



COMUNE DI SAN GINESIO

(PROVINCIA DI MACERATA)

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA TECNICA – LAVORI PUBBLICI

N.29 del Reg. Data 06-06-019

Oggetto: SISMA 2016 - MESSA IN SICUREZZA CHIESA DI SANTA MARIA IN VEPRETIS. AFFIDAMENTO INTERVENTO URGENTE DI PULIZIA E RIMOZIONE GUANO DI PICCIONI DALLA NAVATA E AMBIENTI LATERALI. DETERMINA A CONTRARRE E

L'anno duemiladiciannove, il giorno sei del mese di giugno, nel proprio ufficio nella sede comunale,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Riconosciuta, per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del Tuel n. 267/2000, la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

Visto il Tuel n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTI E RICHIAMATI i seguenti atti:

- **Deliberazione della Giunta Comunale n. 66 del 04/07/2018** avente per oggetto “SISMA 2016 – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA IN VEPRETIS SITA IN VIA ROMA LESIONATA DAGLI EVENTI SISMICI DEL 2016” con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi, redatto dall’Arch. Bocci Giuseppe dello studio professionale “Bocci And Partners srl” di San Ginesio (MC), per un importo complessivo del QTE di € 251.350,00 così formulato:

Lavori in appalto		
Importo soggetto a ribasso d’asta		€ 199.898,80
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 7.250,22
Totale lavori a base d’asta		€ 207.149,02
Somme a disposizione dell’Amm.ne		
Spese tecniche (5% lavori)		€ 10.357,45
CNPAIA (4%)		€ 414,30



Iva su spese tecniche (22%)		€ 2.369,78
Iva sui lavori (10%)		€ 20.714,90
Imprevisti sui lavori (Iva al 10% compresa)		€ 10.344,54
Totale somme a disposizione		€ 44.200,98
TOTALE INTERVENTO		€ 251.350,00

- Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 10 del 21/01/2019** avente per oggetto "SISMA 2016 – MESSA IN SICUREZZA CHIESA SANTA MARIA IN VEPRETIS SITA IN VIA ROMA. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI" con la quale sono stati aggiudicati i lavori all'A.T.I. costituita tra le ditte ITINERA SRL (mandataria) con sede al Roma e RDP COSTRUZIONI SRL (mandante) con sede a Roma, che ha offerto un ribasso del 21,820% sull'importo posto a base di gara, per un importo complessivo contrattuale di € 163.531,10 oltre IVA di legge al 10%;

DATO ATTO che a seguito dell'espletamento della gara il quadro economico viene rimodulato come segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
	Progetto Approvato	Progetto Aggiudicato
A) LAVORI IN APPALTO		
Importo dei lavori a base di gara	199.898,80 €	199.898,80 €
Oneri per la sicurezza (3,5%)	7.250,22 €	7.250,22 €
<i>Ribasso offerto -21,820%</i>	- €	43.617,92 €
Importo contrattuale	207.149,02 €	163.531,10 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Spese tecniche	10.357,45 €	10.357,45 €
CNPAIA	414,30 €	414,30 €
Iva su spese tecniche 22%	2.369,78 €	2.369,78 €
Economie da ribasso con iva	- €	47.979,71 €
Imprevisti e spese su fattura	10.344,54 €	10.344,54 €
Iva sui lavori 10%	20.714,90 €	16.353,11 €
Totale somme a disposizione	44.200,98 €	87.818,89 €
TOTALE	251.350,00 €	251.350,00 €

--	--	--	--

DATO ATTO che:

- all'interno della chiesa oggetto di intervento, resa inagibile dagli eventi sismici del 2016 e pertanto non più accessibile, vi è una persistente presenza di piccioni che ha determinato, nel corso dell'ultimo anno, una grande quantità di guano sulla pavimentazione della navata centrale e su quella delle celle laterali, nonché sulla zona circostante l'abside, oltre a resti di volatili morti;
- il guano di volatili determina grave pregiudizio per la salute fisica, in quanto portatore di agenti patogeni e parassiti, che si espandono liberamente nell'aria contaminando l'ambiente circostante, favorendo la diffusione e il contagio di malattie infettive per l'uomo quali la salmonellosi, l'ornitosi, la borrelliosi, toxoplasmosi, encefalite, tubercolosi;

DATO ATTO che, al fine di prevenire qualsiasi inconveniente igienico sanitario e/o la trasmissione di agenti patogeni che tali volatili infestanti possono determinare, e per poter tutelare la salute e la sicurezza del personale della Ditta che dovrà eseguire i lavori di messa in sicurezza, si è ritenuto indifferibile contattare Ditta specializzata nelle attività di rimozione, pulizia e disinfestazione dei luoghi;

PRESO ATTO che la Ditta IMPRESA ROSA SERV. INTEGRATI SRL con sede legale in C.da Morichella, 46 - 62026 SAN GINESIO (MC) – p. iva 01958680439, in possesso dei requisiti necessari e di comprovata esperienza ed affidabilità per aver svolto per conto dell'Amministrazione Comunale prestazioni analoghe, contattata per le vie brevi si è dichiarata disponibile ad effettuare tempestivamente gli interventi ritenuti indispensabili;

VISTA in proposito l'offerta economica presentata e pervenuta in data 21/05/2019 posta agli atti – prot. n. 6010/2019 - nella quale è stato proposto per i servizi richiesti, il prezzo complessivo di € 1.800,00 (I.V.A. al 22% esclusa);

RITENUTA l'offerta formulata meritevole di accoglimento perché congrua e conveniente per l'Amministrazione;

VISTO l'art. 37 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii. che stabilisce che *“le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza”*;

VISTO l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 e ss. mm. ii. che prevede che le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, debbano

far ricorso al mercato elettronico delle P.A. (MEPA) solo per acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro (modifica introdotta dall'art. 1 comma 130 della Legge di Bilancio 2019) e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

VISTO l'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii. che stabilisce che per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro si possa procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di più operatori economici;

ACCERTATA la regolarità della posizione contributiva della ditta IMPRESA ROSA SERV. INTEGRATI SRL di San Ginesio – prot. INAIL_15403076 del 05/03/2019 con scadenza in data 03/07/2019;

CONSIDERATO che la suddetta Ditta risulta in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.;

RITENUTO pertanto di poter affidare il servizio di che trattasi alla ditta IMPRESA ROSA SERVIZI INTEGRATI SRL di San Ginesio per un importo di € 1.800,00 oltre Iva al 22%;

DATO ATTO che il CIG assegnato per l'affidamento dell'incarico per l'esecuzione del servizio di pulizia, rimozione del guano di piccioni e disinfezione degli ambienti interni della chiesa di Santa Maria in Vepretis è **Z962881F13**;

DATO ATTO che la spesa di € **2.196,00** (€ 1.800,00 + IVA al 22%) trova copertura finanziaria nella somma di cui al Capitolo 2838-1, impegno n. 250/2018 assunto con la Deliberazione G. C. n. 66 del 04/07/2018, pari a complessivi € 251.350,00 come da quadro tecnico economico del progetto esecutivo approvato;

DATO ATTO che le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento e alle condizioni di seguito elencate da considerarsi essenziali:

- Oggetto del servizio affidato: il servizio consiste nelle attività di pulizia e rimozione del guano di piccioni dalla pavimentazione degli ambienti interni alla chiesa di Santa Maria in Vepretis sita in via Roma, e nella successiva sanificazione mediante utilizzo di prodotti disinfettanti, propedeutiche alla consegna del cantiere alla ditta aggiudicataria dei lavori di messa in sicurezza dell'immobile;
- Tempo di esecuzione della prestazione: il servizio dovrà essere eseguito entro il giorno 29/05/2019;
- Modalità di pagamento del compenso: entro 30 giorni dall'effettiva riscossione da parte dell'Ente della somma erogata dalla Regione per gli interventi rientranti nelle spese inserite sul portale Cohesion per il Sisma 2016;
- Stipula del contratto: mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente nella sottoscrizione da parte della Ditta del presente provvedimento, in conformità all'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Arch. Francesco Alberti, nominato Responsabile dell'Area Tecnica – Lavori Pubblici e Sisma con il Decreto Sindacale n. 5 del 18.03.2019;

DATO ATTO:

- Che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile del Servizio Finanziario la regolarità contabile e la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147bis del D. Lgs. 267/2000 e ss. mm. ii.;
- Che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267);

Per tutto quanto sopra esposto;

DETERMINA

- 1) DI CONSIDERARE le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
- 2) DI AFFIDARE ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, per i motivi sopra espressi, il servizio di pulizia e rimozione del guano e disinfezione degli ambienti interni della chiesa di Santa Maria in Vepretis alla ditta IMPRESA ROSA SERVIZI INTEGRATI SRL di San Ginesio, con sede in c.da Morichella n. 46, per un importo di € 1.800,00 oltre IVA di legge al 22%;
- 3) CHE in attuazione delle prescrizioni dell'art. 32 comma 14 del Codice dei contratti pubblici il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente nella sottoscrizione da parte della Ditta del presente provvedimento;
- 4) DI STABILIRE che il servizio dovrà essere ultimato entro il 29/05/2019;
- 5) DI DARE ATTO che il pagamento del compenso per il servizio svolto sarà effettuato entro 30 dall'effettiva riscossione da parte dell'Ente della somma erogata dalla Regione per gli interventi rientranti nelle spese inserite sul portale Cohesion per il Sisma 2016;
- 6) DI DARE ATTO la spesa di € **2.196,00** (€ 1.800,00 + IVA al 22%) trova copertura finanziaria nella somma di cui al Capitolo 2838-1, impegno n. 250/2018 assunto con la Deliberazione G. C. n. 66 del 04/07/2018, pari a complessivi € 251.350,00 come da quadro tecnico economico del progetto esecutivo approvato;

- 7) DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Servizio Finanziario per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria;
- 8) CHE il presente provvedimento, anche al fine della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicato sull'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to -----

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to ALBERTI FRANCESCO

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. N. 267;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Lì

f.to Del Bello Giulio

N. reg.

Della suddetta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. Consecutivi.

Lì 11-07-2019

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

f.to ALBERTI FRANCESCO

Per copia conforme all'originale.

Lì 11-07-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ALBERTI FRANCESCO

Si attesta che al presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. Consecutivi dal 11-07-2019 al 26-07-2019.

Lì 11-07-2019

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

f.to ALBERTI FRANCESCO
