



# COMUNE DI SAN GINESIO

(PROVINCIA DI MACERATA)

## COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

### AREA TECNICA – SISMA

**N.14 del Reg. Data 18-03-020**

**Oggetto: SISMA 2016 - OPERE PROVVISORIALI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO IN LOC. PESINDOLO, FG 37 PARTT. 32 E 33, PER ELIMINAZIONE RISCHIO ESTERNO SU FABBRICATO AGIBILE. IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO.**

L'anno duemilaventi, il giorno diciotto del mese di marzo, nel proprio ufficio nella sede comunale,

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, ed in particolar modo gli artt. 107 e 109;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

PREMESSO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 05/02/2020 recante “Riorganizzazione area tecnica – provvedimenti”, l’Amministrazione Comunale ha provveduto a una revisione dell’area tecnica mediante scissione della stessa in due aree, “Sisma” e “Urbanistica e LL.PP.”, con distribuzione delle competenze funzionali come segue:

- Area Tecnica “Sisma” con assegnazione dei servizi: lavori pubblici inerenti al sisma, ricostruzione pubblica post sisma, opere provvisoriali;
- Area Tecnica “Urbanistica e LL.PP.” con assegnazione dei seguenti servizi: lavori pubblici, urbanistica, edilizia pubblica e privata (comprese le pratiche relative al sisma), contributi autonoma sistemazione, ambiente, SUAP, Cimiteri, demanio, manutenzione e patrimonio;

VISTO il Decreto Sindacale n. 3 del 02/03/2020 con il quale l’ing. Scopece Cinzia è stata nominata Responsabile dell’Area Tecnica Sisma;

PREMESSO che:

- A seguito degli eventi sismici del 26 e 30 ottobre 2016 nell’Italia Centrale si sono verificati gravi danni alle strutture pubbliche e private sul territorio comunale, con

situazioni di pericolo per la pubblica incolumità che hanno necessitato interventi urgenti e immediati;

- All'interno del territorio comunale sono però presenti ancora diverse situazioni di pericolo per la sicurezza pubblica che devono essere risolte, al fine di riaprire al traffico veicolare e pedonale alcune zone del centro storico e delle frazioni ancora interdette alla circolazione (zone rosse);
- Tra queste situazioni rileva una piccola strada pubblica in contrada Morico – località Pesindolo, a causa della presenza dei fabbricati gravemente danneggiati dal sisma e individuati al NCEU al Foglio 37, Partt. 32 e 33, facenti parte dell'aggregato individuato al n. 1908 e oggetto rispettivamente di scheda Aedes n. 6 del 13/06/2017 e n. 1 del 30/03/2017 entrambe con esito "E – Inagibile", redatte tramite perizia giurata dal tecnico incaricato l'arch. Guardiani di Montegranaro;
- Gli edifici sopra elencati adiacenti la strada pubblica costituiscono inoltre pericolo esterno per l'edificio prospiciente, censito al catasto al Foglio 37 Particella 34, che con il sisma del 2016 fu dichiarato inagibile e la cui scheda Aedes riportava un esito "B/F", a causa del pericolo di ribaltamento delle facciate dei fabbricati di cui alle partt. 32 e 33;
- L'immobile individuato al Foglio 37 Particella 34 è stato invece oggetto di intervento di "riparazione danni e miglioramento sismico" finanziato con Decreto n. 1639 del 22/08/2018, i cui lavori sono stati ultimati in data 12/02/2019, ma non è possibile ancora revocare l'ordinanza di inagibilità in quanto non è stato ancora eliminato il pericolo esterno dovuto al ribaltamento delle facciate degli edifici posteriori e di conseguenza ai due soggetti che dimoravano nell'abitazione in parola è ancora necessario assegnare il Contributo di Autonoma Sistemazione (CAS);

CONSIDERATO che, al fine di revocare l'ordinanza di inagibilità dell'edificio di cui al fg. 37 part. 34 e consentire agli abitanti il rientro presso la propria abitazione originaria, si rende necessario intervenire sui fabbricati identificati al NCEU al fg. 37 partt. 32 e 33 in modo tale da eliminare il pericolo di ribaltamento dei prospetti sull'unità prospiciente;

#### VISTE E RICHIAMATE:

- l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 388 del 28 agosto 2016 "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Abruzzo e Umbria il 24 agosto 2016";
- la Circolare Presidenza del Consiglio dei Ministri prot. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016 "Procedure per la realizzazione delle opere provvisionali";

DATO ATTO che a distanza di più di un anno dal primo evento sismico del 24 agosto 2016:

- la Regione Marche non ravvisa più la necessità di adottare la procedura della somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del Codice dei contratti pubblici;
- è stato necessario trasmettere il progetto delle opere provvisionali previste alla Protezione Civile per l'approvazione dell'intervento, al fine di ottenere il necessario stanziamento finanziario a copertura delle spese, essenziale per l'affidamento dei lavori;
- il progetto è stato trasmesso con nota prot. 2394 del 03/03/2020;

DATO ATTO che nota assunta al nostro prot. n. 3269 del 18/03/2020 la Regione Marche – Servizio Protezione Civile Soggetto Attuatore Sisma 2016 ha trasmesso il necessario nulla osta agli interventi progettuali di messa in sicurezza mediante opere provvisionali dell'edificio sito in loc. Pesindolo e distinto al N.C.E.U. al Foglio 37 p.lle 32-33;

VISTO, dunque, il progetto dell'intervento di messa in sicurezza, redatto dall'ufficio tecnico e costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica Illustrativa;
- Documentazione Fotografica;
- Computo Metrico Estimativo e Quadro Tecnico Economico;
- Elaborati grafici (tav.01, tav. 02, tav.03);

e in particolare il seguente quadro tecnico economico che riporta una spesa complessiva di € 5.314,87:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>LAVORI</b>			
A1	IMPORTO LORDO DEI LAVORI (di cui LAVORI A MISURA, per Euro)	4.831,70	4.831,70
A3 A5	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO AMMONTARE NETTO DEI LAVORI		4.831,70
A6	IMPORTO CONTRATTUALE NETTO		4.831,70
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B1	I.V.A. SU IMPORTO CONTRATTUALE (10% di A6)	483,17	
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		483,17
A6+B	AMMONTARE COMPLESSIVO INTERVENTO		5.314,87

DATO ATTO che la spesa complessiva di € 5.314,87 è a carico dei fondi stanziati per la gestione emergenziale e gestiti mediante la contabilità speciale, rientrando tra le tipologie di spesa ammissibili indicate nella nota prot. UC/TERAG16/0044398 del 3 settembre 2016, e pertanto sarà impegnata al capito 2838-1 del bilancio corrente e rendicontata su portale Cohesion WorkPA della Regione Marche;

DATO ATTO che per la realizzazione degli interventi di messa in sicurezza mediante opere provvisoriale è stata contattata per le vie brevi la ditta MASSIMO PASQUALINI, con sede in Via Salvo d'Acquisto, 8 – 62020 Belforte del Chienti (MC) - P.Iva 01340110434 – C.F. PSQMSM70B01A739R, la quale si è resa subito disponibile ad effettuare l'intervento a fronte di un compenso di € 4.831,70 oltre iva di legge 10%;

VISTO E RICHIAMATO il D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. “Codice dei contratti pubblici e delle Concessioni” - di seguito “Codice” -, così come modificato dalla Legge 55/2019 di conversione del D.L. 32/2019 che:

- all'art. 32 comma 2 recita: “Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) e b), la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti”;

- all'art. 36 comma 2 lett. a) dispone che le stazioni appaltanti procedano “per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa valutazione di due o più operatori economici”;

VISTO E RICHIAMATO l'art.192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n 267 “Determinazioni a contrarre e relative procedure”;

DATO ATTO che sono state effettuate le verifiche dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e della capacità tecnica ed economica della ditta MASSIMO PASQUALINI di Belforte del Chienti (MC);

DATO ATTO che la ditta MASSIMO PASQUALINI è regolarmente iscritta all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori di cui all'art. 30, comma 6, del D.L. 189/2016, convertito con modificazioni dalla L. 15 dicembre 2016, n. 229;

DATO ATTO che le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento ed alle condizioni di seguito determinate da considerarsi essenziali:

- Oggetto del lavoro affidato: l'affidamento consiste nella realizzazione della messa in sicurezza mediante opere provvisorie dell'edificio sito in località Pesindolo e distinto al N.C.E.U. al Foglio 37 p.lle 32 e 33, finalizzato all'eliminazione di rischio esterno su edificio agibile prospiciente;
- Tempo di esecuzione: i lavori dovranno essere ultimati entro e non oltre 30 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna degli stessi da parte del Direttore dei lavori incaricato;
- Modalità di pagamento del compenso: il compenso sarà liquidato in un'unica soluzione solo successivamente all'emanazione del certificato di regolare esecuzione e previa emanazione da parte della Regione Marche – Servizio Protezione Civile del relativo decreto di liquidazione delle spese rendicontate su portale Cohesion WorkPA;
- Stipula del contratto: mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio a norma dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., attraverso apposito scambio di lettere a mezzo PEC;

DATO ATTO che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari per il seguente affidamento è stato acquisito il seguente **CIG: Z5F2C9255B**;

DATO ATTO che il RUP è la sottoscritta, ing. Cinzia Scopece, Responsabile Area Tecnica Sisma;

ATTESTATO che lo scrivente non versa in una delle situazioni di conflitto di interesse o di incompatibilità di cui agli articoli 42 del Codice degli Appalti e 6-bis della Legge 241/1990, nonché in una delle cause ostative descritte dall'articolo 35-bis del D.Lgs. 165/2001;

DATO ATTO:

- Che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile del Servizio Finanziario la regolarità contabile e la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147bis del D. Lgs. 267/2000 e ss. mm. ii.;

- Che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267);

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii. "Codice dei Contratti Pubblici";

Per tutto quanto sopra esposto;

#### DETERMINA

- 1) Di considerare le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di approvare il progetto dell'intervento di messa in sicurezza, redatto dall'ufficio tecnico e costituito dai seguenti elaborati:
  - Relazione Tecnica Illustrativa;
  - Documentazione Fotografica;
  - Computo Metrico Estimativo e Quadro Tecnico Economico;
  - Elaborati grafici (tav.01, tav. 02, tav.03);
 e in particolare il seguente quadro tecnico economico che riporta una spesa complessiva di € **5.314,87**:

QUADRO ECONOMICO			
	<b>LAVORI</b>		
A1	IMPORTO LORDO DEI LAVORI (di cui LAVORI A MISURA, per Euro)	4.831,70	4.831,70
A3	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO		4.831,70
A5	AMMONTARE NETTO DEI LAVORI		4.831,70
A6	IMPORTO CONTRATTUALE NETTO		4.831,70
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1	I.V.A. SU IMPORTO CONTRATTUALE (10% di A6)		483,17
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		483,17
A6+B	AMMONTARE COMPLESSIVO INTERVENTO		5.314,87

- 3) Di affidare per le motivazioni espresse in premessa e ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. alla ditta MASSIMO PASQUALINI di Belforte del Chienti (MC), sede in via Salvo d'Acquisto n. 8, l'esecuzione delle opere provvisoria di messa in sicurezza dell'edificio sito in contrada Morico, località Pesindolo, identificato al N.C.E.U. al Foglio 37, particelle 32 e 33, a fronte di un compenso di €4.831,70 oltre iva di legge;
- 4) Di incaricare il geom. Simone Cicconetti, tecnico comunale, quale Direttore dei lavori di che trattasi;
- 5) Di dare atto che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante corrispondenza attraverso apposito scambio di lettere a mezzo PEC;

- 6) Di impegnare la somma totale del quadro tecnico economico di progetto pari a € **5.314,87** al capitolo 2838/1 del corrente Bilancio;
- 7) Di dare atto che la spesa verrà rendicontata su sistema Cohesion WorkPA della Regione Marche;
- 8) Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per il controllo della copertura finanziaria e l'apposizione del visto di regolarità contabile;
- 9) Di trasmettere il presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, alla ditta MASSIMO PASQUALINI di Belforte del Chienti (MC), per il seguito di competenza;
- 10) Di trasmettere il presente provvedimento al tecnico comunale il geom. Simone Cicconetti per il seguito di competenza;
- 1) Che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente ai sensi del D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33, pertanto sarà pubblicata sull'Albo Pretorio online sul sito istituzionale dell'ente per 15 giorni consecutivi.

---

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

f.to -----

---

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

f.to Scopece Cinzia

---

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. N. 267;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

f.to Del Bello Giulio

Lì 29-04-2020

---

N. reg.

Della suddetta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. Consecutivi.

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE**

f.to Scopece Cinzia

Lì 18-05-2020

---

Per copia conforme all'originale.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Scopece Cinzia

Lì 18-05-2020

---