



COMUNE DI SAN GINESIO

(PROVINCIA DI MACERATA)

PARERE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PER L'ESCLUSIONE DALLA VERIFICA DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA – UFFICIO SISMA

PREMESSO

- che con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 04/07/2019 l'Amministrazione Comunale ha adottato la Variante parziale al PRG ed al PIP1 per la modifica delle aree destinate ad attività produttive con particolare riferimento alle aree insalubri di 1° classe;
- che in sede di adozione, la necessità del parere riguardante la compatibilità geomorfologica di cui all'articolo 89 del DPR 380/2001, è stata esclusa dal Responsabile dell'Area Tecnica, attraverso motivato parere;
- che al punto I.4 del Decreto Presidenziale n. 181 del 25/09/2019 della Provincia di Macerata 4. Si richiede che in sede di approvazione venga dato atto degli eventuali adempimenti riguardo alla verifica di compatibilità idraulica di cui alla LR 22/2011 e DGR 53/2014 o delle condizioni che ne determinano l'eventuale esclusione dalla relativa procedura.

VISTA la Legge Regionale 23 novembre 2011, n. 22 recante "Norme in materia di riqualificazione urbana sostenibile e assetto idrogeologico e modifiche alle Leggi regionali 5 agosto 1992, n. 34 "Norme in materia urbanistica, paesaggistica e di assetto del territorio" e 8 ottobre 2009, n. 22 "Interventi della regione per il riavvio delle attività edilizie al fine di fronteggiare la crisi economica, difendere l'occupazione, migliorare la sicurezza degli edifici e promuovere tecniche di edilizia sostenibile".

VISTA la DGR 53/2014 al cui p.to 2.2 sono indicate le fattispecie per le quali la verifica della compatibilità idraulica è necessaria ed in cui si specifica che la sua esclusione va motivata dal responsabile del procedimento.

DATO ATTO

- che la presente variante in zona agricola non prevede incrementi di rapporto di superficie ed interessa al tempo stesso un'area diversa da quelle di completamento di estensione superiore a 2h (lett. b p.to 2.2 DGR 53/2014).
- che la presente variante ha scopo riduttivo in quanto elimina la previsione dell'area attualmente deputata all'insediamento di attività insalubri di 1° e di 2° classe di cui al DM 5/09/1994 e R.D 1265/1934, lasciando la possibilità di realizzare queste in zona agricola in sostituzione dei manufatti esistenti non più utilizzati per copii agricoli, con apposite e puntuali varianti;
- che dalla norma introdotta è implicito che nella procedura di VAS a cui saranno sottoposte la varianti puntuali, necessarie per l'insediamento di qualsiasi attività, verrà effettuata anche la verifica della compatibilità idraulica, verifica che al momento non avrebbe analisi da valutare in quanto la variante

Via Capocastello, 35 – 62026 SAN GINESIO (MC) - Telefono: +39.0733.1960104 / +39.0733.656022
comune.sanginesio.mc@legalmail.it - info@comune.sanginesio.mc.it - www.comune.sanginesio.mc.it



I Borghi più Belli d'Italia



ASSOCIAZIONE DEI PAESI
BANDIERA ARANCIONE



San Ginesio
Municipality of San Ginesio





COMUNE DI SAN GINESIO

(PROVINCIA DI MACERATA)

stessa è finalizzata alla conservazione e salvaguardia del territorio agricolo o per assurdo dovrebbe indagare tutte le aree in cui sono presenti i fabbricati potenziali oggetto di trasformazioni future;

- Che la presente variante avendo carattere riduttivo non introduce destinazioni d'uso che possono determinare un aumento dell'esposizione al rischio idraulico, confermando l'utilizzo agricolo dell'area identificata come D3. L'estensione a tutto il comparto PIP1 della possibilità di insediare attività insalubri di 1° e di 2° classe di cui al DM 5/09/1994 e R.D 1265/1934, non comporta variazione alla condizione attuale di rischio di esposizione;

pertanto visto quanto sopra

DICHIARA

che per la variante in oggetto si esclude la Verifica di Compatibilità Idraulica.

San Ginesio, agosto 2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Geom. Sergio Marcelli



Via Capocastello, 35 – 62026 SAN GINESIO (MC) - Telefono: +39.0733.1960104 / +39.0733.656022
comune.sanginesio.mc@legalmail.it - info@comune.sanginesio.mc.it - www.comune.sanginesio.mc.it



I Borghi più Belli d'Italia



ASSOCIAZIONE DEI PAESI
BANDIERA ARANCIONE



San Ginesio
Comune Borghi più Belli d'Italia
Prov. Macerata

