



# COMUNE DI SAN GINESIO

(PROVINCIA DI MACERATA)

## COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

### AREA TECNICA – SISMA

N.9 del Reg. Data 02-03-020

**Oggetto: EX CONVENTO DI SANT'AGOSTINO - AUDITORIUM E CHIOSTRO - MESSA IN SICUREZZA FINALIZZATA ALLA RIAPERTURA PARZIALE: AFFIDAMENTO INCARICO PROG. DEFINITIVA-ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI ALL'ING. RUFFINI**

L'anno duemilaventi, il giorno due del mese di marzo, nel proprio ufficio nella sede comunale,

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, ed in particolar modo gli artt. 107 e 109;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

PREMESSO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 05/02/2020 recante “Riorganizzazione area tecnica – provvedimenti”, l’Amministrazione Comunale ha provveduto a una revisione dell’area tecnica mediante scissione della stessa in due aree, “Sisma” e “Urbanistica e LL.PP.”, con distribuzione delle competenze funzionali come segue:

- Area Tecnica “Sisma” con assegnazione dei servizi: lavori pubblici inerenti al sisma, ricostruzione pubblica post sisma, opere provvisoria;
- Area Tecnica “Urbanistica e LL.PP.” con assegnazione dei seguenti servizi: lavori pubblici, urbanistica, edilizia pubblica e privata (comprese le pratiche relative al sisma), contributi autonomia sistemazione, ambiente, SUAP, Cimiteri, demanio, manutenzione e patrimonio;

VISTO il Decreto Sindacale n. 3 del 02/03/2020 con il quale l’ing. Scopece Cinzia è stata nominata Responsabile dell’Area Tecnica Sisma;

PREMESSO che, a seguito degli eventi sismici che si sono succeduti a partire dalla data del 24.08.2016 e in particolare delle forti scosse del 26 e 30 ottobre 2016, nell’intero territorio comunale si sono verificati gravi danni agli edifici pubblici e privati, con situazioni di gravi inagibilità soprattutto all’interno del centro storico;

CONSIDERATO che tra gli edifici pubblici dichiarati inagibili rientra anche il complesso denominato ex Convento degli Agostiniani con annessa Chiesa di Sant'Agostino, sito in via Giacomo Matteotti n. 18,

CONSIDERATO che il suddetto ex Convento ospitava, fino alla data del sisma, l'Istituto di Istruzione Superiore "A. Gentili" che, in seguito alla crisi sismica è stato delocalizzato temporaneamente presso l'Ostello Comunale in attesa che venga realizzato il polo scolastico ai sensi dell'Ordinanza del Commissario per la Ricostruzione n. 14 del 16 gennaio 2017 "Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2017-2018";

CONSIDERATO che l'ex Chiesa di Sant'Agostino, posizionata sul lato destro del complesso ecclesiastico con accesso esterno dal viale Giacomo Matteotti, veniva utilizzata anche come Aula Magna del predetto Istituto di Istruzione Superiore "A. Gentili" per eventi di maggiore rilevanza durante l'orario scolastico ma anche come Auditorium e piccolo teatro per spettacoli, manifestazioni e concerti aperti al pubblico;

DATO ATTO che anche il Teatro Comunale "G. Leopardi" di San Ginesio risulta, al momento, inagibile a causa del sisma e dunque da diversi anni questo Comune non ha un luogo coperto dove possano svolgersi concerti, spettacoli o manifestazioni a servizio della cittadinanza;

DATO ATTO che:

- l'ex Chiesa di Sant'Agostino è stata oggetto di primi e immediati interventi di messa in sicurezza in somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 agli inizi del 2017, ai fini di scongiurare il rischio di crollo di parti pericolanti, ripristinare la sicurezza delle pubbliche vie limitrofe e garantire la pubblica incolumità, nonché garantire la salvaguardia del bene;
- tali interventi immediati non erano finalizzati alla pronta riapertura dell'edificio;

VISTE E RICHIAMATE

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 06/06/2019 avente ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE 2019/2021 – APPLICAZIONE DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE SULLA BASE DEL RENDICONTO DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2018 (ART. 187, COMMA 2 D.LGS. N.267/2000).-" con la quale si procedeva alla ripartizione dell'avanzo di amministrazione in conto capitale al bilancio dell'esercizio 2018 di € 2.192.000,00, destinando, sulla base delle indicazioni impartite dalla Giunta Comunale, la somma di Euro 350.000,00 all'intervento di recupero del predetto Auditorium;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 116 del 28/11/2019 avente ad oggetto "AUDITORIUM DI SANT'AGOSTINO - MESSA IN SICUREZZA FINALIZZATA ALLA RIAPERTURA PARZIALE - ATTO DI INDIRIZZO" con la quale si dava mandato al Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Sisma di provvedere a tutti gli atti ed adempimenti necessari alla messa in sicurezza per la pronta riapertura dell'edificio all'interno di un quadro tecnico economico di Euro 350.000,00;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 26/02/2020 avente ad oggetto "EX CONVENTO DI SANT'AGOSTINO - RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'AUDITORIUM - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA E INTERVENTO DI DETERMINAZIONE AREA TECNICA - SISMA n. 9 del 02-03-2020 - pag. 2 - COMUNE DI SAN GINESIO

MESSA IN SICUREZZA PER LA RIAPERTURA PARZIALE”, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica redatto dal personale interno all’Area Tecnica Lavori Pubblici e Sisma con il supporto della ditta A.h.R.T.E. s.r.l. già Spin Off dell’Università Politecnica delle Marche;

VISTO il Quadro Economico del progetto di fattibilità tecnica-economica dell’intervento di “Riparazione danni e miglioramento sismico dell'Auditorium” che prevede un importo totale di Euro 2.065.000,00;

DATO ATTO che

- il progetto di “Riparazione danni e miglioramento sismico dell’Auditorium di Sant’Agostino” è stato inserito nella piattaforma della Regione Marche per la segnalazione dei danni e degli interventi da realizzare sugli edifici pubblici di proprietà di questa Amministrazione danneggiati dal sisma 2016;
- alla data odierna, l’intervento di restauro dell’Auditorium di Sant’Agostino non è ancora stato ammesso a finanziamento dal Commissario Straordinario per la ricostruzione sisma 2016;
- l’Amministrazione non ha a disposizione la cifra di € 2.065.000,00, per la realizzazione dell’intervento nella sua globalità, ma ha accantonato una cifra pari ad € 350.000,00 in virtù della Deliberazione della Giunta Comunale n. 116 del 28/11/2019;

RICHIAMATA la volontà dell’Amministrazione di intervenire urgentemente sull’Auditorium di Sant’Agostino al fine di dotare la cittadinanza di San Ginesio di un luogo pubblico per eventi culturali ricreativi e di svago in attesa del completamento degli interventi di restauro degli immobili danneggiati dal sisma;

RICHIAMATA la volontà dell’Amministrazione di procedere con un intervento di messa in sicurezza dell’auditorium e del Chiostro di Sant’Agostino che deve essere inteso come primo stralcio funzionale dell’intervento globale di riparazione danni e miglioramento sismico, al fine di attuare una riapertura parziale dell’edificio stesso;

DATO ATTO che l’importo per il primo stralcio funzionale denominato messa in sicurezza dell’Auditorium e del Chiostro di Sant’Agostino è pari ad € 350.000,00 così come riportato nella Deliberazione della Giunta Comunale n. 116 del 28/11/2019;

RITENUTO opportuno procedere con la progettazione definitiva-esecutiva dell’intervento di messa in sicurezza dell’Auditorium e del Chiostro di Sant’Agostino ai sensi dell’art. 23 comma 7-8 del D.Lgs n.50 del 18/04/2016 Codice dei Contratti Pubblici e ss. mm. e ii., e alla successiva direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza;

DATO ATTO che ai sensi dell’art. 23, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., è consentito omettere uno o entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando il livello della progettazione;

VISTO l’art. 24 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. che stabilisce al comma 1:

*“Le prestazioni relative alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva di lavori, al collaudo, al coordinamento della sicurezza della progettazione nonché alla direzione dei lavori e agli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del*

*responsabile del procedimento e del dirigente competente alla programmazione dei lavori pubblici sono espletate:*

*omissis...*

*d) dai soggetti di cui all'articolo 46.”*

RILEVATO che:

- all'interno dell'Ente i dipendenti dell'Area Tecnica Sisma sono già notevolmente impegnati con lo svolgimento di altre numerose procedure legate alla ricostruzione pubblica, per cui è necessario affidare l'incarico di progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza a professionisti esterni;
- tra i tecnici cui poter affidare l'incarico, il RUP ha individuato l'Ing. Ruffini Gianfranco con sede in Tolentino, via Laura Zampeschi, n.33 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. A490 e che presenta la dovuta esperienza come da curriculum professionale allegato;
- l'Ing. Ruffini Gianfranco si è dichiarato disponibile ad assumere l'incarico di che trattasi offrendo uno sconto pari al 10% sull'importo calcolato sulla base del D.M. 17 giugno 2016 (art. 24 comma 8 del Codice) (ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013) per la progettazione definitiva-esecutiva di che trattasi e per la direzione lavori, per una somma di € 11.340,89 oltre 4% oneri previdenziali e Iva di legge al 22%, per una spesa complessiva di **€ 14.389,32**;

RICHIAMATI in proposito:

- l'art. 31, comma 8 del D. Lgs 50/2016 che testualmente recita: *“Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a);*
- le Linee Guida ANAC n. 1 *“Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”* aggiornate al D. Lgs. 56/2017 con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018, e in particolare il punto 1.3 *“Affidamenti di incarichi di importo inferiore a 40.000 euro”;*

DATO ATTO che alla spesa complessiva di **€ 14.389,32** si farà fronte con le somme a disposizione al capitolo 2546/4, impegno 481/2019 relativo all'avanzo di amministrazione in conto capitale al bilancio dell'esercizio 2018 come da Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 06/06/2019 avente ad oggetto **“BILANCIO DI PREVISIONE 2019/2021 – APPLICAZIONE DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE SULLA BASE DEL RENDICONTO DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2018 (ART. 187, comma 2 D.Lgs. n.267/2000)”**, dove è presente sufficiente disponibilità;

CONSIDERATO CHE:

- la prestazione professionale riguarda la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di messa in sicurezza dell'Auditorium e del Chiostro di Sant'Agostino e la successiva direzione dei lavori;
- l'importo richiesto risulta congruo con le tariffe previste dal D. M.17 giugno 2016 (art. 24 comma 8 del D. Lgs 50/2016);

- come si evince dal curriculum professionale allegato all'offerta economica l'ing. Ruffini Gianfranco può dimostrare una competenza specifica e una vasta esperienza nell'intervento su edifici soggetti a vincolo di tutela ai sensi del D. Lgs 42/2004;

DATO ATTO che le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento ed alle condizioni di seguito determinate da considerarsi essenziali:

- Oggetto del servizio affidato: il servizio consiste nell'esecuzione della progettazione definitiva-esecutiva dell'intervento di messa in sicurezza per la pronta riapertura dell'Auditorium e del Chiostro di Sant'Agostino, e nella successiva direzione dei lavori;
- Modalità di pagamento del compenso: il compenso sarà liquidato al tecnico incaricato in un'unica soluzione solo successivamente all'emanazione del certificato di regolare esecuzione;
- Stipula del contratto: mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio a norma dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

DATO ATTO che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari per il seguente affidamento è stato acquisito il seguente CIG: **Z972C57C6A**;

DATO ATTO che il RUP è il geom. Sergio Marcelli, istruttore tecnico direttivo dell'Area Tecnica;

ATTESTATO che lo scrivente non versa in una delle situazioni di conflitto di interesse o di incompatibilità di cui agli articoli 42 del Codice degli Appalti e 6-bis della Legge 241/1990, nonché in una delle cause ostative descritte dall'articolo 35-bis del D.Lgs. 165/2001;

DATO ATTO:

- Che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile del Servizio Finanziario la regolarità contabile e la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147bis del D. Lgs. 267/2000 e ss. mm. ii.;
- Che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267);

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii. "Codice dei Contratti Pubblici";

Per tutto quanto sopra esposto;

## D E T E R M I N A

- 1) Di considerare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) all'Ing. Ruffini Gianfranco, c.f. RFFGFR60H20E783D, con studio professionale in Tolentino(MC) via Laura Zampeschi n. 33 , iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. A490 l'incarico di PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI dell'intervento di messa in sicurezza dell'Auditorium e Chiostro di Sant'Agostino;

- 3) Di affidare l'incarico di cui al punto 2) per un importo complessivo netto di € 11.340,89 oltre 4% oneri previdenziali e Iva di legge al 22%, per una spesa complessiva di € **14.389,32**;
- 4) Che in attuazione delle prescrizioni dell'art. 32 comma 7 del Codice dei contratti pubblici l'aggiudicazione dell'incarico diventa efficace dopo la verifica dei requisiti riportati in premessa;
- 5) Che in attuazione delle prescrizioni dell'art.32 comma 14 del Codice dei contratti pubblici il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- 6) Di impegnare la spesa complessiva di € **14.389,32** per il servizio professionale di progettazione definitiva-esecutiva e direzione lavori al capitolo 2546/4, impegno 481/2019 relativo all'avanzo di amministrazione in conto capitale al bilancio dell'esercizio 2018 come da Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 06/06/2019 avente ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE 2019/2021 – APPLICAZIONE DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE SULLA BASE DEL RENDICONTO DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2018 (ART. 187, comma 2 D.Lgs. n.267/2000)", dove è presente sufficiente disponibilità;
- 7) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Sergio Marcelli, istruttore direttivo tecnico del Comune di San Ginesio;
- 8) Di dare atto che il CIG del presente affidamento è: **Z972C57C6A**;
- 9) Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per il controllo della copertura finanziaria e l'apposizione del visto di regolarità contabile;
- 10) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente ai sensi del D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33, pertanto sarà pubblicata sull'Albo Pretorio online sul sito istituzionale dell'ente per 15 giorni consecutivi.

---

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**f.to -----**

---

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**f.to Scopece Cinzia**

---

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. N. 267;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Lì 13-03-2020

**f.to Del Bello Giulio**

---

N. reg.

Della suddetta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. Consecutivi.

Lì 18-03-2020

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE**

**f.to Scopece Cinzia**

---

Per copia conforme all'originale.

Lì 18-03-2020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Scopece Cinzia**

---