



COMUNE DI SAN GINESIO

(PROVINCIA DI MACERATA)

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 126 del 12-12-19

OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA PER RIVESTIMENTO ESTERNO PRESSO SCUOLA ELEMENTARE "MARIELE VENTRE" - PASSO SAN GINESIO

L'anno duemiladiciannove il giorno dodici del mese di dicembre alle ore 19:00, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

CIABOCCO GIULIANO	SINDACO	P
BELLI DARIS	VICE SINDACO	P
SALTARI GIORDANO	ASSESSORE	P
ALESSANDRINI MARIA	ASSESSORE	P
MARI ANGELAMARIA	ASSESSORE ESTERNO	P

Assegnati n. 5 In carica 5 Presenti n. 5 Assenti n. 0

Assiste in qualità di Segretario Comunale ERCOLI DOTT.PASQUALE

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor CIABOCCO GIULIANO in qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'argomento di cui all'oggetto.

VISTA la segnalazione pervenuta all'Ufficio Tecnico del Comune di San Ginesio da parte del R.S.P.P. dell'IPSIA Renzo Frau, che risulta delocalizzato presso i locali della Scuola Elementare "Mariele Ventre" di Passo San Ginesio, riguardante il rivestimento esterno della parete lato Sud;

TENUTO CONTO del sopralluogo effettuato dall'Ufficio Tecnico in data 22/11/2019 e del relativo verbale prot. N. 13855 del 22/11/2019 avente in oggetto *"rivestimento esterno della parete lato Sud presso Scuola Elementare "Mariele Ventre" – Passo San Ginesio"* il quale riporta:

- *Il rivestimento esterno in oggetto presenta alcuni fenomeni fessurativi che vengono monitorati da diverso tempo. In particolare la parete lato Sud, quella che presenta le lesioni di maggiore rilevanza, si affaccia su una delle vie di ingresso alle aule attualmente utilizzate dall'Istituto Professionale Renzo Frau.*
- *Con la presente si comunica pertanto che è stata contattata in data odierna dal sottoscritto l'Impresa Edile Sampaolo Simone, per poter provvedere a verificare la necessità di mettere in sicurezza la parete lato Sud tramite la rimozione del rivestimento esterno che presenta le problematiche di cui sopra. Si prescrive quindi la chiusura della via di accesso alle aule di cui sopra fino alla messa in sicurezza della parete interessata.*
- *La presente comunicazione a valere come atto preliminare per la stesura del successivo verbale di somma urgenza (all'art.163 del Dec. Leg.vo 18 aprile 2016, n. 50) qualora si rendesse necessario l'avvio dei lavori del predetto rivestimento.*

VISTA la nota prot. N. 14603 del 11/12/2019 avente in oggetto *"lavori di rimozione del rivestimento esterno da eseguire in somma urgenza presso la scuola primaria di Passo"* laddove in particolare è risultato che gli interventi per la rimozione della rimozione della facciata, consistenti analiticamente nell'allestimento dei ponteggi, nello smontaggio delle scossaline esistenti e nella rimozione degli elementi in cemento ammontano ad un totale stimato pari ad €. 5.448,52, fatto salvo l'eventuale ribasso, ancora non stabilito con l'impresa affidataria;

RILEVATO che l'art. 163 (Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile) del D. lgs. n. 50/2016 recita:

"1. In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità.

2. L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico dell'amministrazione competente.

3. Il corrispettivo delle prestazioni ordinate è definito consensualmente con l'affidatario; in difetto di preventivo accordo la stazione appaltante può ingiungere all'affidatario l'esecuzione delle lavorazioni o la somministrazione dei materiali sulla base di prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzi ufficiali di riferimento, ridotti del 20 per cento, comunque ammessi nella contabilità; ove l'esecutore non iscriva riserva negli atti contabili, i prezzi si intendono definitivamente accettati.

4. Il responsabile del procedimento o il tecnico dell'amministrazione competente compila entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al verbale di somma

urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori. Qualora l'amministrazione competente sia un ente locale, la copertura della spesa viene assicurata con le modalità previste dall'articoli 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e), del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni. 5. Qualora un'opera o un lavoro, ordinato per motivi di somma urgenza, non riporti l'approvazione del competente organo dell'amministrazione, la relativa realizzazione è sospesa immediatamente e si procede, previa messa in sicurezza del cantiere, alla sospensione dei lavori e alla liquidazione dei corrispettivi dovuti per la parte realizzata”;

VISTO il Verbale di lavori di somma urgenza, redatto dall'Ufficio Tecnico in data 11/12/2019, che stabilisce quanto segue:

- *si dispone in data odierna l'attivazione della ditta Sampaolo Simone di San Ginesio (MC) per l'esecuzione dei lavori del presente verbale di somma urgenza, (ben indicati nella predetta nota n. 14603/2019 e stimati pari ad €. 5.448,52, fatto salvo l'eventuale ribasso non ancora stabilito) la quale sottoscrive lo stesso e dichiara di aver preso visione dei luoghi e delle lavorazioni in argomento e che nulla hanno da obiettare sulle modalità delle lavorazioni da effettuare, salvo imprevisti che dovessero verificarsi nel corso delle lavorazioni stesse e che al termine dei lavori fornirà tutta la documentazione tecnica, nonché le necessarie certificazioni.*
- *In carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge, tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia giustificativa dei lavori, a copertura della spesa, redatta dal Tecnico incaricato.*

DATO ATTO che la presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147-bis comma 1 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, è corredata del parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, del Responsabile dell'Area Tecnica Urbanistica;
F.to Geom. Sergio Marcelli

DATO ATTO che la presente proposta di deliberazione, comportando riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, è corredata, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147-bis comma 1 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, del parere favorevole di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria del Responsabile dell'Area Finanziaria;
F.to Rag. Giulio Del Bello

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- lo Statuto Comunale;

con votazione palese unanime favorevole, resa nei modi di legge,

D E L I B E R A

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di approvare il verbale di somma urgenza del 11/12/2019, dei lavori del rivestimento esterno dell'edificio Scuola Elementare “Mariele Ventre” di Passo San Ginesio, allegato al presente atto e parte integrante di esso;

- 3) Di finanziare la spesa di € 5.448,52 - più iva, imputandola al Cap. 2685-99 del bilancio di previsione 2019/2021;
- 4) Di nominare il Responsabile dell'Area Tecnica Geom. Sergio Marcelli, quale Responsabile Unico del Procedimento;

Di dichiarare, inoltre, con successiva unanime votazione favorevole resa dai presenti nei modi e forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
f.to CIABOCCO GIULIANO

Il Segretario Comunale
f.to ERCOLI DOTT.PASQUALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li, 20-12-2019

L'Addetta alla Pubblicazione
f.to ZEGA GIUSEPPINA

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione diviene esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000.

Li, 20-12-2019

L'Addetta alla Pubblicazione
f.to ZEGA GIUSEPPINA