



COMUNE DI SAN GINESIO

(PROVINCIA DI MACERATA)

ORIGINALE

ORDINANZA SINDACALE

N. 240 DEL 18-12-2019

OGGETTO: SISMA DEL 24 AGOSTO, 26 OTTOBRE - REVOCA PARZIALE E TEMPORANEA ORDINANZA INAGIBILITA' E SGOMBERO IN ASSENZA PROVVEDIMENTI FABBRICATO IN C.SO S.GENTILI N.22 DISTINTO IN CATASTO URBANO AL F. N. 43 PARTICELLA N.278

L'anno duemiladiciannove il giorno diciotto del mese di dicembre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

IL SINDACO

PREMESSO che in data 24 agosto 2016, alle ore 3,36, si è verificata una forte scossa di terremoto di magnitudo 6.0 che ha interessato il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

PREMESSO che di seguito si è avviata una fase di criticità sismica che sta interessando anche il territorio comunale, con il ripetersi di ulteriori scosse di rilevante intensità, in particolare quelle violentissime nelle date del 26 e 30 ottobre 2016;

PREMESSO che l'art. 15 della L. n. 225/1992 stabilisce:

- a) al comma 3, che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile e che al verificarsi dell'emergenza nell'ambito del territorio comunale, il sindaco assume la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari dandone immediata comunicazione al prefetto e al presidente della Giunta Regionale;
- b) al comma 4, che quando la calamità naturale o l'evento non possono essere fronteggiati con i mezzi a disposizione del comune, il Sindaco chiede l'intervento di altre forze e strutture al Prefetto, che adotta i provvedimenti di competenza, coordinando i propri interventi con quelli autorità comunale di protezione civile;

PREMESSO che l'art. 54, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della L. n. 125/2008, stabilisce che il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;

VISTA e richiamata la propria ordinanza n. 231 del 28/12/2016 con la quale si dichiarava la temporanea e totale inagibilità, in assenza di provvedimenti, dell'immobile in oggetto;

VISTO il certificato di regolare esecuzione dei lavori di messa in sicurezza a firma del direttore lavori Ing. Francesca Calamita acquisito al Ns. in data 12.02.2018 con n.1678, con il quale certifica che i lavori di messa in sicurezza sull'edificio in oggetto sono stati ultimati e regolarmente eseguiti e dunque il piano terra torna ad essere temporaneamente agibile a far data dal giorno 18.04.2019;

RAVVISATA la necessità di **REVOCARE** PARZIALMENTE E TEMPORANEAMENTE l'inagibilità del solo piano terra del fabbricato sito in **C.so S. Gentili n.22**, distinta in catasto al **Foglio n. 43 P.III n. 278** di proprietà della Ditta:

P.III 278 sub.7 (C/2) :

- **FRANCIA Alessandro** nato a Tolentino il 19.08.1979 e residente a San Ginesio in via Papa Giovanni XXIII snc;
- **FRANCIA Enrico** nato a Tolentino il 23.02.1982 e residente a San Ginesio in via Papa Giovanni XXIII snc;

P.III 278 sub.6 (C/1) (attività commerciale) :

- **FERMANI Giuliani** nata a Tolentino il 06.07.1958 e residente a San Ginesio in Via Papa Giovanni XXIII snc;
- **FRANCIA Maurizio** nato a San Ginesio il 26.04.1948 ed ivi residente in via Papa Giovanni XXIII snc;

L' agibilità del piano terra è temporanea poiché a discrezione del Direttore Lavori dal momento in cui inizieranno i lavori di ripristino che interesseranno anche il suddetto.

Con la presente rimane confermata l'inagibilità delle restanti porzioni di fabbricato, di proprietà delle Ditte:

P.III 278 sub.4 (abitazione) :

- **MORICHELLI D'Altemps Maria Carla** Nata a Ancona il 17.07.1943 e residente a Roma in via Carlo Menca, 22;

P.III 278 sub.8 (abitazione) :

- **FRANCIA Alessandro** nato a Tolentino il 19.08.1979 e residente a San Ginesio in via Papa Giovanni XXIII snc;
- **FRANCIA Enrico** nato a Tolentino il 23.02.1982 e residente a San Ginesio in via Papa Giovanni XXIII snc;

P.III 278 sub.9 (A/3) (abitazione) :

- **FRANCIA Alessandro** nato a Tolentino il 19.08.1979 e residente a San Ginesio in via Papa Giovanni XXIII snc;
- **FRANCIA Enrico** nato a Tolentino il 23.02.1982 e residente a San Ginesio in via Papa Giovanni XXIII snc;
- **MORICHELLI D'Altemps Maria Carla** Nata a Ancona il 17.07.1943 e residente a Roma via Carlo Menca, 22;

VISTI gli art.li 50 e 54 del "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" di cui al D. Lgs. N. 267/2000;

D I C H I A R A



COMUNE DI SAN GINESIO

(PROVINCIA DI MACERATA)

La **Revoca** parziale della propria ordinanze n. 231 del 28/12/2016, con la quale si dichiarava la temporanea e totale inagibilità, in assenza di provvedimenti, dell'immobile sito in **C.so S. Gentili n.22**, distinta in catasto al **Foglio n. 43 P.IIa n. 278** di proprietà della ditta sopra riportata.

Che la presente ordinanza venga notificata:

- Ai soggetti proprietari sopra identificati;

Che la presente ordinanza venga trasmessa:

- alla Locale Arma dei Carabinieri;
- ai Vigili del Fuoco di Macerata;
- alla Prefettura di Macerata;
- alla Sala Operativa Integrata di Protezione Civile (S.O.I.) di Macerata.

COMUNICA

che il presente provvedimento vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 7 agosto 1990, n° 241 e s.m.i., avvertendo che il responsabile del procedimento è il **Geom. Marcelli Sergio, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di San Ginesio**, cui i destinatari interessati potranno rivolgersi negli orari e giorni di apertura al pubblico per esercitare il diritto di accesso e al quale potranno presentare memorie scritte e documenti entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla notifica della presente Ordinanza;

che avverso il presente atto, in applicazione del D.Lgs. 9 luglio 2010, n. 104, potrà essere presentato ricorso giurisdizionale al TAR Marche entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica o della piena conoscenza del presente provvedimento, o in alternativa, ricorso amministrativo gerarchico al Prefetto di Macerata entro 30 (trenta) giorni dalla data di notifica o della piena conoscenza del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 1 del D.P.R. 24 novembre 1971, n° 1199.

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Geom. Sergio Marcelli

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
CIABOCCO GIULIANO

Del presente atto viene iniziata oggi la pubblicazione sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 gg. consecutivi.

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
ZEGA GIUSEPPINA

Li 12-02-2020