appennino C.da Faveto 65;
 - **FINEREN THEA** nata a GRAN BRETAGNA E IRLANDA DEL NORD (EE) il 21/12/1975 FNRTHE75T61Z114V domiciliata in 63855 Montefalcone Appennino C.da Faveto 65;
- si rende necessario, disporre il divieto d'uso del fabbricato in quanto lo stesso è risultato **non utilizzabile** come da sopralluogo eseguito in data 26/05/2017 aggregato 00124, dalle squadre di ispezione Giusta scheda FAST con **esito "NON UTILIZZABILE"**.
- Vista la Legge urbanistica 17/08/1942 n. 1150 e successive integrazioni e modificazioni;
- Vista la Legge 28/01/1977 n. 10 e successive modificazioni e integrazioni;
- VISTO l'art. 650 c.p. , dal titolo "Inosservanza dei provvedimenti dell'autorità", secondo cui chiunque non osserva un provvedimento legalmente dato dall'Autorità per ragioni di giustizia o di sicurezza pubblica, o di ordine pubblico o di igiene, è punito , se il fatto non costituisca un più grave reato, con l'arresto fino a tre mesi o con l'ammenda fino a € 206,00".
- VISTO art. 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 "Istituzione del Servizio Nazionale della Protezione Civile";



Comune di **MONTEFALCONE APPENNINO**

provincia di Fermo

C.A.P. 63020
P. IVA – C.F. 00357180447

Via S. Pietro, 27
e-mail: comune@montefalcone.gov.it

tel. 0734 / 79111
FAX 0734 / 79120

- VISTO l'art. 54 comma 4 della Legge 267/2000 e s.m.i. "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento Degli Enti Locali";

DICHIARA NON UTILIZZABILE

Il fabbricato sito in C.da Faveto 65 meglio identificato al foglio 12 con la particella n.ro 173, aggregato n.ro 00124.

ORDINA

Il non utilizzo degli immobili e locali sopra indicati.

Di tenere chiuso detto edificio con effetto immediato ed impedire a chiunque l'accesso anche nelle aree di pertinenza, fino alla revoca del presente provvedimento che dovesse essere adottato a seguito di più approfondite verifiche tecniche circa le condizioni statiche o in seguito all'adozione di opportuni provvedimenti di recupero dell'immobile o di messa in sicurezza in modo da prevenire il pericolo di danni alle persone .

Il presente provvedimento potrà essere revocato previa presentazione, nei modi di legge, di dichiarazione a firma del tecnico incaricato del ripristino delle condizioni di sicurezza statica dell'immobile;

DISPONE

- Che la sola proposizione del ricorso non sospende il procedimento attivato con la presente ordinanza;
- Che ai sensi degli articoli 4 e 5 della Legge n. 241/1990 il Responsabile del Procedimento è Rossi Adamo per presa visione degli atti del procedimento, depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale, nei giorni di apertura al pubblico;
- Che il presente provvedimento assolve anche le finalità di comunicazione previste dagli artt. 7 e seguenti della legge n. 241/1990 per le successive fasi;
- Che ai sensi dell'art. 10 lettera b) della legge n. 241/1990 i soggetti nei cui confronti si procede possono presentare memorie scritte e/o documenti entro 60 giorni dalla notifica della presente ordinanza;

DISPONE INOLTRE

Che la presente dovrà essere notificata al proprietario Sig.:

- **FINEREN DANIEL** C.F. FNRDNL73R20Z114E ;
- **FINEREN JANE** C.F. FNRJNA47B42Z114T ;
- **FINEREN STEPHEN** C.F. FNRSPPH47L11Z114O;
- **FINEREN THEA** C.F. FNRTHE75T61Z114V;



Comune di MONTEFALCONE APPENNINO
provincia di Fermo

C.A.P. 63020
P. IVA - C.F. 00357180447

Via S. Pietro, 27
e-mail: comune@montefalcione.gov.it

tel. 0734 / 79111
FAX 0734 / 79120

Copia della presente ordinanza dovrà essere inviata per quanto di competenza ai soggetti sotto elencati ai fini del controllo dell'esecuzione della stessa e del territorio:

- Al Sig. Prefetto di Fermo - pec: protocollo.preffm@pec.interno.it;
- Al Comando Stazione Carabinieri di Santa Vittoria fax : 0734 780122
- Sala Operativa Unificata Permanente della Regione Marche (SOUP) - pec: regione.marche.dipartimento.politiche.sicurezza@emarche.it;
- Alla Sala Operativa Integrata della Provincia di Fermo (SOI): mail: soi.fermo@regione.marche.it;
- Al referente regionale della Protezione Civile per la provincia di Fermo Roberto Stoppoloni mail: regione.marche.protciv@emarche.it;

Ai sensi dell'art.3 comma 4, del D.L.gs 7 Agosto 1990 n. 241 e s.m.i, si avverte che, avverso il presente atto in applicazione del D.Lgs 2 Luglio 2010, n.104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere: per violazione di legge, per incompetenza ed eccesso di potere, entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione, al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche o in alternativa, entro 120 giorni sempre dall'ultimo di pubblicazione, al Presidente della Repubblica, ai sensi dell'articolo 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Manda all'ufficio tecnico Comunale ed ai Vigili Urbani la vigilanza per l'esecuzione della presente ordinanza.



Il Responsabile del Servizio
Rag. Adamo Rossi

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale

DICHIARA

Di avere notificato , in data odierna , la presente ordinanza mediante consegna di una copia a mani di
FABRIZIO JONS nella sua qualità di PROPRIO

Data

06/07/2014

Il Messo Notificatore

