



# COMUNE DI SAN GINESIO

(PROVINCIA DI MACERATA)

## COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

### AREA TECNICA – SISMA

N.12 del Reg. Data 11-03-020

**Oggetto: EX CONVENTO DI SANT'AGOSTINO - AUDITORIUM E CHIOSTRO - MESSA IN SICUREZZA FINALIZZATA ALLA RIAPERTURA PARZIALE. AFFIDAMENTO DISINFEZIONE E PULIZIA AULA DELL'EX CHIESA DI SANT'AGOSTINO E IMPEGNO DI**

L'anno duemilaventi, il giorno undici del mese di marzo, nel proprio ufficio nella sede comunale,

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, ed in particolar modo gli artt. 107 e 109;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

PREMESSO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 05/02/2020 recante “Riorganizzazione area tecnica – provvedimenti”, l’Amministrazione Comunale ha provveduto a una revisione dell’area tecnica mediante scissione della stessa in due aree, “Sisma” e “Urbanistica e LL.PP.”, con distribuzione delle competenze funzionali come segue:

- Area Tecnica “Sisma” con assegnazione dei servizi: lavori pubblici inerenti al sisma, ricostruzione pubblica post sisma, opere provvisoria;
- Area Tecnica “Urbanistica e LL.PP.” con assegnazione dei seguenti servizi: lavori pubblici, urbanistica, edilizia pubblica e privata (comprese le pratiche relative al sisma), contributi autonomia sistemazione, ambiente, SUAP, Cimiteri, demanio, manutenzione e patrimonio;

VISTO il Decreto Sindacale n. 3 del 02/03/2020 con il quale l’ing. Scopece Cinzia è stata nominata Responsabile dell’Area Tecnica Sisma;

#### VISTE E RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 06/06/2019 avente ad oggetto “BILANCIO DI PREVISIONE 2019/2021 – APPLICAZIONE DELL’AVANZO DI

AMMINISTRAZIONE SULLA BASE DEL RENDICONTO DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2018 (ART. 187, COMMA 2 D.LGS. N.267/2000).-” con la quale si procedeva alla ripartizione dell’avanzo di amministrazione in conto capitale al bilancio dell’esercizio 2018 di € 2.192.000,00, destinando, sulla base delle indicazioni impartite dalla Giunta Comunale, la somma di Euro 350.000,00 all’intervento di recupero del predetto Auditorium;

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 116 del 28/11/2019 avente ad oggetto “AUDITORIUM DI SANT'AGOSTINO - MESSA IN SICUREZZA FINALIZZATA ALLA RIAPERTURA PARZIALE - ATTO DI INDIRIZZO” con la quale si dava mandato al Responsabile dell’Area Tecnica Lavori Pubblici e Sisma di provvedere a tutti gli atti ed adempimenti necessari alla messa in sicurezza per la pronta riapertura dell’edificio all’interno di un quadro tecnico economico di Euro 350.000,00;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 26/02/2020 avente ad oggetto “EX CONVENTO DI SANT'AGOSTINO - RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'AUDITORIUM - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA E INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA PER LA RIAPERTURA PARZIALE”, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica redatto dal personale interno all’Area Tecnica Lavori Pubblici e Sisma con il supporto della ditta A.h.R.T.E. s.r.l. già Spin Off dell’Università Politecnica delle Marche;

DATO ATTO che è volontà dell’Amministrazione intervenire urgentemente sull’Auditorium di Sant’Agostino al fine di dotare la cittadinanza di San Ginesio di un luogo pubblico per eventi culturali ricreativi e di svago in attesa del completamento degli interventi di restauro degli immobili danneggiati dal sisma;

DATO ATTO che con Determinazione Area Tecnica Sisma n. 09 del 02.03.2020 è stata affidata la progettazione definitiva-esecutiva di un intervento di messa in sicurezza dell’Auditorium e del Chiostro di Sant’Agostino che deve essere inteso come primo stralcio funzionale dell’intervento globale di riparazione danni e miglioramento sismico, al fine di attuare una riapertura parziale dell’edificio stesso;

DATO ATTO che l’importo per il primo stralcio funzionale denominato messa in sicurezza dell’Auditorium e del Chiostro di Sant’Agostino è pari ad € 350.000,00 così come riportato nella Deliberazione della Giunta Comunale n. 116 del 28/11/2019;

RITENUTO opportuno procedere innanzitutto con la completa disinfezione-disinfestazione e bonifica da guano residuo di piccioni, oltre che al lavaggio e pulizia dei cornicioni interni aggettanti dell’aula dell’Auditorium, al fine di restituire le necessarie condizioni igienico-sanitarie per il successivo utilizzo degli ambienti;

DATO ATTO che per il servizio di bonifica è stata contattata per le vie brevi la ditta CG SERVICE di Capponi Giuseppe, con sede in Via M. D’Antona, 23 – 62029 Tolentino (MC) - P.Iva 01776590430 – C.F. CPPGPP78R06E783B, la quale si è resa subito disponibile ad effettuare l’intervento a fronte di un compenso di € 4.550,00 oltre iva di legge, per una spesa complessiva di € 5.551,00;

RITENUTO detto preventivo congruo e particolarmente conveniente per l’Ente;

DATO ATTO che alla spesa complessiva di € 5.551,00 si farà fronte con le somme a disposizione al capitolo 2546/4, impegno 481/2019 relativo all'avanzo di amministrazione in conto capitale al bilancio dell'esercizio 2018 come da Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 06/06/2019 avente ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE 2019/2021 – APPLICAZIONE DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE SULLA BASE DEL RENDICONTO DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2018 (ART. 187, comma 2 D.Lgs. n.267/2000)", dove è presente sufficiente disponibilità;

VISTO E RICHIAMATO il D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. "Codice dei contratti pubblici e delle Concessioni" - di seguito "Codice" -, così come modificato dalla Legge 55/2019 di conversione del D.L. 32/2019 che:

- all'art. 32 comma 2 recita: *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) e b), la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti"*;
- all'art. 36 comma 2 lett. a) dispone che le stazioni appaltanti procedano *"per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa valutazione di due o più operatori economici"*;

VISTO E RICHIAMATO l'art.192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n 267 "Determinazioni a contrarre e relative procedure";

DATO ATTO che sono state effettuate le verifiche dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e della capacità tecnica ed economica della ditta CG SERVICE di Capponi Giuseppe di Tolentino;

DATO ATTO che le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento ed alle condizioni di seguito determinate da considerarsi essenziali:

- Oggetto del servizio affidato: il servizio consiste nella completa disinfezione-disinfestazione e bonifica da guano residuo di piccioni da tutte le superfici interessate, oltre che al lavaggio e pulizia dei cornicioni interni aggettanti dell'aula dell'Auditorium, al fine di restituire le necessarie condizioni igienico-sanitarie per il successivo utilizzo degli ambienti ;
- Modalità di pagamento del compenso: il compenso sarà liquidato in un'unica soluzione solo successivamente all'emanazione del certificato di regolare esecuzione;
- Stipula del contratto: mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio a norma dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante sottoscrizione della presente determinazione da parte del legale rappresentante della ditta affidataria;

DATO ATTO che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari per il seguente affidamento è stato acquisito il seguente CIG: **Z962C6EDC8**;

DATO ATTO che il RUP è il geom. Sergio Marcelli, istruttore tecnico direttivo dell'Area Tecnica;

ATTESTATO che lo scrivente non versa in una delle situazioni di conflitto di interesse o di incompatibilità di cui agli articoli 42 del Codice degli Appalti e 6-bis della Legge 241/1990, nonché in una delle cause ostative descritte dall'articolo 35-bis del D.Lgs. 165/2001;

DATO ATTO:

- Che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile del Servizio Finanziario la regolarità contabile e la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147bis del D. Lgs. 267/2000 e ss. mm. ii.;
- Che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267);

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii. "Codice dei Contratti Pubblici";

Per tutto quanto sopra esposto;

## **D E T E R M I N A**

- 1) Di considerare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) alla ditta CG SERVICE di Capponi Giuseppe, con sede in Via M. D'Antona, 23 – 62029 Tolentino (MC) - P.Iva 01776590430 – C.F. CPPGPP78R06E783B, la completa disinfezione-disinfestazione e bonifica da guano residuo di piccioni da tutte le superfici interessate, oltre che al lavaggio e pulizia dei cornicioni interni aggettanti dell'aula dell'Auditorium dell'ex chiesa di Sant'Agostino, al fine di restituire le necessarie condizioni igienico-sanitarie per il successivo utilizzo degli ambienti, per un importo di € 4.550,00 oltre iva di legge, per una spesa complessiva di € 5.551,00;
- 3) Che in attuazione delle prescrizioni dell'art.32 comma 14 del Codice dei contratti pubblici il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, mediante sottoscrizione della presente determinazione da parte del legale rappresentante della ditta affidataria;
- 4) Di impegnare la spesa complessiva di € **5.551,00** al capitolo 2546/4, impegno 481/2019 relativo all'avanzo di amministrazione in conto capitale al bilancio dell'esercizio 2018 come da Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 06/06/2019 avente ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE 2019/2021 – APPLICAZIONE DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE SULLA BASE DEL RENDICONTO DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2018 (ART. 187, comma 2 D.Lgs. n.267/2000)", dove è presente sufficiente disponibilità;
- 5) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Sergio Marcelli, istruttore direttivo tecnico del Comune di San Ginesio;

- 6) Di dare atto che il CIG del presente affidamento è: **Z962C6EDC8**;
- 7) Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per il controllo della copertura finanziaria e l'apposizione del visto di regolarità contabile;
- 8) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente ai sensi del D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33, pertanto sarà pubblicata sull'Albo Pretorio online sul sito istituzionale dell'ente per 15 giorni consecutivi.

---

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**f.to -----**

---

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**f.to Scopece Cinzia**

---

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. N. 267;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Lì 13-03-2020

**f.to Del Bello Giulio**

---

N. reg.

Della suddetta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. Consecutivi.

Lì 18-03-2020

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE**

**f.to Scopece Cinzia**

---

Per copia conforme all'originale.

Lì 18-03-2020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Scopece Cinzia**

---