



# COMUNE DI SAN GINESIO

(PROVINCIA DI MACERATA)

ORIGINALE

## ORDINANZA SINDACALE

N. 143 DEL 18-11-2020

---

**OGGETTO: SISMA DEL 24 AGOSTO, 26 OTTOBRE E 30 OTTOBRE -  
REVOCA ORDINANZA INAGIBILITA' E SGOMBERO IN ASSENZA DI  
PROVVEDIMENTI FABBRICATO SITO IN C.DA COCOLI E DISTINTO AL  
CATASTO URBANO AL FOGLIO N.11 PARTICELLA 305 (ex. 276)  
AGGREGATO 00237.00 ED. 001 e 002**

---

L'anno duemilaventi il giorno diciotto del mese di novembre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

### IL SINDACO

**PREMESSO** che in data 24 agosto 2016, alle ore 3,36, si è verificata una forte scossa di terremoto di magnitudo 6.0 che ha interessato il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

**PREMESSO** che di seguito si è avviata una fase di criticità sismica che sta interessando anche il territorio comunale, con il ripetersi di ulteriori scosse di rilevante intensità, in particolare quelle violentissime nelle date del 26 e 30 ottobre 2016;

**PREMESSO** che l'art. 15 della L. n. 225/1992 stabilisce:

- a) al comma 3, che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile e che al verificarsi dell'emergenza nell'ambito del territorio comunale, il sindaco assume la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari dandone immediata comunicazione al prefetto e al presidente della Giunta Regionale;
- b) al comma 4, che quando la calamità naturale o l'evento non possono essere fronteggiati con i mezzi a disposizione del comune, il Sindaco chiede l'intervento di altre forze e strutture al Prefetto, che adotta i provvedimenti di competenza, coordinando i propri interventi con quelli autorità comunale di protezione civile;

**PREMESSO** che l'art. 54, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della L. n. 125/2008, stabilisce che il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;

**VISTA** e richiamata la propria ordinanza n. 44 del 24/01/2018 con la quale si dichiarava la temporanea inagibilità, in assenza di provvedimenti, dell'immobile in oggetto;

**VISTO** il certificato di ultimazione dei lavori a firma del direttore lavori Geom. Claudio Balzi acquisito al Ns. protocollo in data 16.11.2020 con n. 13491, con il quale certifica che i lavori sull'edificio in oggetto sono stati ultimati il giorno 16.11.2020;

**RAVVISATA** la necessità di **REVOCARE** l'inagibilità del fabbricato sito in **RAVVISATA** la necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo totale del fabbricato sito in **Contrada Cocoli**, distinto in catasto dei fabbricati al **Foglio n. 11 P.IIa n. 305 (ex.276) (C/2) ed individuato con l'aggregato n. 00237 ed.001 ed.002** di proprietà della Ditta:

- **PAZZELLI Andrea** , nato a San Ginesio il 09.09.1967 ed ivi residente in c.da Cocoli n.7;
- **FRATTALI Giannina**, nata a San Ginesio il 17.12.1940 ed ivi residente in c.da Cocoli n.7;
- **PAZZELLI Giancarlo**, nato a San Ginesio il 19.12.1964 ed ivi residente in c.da Cocoli n.7;
- **PAZZELLI Nazareno** nato a San Ginesio il 15.01.1947 ed ivi residente in c.da Cocoli n.7;

**VISTI** gli art.li 50 e 54 del "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" di cui al D. Lgs. N. 267/2000;

### **D I C H I A R A**

La Revoca delle proprie ordinanze n. 44 del 24/01/2018, con la quale si dichiarava la temporanea inagibilità, in assenza di provvedimenti, dell'immobile sito in **Contrada Cocoli**, distinto in catasto dei fabbricati al **Foglio n. 11 P.IIa n. 305 (ex.276) (C/2) ed individuato con l'aggregato n. 00237 ed.001 ed.002** di proprietà della ditta sopra riportata.

Che la presente ordinanza venga notificata:

- Ai soggetti proprietari sopra identificati;

Che la presente ordinanza venga trasmessa:

- alla Locale Arma dei Carabinieri;
- ai Vigili del Fuoco di Macerata;
- alla Prefettura di Macerata;
- alla Sala Operativa Integrata di Protezione Civile (S.O.I.) di Macerata.

### **COMUNICA**

che il presente provvedimento vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 7 agosto 1990, n° 241 e s.m.i., avvertendo che il responsabile del procedimento è il **Geom. Marcelli Sergio, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di San Ginesio**, cui i destinatari interessati potranno rivolgersi negli orari e giorni di apertura al pubblico per esercitare il diritto di accesso e al quale potranno presentare memorie scritte e documenti entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla notifica della presente Ordinanza;

che avverso il presente atto, in applicazione del D.Lgs. 9 luglio 2010, n. 104, potrà essere presentato ricorso giurisdizionale al TAR Marche entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica o della piena conoscenza del presente provvedimento, o in alternativa, ricorso amministrativo gerarchico al Prefetto di Macerata entro 30 (trenta) giorni dalla data di notifica o della piena conoscenza del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 1 del D.P.R. 24 novembre 1971, n° 1199.



# COMUNE DI SAN GINESIO

(PROVINCIA DI MACERATA)

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**  
**Geom. Sergio Marcelli**

-----  
Letto, approvato e sottoscritto

**IL SINDACO**  
**CIABOCCO GIULIANO**

-----  
Del presente atto viene iniziata oggi la pubblicazione sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 gg. consecutivi.

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE**  
**ZEGA GIUSEPPINA**

Li 02-02-2021