

**LAVORI DI TINTEGGIATURA E ADATTAMENTO AULE E INFISSI SCUOLA PRIMARIA
"MARIELE VENTRE" PASSO SAN GINESIO**

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 141 del D.Lgs. 163/2006 – art. 208 del D.P.R. 554/99)

Il sottoscritto Geom. Sergio Marcelli, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica - Urbanistica del Comune di San Ginesio e Responsabile Unico del Procedimento dei Lavori di tinteggiature e adattamento aule e infissi Scuola Primaria "Mariele Ventre" Passo San Ginesio,

PREMESSO

LAVORI

I lavori in oggetto si sono resi necessari in quanto la Scuola Primaria "Mariele Ventre" di Passo San Ginesio presentava diverse carenze: lesioni della pavimentazione, scrostamenti della tinteggiatura, avvallamenti del cartongesso alle pareti della palestra, infissi con danni a guarnizioni, serrature e cerniere, coloritura e vetri da sostituire.

ASSUNTORE DEI LAVORI

Nell'impossibilità di provvedere con il proprio personale dipendente addetto, è stata contattata per le vie brevi l'IMPRESA ROSA SERVIZI INTEGRATI SRL con sede a San Ginesio, in C.da Morichella n. 46, P.IVA 01958680439, la quale, previo accertamento diretto in loco, ha trasmesso la propria offerta in data 27.06.2019 prot. N. 7687 dichiarandosi disponibile all'esecuzione dei lavori presso la Scuola Primaria "Mariele Ventre" di Passo San Ginesio, per i seguenti importi:

- | | |
|---|---|
| - tinteggiatura pareti interne: | € 10.200,00 più IVA |
| - vetri, guaine, siliconature: | € 700,00 più IVA |
| - guarnizioni, cerniere: | € 260,00 più IVA |
| - tinteggiatura con smalto: | € 3.840,00 più IVA |
| - sostituzione vetri stratificati e atermici
esattamente a cura della ditta) | € 2.500,00 più IVA (valore stimato e da quantificare) |

per un importo netto di € 17.500,00 (più IVA al 22%) e complessivi € 21.350,00 (iva inclusa);

Tali lavori sono stati affidati con Determinazione dell'Area Tecnica – Urbanistica n. 140 del 07/08/2019.

CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori sono iniziati in data 08/08/2019.

PROROGHE, SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI

Non vi sono state sospensioni o proroghe per i lavori.

INTEGRAZIONE DEI LAVORI

Successivamente è stata rilevata la necessità di effettuare gli ulteriori seguenti lavori presso la Scuola Mariele Ventre:

- Sostituzione di n. 3 vetri per finestre e telaio fisso con vetro termico
- Sostituzione di n. 2 vetri per telaio fisso vetro stratificato 10/11
- Manodopera per smontaggio vecchi vetri
- Rimozione rete, muro e ripristino scala

a tal proposito è stato inviato dalla suddetta ditta il preventivo prot. N. 11076 del 26/09/2019 relativo agli ulteriori lavori come sopra specificati al prezzo onnicomprensivo di Euro 1.800,52 più iva al 22%;

L'integrazione dei lavori è stata affidata con Determinazione dell'Area Tecnica – Urbanistica n. 197 del 19/10/2019.

NOTE

I lavori riguardanti la succitata determinazione n. 140 del 07.08.2019 sono risultati di importo inferiore a quello previsto in fase di affidamento, ed in particolare risultano di imponibile € 17.214,84 più IVA al 22% di € 3.787,26 per un totale di € 21.002,10, come si evince dalla fattura elettronica presentata dall'impresa affidataria.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 19/11/2019.

CONTO FINALE e VARIANTE

Pertanto, richiamate le Determinazioni di cui sopra, il quadro economico finale risulta essere il seguente:

a.	QUADRO ECONOMICO FINALE	%	Importo
a.1	Importo Lavori		19.015,36
a.2	Ribasso offerto		
	Importo lavori al netto del ribasso		€ 19.015,36
b.	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
b.1	Iva	22%	€ 4.183,38
	<i>Totale (b.1)</i>		€ 4.183,38
b.2	Spese per il coordinatore in fase di Progettazione ed Esecuzione		
	Cassa		
	Iva		
	<i>Totale (b.2)</i>		
b.3	Imprevisti iva compresa		
b.5	Iva sui lavori		
	<i>Totale delle somme a disposizione</i>		€ 4.183,38
c.	TOTALE PROGETTO		€ 23.198,74

considerato

- che la visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata eseguita dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento insieme con il Legale Rappresentante della Ditta coinvolta, sig. Gianni Vitturini, in data 19/11/2019;
- che i lavori sono stati eseguiti secondo le indicazioni impartite dal Responsabile Unico del Procedimento;
- che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;

CERTIFICA

- che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti dalla Ditta IMPRESA ROSA SERVIZI INTEGRATI SRL con sede a San Ginesio, in C.da Morichella n. 46, P.IVA, e se ne liquida il credito come segue:

IMPORTO TOTALE DEI LAVORI ESEGUITI: € 19.015,36 + € 4.183,38 (IVA al 22%) = € 23.198,74

San Ginesio, lì 19/11/2019



IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Geom. Sergio Marcelli

Geom. Sergio Marcelli

Letto, confermato e sottoscritto.

IMPRESA ROSA SERVIZI INTEGRATI SRL

IMPRESA ROSA Servizi Integrati srl
Contrada Morichella, 46
52026 **SAN GINESIO (MC)**
Part. Fisc. e P. IVA **01958680439**
Rea: MC 195928