

San Ginesio (MC), li 11.12.2017

<b>COMUNE DI SAN GINESIO</b>	
Prot. N. ....	12572
<b>14 DIC. 2017</b>	
Cat. ....	CI .....
Fasc. ....	Uff. .... UT

AI **COMUNE DI SAN GINESIO (MC)**  
**UFFICIO TECNICO / SISMA**

**OGGETTO: RICHIESTA DI REVOCA ORDINANZA SINDACALE N. 519 del 09-11-2017  
DI INAGIBILITÀ TEMPORANEA E SGOMBERO A SEGUITO DELLA CRISI  
SISMICA INIZIATA NEL 2016.**

**EDIFICIO SITO NEL COMUNE DI SAN GINESIO**

c.da Moline n.20 – foglio 46 particella n.405 SUB. 2-3

La sottoscritta RAFANELLI QUINTA, nata a San Ginesio (MC) il 03.02.1932, C.F. RFF QNT 32B43 H876T, ed ivi residente in c.da Moline n.20, in qualità di comproprietaria dell'edificio oggetto, a seguito della "DICHIARAZIONE SULLA AGIBILITA' PARZIALE DELL'EDIFICIO A SEGUITO DEI PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO" eseguiti,

**CHIEDE**

la rettifica dell'Ordinanza Sindacale n.519 del 09-11-2017 di inagibilità temporanea e sgombero.

Distinti saluti.

**RAFANELLI QUINTA** *Rafanelli Quinta*

## DICHIARAZIONE SULLA AGIBILITA' PARZIALE DELL'IMMOBILE

### A SEGUITO DEI PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO

Proprietà: Francia Gianfranco – Rafanelli Quinta

Immobile sito a San Ginesio (MC) in c.da Moline n.20 – foglio n.46 part. n.405

Il sottoscritto Tecnico, Geom. Valentina Salvucci, nata a Tolentino (MC) il 29.11.1981 e residente a San Ginesio (MC) in via Picena snc (c.f. SLV VNT 81S69 L191Q), iscritta al Collegio dei Geometri di Macerata al n.1076, a seguito di incarico conferito dalla Sig.ra Rafanelli Quinta per la verifica della idoneità delle opere di messa in sicurezza eseguite sull'immobile in oggetto, danneggiato dalla crisi sismica iniziata nel 2016, ha constatato quanto segue:

A seguito del sopralluogo dei tecnici rilevatori della Regione Marche del 12/10/2017, è stata redatta la scheda AeDES, che ha stabilito per l'edificio un esito di inagibilità di tipo "B – Edificio temporaneamente inagibile ma agibile con provvedimenti di pronto intervento". Successivamente è stata emessa l'Ordinanza Sindacale n.519 del 09-11-2017 di inagibilità temporanea e sgombero, nella quale si dichiara la "temporanea e totale inagibilità, in assenza della verifica dell'idoneità dei provvedimenti di pronto intervento già eseguiti (puntellatura), del fabbricato sito in c.da Moline n.6, distinto al foglio n.46 part. 405 sub.2-3, individuato come aggregato n.02819", e si ordina lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo.

Pertanto la sottoscritta recatasi nell'immobile in data 07/12/2017, ha verificato il quadro lesivo dell'intero fabbricato, dal quale si evidenzia che il vano est è quello che ha riportato maggiori danni in quanto è presente sulla muratura perimetrale una lesione passante di medio grave entità, ed il solaio di interpiano del vano ha lesioni all'estradosso ed espulsione all'intradosso delle pignatte e del copriferro dei travetti.

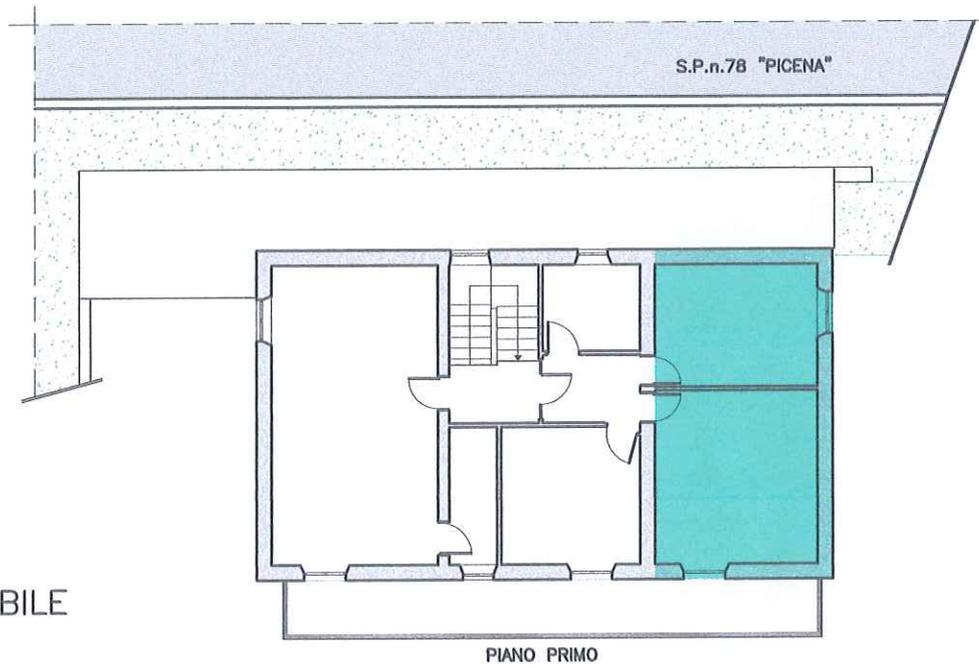
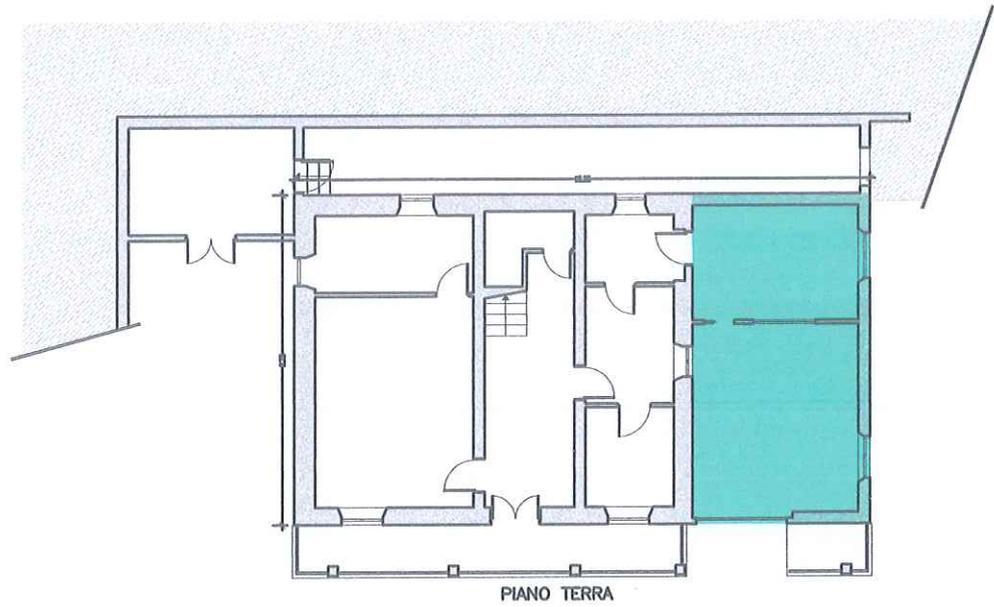
Sono stati però stati eseguiti puntellamenti del solaio, che attualmente scarica il proprio peso sulla muratura lesionata, che si ritengono sufficientemente idonei alla messa in sicurezza del vano; pertanto tali danneggiamenti con il mantenimento delle opere di pronto intervento non dovrebbero arrecare rischio ai restanti vani del fabbricato. Si dichiarano pertanto idonei i provvedimenti di pronto intervento eseguiti per il conseguimento della temporanea agibilità parziale dell'edificio, specificando che l'inagibilità verrà mantenuta in via cautelativa sul solo vano est, come da planimetria allegata. Si fa presente comunque che i puntellamenti eseguiti, dovranno essere monitorati nel tempo e sottoposti ad eventuale tirantaggio.

San Ginesio, li 08/12/2017

Geom. Valentina Salvucci



PLANIMETRIE IN SCALA 1:200



 PORZIONE AGIBILE

 PORZIONE INAGIBILE

