

SCHEDA PEG N. 1

<p>PROGRAMMA FUNZIONI RELATIVE AL SISMA DEL 24 AGOSTO, 26 E 30 OTTOBRE 2016 E SUCCESSIVI SERVIZIO SISMA – RICOSTRUZIONE PRIVATA Responsabile: geom. Sergio Marcelli</p>
<p>RISORSE UMANE Responsabile: geom. Sergio Marcelli Assegnati : geom. Simone Cicconetti – geom. Marco Scagnetti – arch. Eder Staffolani.</p>
<p>ATTIVITÀ SVOLTE DALL’UFFICIO Verifiche di agibilità sugli immobili del comune di San Ginesio. Coordinamento squadre rilevatrici Aedes – Fast inviate dalla Regione. Emissione comunicazioni e ordinanze a seguito delle verifiche di agibilità con schede FAST e AeDES. Istruttoria Perizie asseverate per la rivalutazione degli esiti di sopralluoghi Agibili. Affidamento incarichi per lo svolgimento degli studi geologici di microzonazione sismica di terzo livello. Controllo dei titoli abilitativi in possesso degli immobili di proprietà privata danneggiati dal sisma del 2016. Gestione e istruttoria delle varie pratiche relative al processo di ricostruzione post-sisma (tra cui rilascio del parere di conformità urbanistico-edilizia).</p>
<p>OBIETTIVO Rilascio del parere di conformità urbanistica edilizia in tempi più ristretti rispetto a quelli dettati dalla legge, al fine di favorire il cittadino nel disbrigo delle pratiche sisma.-</p>
<p>VALORI ATTESI DI RISULTATO Velocizzazione dei tempi di rilascio.</p>
<p>INDICATORI DI RISULTATO Rilascio parere conformità urbanistico edilizia – Ord. 4/2016 – <i>“Riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, temporaneamente inagibili”</i>(danni lievi-ricostruzione leggera). Si precisa che i tempi previsti per legge prevedono che il rilascio avvenga entro 30 giorni dalla presentazione della richiesta. Attualmente l’Ufficio preposto procede entro circa 25 giorni. L’obiettivo è quello di ridurre le tempistiche a massimo 20 giorni. Rilascio parere conformità urbanistico edilizia – Ord. 19/2017 <i>“Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”</i> (danni gravi-ricostruzione pesante). Si precisa che i tempi previsti per legge prevedono che il rilascio avvenga entro 60 giorni dalla presentazione della richiesta. Attualmente l’Ufficio preposto procede entro circa 50 giorni. L’obiettivo è quello di ridurre le tempistiche a massimo 45 giorni (ad eccezione dei beni vincolati soggetti ad autorizzazione paesaggistica).</p>

SCHEDA PEG N.2

<p>PROGRAMMA SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA - PROGRAMMAZIONE – PIANIFICAZIONE EDILIZIA</p>
<p>SERVIZIO UFFICIO EDILIZIA PRIVATA Responsabile: Geom. Sergio Marcelli</p>
<p>RISORSE UMANE Responsabile: Geom. Sergio Marcelli (1 dipendente cat. D) Istruttore: Geom. Simone Cicconetti;</p>
<p>ATTIVITÀ SVOLTE DALL'UFFICIO Istruttoria delle pratiche edilizie;</p>
<p>OBIETTIVO Riduzione tempi utili nel rilascio del Permesso di Costruire (unico titolo abilitativo per cui è possibile il rilascio).</p>
<p>VALORI ATTESI DI RISULTATO Rilascio del titolo abilitativo richiesto, per previa verifica della conformità urbanistico-edilizia degli atti allegati alla richiesta.</p>
<p>INDICATORI DI RISULTATO Ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 380/2001 i tempi in cui il rilascio del Permesso di Costruire deve avvenire corrispondono a 90 giorni. Attualmente l'ufficio preposto procede con tempi di circa 80 giorni. L'obiettivo è quello di ridurre le tempistiche a massimo 75 giorni.</p>

SCHEDA PEG N. 3

<p>PROGRAMMA SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA – SERVIZIO URBANISTICA</p>
<p>SERVIZIO UFFICIO TECNICO Responsabile: architetto Francesco Alberti</p>
<p>RISORSE UMANE Responsabile: Geom. Sergio Marcelli Istruttore: Geom. Marco Scagnetti;</p>
<p>ATTIVITÀ SVOLTE DALL'UFFICIO Istruttoria dei certificati di destinazione urbanistica.</p>
<p>OBIETTIVO Rilascio certificazione di destinazione urbanistica in tempi più ristretti rispetto a quelli dettati dalla legge, al fine di favorire il cittadino nel disbrigo delle pratiche inerenti il trasferimento (compravendita, successione, divisione, ecc.) di diritti reali relativi a terreni.</p>
<p>VALORI ATTESI DI RISULTATO Rilascio di tutte le certificazioni richieste entro 15 giorni.</p>
<p>INDICATORI DI RISULTATO I tempi previsti per legge, ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 380/2001, prevedono che il rilascio delle certificazioni richieste avvenga entro 30 giorni dalla presentazione della domanda. Considerando che attualmente tale rilascio avviene entro circa 20 giorni, si pone come obiettivo la riduzione di suddetti termini a 15 giorni.</p>

