



# COMUNE DI SAN GINESIO

(PROVINCIA DI MACERATA)

## COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

### AREA TECNICA – LAVORI PUBBLICI

N.7 del Reg. Data 30-01-020

**Oggetto: O.C.S.R. N. 27/17: LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO CON DESTINAZIONE ABITATIVA SITO IN P.ZZA A. GENTILI. LIQUIDAZIONE FATTURA COMMISSARIO DI GARA L'ING. CAZZOLA**

L'anno duemilaventi, il giorno trenta del mese di gennaio, nel proprio ufficio nella sede comunale,

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, ed in particolar modo gli artt. 107 e 109;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

**PREMESSO** che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 16/03/2019 recante “Riorganizzazione area tecnica – provvedimenti”, l’Amministrazione Comunale ha provveduto a una revisione parziale dell’area tecnica mediante scissione della stessa in due aree, “Lavori Pubblici e Sisma” e “Urbanistica”, rette ognuna da una figura professionale dotata di responsabilità e posizione organizzativa con distribuzione delle competenze funzionali come segue:

- “Area Tecnica Lavori Pubblici e Sisma” con assegnazione dei seguenti servizi: lavori pubblici, ricostruzione pubblica post sisma, opere provvisoriale;
- “Area Tecnica Urbanistica” con assegnazione dei seguenti servizi: urbanistica, edilizia pubblica e privata (comprese le pratiche relative al sisma), contributi autonoma sistemazione, ambiente, SUAP, Cimiteri, demanio, manutenzione e patrimonio;

**VISTO** il decreto del Sindaco n. 01 del 02/01/2020 con cui il geom. Sergio Marcelli è stato nominato ad interim Responsabile dell’Area Tecnica Lavori Pubblici e Sisma;

**VISTA** l’Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 27 del 9 giugno 2017 “Misure in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa”;

**RICHIAMATI** i decreti:

- **Decreto** del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 **n. 1844 del 14/09/2018** con oggetto "Ord. n. 27 del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma "Misure in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa "Intervento su edificio sito in piazza Alberico Gentili n.6 a San Ginesio (MC). Determinazione di conclusione della conferenza Regionale istituita ai sensi dell'art. 16 del D.L. n. 189/2016 e dell'Ordinanza n. 16 del 3 marzo 2017 – art. 8, comma2";
- **Decreto** del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 **n. 2534 del 30/11/2018** con oggetto "O.C.S.R. 27/2017. Approvazione progetto esecutivo "RIPARAZIONE DANNI CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO CON DESTINAZIONE ABITATIVA SITO IN P.ZZA ALBERICO GENTILI" – Comune di San Ginesio (MC) – Autorizzazione intervento e concessione contributo di Euro 650.000,00";

**VISTI E RICHIAMATI** i seguenti atti:

- **Determinazione Area Tecnica Lavori Pubblici e Sisma n. 63 del 30/09/2019** "O.C.S.R. N. 27/17: LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO CON DESTINAZIONE ABITATIVA SITO IN P.ZZA A. GENTILI. DETERMINA A CONTRARRE." con la quale era stato stabilito di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori di cui trattasi tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, secondo quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. cbis), del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dal D. L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.;
- **Determinazione Area Tecnica Lavori Pubblici e Sisma n. 64 del 30/09/2019** "O.C.S.R. N. 27/17: LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO CON DESTINAZIONE ABITATIVA SITO IN P.ZZA A. GENTILI. APPROVAZIONE ATTI DI GARA E INDIZIONE PROCEDURA DI SELEZIONE." con la quale sono stati approvati gli schemi della documentazione di gara ed è stato stabilito di procedere alla nomina della Commissione di gara con atto successivo e solo successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte;
- **Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Sisma n. 98 del 26/11/2019** "O.C.S.R. N. 27/17: LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO CON DESTINAZIONE ABITATIVA SITO IN P.ZZA A. GENTILI. NOMINA COMMISSIONE DI GARA PER LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE" con la quale è stata nominata come segue la Commissione di gara per la valutazione delle offerte tecniche pervenute:
  - Prof. Ing. Antonio Michele Tralli, professore emerito di Scienza delle Costruzioni presso l'Università degli Studi di Ferrara (FE) ed esperto in materia di Ingegneria Strutturale, in qualità di Presidente;
  - Ing. Massimo Cazzola, ex Dirigente del Servizio Tecnico dell'Azienda Casa Emilia Romagna (ACER Ferrara), membro esperto in materia di Edilizia Residenziale Pubblica;

- Arch. Laretta Massei, RESPONSABILE 3° SETTORE “*Lavori Pubblici, Ambiente, Servizi Tecnici e Manutentivi*” presso il Comune di Treia (MC), membro esperto in OO.PP.;
- **Determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica Lavori Pubblici e Sisma n. 04 del 28/01/2020** “O.C.S.R. N. 27/17: LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO CON DESTINAZIONE ABITATIVA SITO IN P.ZZA A. GENTILI. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.”, con la quale si è proceduto ad aggiudicare in via definitiva, ai sensi dell’art. 32 comma 7 del Codice, l’appalto per i lavori di “*Riparazione danni con miglioramento sismico dell’edificio con destinazione abitativa sito in p.zza A. Gentili*” all’operatore economico **ITER S.R.L.** con sede a Pesaro (PU) – 61121, P.le Primo Maggio n. 09 – p.iva 01492390412, che ha ottenuto il punteggio più alto pari a 90,0/100,0, derivante dalla somma del punteggio dell’offerta tecnica e di quello per l’offerta economica, e con il ribasso offerto del 7,109% sul prezzo posto a base di gara pari a € 486.120,58, e quindi per un importo netto di € 451.562,27 oltre costi della sicurezza di € 13.973,31 e iva di legge al 10%, per un importo netto dell’appalto pari a € 465.535,58 oltre iva di legge al 10%;
- **Determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica Lavori Pubblici e Sisma n. 06 del 30/01/2020** “O.C.S.R. N. 27/17: LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO CON DESTINAZIONE ABITATIVA SITO IN P.ZZA A. GENTILI. RIMODULAZIONE QUADRO TECNICO ECONOMICO”, con la quale è stato approvato il seguente quadro tecnico economico rimodulato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>				
<b>LAVORI A MISURA</b>				
		<b>PROGETTO</b>		
	<b>STIMA COSTI</b>			
a	Riparazione danni e miglioramento sismico	€	286.990,86	57,39%
b	Finiture interne e ripristino impianti	€	199.129,72	39,82%
c	opere provvisoriali	€	13.973,31	2,79%
<b>A'</b>	<b>TOTALE LAVORI A MISURA =</b>	<b>€</b>	<b>500.093,89</b>	<b>100,00%</b>
	ONERI PER LA SICUREZZA INCLUSI	2,8%	€ 13.973,31	
	IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€	486.120,58	
	Ribasso d'asta	7,109%	-€ 34.558,31	
<b>A</b>	<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b>€</b>	<b>465.535,58</b>	<b>71,62%</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				
<b>SPESE TECNICHE</b>				
1	Spese tecniche progettazione	6,00%	€ 30.000,00	16,26% 4,62%
2	Spese tecniche Direzione Lavori	3,62%	€ 18.116,27	9,82% 2,79%
3	Spese tecniche sicurezza (CSP+CSE)	1,00%	€ 5.000,00	2,71% 0,77%
4	Spese tecniche collaudo statico	1,50%	€ 7.520,00	4,08% 1,16%
5	Spese tecniche per relazione geologica	0,39%	€ 1.960,00	1,06% 0,30%
6	Contributo INARCASSA su (1+2+3+4)	4%	€ 2.425,45	1,31% 0,37%
7	Contributo CASSA GEOLOGI su 5	2%	€ 39,20	0,02% 0,01%
8	Spese tecniche per accatastamento	0,50%	€ 2.500,00	1,36% 0,38%
9	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 DLgs 50/2016	2%	€ 10.001,88	5,42% 1,54%
	<b>TOTALE SPESE TECNICHE =</b>	<b>€</b>	<b>77.562,80</b>	<b>42,05% 11,93%</b>
<b>SPESE DI GARA</b>				
10	Spese per commissione giudicatrice OEPV	€	4.000,00	2,17% 0,62%
<b>PROVE ED INDAGINI SUI MATERIALI, IMPREVISTI</b>				
11	Saggi e indagini geologiche	0,46%	€ 2.308,90	1,25% 0,36%
12	Imprevisti	0,30%	€ 1.494,07	0,81% 0,23%
	<b>TOTALE PROVE, INDAGINI SUI MATERIALI E IMPREVISTI =</b>	<b>€</b>	<b>3.802,97</b>	<b>2,06% 0,59%</b>
<b>IVA E ALTRE IMPOSTE</b>				
13	IVA sui lavori (A)	10%	€ 46.553,56	25,24% 7,16%
14	IVA su spese tecniche e CASSA (1+2+3+4+5+6)	22%	€ 13.873,58	7,52% 2,13%
15	IVA su prove e indagini (8)	22%	€ 507,96	0,28% 0,08%
16	IVA su imprevisti (9)	10%	€ 149,41	0,08% 0,02%
	<b>TOTALE IVA E ALTRE IMPOSTE =</b>	<b>€</b>	<b>61.084,51</b>	<b>33,11% 9,40%</b>
<b>ECONOMIE DA RIBASSO COMPRESA IVA</b>				
17	Economie da ribasso compresa iva	€	38.014,14	
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE =</b>	<b>€</b>	<b>184.464,42</b>	<b>79,39% 22,53%</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE PROGETTO (A+B) =</b>	<b>€</b>	<b>650.000,00</b>	<b>94,15%</b>

**RILEVATO** che la Commissione giudicatrice nominata con la suddetta Determinazione n. 98 del 26/11/2019, ha regolarmente e compiutamente espletato alle sue funzioni;

**DATO ATTO** che:

- nella suddetta Determinazione n. 98 del 26/11/2019 a ciascun membro della Commissione di gara è stato attribuito un compenso stimato di € 1.200,00;
- le somme per la Commissione di gara sono disponibili all'interno del quadro economico rimodulato con Determinazione n. 06 del 30/01/2020;

**ATTESO** che:

- l'ing. Cazzola ha presentato regolare fattura n. 1/2020 PA del 29/01/2020 per l'importo netto di € 1.200,00 oltre € 48,00 per contributo previdenziale e € 274,56 per iva al 22%, per una spesa complessiva di € 1.522,56;
- è stata acquisita la regolarità contributiva;

**DATO ATTO** che alla spesa di € **1.522,56** si farà fronte con le somme di cui al sub-impegno n. 1 del capitolo 2800-5, impegno n. 331/2019, dove è presente la sufficiente disponibilità;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Sergio Marcelli;

**DATO ATTO** che il CUP assegnato è G49E17000050002;

**DATO ATTO**

- Che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e il Responsabile del Servizio Finanziario la regolarità contabile e la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147bis del D. Lgs. 267/2000 e ss. mm. ii.;
- Che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267);

**VISTO** il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

**DETERMINA**

- 1) DI CONSIDERARE le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) DI LIQUIDARE all'ing. Cazzola, membro della commissione giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Sisma n. 98 del 26/11/2019, la fattura n. 1/2020 PA del 29/01/2020 per l'importo netto di € 1.200,00 oltre € 48,00 per contributo previdenziale e € 274,56 per iva al 22%, per una spesa complessiva di € **1.522,56**;
- 3) DI DARE ATTO che alla spesa di € **1.522,56** si farà fronte con le somme di cui al sub-impegno n. 1 del capitolo 2800-5, impegno n. 331/2019, dove è presente la sufficiente disponibilità;
- 4) DI AUTORIZZARE l'Ufficio Ragioneria all'emissione del relativo mandato di pagamento su c/c dedicato comunicato dall'ing. Cazzola;
- 5) DI TRASMETTERE il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per il controllo contabile, l'attestazione della copertura finanziaria e l'apposizione del visto di regolarità contabile;
- 6) DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente ai sensi del D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33, e sarà pubblicato all'Albo Pretorio online sul sito istituzionale di questo Ente per 15 giorni consecutivi.

---

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

f.to -----

---

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

f.to MARCELLI SERGIO

---

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. N. 267;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

f.to Del Bello Giulio

Lì 26-02-2020

---

N. reg.

Della suddetta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. Consecutivi.

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE**

f.to MARCELLI SERGIO

Lì 10-03-2020

---

Per copia conforme all'originale.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**MARCELLI SERGIO**

Lì 10-03-2020

---