



COMUNE DI SAN GINESIO

(PROVINCIA DI MACERATA)

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA TECNICA – SISMA

N.46 del Reg. Data 06-07-020

Oggetto: EX CONVENTO DI SANT'AGOSTINO - AUDITORIUM E CHIOSTRO - MESSA IN SICUREZZA FINALIZZATA ALLA RIAPERTURA PARZIALE - ESECUZIONE LAVORI SU FATTURA PER ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO E IMPEGNO DI SPESA

L'anno duemilaventi, il giorno sei del mese di luglio, nel proprio ufficio nella sede comunale,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, ed in particolar modo gli artt. 107 e 109;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

PREMESSO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 05/02/2020 recante “Riorganizzazione area tecnica – provvedimenti”, l’Amministrazione Comunale ha provveduto a una revisione dell’area tecnica mediante scissione della stessa in due aree, “Sisma” e “Urbanistica e LL.PP.”, con distribuzione delle competenze funzionali come segue:

- Area Tecnica “Sisma” con assegnazione dei servizi: lavori pubblici inerenti al sisma, ricostruzione pubblica post sisma, opere provvisionali;
- Area Tecnica “Urbanistica e LL.PP.” con assegnazione dei seguenti servizi: lavori pubblici, urbanistica, edilizia pubblica e privata (comprese le pratiche relative al sisma), contributi autonoma sistemazione, ambiente, SUAP, Cimiteri, demanio, manutenzione e patrimonio;

VISTO il Decreto Sindacale n. 3 del 02/03/2020 con il quale l’ing. Scopece Cinzia è stata nominata Responsabile dell’Area Tecnica Sisma;

VISTE E RICHIAMATE

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 06/06/2019 avente ad oggetto “BILANCIO DI PREVISIONE 2019/2021 – APPLICAZIONE DELL’AVANZO DI AMMINISTRAZIONE SULLA BASE DEL RENDICONTO DELL’ESERCIZIO FINANZIARIO 2018 (ART. 187, COMMA 2 D.LGS. N.267/2000).-” con la quale si procedeva alla ripartizione dell’avanzo di amministrazione in conto capitale al bilancio



I Borghi più Belli d'Italia
Il Comune di San Ginesio aderisce



ASSOCIAZIONE DEI PRESI
BANDIERA ARANCIONE



San Ginesio
Comune San Ginesio Macerata
Frazione di San Ginesio



dell'esercizio 2018 di € 2.192.000,00, destinando, sulla base delle indicazioni impartite dalla Giunta Comunale, la somma di Euro 350.000,00 all'intervento di recupero del predetto Auditorium;

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 116 del 28/11/2019 avente ad oggetto "AUDITORIUM DI SANT'AGOSTINO - MESSA IN SICUREZZA FINALIZZATA ALLA RIAPERTURA PARZIALE - ATTO DI INDIRIZZO" con la quale si dava mandato al Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Sisma di provvedere a tutti gli atti ed adempimenti necessari alla messa in sicurezza per la pronta riapertura dell'edificio all'interno di un quadro tecnico economico di Euro 350.000,00;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 26/02/2020 avente ad oggetto "EX CONVENTO DI SANT'AGOSTINO - RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'AUDITORIUM - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA E INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA PER LA RIAPERTURA PARZIALE", con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica redatto dal personale interno all'Area Tecnica Lavori Pubblici e Sisma con il supporto della ditta A.h.R.T.E. s.r.l. già Spin Off dell'Università Politecnica delle Marche;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 02/04/2020 recante "AUDITORIUM E CHIOSTRO DI SANT'AGOSTINO: INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA PER LA RIAPERTURA PARZIALE. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.", con cui è stato approvato il progetto esecutivo delle opere provvisorie finalizzate alla riapertura parziale del bene monumentale redatto dall'Ing. Gianfranco Ruffini, e in particolare il seguente quadro tecnico economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO				
(art.16 D.P.R. 207/10)				
A LAVORI				
a.1	Lavori			
	OG2	Lavori di messa in sicurezza		€ 149 607,45
TOTALE LAVORI A MISURA				€ 149 607,45
a.2		Oneri Sicurezza		€ 14 078,14
a.3				€ -
TOTALE LAVORI SU CUI APPLICARE IL RIBASSO D'ASTA				€ 135 529,31
<i>Incidenza costi della manodopera</i>			30%	€ 44 882,24
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
b.1	Imprevisti e lavori su fattura			
	b.1.1	Imprevisti		€ 16 866,83
	b.1.2	lavori su fattura		€ 12 295,00
	b.1.3	Operi di disinfezione e bonifica		€ 4 550,00
b.2	Spese tecniche prog., D.L. + CNPAIA			€ 11 794,52
b.3	Spese tecniche sicurezza + CNPAIA			€ 6 712,34
b.4	Fondo art. 113 D. Lgs. 50/16			€ 1 500,00
b.5	Contributo ANAC			€ 225,00
b.6	IVA			
	b.6.1	I.V.A. 10% su lavori a.1		€ 14 960,75
	b.6.2	I.V.A. 22% su b.1, b.2, b.3		€ 11 488,11
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 80 392,55
IMPORTO TOTALE (A+B)				€ 230 000,00

DATO ATTO che con Determinazione Area tecnica Sisma n. 36 del 04/06/2020 si è provveduto all'affidamento dei lavori edili di messa in sicurezza alla ditta ALMA di MANCINI Srl per un importo pari ad € 147.438,98 oltre iva di legge al 10% al netto del ribasso d'asta offerto;

DATO ATTO che, affinché l'edificio possa essere utilizzato come auditorium per piccoli eventi musicali e culturali, saranno necessarie delle opere impiantistiche e il relativo impegno /onere economico è stato previsto nel progetto esecutivo e nel quadro tecnico economico redatto dall'Ing. Ruffini Gianfranco all'interno della voce b.1.2 "lavori su fattura";

CONSIDERATO CHE tali lavorazioni erano di difficile quantificazione analitica in fase di progettazione esecutiva poiché legate alla nuova destinazione d'uso dell'edificio in relazione alle opere edili che sono in corso di realizzazione all'interno;

DATO ATTO che l'importo previsto delle opere impiantistiche è contenuto rispetto all'importo complessivo dell'intervento in parola e che tali lavorazioni non sono state appaltate insieme ai lavori edili;

CONSIDERATO CHE le opere da eseguire nell'impianto elettrico possono essere brevemente descritte nel modo seguente:

- EX CHIESA: smontaggio di n. 39 corpi illuminanti dall'edificio denominato Pinacoteca Antica, già Chiesa di San Sebastiano per il successivo riuso all'interno dell'Auditorium; verifica e montaggio in quota dei corpi illuminanti con integrazioni di elementi mancanti quali alimentatori aggiuntivi e funi in acciaio per il fissaggio, rimessa in funzione dell'impianto esistente costituito da proiettori direzionali alloggiati nel marcapiano superiore della navata centrale, modifica dell'impianto di illuminazione della sagrestia e del bagno, verifica e controllo dell'impianto audio presente all'interno dell'auditorium, verifica dei controlli elettrici per l'azionamento delle tende a rullo oscuranti degli infissi della navata;
- CHIOSTRO: rimessa in funzione dell'impianto di illuminazione del chiostro costituito da lampioni con fattura classica al momento non più funzionanti, sostituzione di tutte le lampade esistenti; sezionamento dell'impianto centrale al fine di predisporre delle accensioni parziali delle luci del chiostro,

CONTATTATA per le vie brevi la ditta CIET snc di Farroni, Mosca e Meo con sede in via Paolo Borsellino n.10 62029 Tolentino (MC) e P.IVA n. 00789370434, che si è resa subito disponibile ad eseguire le lavorazioni di cui sopra secondo le indicazioni e sotto la diretta supervisione del Direttore dei Lavori ing. Ruffini Gianfranco;

DATO ATTO che in data 06/07/2020 è stato eseguito un sopralluogo in cantiere per una ispezione all'interno della ex Chiesa e del Chiostro alla presenza dei signori: sig. Meo Claudio in qualità di titolare della ditta, del Direttore dei Lavori Ing. Ruffini Gianfranco, del tecnico comunale ing. Carducci Eleonora, in nome e per conto del Responsabile Unico Del Procedimento;

DATO ATTO che la ditta si era resa disponibile ad effettuare i lavori meglio descritti sopra per un importo stimato pari ad € 8800,00 comprensivo dell'iva di legge al 10 %;

VISTO E RICHIAMATO inoltre il Decreto del MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI n. 49 del 7 marzo 2018 : "Regolamento recante : «Approvazione delle linee DETERMINAZIONE AREA TECNICA - SISMA n. 46 del 06-07-2020 - pag. 3 - COMUNE DI SAN GINESIO

guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni di direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione» che all'articolo 14 comma 1 lettera b) recita: “ *Per le lavorazioni e le somministrazioni che per loro natura si giustificano mediante fattura , il direttore dei lavori è tenuto ad accertare le loro corrispondenza ai preventivi precedentemente accettati e allo stato di fatto*”

DATO ATTO che per il presente investimento sono stati acquisiti i seguenti codici:

- CUP: G49B19000090004
- CIG: Z482D8DCE2

DATO ATTO che al capitolo 2546/4, impegno n. 481/2019 del bilancio corrente è disponibile la copertura finanziaria necessaria alla spesa di che trattasi;

DATO ATTO che

- sono state effettuate le verifiche dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e della capacità tecnica ed economica della ditta CIET snc di Farroni, Mosca e Meo di Tolentino;
- è stata acquisita la regolarità contributiva della ditta come da certificato INAIL n. 21614988 del 07/05/2020;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Sergio Marcelli, tecnico comunale;

DATO ATTO che

- con la sottoscrizione del presente atto il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e il Responsabile del Servizio Finanziario la regolarità contabile e la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147bis del D. Lgs. 267/2000 e ss. mm. ii.;
- il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267);

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii. “Codice dei Contratti Pubblici”;

Per tutto quanto sopra esposto;

D E T E R M I N A

- 1) Di RICHIAMARE le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di AFFIDARE alla ditta CIET snc di Farroni, Mosca e Meo di Tolentino, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, l'incarico per l'esecuzione dei lavori di adeguamento dell'impianto elettrico e dell'impianto audio all'interno dell'Ex Chiesa di Sant'Agostino e Chiostro in relazione all'intervento di messa in sicurezza finalizzato alla riapertura parziale;

- 3) CHE in attuazione delle prescrizioni dell'art.32 comma 14 del Codice dei contratti pubblici il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- 4) Di SUB-IMPEGNARE la somma di € **8.800,00** comprensiva dell'iva di legge al 10% al capitolo 2546/4, impegno 481/2019 del bilancio corrente dove è presente la necessaria disponibilità;
- 5) Di DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Sergio Marcelli;
- 6) Di TRASMETTERE il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per la verifica della copertura finanziaria, la registrazione del sub-impegno e l'apposizione del visto contabile;
- 7) Di DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente ai sensi del D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33.

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to -----

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Scopece Cinzia

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. N. 267;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to Del Bello Giulio

Lì 18-09-2020

N. reg.

Della suddetta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. Consecutivi.

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

f.to Scopece Cinzia

Lì 30-09-2020

Per copia conforme all'originale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Scopece Cinzia

Lì 30-09-2020
