



COMUNE DI SAN GINESIO

(PROVINCIA DI MACERATA)

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA TECNICA – LAVORI PUBBLICI

N.23 del Reg. Data 02-03-020

Oggetto: "ORATORIO DEI LUMI" - AFFIDAMENTO INCARICO PER MANUTENZIONE ORDINARIA DEL MANTO DI COPERTURA

L'anno duemilaventi, il giorno due del mese di marzo, nel proprio ufficio nella sede comunale,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, ed in particolar modo gli artt. 107 e 109;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 05/02/2020 recante "Riorganizzazione area tecnica – provvedimenti", l'Amministrazione Comunale ha provveduto a una revisione dell'area tecnica mediante scissione della stessa in due aree, "Sisma" e "Urbanistica e LL.PP.", con distribuzione delle competenze funzionali come segue:

- Area Tecnica "Sisma" con assegnazione dei servizi: lavori pubblici inerenti al sisma, ricostruzione pubblica post sisma, opere provvisoriale;
- Area Tecnica "Urbanistica e LL.PP." con assegnazione dei seguenti servizi: lavori pubblici, urbanistica, edilizia pubblica e privata (comprese le pratiche relative al sisma), contributi autonoma sistemazione, ambiente, SUAP, Cimiteri, demanio, manutenzione e patrimonio;

PREMESSO

- che il Comune di San Ginesio è proprietario di un immobile denominato "Oratorio dei Lumi" di epoca medievale appartenente al complesso del convento delle Monache Benedettine costituito da un vano di forma trapezoidale, con lungo fronte strada prospiciente la pubblica via ed originali aperture ad arco, identificato catastalmente al foglio 43, mappale 163;

- che l'edificio di cui sopra è stato oggetto di un progetto di manutenzione straordinaria che prevedeva la creazione di uno spazio espositivo con piccola sala convegni;
- che il progetto, redatto dal personale interno all'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici, è stato finanziato dalla Regione Marche con Decreto del Dirigente della Posizione di Funzione Beni ed attività culturali n.114 del 03/05/2019 (POR-FESR2014-2020);

RICHIAMATI inoltre gli atti:

- **Deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 29/01/2019** avente ad oggetto : REALIZZAZIONE DI SPAZIO ESPOSITIVO ALL'INTERNO DEL FABBRICATO DENOMINATO ORATORIO DEI LUMI: Adesione alla valorizzazione del fabbricato mediante POR-FESR 2014/2020- asse 8 – interventi di valorizzazione e messa in rete del patrimonio culturale con la quale si approva l'intervento e lo schema di accordo;
- Propria **Determinazione Area tecnica – Lavori Pubblici n. 30 del 06/06/2019** avente ad oggetto: POR-FESR 2014/2020- asse 8 “ORATORIO DEI LUMI” – APPROVAZIONE con la quale viene approvato il progetto esecutivo dell'intervento realizzato dal personale interno all'Ufficio Tecnico;

PRESO ATTO degli straordinari eventi meteorologici di febbraio 2020, che attraverso raffiche di vento di considerevole velocità ed intensità, hanno procurato numerosi danni in tutto il territorio, colpendo anche l'Oratorio dei Lumi spostando in diversi punti gli elementi in laterizio della copertura arrecando così pregiudizio alla pubblica incolumità a causa della loro possibile caduta e causando l'infiltrazione di acque meteoriche;

DATO ATTO che i lavori effettuati nell'edificio erano di tipo impiantistico e non contemplavano, tra gli interventi previsti, la ripassatura del manto di copertura in quanto, a seguito dei diversi sopralluoghi effettuati in sede progettuale, non si era mai riscontrata la presenza di danneggiamenti o infiltrazioni;

DATO ATTO che in data 28/02/2020 è stato redatto il *CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI* di concerto con l'impresa ENERGIA 4.0 s.r.l., affidataria dei lavori e che alla stessa data risultavano incomplete solo alcune lavorazioni marginali a loro carico e alcune forniture previste dal progetto di manutenzione straordinaria;

TENUTO CONTO che:

- per salvaguardare la sicurezza dei cittadini e scongiurare ulteriori infiltrazioni che potrebbero pregiudicare il buon esito dei lavori di manutenzione straordinaria appena conclusi, occorre procedere in maniera speditiva;
- non è possibile procedere con l'impiego di personale interno a causa della mancanza di mezzi idonei ad effettuare i lavori in quota che tale riparazione richiede;

PRESO ATTO che, per la realizzazione delle opere di manutenzione ordinaria di cui sopra, occorrerà procedere con un impegno di spesa a carico del Comune di San Ginesio;

Richiamati gli atti:

- Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 n. 2515 del 12 settembre 2019, avente ad oggetto "O.C.S.R. 48/2018 e s.m.i. – Comune di San Ginesio (MC). Approvazione definitiva del progetto esecutivo intervento "Struttura geodetica polifunzionale". Autorizzazione e concessione contributo Euro 120.000,00 - finanziato con le donazioni raccolte mediante il numero solidale 45500", è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo presentato dal Comune per un importo totale di Euro 250.000,00;
- propria Deliberazione di Giunta comunale n. 105 del 01/10/2019 *DELIBERAZIONE DI G.C. N. 88 DEL 04/09/2018: INTEGRAZIONE INDIRIZZI IN MERITO ALLA DESTINAZIONE DELLE SOMME DI DENARO DONATE A QUESTO COMUNE NON FINALIZZATE A SPECIFICA DESTINAZIONE E DETERMINAZIONI RIGUARDO ALL'UTILIZZO DELLA SOMMA TORNATA NELLA DISPONIBILITA' DI QUESTO COMUNE A SEGUITO DEI DECRETI DEL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 N. 2515 DEL 12 SETTEMBRE 2019 E N. 2607 DEL 19 SETTEMBRE 2019;*

RITENUTO che la Deliberazione di cui sopra esprime la volontà della Giunta Comunale di investire parte della succitata somma di Euro 60.000,00, che torna nella disponibilità di questo Comune, in interventi finalizzati alla ripresa della vita economica, turistica e sociale di questo Comune ed in particolare:

- Euro 15.000,00 per interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria presso l'edificio di proprietà comunale denominato "Oratorio dei Lumi" oggetto di un ulteriore finanziamento, ai sensi del POR FESR 2014-2020, per la realizzazione di uno spazio espositivo;

DATO ATTO che parte della somma stanziata è stata già investita nella manutenzione della pavimentazione interna all'edificio ed impegnata con Determinazione dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Sisma n. 70 del 01/10/2019;

CONSTATATO che, è stata contattata per le vie brevi la ditta "Sampaolo Simone", Impresa Individuale, P.IVA 01639130432 con sede in C.da Ficcardo, 14/A di San Ginesio, per la realizzazione delle opere di riparazione del manto di copertura riconducibili alla manutenzione ordinaria;

DATO ATTO che la ditta sopra menzionata si è resa subito disponibile ad eseguire i lavori per una spesa complessiva di Euro 3600,00 oltre iva di legge come da preventivo;

DATO ATTO che l'importo complessivo dell'affidamento è pari a Euro 3.960,00 (iva al 10% inclusa) e trova imputazione nel bilancio previsione anno 2020 come di seguito specificato per euro 3.960,00 al cap. 340-7/R con impegno 569 Sub1;

CONSIDERATO che l'importo stimato dell'affidamento dell'incarico è inferiore a Euro 40.000,00 e come riportato nel codice dei Contratti di cui al D. Lgs50/2016 e ss. mm. e ii. art. 36 comma 1 lettera a) è possibile procedere " *mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per lavori in amministrazione diretta;* "

RITENUTA congrua e vantaggiosa per l'Ente l'offerta pervenuta e ritenuto necessario dover procedere all'affidamento dell'incarico di opere di manutenzione ordinaria (esclusi IVA ed oneri);

VISTO l'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii. relativo agli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00;

ACQUISITO, ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e ss. mm. e ii., il relativo CIG è **Z4B2C93A70**;

ACCERTATA la regolarità della posizione contributiva dell'impresa "Sampaolo Simone" fino alla data del 19/03/2020 con il certificato di protocollo INPS_18198672 ;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Sergio Marcelli;

DATO ATTO che

- con la sottoscrizione del presente atto il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e il Responsabile del Servizio Finanziario la regolarità contabile e la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147bis del D. Lgs. 267/2000 e ss. mm. ii.;
- il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Per tutto quanto sopra esposto;

DETERMINA

1. di RITENERE la narrativa in premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di AFFIDARE alla ditta "Sampaolo Simone", Impresa Individuale, P.IVA 01639130432 con sede in C.da Ficcardo, 14/A di San Ginesio, la realizzazione delle opere di manutenzione ordinaria consistenti in riparazione del manto di copertura con sostituzione degli elementi mancanti o rotti presso l'edificio di proprietà comunale denominato "Oratorio dei Lumi";
3. di DARE ATTO che la spesa complessiva di Euro 3.960,00 di cui Euro 3.600,00 per lavori ed € 360,00 per Iva al 10%) trova copertura finanziaria nella somma di cui al capitolo 340-7/R del Bilancio 2019 con impegno 569 Sub1 ;
4. di DARE ATTO che il CIG del presente affidamento è: **Z4B2C93A70**;
5. di TRASMETTERE il presente provvedimento al Servizio Finanziario per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria;

6. di dare atto che il presente provvedimento, anche al fine della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicato sull'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to -----

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to MARCELLI SERGIO

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. N. 267;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Lì 06-04-2020

f.to Del Bello Giulio

N. reg.

Della suddetta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. Consecutivi.

Lì 19-05-2020

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

f.to MARCELLI SERGIO

Per copia conforme all'originale.

Lì 19-05-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

MARCELLI SERGIO
