



COMUNE DI SAN GINESIO

(PROVINCIA DI MACERATA)

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA TECNICA – SISMA

N.82 del Reg. Data 29-09-2020

Oggetto: OCSR 56/2018: RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO PINACOTECA ANTICA COMUNALE. AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA E ANTINCENDIO. DETERMINA A CONTRARRE E IMPEGNO DI SPESA.

L'anno duemilaventi, il giorno ventinove del mese di settembre, nel proprio ufficio nella sede comunale,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, ed in particolar modo gli artt. 107 e 109;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

PREMESSO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 05/02/2020 recante “Riorganizzazione area tecnica – provvedimenti”, l’Amministrazione Comunale ha provveduto a una revisione dell’area tecnica mediante scissione della stessa in due aree, “Sisma” e “Urbanistica e LL.PP.”, con distribuzione delle competenze funzionali come segue:

- Area Tecnica “Sisma” con assegnazione dei servizi: lavori pubblici inerenti al sisma, ricostruzione pubblica post sisma, opere provvisionali;
- Area Tecnica “Urbanistica e LL.PP.” con assegnazione dei seguenti servizi: lavori pubblici, urbanistica, edilizia pubblica e privata (comprese le pratiche relative al sisma), contributi autonoma sistemazione, ambiente, SUAP, Cimiteri, demanio, manutenzione e patrimonio;

VISTO il Decreto Sindacale n. 3 del 02/03/2020 con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile dell’Area Tecnica Sisma;

VISTA E RICHIAMATA l’Ordinanza n. 56 del 10/05/2018 “Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche e integrazioni alle ordinanze n. 27 del 9

giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 38 dell'8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione.” con la quale all’edificio Pinacoteca Antica era stato riconosciuto il finanziamento per gli interventi di riparazione del danno e miglioramento sismico per un importo pari a quello richiesto di € 177.200,00;

VISTA la nota 0061841 del 02/10/2018 [MARCHEUSR|USR|P|490.20.10/2018/OPSUAM/240 di convalida da parte dell’USR Marche della valutazione C.I.R. redatta dall’Ufficio Tecnico, approvando il nuovo importo del finanziamento di € 340.000,00 per gli interventi di riparazione danni e miglioramento sismico della Pinacoteca Antica;

VISTI E RICHIAMATI i seguenti atti:

- Deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 19/01/2019 “SISMA 2016 - OCSR N. 56/2018 - ATTO DI INDIRIZZO PER L'AVVIO DELLA PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA PINACOTECA ANTICA COMUNALE” con la quale è stato dato mandato al Responsabile dell’Area Tecnica per la predisposizione di tutti gli atti necessari alla realizzazione della progettazione degli interventi di riparazione danni e miglioramento sismico della Pinacoteca Antica Comunale;
- Deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 30/07/2020 “OCSR 56/2018: RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA PINACOTECA ANTICA COMUNALE "S. GENTILI". APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA” con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità degli interventi di riparazione danni e miglioramento sismico della Pinacoteca Antica Comunale redatto dall’arch. Eder Staffolani, tecnico comunale, e in particolare il seguente quadro tecnico economico:

A) LAVORI A BASE D'APPALTO			
a. opere miglioramento sismico			140.000,00 €
b. finiture connesse			70.000,00 €
c. impianti			40.000,00 €
Costo totale dei lavori			250.000,00 €
di cui oneri per la sicurezza (stimati)			20.000,00 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
<i>1. Rilievi, accertamenti, indagini</i>			
1.a - Indagini geologiche e georadar iva compresa			1.464,00 €
1.b - Indagini su strutture iva compresa			8.000,00 €
<i>2. Spese tecniche</i>			
2.1 - Relazione geologica oneri compresi			3.886,07 €
2.2 - Progettazione def-esec e DL strutturale + Sicurezza			27.000,00 €
2.3 - Progettazione def-esec e DL impiantistica e antincendio			7.000,00 €
2.4 - Collaudo statico			3.700,00 €
Iva e cassa su spese tecniche 2.2 e 2.3			8.625,76 €
<i>3. Supporto al RUP progetto fattibilità tecn-econ oneri e iva compresi</i>			
			11.419,72 €
<i>4. art. 113 D.Lgs. 50/2016 Incentivi funzioni tecniche 2%</i>			
			5.000,00 €
<i>5. Assistenza archeologica in corso d'opera</i>			
			2.500,00 €
<i>6. Imprevisti, lavori in economia, spese su fattura</i>			
			11.404,45 €
totale somme a disposizione			90.000,00 €
TOTALE APPALTO A) + B)			340.000,00 €

VISTO E RICHIAMATO l'art. 4 dell'OCSR n. 56/2018:

- comma 1, ai sensi del quale è necessario predisporre il progetto esecutivo dell'intervento di che trattasi;
- comma 3 che recita "Per lo svolgimento dell'attività di cui al comma 1, i soggetti di cui all'articolo 14, comma 4, del decreto legge possono provvedere anche mediante il conferimento di appositi incarichi: a) per importi inferiori a quelli di cui all'articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, secondo le modalità previste dall'art. 2, comma 2-bis del decreto-legge...OMISSIS";
- comma 4, per il quale in aggiunta all'affidamento della progettazione è possibile prevedere l'affidamento successivo dell'incarico di direzione dei lavori e/o coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione solo a seguito dell'approvazione del progetto da parte del Commissario straordinario;

VISTO E RICHIAMATO l'art. 23, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ai sensi del quale è possibile omettere il livello della progettazione definitiva purché il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso;

VISTO il Decreto 22 agosto 2017, n. 154 "Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto-legislativo 22 gennaio 2004, n. 42", e in

particolare gli artt. 17 e 18 in cui sono elencati gli elaborati del progetto definitivo ed esecutivo da produrre;

DATO ATTO che:

- Il progetto esecutivo architettonico è affidato all'Arch. Eder Staffolani, tecnico comunale;
- Si rende necessario affidare la progettazione esecutiva degli interventi strutturali e degli impianti elettrici e termici, antincendio, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione operativa delle strutture e degli impianti;
- Il personale dell'ufficio tecnico non è in grado di assolvere alle suddette prestazioni, in quanto non è in possesso di adeguati software di calcolo e delle specifiche competenze necessarie, inoltre è già notevolmente impegnato nella gestione di altri procedimenti legati alla ricostruzione post-sisma 2016;
- È pertanto necessario conferire specifici incarichi a professionisti esterni ai sensi dell'art. 24, comma 1 lettera d), del D. Lgs. 50/2016;
- È stato stimato l'importo delle spese tecniche relative alle suddette prestazioni ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016", ed esso risulta inferiore a € 40.000,00 e precisamente pari a € 7.072,42, di cui € 3.929,12 per progettazione impianti e antincendio, e € 3.143,30 per direzione operativa dell'esecuzione degli impianti;

VISTO l'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che stabilisce quanto segue:

"8. Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lettera a). OMISSIS";

VISTO l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, che individua le modalità di affidamento dei lavori di importo inferiore alle soglie comunitarie di cui all'art. 35, e che al comma 2 lett. a) per lavori di importo inferiore a € 40.000,00 prevede la possibilità di *"..affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici"*;

DATO ATTO che con nota prot. 10699 del 16/09/2020 è stata richiesta offerta per l'affidamento delle prestazioni sopra elencate all'ing. Stefano Tallei con studio a Tolentino (MC) in viale Cesare Battisti n. 4, C.F. TLLSFN54M05I156T, P.IVA 01230050435, iscritto all'Albo professionale degli INGEGNERI della Provincia di Macerata al n. A422, tecnico specializzato in progettazione di impianti elettrici civili e industriali, di climatizzazione, antincendio, come si evince dall'allegato curriculum professionale;

VISTA la nota ricevuta in data 18/09/2020 con la quale l'ing. Tallei offre uno sconto del 15% sull'importo totale calcolato del corrispettivo pari a € 7.072,42 oltre oneri previdenziali e iva di legge, per la progettazione degli impianti termo-tecnici e di prevenzione incendi e direzione operativa relativamente all'intervento di riparazione danni e miglioramento sismico della Pinacoteca Comunale "S. Gentili";

DATO ATTO, pertanto, che il corrispettivo per la progettazione impiantistica ammonta a € 3.339,75 al netto del ribasso offerto dal professionista, oltre € 133,59 per oneri 4% CNPAIA e € 746,13 iva 22%, per complessivi € **4.219,47**;

RITENUTA congrua e vantaggiosa per questo Ente l'offerta pervenuta;

ACQUISITA la seguente documentazione:

- il curriculum professionale dell'Ing. Stefano Tallei;
- l'attestato di regolarità contributiva dell'Ing. Stefano Tallei rilasciato dall'INARCASSA, prot.10771 del 17/09/2020;
- Dichiarazione del professionista sul numero di incarichi assunti negli interventi relativi alle opere pubbliche per il SISMA 2016, al fine di evitare la concentrazione degli incarichi ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n. 33 del 11 luglio 2017, art. 3 comma 2;

DATO ATTO che l'ing. Stefano Tallei è regolarmente iscritto all'Elenco Speciale dei Professionisti di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016, convertito dalla Legge n. 229 del 2016;

DATO ATTO che la spesa complessiva di € **4.219,47** iva e oneri previdenziali inclusi è prevista nel QTE di progetto e trova copertura finanziaria al cap. 2800-8/R del Bilancio corrente, impegno n. 473/2019, dove è presente sufficiente disponibilità;

VISTO l'art. 32 comma 2 che recita: *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) e b), la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti”*;

VISTO lo schema di disciplinare di incarico, allegato alla presente determinazione per formarne parte integrante, redatto dall'ufficio tecnico, da sottoporre alla sottoscrizione del Responsabile dell'Area Tecnica e del professionista incaricato;

DATO ATTO che le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento ed alle condizioni di seguito determinate da considerarsi essenziali:

- Oggetto del servizio affidato: il servizio consiste nella progettazione dell'impianto elettrico, termico e antincendio, in conformità alle leggi vigenti in materia, a servizio della Pinacoteca Comunale “S. Gentili” nell'ambito dell'intervento di riparazione danni e miglioramento sismico, come meglio descritto nel disciplinare di incarico allegato, e pertanto il professionista incaricato dovrà produrre i seguenti elaborati minimi obbligatori:
 - Relazioni specialistiche e calcolo degli impianti elettrico e termico;
 - Elaborati grafici con schemi degli impianti;
 - Elaborati di progettazione antincendio;
- Tempi di esecuzione: 60 giorni naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione del disciplinare di incarico da parte del professionista incaricato;

- Modalità di pagamento del compenso: il compenso per la progettazione sarà liquidato al tecnico incaricato in unica soluzione a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo da parte dell'USR con Decreto del Soggetto Attuatore;
- Stipula del contratto: il contratto, a norma dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sarà perfezionato mediante sottoscrizione del disciplinare di incarico, allegato alla presente determinazione;

DATO ATTO che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari per il seguente affidamento è stato acquisito il seguente CIG: **Z0C2E849BA**;

DATO ATTO che il CUP è **G44B19000610001**;

ATTESTATO che la scrivente non versa in alcuna delle situazioni di conflitto di interesse o di incompatibilità di cui agli articoli 42 del Codice degli Appalti e 6-bis della Legge 241/1990, nonché in una delle cause ostative descritte dall'articolo 35-bis del D.Lgs. 165/2001;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Sergio Marcelli, tecnico comunale;

DATO ATTO:

- Che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile del Servizio Finanziario la regolarità contabile e la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147bis del D. Lgs. 267/2000 e ss. mm. ii.;
- Che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267);

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii. "Codice dei Contratti Pubblici";

Per tutto quanto sopra esposto;

DETERMINA

- 1) DI CONSIDERARE le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) DI AFFIDARE, per le motivazioni in premessa, l'incarico di progettazione definitiva-esecutiva degli impianti elettrico e termico e di prevenzione incendi nell'ambito dell'intervento di riparazione danni e miglioramento sismico della Pinacoteca Comunale "S. Gentili" all'ing. Stefano Tallei con studio a Tolentino (MC) in viale Cesare Battisti n. 4, C.F. TLLSFN54M051156T, P.IVA 01230050435, iscritto all'Albo professionale degli INGEGNERI della Provincia di Macerata al n. A422, per l'importo complessivo offerto di € **4.219,47** di cui € 3.339,75 per prestazione professionale, € 133,59 per oneri 4% CNPAIA e € 746,13 iva 22%;
- 3) DI APPROVARE lo schema di disciplinare di incarico;
- 4) DI SUB-IMPEGNARE la spesa complessiva di € **4.219,47** al cap. 2800-8/R del Bilancio corrente, imp. n. 473/2019, dove è presente la sufficiente disponibilità;

- 5) DI DARE ATTO che le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento ed alle condizioni di seguito determinate da considerarsi essenziali:
- a. Oggetto del servizio affidato: il servizio consiste nella progettazione dell'impianto elettrico, termico e antincendio, in conformità alle leggi vigenti in materia, a servizio della Pinacoteca Comunale "S. Gentili" nell'ambito dell'intervento di riparazione danni e miglioramento sismico, come meglio descritto nel disciplinare di incarico allegato, e pertanto il professionista incaricato dovrà produrre i seguenti elaborati minimi obbligatori:
 - Relazioni specialistiche e calcolo degli impianti elettrico e termico;
 - Elaborati grafici con schemi degli impianti;
 - Elaborati di progettazione antincendio;
 - b. Tempi di esecuzione: 60 giorni naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione del disciplinare di incarico da parte del professionista incaricato;
 - c. Modalità di pagamento del compenso: il compenso per la progettazione definitiva-esecutiva sarà liquidato al tecnico incaricato in unica soluzione a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo da parte dell'USR con Decreto del Soggetto Attuatore;
 - d. Stipula del contratto: il contratto, a norma dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sarà perfezionato mediante sottoscrizione del disciplinare di incarico, allegato alla presente determinazione;
- 6) DI DARE ATTO che è intenzione di avvalersi dell'opzione di ampliamento dell'incarico per l'affidamento della direzione operativa per gli impianti, prestazione che può essere affidata solo dopo l'approvazione del progetto da parte del Commissario Straordinario;
- 7) DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Sergio Marcelli, istruttore direttivo tecnico di questo Ente;
- 8) DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per la registrazione dell'impegno di spesa, il controllo della copertura finanziaria e l'apposizione del visto di regolarità contabile;
- 9) DI TRASMETTERE il presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, al tecnico incaricato l'ing. Stefano Tallei;
- 10) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente ai sensi del D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33, pertanto sarà pubblicata sull'Albo Pretorio online sul sito istituzionale dell'ente per 15 giorni consecutivi.

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to -----

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Scopece Cinzia

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. N. 267;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Lì 07-10-2020

f.to Del Bello Giulio

N. reg.

Della suddetta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. Consecutivi.

Lì 08-10-2020

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

f.to Scopece Cinzia

Per copia conforme all'originale.

Lì 08-10-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Scopece Cinzia
