



COMUNE DI SAN GINESIO

(PROVINCIA DI MACERATA)

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 76 del 30-07-20

OGGETTO: O.C.S.R. 56/2018: Presa d'atto e approvazione atto di Indirizzo per la predisposizione della Variazione di Bilancio in merito al nuovo importo del contributo relativo a lavori e servizi di riparazione del danno e miglioramento sismico della Sede Comunale situata in via Capocastello

L'anno duemilaventi il giorno trenta del mese di luglio alle ore 20:30, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

CIABOCCO GIULIANO	SINDACO	P
BELLI DARIS	VICE SINDACO	P
SALTARI GIORDANO	ASSESSORE	P
ALESSANDRINI MARIA	ASSESSORE	P
MARI ANGELAMARIA	ASSESSORE ESTERNO	A

Assegnati n. 5 In carica 5 Presenti n. 4 Assenti n. 1

Assiste in qualità di Segretario Comunale ERCOLI DOTT.PASQUALE

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor CIABOCCO GIULIANO in qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla



discussione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che, a seguito degli eventi sismici che si sono succeduti a partire dalla data del 24.08.2016 nell'intero territorio comunale si sono verificati gravi danni agli edifici pubblici e privati, con situazioni di inagibilità in particolare all'interno del Centro Storico;

CONSIDERATO che tra gli edifici pubblici dichiarati inagibili vi è anche l'Ex-Municipio, situato in via Capocastello e, pertanto, il fabbricato è stato segnalato alla Regione Marche come opera da inserire nel Programma delle Opere Pubbliche per una spesa presunta di € 2.590.000,00;

TENUTO CONTO che il ripristino della Sede Comunale, attualmente trasferita in via provvisoria nell'edificio situato in via Colle San Giovanni, è di primaria importanza per questa Amministrazione al fine di restituire alla cittadinanza la Sede storica del Comune;

VISTA E RICHIAMATA l'Ordinanza n. 56 del 10.05.2018 "*Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche e integrazioni alle ordinanze n. 27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 38 dell'8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione*", con la quale all'edificio "Sede Municipio" era stato riconosciuto il finanziamento per gli interventi di riparazione del danno e miglioramento sismico per un importo pari a quello richiesto di € 2.590.000,00;

RILEVATO che

- per consentire l'avvio alla procedura di affidamento dei servizi di progettazione il Commissario Straordinario per la Ricostruzione, con nota CGRTS 7013 del 23.05.2018, ha richiesto che i soggetti attuatori effettuassero una "*..preventiva e accurata valutazione della Congruità dell'Importo Richiesto (C.I.R.) per ciascuna opera*", redatta a cura del RUP e supportata da una relazione circostanziata sull'eventuale necessità di una rimodulazione della spesa e una relazione sul livello operativo dell'edificio danneggiato, redatta secondo l'allegato 1 dell'Ordinanza n.19/2017 e ss.mm.ii. in analogia a quanto previsto per le richieste di contributo per la ricostruzione privata;
- Nella sopra richiamata nota del Commissario, al punto 4.5, è specificato che "*...., e con riferimento alle funzioni strategiche che si devono svolgere all'interno di immobili da adeguare sismicamente, in presenza di edifici gravati da vincoli di interesse culturale che non possano ragionevolmente raggiungere tale soglia, è ammissibile limitarsi al loro rafforzamento locale o al miglioramento fin dove possibile, trasferendo le sole funzioni strategiche in edifici diversi da adeguare sismicamente.*", e pertanto nella valutazione di congruità è stata considerata la spesa complessiva necessaria sia per un intervento di miglioramento sismico della ex sede comunale, sia per l'intervento di adeguamento sismico dell'attuale sede, edificio denominato Villa Giuffrè;

- a seguito della Valutazione di Congruità dell'Importo Richiesto redatta dall'ufficio tecnico di questa Amministrazione, è emersa dunque la necessità di rimodulare il quadro tecnico economico per un nuovo costo totale dell'intervento di € 2.900.000,00;
- la verifica del C.I.R. svolta dall'USR Marche ha dato esito positivo ed è stato convalidato il nuovo importo del finanziamento di € 2.900.000,00, diviso in due stralci autonomi e funzionali rispettivamente per gli interventi di riparazione danni e miglioramento sismico della ex sede municipale (€ 2.270.000,00) e per l'adeguamento sismico di edificio da destinare alle funzioni strategiche (€ 630.000,00) (nota 0061025 del 10/07/2020 |MARCHEUSR|USR|P|490.20.10/2018/OPSUAM/395);

RITENUTO opportuno adottare il presente atto di indirizzo rivolto al Responsabile dell'Area Finanziaria affinché lo stesso proceda all'avvio della variazione al bilancio propedeutica all'avvio dell'iter procedurale relativo agli interventi e al Responsabile dell'area Tecnica affinché proceda all'aggiornamento del programma annuale delle opere pubbliche;

VISTI gli articoli 48, 107, 109 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO l'articolo 4 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTI i pareri favorevoli sulla proposta del presente atto espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 dal Responsabile dell'Area Tecnica Sisma e dal Responsabile dell'Area Finanziaria rispettivamente per la regolarità tecnica e contabile,

con votazione favorevole unanime espressa nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1- La premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2- Di prendere atto della modifica dell'importo complessivo del finanziamento concesso di € 2.900.000,00 per il ripristino dell'agibilità della Sede Comunale così risultante:
 - a. interventi di riparazione danni e miglioramento sismico della ex Sede Comunale € 2.270.000,00
 - b. adeguamento sismico di edificio da destinare a sede comunale con funzioni strategiche € 630.000,00
- 3- Di demandare al Responsabile dell'Area Finanziaria di porre in atto la Variazione di Bilancio di Previsione e al Responsabile del servizio proponente di predisporre delle schede di aggiornamento al programma opere pubbliche;

- 4- Di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento del progetto di riparazione del danno e miglioramento sismico della Sede Comunale e adeguamento sismico di edificio da destinare a sede comunale con funzioni strategiche, l'ing. Eleonora Carducci, Istruttore tecnico direttivo di questo ente, in possesso dei necessari requisiti per lo svolgimento delle funzioni e compiti di cui all'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e Linee guida ANAC n. 3, per quanto ancora applicabili.

E con separata votazione palese unanime favorevole, resa dai presenti nei modi e forme di legge;

DELIBERA

Di dichiarare, inoltre, con successiva unanime votazione resa dai presenti nei modi e forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
f.to CIABOCCO GIULIANO

Il Segretario Comunale
f.to ERCOLI DOTT.PASQUALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li, 23-09-20

L'Addetto alla Pubblicazione
f.to ZEGA GIUSEPPINA

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Li, 23-09-20

Il Segretario Comunale
ERCOLI DOTT.PASQUALE

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva in data 30-07-2020:

X in virtù dell'art.134, comma 4, del Tuel 267/2000.

per la decorrenza dei termini di cui all'art.134, comma 3, del Tuel n.267/2000.

prot. n.SALTARI GIORDANO

Li,

Il Segretario Comunale
f.to ERCOLI DOTT.PASQUALE
