



# COMUNE DI SAN GINESIO

(PROVINCIA DI MACERATA)



COPIA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 90 del 31-07-21

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DEI PLESSI SCOLASTICI "LOTTO A E LOTTO B" AI SENSI DELL'ORDINANZA SPECIALE N. 9/2021 - ATTI DI INDIRIZZO**

L'anno duemilaventuno il giorno trentuno del mese di luglio alle ore 11:00, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

CIABOCCO GIULIANO	SINDACO	P
BELLI DARIS	VICE SINDACO	P
SALTARI GIORDANO	ASSESSORE	P
ALESSANDRINI MARIA	ASSESSORE	P
Mari Angelamaria	ASSESSORE ESTERNO	P

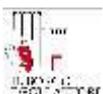
Assegnati n. 5 In carica 5 Presenti n. 5 Assenti n. 0

Assiste in qualità di Segretario Comunale Caprari Dott.ssa Fabiola

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor CIABOCCO GIULIANO in qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'argomento di cui all'oggetto.

Via Capocastello, 35 – 62026 SAN GINESIO (MC) - Telefono: +39.0733.656022

[protocollo@pec.comune.sanginesio.mc.it](mailto:protocollo@pec.comune.sanginesio.mc.it) - [info@comune.sanginesio.mc.it](mailto:info@comune.sanginesio.mc.it) - [www.comune.sanginesio.mc.it](http://www.comune.sanginesio.mc.it) - [www.sanginesioturismo.it](http://www.sanginesioturismo.it)



VISTO il decreto legislativo n. 50 del 2016 recante “Codice dei contratti pubblici”;

VISTI in particolare gli artt. 31, comma 1 e art. 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

VISTE le Linee guida n. 3 dell’Autorità nazionale anticorruzione di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni” aggiornate al D. Lgs n.56 del 2017;

VISTO il decreto legislativo n. 165 del 2001 recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”, e, successive integrazioni;

VISTA e RICHIAMATA l’Ordinanza speciale n. 9 del 29 maggio 2021 “Interventi di realizzazione di un nuovo polo scolastico - scuola di infanzia “G. Ciarlantini”, scuola primaria “F. Allevi”, istituto di istruzione superiore “A. Gentili”, istituto professionale di stato per l'industria e l'artigianato “R. Frau”, e sistemazione area sportiva Via dei Tiratori” nel Comune di San Ginesio (MC);

DATO ATTO che con l’Ordinanza speciale n.9 del 29/05/2021 viene individuato come Soggetto attuatore il comune di San Ginesio per i seguenti interventi:

- Lotto A: realizzazione del plesso scolastico, conforme alla classificazione di edificio strategico di classe d’uso IV ai sensi delle norme tecniche per le costruzioni, comprensivo della scuola dell’infanzia “G. Ciarlantini”, della scuola primaria “F. Allevi”, dell’istituto di istruzione superiore “A. Gentili”, con annessi mensa, palestra e sala convegni, situato nell’area adiacente la Via Roma e le mura urbane di Via dei Tiratori, nonché contermina all’Ospedaletto dei Pellegrini, per un importo stimato di € 12.769.057,87 di cui al documento di sintesi di fattibilità redatto secondo criteri di tipo parametrico e approvato dal Comune di San Ginesio;
- Lotto B: realizzazione dell’istituto professionale di stato per l'industria e l'artigianato R. Frau e annessa palestra, anch’essi conformi alla classificazione di edificio strategico di classe d’uso IV ai sensi della disciplina delle Norme Tecniche per le Costruzioni, per un importo stimato di € 7.453.035,50 di cui al documento di sintesi di fattibilità redatto secondo criteri di tipo parametrico e approvato dal Comune di San Ginesio;
- Lotto C: ripristino dell’area sportiva di Via dei Tiratori contermina al Lotto A, per un importo stimato di € 622.283,36 di cui al documento di sintesi di fattibilità redatto secondo criteri di tipo parametrico e approvato dal Comune di San Ginesio;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 11/06/2021, immediatamente esecutiva, con la quale è stato aggiornato il programma triennale dei lavori pubblici 2021/2023 e l’elenco dei lavori previsti per il 2021, ai sensi dell’articolo 21 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, con l’inserimento dei seguenti interventi ai sensi dell’articolo 5, comma 9 lettera b), del D.M. 14/2018:

- Lotto A: Realizzazione Polo Scolastico Via Roma (CUP: J47E17000040001) € 12.769.057,87
- Lotto B: Realizzazione plesso scolastico “Zona SAE” (CUP: G41B21003110001) € 7.453.035,50
- Lotto C: Sistemazione area sportiva in via dei Tiratori (CUP: G43D21000860001) € 622.283,36;
- RITENUTO necessario dover procedere celermente all’avvio delle attività previste dall’ordinanza per la realizzazione dei lavori inerenti il LOTTO A ed il LOTTO B;

VISTA la DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE n. 71 del 11/06/2021 avente per oggetto “*REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO AI SENSI DELL’ORDINANZA SPECIALE N. 9/2021 - ATTO DI INDIRIZZO*” con la quale si dispone la priorità all’esecuzione degli interventi relativi al Lotto C dell’Ordinanza Speciale n.9/2021;

VISTA la RELAZIONE ISTRUTTORIA ALL’ORDINANZA SPECIALE COMUNE DI SAN GINESIO nella quale, al capitolo 8, sono specificati i “CRONOPROGRAMMI PROCEDURALI” relativi al Lotto A ed al Lotto B;

RAVVISATA la necessità di procedere celermente all’avvio delle attività legate alla ricostruzione degli istituti Scolastici compresi nel Lotto A e nel Lotto B;

PRESO ATTO della complessità delle procedure da avviare e della serratezza dei tempi ordinatori descritti nei cronoprogrammi;

RITENUTO necessario oltretché opportuno, stante la complessità delle procedure, esprimere quale atto di indirizzo al responsabile dell’Area tecnica-sisma la volontà a che sia costituito un gruppo di lavoro che affianchi e sia di supporto sia all’Amministrazione che al RUP affinché l’intero procedimento sia condotto non solo celermente ma anche e soprattutto nel pieno rispetto delle norme in vigore, avvalendosi nello specifico delle seguenti figure professionali:

- avvocati del libero foro con comprovata esperienza nel Diritto Amm.vo che forniscano supporto nella stipula delle convenzioni;
- Segretario Comunale per la verifica della correttezza degli atti interni e la supervisione del personale interno coinvolto e da coinvolgere nelle procedure;
- tecnici esterni con comprovata esperienza come progettisti di Opere Pubbliche e Consulente in materia di OOPP;
- avvocati del libero foro che forniscano il supporto necessario per l’impostazione delle gare e la redazione dei relativi atti, la valutazione dei requisiti di partecipazione, il Soccorso istruttorio, l’eventuale procedura di verifica di offerte anomale, la stipula dei contratti di appalto, la consulenza nella gestione della commessa, l’eventuale esecuzione del contratto in BIM , la consulenza legale su subcontratti e subappalti con assistenza nei relativi procedimenti autorizzatori, l’eventuale assistenza legale nelle sospensioni lavori, proroghe

termini e penali e tutte le ulteriori consulenze necessarie fino al collaudo dell'opera;

- tecnici e funzionari amm.vi interni all'amm.ne e appartenenti all'Area Tecnica che collaborino come supporto al RUP attivamente in tutte le fasi, dalla programmazione fino all'esecuzione delle OO.PP.;
- funzionari amm.vi interni all'amm.ne e appartenenti all'Area Finanziaria per lo svolgimento dell'attività programmazione, impegno di spesa, liquidazione e supervisione degli aspetti economico-finanziari relativi all'esecuzione dei contratti da stipulare;

DATO ATTO che la nomina del RUP per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione avviene con atto formale del responsabile dell'unità organizzativa;

DATO ATTO che le procedure relative agli interventi previsti per il Lotto A e per il Lotto B, competono all'AREA TECNICA – SISMA il cui Responsabile del Servizio è l'arch. Isabella Tonnarelli;

VISTO il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale;

CON votazione unanime favorevole resa dai presenti nei modi di legge;

### **DELIBERA**

1. DI RENDERE la premessa parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. DI DEMANDARE al Responsabile dell'AREA TECNICA – SISMA, la nomina del RUP per l'esecuzione degli interventi relati al Lotto A;
3. DI DEMANDARE al Responsabile dell'AREA TECNICA – SISMA, la nomina del RUP per l'esecuzione degli interventi relati al Lotto B;
4. DI ESPRIMERE quale atto di indirizzo al responsabile dell'Area tecnica-sisma la volontà a che sia costituito un gruppo di lavoro che affianchi e sia di supporto sia all'Amministrazione che al RUP affinché l'intero procedimento di cui ai punti precedenti sia condotto non solo celermente ma anche e soprattutto nel pieno rispetto delle norme in vigore, stante la complessità delle procedure;
5. DI DEMANDARE pertanto al Responsabile dell'AREA TECNICA – SISMA, il compimento degli atti e dei provvedimenti necessari per dare esecuzione alla presente deliberazione per la nomina dei componenti del gruppo di lavoro

relativi all'espletamento delle procedure relative ai Lotti A e B, compresi gli affidamenti degli incarichi necessari al raggiungimento degli obiettivi prefissati;

6. DI RENDERE la deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, TUEL 267/2000, considerata l'urgenza di provvedere in merito.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
f.to CIABOCCO GIULIANO

Il Segretario Comunale  
f.to Caprari Dott.ssa Fabiola

---

#### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li, 03-09-21

L'Addetto alla Pubblicazione  
f.to ZEGA GIUSEPPINA

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Li, 03-09-21

Il Segretario Comunale  
Caprari Dott.ssa Fabiola

---

#### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva in data 31-07-2021:

X in virtù dell'art.134, comma 4, del Tuel 267/2000.

per la decorrenza dei termini di cui all'art.134, comma 3, del Tuel n.267/2000.

prot. n.

\*\*\*\*\*

Li,

Il Segretario Comunale  
f.to Caprari Dott.ssa Fabiola

---