



COMUNE DI SAN GINESIO

(PROVINCIA DI MACERATA)

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 49 del 06-05-21

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL'IMPIANTO COMUNALE RICREATIVO E SPORTIVO COMUNALE PISCINA E PALLAVOLO DA SPIAGGIA (BEACH VOLLEY) IN VIALE DEL TRAMENTO - ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno duemilaventuno il giorno sei del mese di maggio alle ore 16:00, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

CIABOCCO GIULIANO	SINDACO	P
BELLI DARIS	VICE SINDACO	P
SALTARI GIORDANO	ASSESSORE	P
ALESSANDRINI MARIA	ASSESSORE	P
Mari Angelamaria	ASSESSORE ESTERNO	P

Assegnati n. 5 In carica 5 Presenti n. 5 Assenti n. 0

Assiste in qualità di Segretario Comunale Caprari Dott.ssa Fabiola

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor CIABOCCO GIULIANO in qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla



discussione dell'argomento di cui all'oggetto.

VISTO il contratto rep. n. 831 del 06/06/1997 di appalto per la gestione e il funzionamento della piscina comunale in Viale del Tramonto, tra il Comune di San Ginesio e il Sig. Casoni Sandro per anni tre più tre.

VISTO il contratto rep. N.955 del 22 maggio 2001 con il quale si rinnovava per ulteriori tre annualità la gestione della piscina comunale alla ASD NUOTO San Ginesio;

VISTO il contratto rep.1117 del 28.10.2003 di rinnovo dell'appalto per la gestione e il funzionamento della piscina comunale in Viale del Tramonto, tra il Comune di San Ginesio e la ASD NUOTO San Ginesio (il Sig. Casoni Sandro) per ulteriori anni tre 2003/2006.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 205 del 2.11.2006 di rinnovo dell'appalto per la gestione e il funzionamento della piscina comunale in Viale del Tramonto, tra il Comune di San Ginesio e la ASD NUOTO San Ginesio il Sig. Casoni Sandro per ulteriori anni tre, per un canone annuo pari ad € 2.965,50.

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 127 del 17/11/2009, con la quale si approvava il capitolato di appalto per la gestione e funzionamento della piscina comunale in Viale del Tramonto per il quinquennio 2009-2014, tra il Comune di San Ginesio e il Sig. Casoni Sandro rappresentante legale della ASD Nuoto di San Ginesio, al canone annuo fissato in € 3.000,00.

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 01/07/2014 di rinnovo dell'appalto per la gestione e il funzionamento della piscina comunale in Viale del Tramonto per anni 5 dal 31/12/2014 al 31/12/2019, tra il Comune di San Ginesio e il Sig. Casoni Sandro rappresentante legale della ASD Nuoto di San Ginesio, al canone annuo aggiornato in € 3.500,00 a favore del Comune di San Ginesio.

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. n. 53 del 27/05/2020 “Gestione e funzionamento piscina comunale stagione estiva 2020 in emergenza covid-19 – atto di indirizzo”, con la quale si rilasciava l’autorizzazione all’apertura, funzionamento e gestione temporanee della piscina comunale in Viale del Tramonto, limitatamente al periodo da giugno ad agosto 2020, tra il Comune di San Ginesio e l’ASD Nuoto San Ginesio rappresentata legalmente dal Sig. Casoni Sandro, in applicazione del D.P.C.M. 17/5/2020 attuativo del D.L. 25/3/2020 n. 19 e del D.L. 16/5/2020 n. 33, recanti misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19, e delle allegate Linee Guida.

CONSTATATO l’avvenuto perfezionamento da parte del Responsabile dell’Area Tecnica Urbanistica comunale di ogni procedura inerente l’adeguamento ambientale dell’area adiacente la piscina comunale e la realizzazione del campo in sabbia da “beach volley”, con opere e lavori eseguiti per importo pari al finanziato di euro 19.000,00 da parte del P.F. Politiche giovanili, sport e tempo libero della Regione Marche, che con la L.R. 30/12/2019, n. 42 “Bilancio di previsione 2020/2022” ha recepito l’emendamento presentato a nome e per conto del Comune di San Ginesio a titolo di contributo straordinario per la sistemazione dell’impianto in questione.

CONSIDERATO che nelle linee programmatiche dell’Amministrazione Comunale, relative alle azioni ed ai progetti da realizzare nel corso del mandato amministrativo 2018/2023 e di cui alla deliberazione C.C. n. 35 del 4/10/2018, sono espressamente indicate le finalità strategiche di garantire “l’esigenza di una riorganizzazione amministrativa finalizzata ad erogare servizi che rispondano alle effettive esigenze comuni, che portino benessere e creino valore”, “servizi pubblici efficaci e una migliore qualità della vita”, e “la valorizzazione della piscina comunale tramite corsi di nuoto estesi a tutto il periodo estivo, centri estivi per bambini, campo in sabbia per pallavolo”.

CONSIDERATO che dal 2014 l'importo del canone annuo fissato in euro tremilacinquecento non è più stato adeguato ai prezzi di mercato correnti, e che grazie alla possibilità di integrare il servizio con la messa a disposizione del campo da beach volley adiacente alla struttura, ciò fa sì che aumenti notevolmente l'attrattiva del complesso sportivo e ricreativo che andrà a delinearsi, si ritiene opportuno fissare il canone annuo ad euro 5.000,00 comprensivi delle utenze come base di offerta per le possibili gestioni;

VALUTATA pertanto l'opportunità, in termini di efficacia, efficienza ed economicità, di valorizzare l'impianto ricreativo e sportivo comunale della piscina e dell'adiacente campo di pallavolo da spiaggia (beach volley), demandando alla competenza del Responsabile dell'Area Tecnica Urbanistica l'emanazione di ogni atto finalizzato alla procedura di un nuovo capitolato di appalto per la gestione e funzionamento del medesimo.

RITENUTO, a tal fine, di esprimere la volontà, quale atto di indirizzo al competente Responsabile dell'Area Tecnica Urbanistica, a che siano rispettati, nella necessaria procedura ad evidenza pubblica, i seguenti criteri generali e modalità di affidamento:

- a) l'affidamento in concessione dovrà riguardare l'impianto sportivo comunale Piscina campo di pallavolo da spiaggia (beach volley);
- b) durata dell'affidamento: anni 2021-2022-2023, rinnovabile di ulteriori 3 (anni);
- c) un canone annuo a base d'asta di euro 5.000,00 a favore del Comune di San Ginesio;
- d) utenze a carico del Comune di San Ginesio;
- e) la valutazione delle proposte dovrà tener conto dei seguenti elementi :
 - numero di ore totali giornaliere di apertura al pubblico;
 - numero dei giorni di apertura serale;
 - modalità e periodicità di svolgimento del servizio di custodia e pulizia ordinarie della piscina-beach volley e pertinenze esterne confinanti;
 - valutazione degli utenti cui verranno proposti i corsi (anziani, adulti, bambini, disabili, ecc.);
 - cadenza, tipologia e qualità degli interventi proposti di manutenzioni e migliorie ordinarie arredi, accessori e attrezzature;
 - percentuale di sconto sui prezzi garantita per attività scolastiche e parascolastiche, campi estivi, eventi istituzionali, organizzati e/o patrocinati dal Comune, periodo da maggio a settembre;
 - modalità di promozione proposte nel periodo antecedente l'apertura, nel corso dell'apertura e durante l'anno;

ACQUISITI i pareri favorevoli sulla proposta del presente atto espressi, ai sensi dell'art.49, comma 1, del Tuel n. 267/2000 per la regolarità tecnica e contabile.

Con votazione unanime resa dai presenti nei modi di legge.

DELIBERA

- 1) Di rendere la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di esprimere la volontà, quale atto di indirizzo al competente Responsabile dell'Area Tecnica Urbanistica, a che siano rispettati, nella necessaria procedura ad evidenza pubblica, i seguenti criteri generali e modalità di affidamento:

- a) l'affidamento in concessione dovrà riguardare l'impianto sportivo comunale Piscina campo di pallavolo da spiaggia (beach volley);
 - b) durata dell'affidamento: anni 2021-2022-2023, rinnovabile di ulteriori 3 (anni);
 - c) un canone annuo a base d'asta di euro 5.000,00 a favore del Comune di San Ginesio;
 - d) utenze a carico del Comune di San Ginesio;
 - e) la valutazione delle proposte dovrà tener conto dei seguenti elementi :
 - numero di ore totali giornaliere di apertura al pubblico;
 - numero dei giorni di apertura serale;
 - modalità e periodicità di svolgimento del servizio di custodia e pulizia ordinarie della piscina-beach volley e pertinenze esterne confinanti;
 - valutazione degli utenti cui verranno proposti i corsi (anziani, adulti, bambini, disabili, ecc.);
 - cadenza, tipologia e qualità degli interventi proposti di manutenzioni e migliorie ordinarie arredi, accessori e attrezzature;
 - percentuale di sconto sui prezzi garantita per attività scolastiche e parascolastiche, campi estivi, eventi istituzionali, organizzati e/o patrocinati dal Comune, periodo da maggio a settembre;
 - modalità di promozione proposte nel periodo antecedente l'apertura, nel corso dell'apertura e durante l'anno;
- 3) Di demandare alla competenza del Responsabile dell'Area Tecnica Urbanistica l'emanazione di ogni atto finalizzato alla procedura di un nuovo capitolato di appalto per il rilascio dell'autorizzazione della gestione e del funzionamento della piscina comunale e del campo di pallavolo da spiaggia (beach volley), tali da garantire l'affidamento e l'apertura perentoriamente entro e non oltre il 15 giugno c.a., e in ottemperanza alle normative vigenti in materia, di igiene, sicurezza, ed emergenza sanitaria.
- 4) Di demandare alla competenza dei Responsabili dell'Area Tecnica Urbanistica e dell'Area Finanziaria l'adozione di ogni ulteriore atto necessario a dare esecuzione al presente provvedimento, ai sensi del combinato disposto degli articoli 107 e 192 del D.Lgs. 267/2000.
- 5) Di dichiarare inoltre, stante l'urgenza, con voti unanimi, resi dai presenti nei modi e forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
f.to CIABOCCO GIULIANO

Il Segretario Comunale
f.to Caprari Dott.ssa Fabiola

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li, 14-05-21

L'Addetto alla Pubblicazione
f.to ZEGA GIUSEPPINA

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Li, 14-05-21

Il Segretario Comunale
Caprari Dott.ssa Fabiola

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva in data 06-05-2021:

X in virtù dell'art.134, comma 4, del Tuel 267/2000.

per la decorrenza dei termini di cui all'art.134, comma 3, del Tuel n.267/2000.

prot. n.

Li,

Il Segretario Comunale
f.to Caprari Dott.ssa Fabiola
