



COMUNE DI SAN GINESIO

(PROVINCIA DI MACERATA)

Protocollo n. **761**...

San Ginesio 22/01/2020

Alla Provincia di Macerata Settore
Territorio e Ambiente Via Velluti
n.41 – 62100 Macerata – pec:
provincia.macerata@legalmail.it

OGGETTO: VERBALE DI SOPRALLUOGO IN LOCALITÀ SANTA CROCE, PER PRESUNTO ABUSO EDILIZIO "PRESUNTE IRREGOLARITÀ NELL'UTILIZZO DI TERRENO AGRICOLO SITO IN LOCALITÀ SANTA CROCE"

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA - URBANISTICA

Premesso che:

- in data 18/09/2019 con nota 10767 è pervenuta al protocollo del Comune di San Ginesio la segnalazione anonima con la quale viene evidenziata l'occupazione di terreni agricoli in località Santa Croce da parte della ditta Automerelli s.r.l. per lo svolgimento dell'attività commerciale;
- il presunto abusivismo interesserebbe gli immobili identificati al catasto terreni al F.50, particelle 547 - 549 - 551 - 553 - 556 - 565 - 562 - 559 - 420;
- in data 03 dicembre 2019 con nota prot. n. 14281 è stato comunicato l'avvio del procedimento per l'accertamento di abuso ai proprietari dei terreni interessati, ovvero: *Automerelli srl*, *Merelli Immobiliare srl*, Merelli Erminia, Merelli Giuliano, Merelli Marcello e Viozzi Letizia;



COMUNE DI SAN GINESIO

(PROVINCIA DI MACERATA)

RELAZIONA QUANTO SEGUE

Il giorno 17 dicembre 2019, alle ore 15:00, il sottoscritto Marcelli Sergio, in qualità di responsabile del procedimento per l'accertamento di abuso urbanistico, ha eseguito il sopralluogo presso l'Automerelli s.r.l., alla presenza del Comandante della Polizia Locale Luconi Gabriella ed in contraddittorio con Giuliano Merelli rappresentante della ditta proprietaria.

In tale sopralluogo è risultato evidente che la ditta Automerelli srl, ha occupato con automezzi vari, gli spazi esterni a quelli legittimamente destinati allo svolgimento delle attività commerciali ed identificati nel P.R.G. come 5D2.2 "commerciali d'espansione";

Vista la quantità di automobili e mezzi di ogni specie è risultato impossibile procedere ad un contestuale rilievo dell'area al fine di quantificare con precisione le superfici di terreno agricolo occupate ai fini commerciali, pertanto si dovrà procedere ad un successivo sopralluogo da effettuarsi con adeguata strumentazione.

A tale scopo la ditta Automerelli s.r.l. si è resa disponibile a ripetere il sopralluogo per effettuare un rilievo topografico in data da stabilirsi per le vie brevi tra le parti;

Si allega documentazione fotografica.

San Ginesio, 18/12/2019

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Urbanistica
Geom. Sergio Marcelli



COMUNE DI SAN GINESIO

(PROVINCIA DI MACERATA)



I Borghi più Belli d'Italia
Il fascino dell'Italia rurale





COMUNE DI SAN GINESIO

(PROVINCIA DI MACERATA)



4

Via Capocastello, 35 – 62026 SAN GINESIO (MC) - Telefono: +39.0733.1960104 / +39.0733.656022
comune.sanginesio.mc@legalmail.it - info@comune.sanginesio.mc.it - www.comune.sanginesio.mc.it



I Borghi più Belli d'Italia
Il fascino dell'Italia scoperta





COMUNE DI SAN GINESIO

(PROVINCIA DI MACERATA)



5

Via Capocastello, 35 – 62026 SAN GINESIO (MC) - Telefono: +39.0733.1960104 / +39.0733.656022
comune.sanginesio.mc@legalmail.it - info@comune.sanginesio.mc.it - www.comune.sanginesio.mc.it



I Borghi più Belli d'Italia
Il più bello della provincia



