

## **ALLEGATO 1**

### **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO SERVIZIO DI PULIZIA E MANUTENZIONE VERDE STRADE COMUNALI 2019**

#### **INDICE**

- 1 OGGETTO DELL'APPALTO, CATEGORIE, DETERMINA A CONTRARRE**
- 2 SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE**
- 3 DURATA DELL'APPALTO**
- 4 PREZZO A BASE D'ASTA**
- 5 CONTROVERSIE DURANTE L'ESECUZIONE DEI LAVORI E PENALITA'**
- 6 PAGAMENTI E FATTURAZIONE**
- 7 PERSONALE**
- 8 OBBLIGHI DEL PERSONALE E DELL'IMPRESA**
- 9 DIVIETO DI CESSIONE E SUBAPPALTO**
- 10 ASSICURAZIONE**
- 11 RISOLUZIONE E REVOCA DEL CONTRATTO**
- 12 CONTROVERSIE ED ARBITRATI**
- 13 SPESE A CARICO DELL'APPALTATORE**
- 14 COSTITUZIONE IN MORA**
- 15 RIFERIMENTO ALLA LEGGE**
- 16 CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO**
- 17 RINNOVO DEL CONTRATTO**
- 18 RINVIO A NORME DI DIRITTO VIGENTI**
- 19 OBBLIGHI DI TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**



# COMUNE DI SAN GINESIO

(Provincia di Macerata)

## ART.1 - Oggetto dell'appalto, lotti e determina a contrarre

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei seguenti servizi a decorrere dalla data di aggiudicazione definitiva e per la durata di un anno.

Il servizio prevede, a richiesta dell'amministrazione:

- sfalcio e rimozione di erba, piante e arbusti che insistono sui marciapiedi e sulle carreggiate con larghezza 2 mt dalla carreggiata. Questo servizio dovrà essere effettuato per n. 2 volte l'anno in date da concordare con l'Amministrazione;
- secondo necessità: pulizia delle canalette di scolo esterne alla carreggiata;

## LOTTO A – CIG: Z6E2935EB7

**Km totali: 12,60 - € 4.158,00 (iva al 22% esclusa)**

- San Costanzo dalla S.P. Gualdo-Cerreto alla S.P. Gualdo-Sarnano; 3.000 m
- Fonte Maggio dalla com. di San Costanzo alla S.P. Sarnano-Gualdo; 1.300 m
- San Costanzo dal Cimitero di San Costanzo-bivio Villa Papi alla com. di San Costanzo; 1.000 m
- Santa Croce dalla SP 78 Picena alla SP Lambertuccia; 1.200 m
- Collina da incrocio con S.P. Gualdo-Cerreto ai confini con Sant'Angelo in Pontano; 4.400 m
- Collina da SP 78 Picena alla comunale di Collina; 1.700 m

## LOTTO B – CIG: Z432935EE4

**Km totali: 9,7 - € 3.201,00 (iva al 22% esclusa)**

- Collalto dalla SP per Tolentino alla località Collalto; 2.200 m
- Porchetta dalla comunale di Collalto alla comunale Entogge; 1.900 m
- Serrone dalla S.P. per Tolentino alla S.P. per Tolentino; 1.600 m
- Colvenale dalla Comunale Santa Maria in Altocielo ai confini di Camporotondo; 2.000 m
- Santa Maria in Altocielo dalla SP per Tolentino, Chiesa – Villa – SP per Tolentino; 1.250 m
- Fontepeschiera dalla S.P. per Tolentino a Fontepeschiera (abitazione Quintini) e tratto Ronconea; 750 m

## LOTTO C – CIG: Z4F2935F2F

**Km totali: 6,67 - € 2.201,10 (iva al 22% esclusa)**

- Intera zona industriale di Pian di Pieca (lottoB) ; 2.640 m
- Cimitero di Macchie dalla SP per Colmurano alla località SP 78 Picena; 2.200 m
- Poggio d'Acera (dalla località Macchie alla S.P. per Loro Piceno); 1.300 m
- Via del Fiastrella compresa strada di lottizzazione; 130 m
- Cardarello da SP Falerinese Ginesina a SP 78 Picena; 400 m

## ART.2 - SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE E MODALITA' DI AFFIDAMENTO

Possono partecipare alla gara gli operatori economici invitati a presentare offerta tramite Trattativa Diretta su piattaforma MEPA, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016. L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) del D. Lgs. 50/2016.

## ART.3 - DURATA DELL'APPALTO

Via Capocastello, 35 – 62026 **SAN GINESIO** (MC) - Telefono: +39.0733.656022 – Fax: +39.0733.656068

PEC: [comune.sanginesio.mc@legalmail.it](mailto:comune.sanginesio.mc@legalmail.it) – Mail: [comune@sanginesio.sinp.net](mailto:comune@sanginesio.sinp.net) - Internet: [www.sanginesio.sinp.net](http://www.sanginesio.sinp.net)





# COMUNE DI SAN GINESIO

(Provincia di Macerata)

Il presente appalto di servizi ha durata di un anno dalla data di aggiudicazione definitiva.

L'Amministrazione Comunale, nel caso che gli attuali presupposti generali, legislativi, normativi o di ordinamento interno in base ai quali si è provveduto all'affidamento del servizio dovessero subire variazioni, gravemente incidenti sul servizio stesso, si riserva la facoltà, previa assunzione di provvedimento motivato, di modificare le condizioni ed i termini contrattuali del presente appalto o di recedere dal contratto, con preavviso di giorni trenta, senza che l'appaltatore aggiudicatario possa pretendere risarcimento danni o compensazioni di sorta ai quali esso dichiara fin d'ora di rinunciare.

## ART.4 - PREZZO A BASE D'ASTA

Gli importi posti a base d'asta per i singoli lotti per l'intera durata triennale dell'affidamento sono i seguenti:

LOTTO A - € 4.158,00 più iva al 22%

LOTTO B - € 3.201,00 più iva al 22%

LOTTO C - € 2.201,10 più iva al 22%

Gli importi sono stati calcolati tenendo conto della lunghezza complessiva delle strade prevista per ogni lotto moltiplicata per il prezzo indicato nel prezzario Regione Marche 2018 (€ 0,33/m) - Codice 19.18.004.

## ART.5 - CONTROVERSIE DURANTE L'ESECUZIONE DEI LAVORI E PENALITÀ

Per ritardi o difformità nell'esecuzione dei servizi sono previste le seguenti penali:

- nel caso di mancato rispetto delle tempistiche per le prestazioni di cui al presente bando e nelle date/periodi concordati con l'Ufficio Tecnico Comunale, sarà applicata una penale di euro 50,00 per ogni giorno di ritardo;
- nel caso di mancata esecuzione delle prestazioni sarà applicata una penale di euro 500,00 oltre alla risoluzione del contratto.

L'applicazione delle penali sarà preceduta da contestazione scritta dell'inadempienza, inviata tramite PEC, alla quale la ditta avrà facoltà di presentare le controdeduzioni a pena di decadenza, entro 7 giorni naturali e consecutivi dall'invio della contestazione.

In assenza di risposta da parte dell'Appaltatore entro i termini previsti, ovvero nel caso le sue controdeduzioni non siano ritenute sufficientemente giustificative dell'inadempimento da parte della stazione appaltante, quest'ultima dovrà comunicare per iscritto all'Appaltatore la ritenuta infondatezza delle suddette controdeduzioni e la conseguente applicazione della penale.

Sempre con comunicazione scritta, la stazione appaltante dovrà provvedere a rendere edotto l'Appaltatore della eventuale inapplicabilità delle penali a fronte della positiva valutazione delle controdeduzioni da questi prodotte. Qualora l'ammontare delle stesse superi il 10% dell'importo contrattuale il responsabile del procedimento promuove l'avvio delle procedure previste per la risoluzione contrattuale.

Sono dovuti dall'impresa gli ulteriori danni subiti dalla Stazione Appaltante a seguito dell'inadempienza o della risoluzione del contratto. Le infrazioni saranno accertate in

Via Capocastello, 35 – 62026 **SAN GINESIO** (MC) - Telefono: +39.0733.656022 – Fax: +39.0733.656068

PEC: [comune.sanginesio.mc@legalmail.it](mailto:comune.sanginesio.mc@legalmail.it) – Mail: [comune@sanginesio.sinp.net](mailto:comune@sanginesio.sinp.net) - Internet: [www.sanginesio.sinp.net](http://www.sanginesio.sinp.net)





# COMUNE DI SAN GINESIO

(Provincia di Macerata)

contraddittorio con l'impresa appaltatrice. L'importo della penale sarà trattenuto, sulla fattura successiva alla contestazione.

## **ART.6 - PAGAMENTI E FATTURAZIONE**

La ditta dovrà rendicontare all'Ufficio Tecnico comunale (a mezzo email, PEC o brevi manu) la lista annuale degli interventi eseguiti e le date di esecuzione.

I pagamenti del servizio saranno liquidati dietro presentazione di fattura elettronica a cadenza annuale.

### **Il codice univoco ufficio da utilizzare per l'invio delle fatture è OC1F75.**

La liquidazione delle fatture è subordinata al regolare assolvimento degli obblighi contrattuali da parte della Ditta aggiudicataria del servizio, nonché alla verifica con esito positivo della regolarità contributiva accertata mediante acquisizione del DURC e le eventuali altre verifiche effettuate dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 80 D. Lgs. 50/2016.

## **ART.7 - PERSONALE**

L'appaltatore si impegna ad osservare ed applicare integralmente tutte le norme del contratto collettivo nazionale di lavoro per le imprese del settore e degli accordi integrativi dello stesso nonché le disposizioni di cui al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

All'atto dell'avvio del servizio, l'appaltatore dovrà comunicare all'Ufficio Tecnico comunale il recapito ed il numero di telefono del responsabile del servizio.

## **ART.8 - OBBLIGHI DEL PERSONALE E DELL'IMPRESA**

Il personale dovrà mantenere contegno riguroso e corretto nei confronti dell'Amministrazione comunale e della cittadinanza. L'appaltatore s'impegna a richiamare i dipendenti che non osservino una condotta irreprensibile.

La Ditta affidataria dovrà impegnarsi ad adottare a sue spese, nell'espletamento del servizio, tutti i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire l'incolumità delle persone comunque addette al servizio e l'incolumità degli utenti, onde evitare danni a cose, animali e persone, assumendo ogni più ampia responsabilità, sia civile che penale, nel caso di infortuni o di danni in genere dalla quale responsabilità rimane quindi ampiamente sollevato il Comune di San Ginesio.

In caso di sinistro la Ditta affidataria dovrà tempestivamente comunicare alla propria compagnia assicuratrice e all'Ufficio Tecnico Comunale i danni arrecati a cose, animali o persone e provvedere a sue spese al ripristino dello stato dei luoghi nel caso di danni a cose.

L'appaltatore è responsabile dei danni causati dall'imperizia e dalla negligenza dei suoi addetti.

La ditta aggiudicataria si assume ogni onere e responsabilità per l'impiego del personale suddetto, garantendo che l'assunzione e l'utilizzo dello stesso avverrà nel completo rispetto delle norme di legge, in particolare in materia di assicurazioni sociali e di sicurezza sul lavoro.

## **ART.9 - DIVIETO DI CESSIONE E SUBAPPALTO**

Il contratto non può essere ceduto in tutto o in parte, direttamente o indirettamente, senza il consenso e la formale approvazione del Comune, pena la risoluzione del contratto stesso e il risarcimento di tutte le spese e i danni subiti dalla stazione appaltante.

Via Capocastello, 35 – 62026 **SAN GINESIO** (MC) - Telefono: +39.0733.656022 – Fax: +39.0733.656068

PEC: [comune.sanginesio.mc@legalmail.it](mailto:comune.sanginesio.mc@legalmail.it) – Mail: [comune@sanginesio.sinp.net](mailto:comune@sanginesio.sinp.net) - Internet: [www.sanginesio.sinp.net](http://www.sanginesio.sinp.net)





# COMUNE DI SAN GINESIO

(Provincia di Macerata)

Non sono considerate cessioni ai fini del presente appalto le modifiche di sola denominazione sociale o di ragione sociale o i cambiamenti di sede, purché il nuovo soggetto espressamente venga indicato subentrante nel contratto in essere con il Comune. Nel caso di trasformazioni d'impresa, fusioni e scissioni societarie, il subentro nel contratto in essere deve essere prioritariamente autorizzato dal Comune, che può, a sua discrezione, non autorizzarlo, restando così il contraente obbligato alla completa esecuzione delle prestazioni. **Pena la rescissione del contratto è vietata qualsiasi forma di subappalto del servizio.**

## ART.10 - ASSICURAZIONE

Grava sull'Appaltatore l'obbligo - da ritenersi compensato nel corrispettivo d'appalto - di produrre, almeno due giorni prima della sottoscrizione del contratto di appalto, pena la revoca dell'affidamento, la copertura assicurativa relativa alla Responsabilità civile verso terzi e prestatori di lavoro tramite apposita polizza (o appendice a polizza preesistente) ai fini della copertura della propria responsabilità civile verso terzi (RCT) e verso prestatori di lavoro e parasubordinati (RCO), anche ai sensi (a) del D.P.R. 30 giugno 1965 nr.1124 e s.m.i., (b) del D.Lgs. 23 febbraio 2000 nr.38 e s.m.i. e (c) del Codice Civile per danni non rientranti nella disciplina sub (a) e (b), stipulata presso primaria compagnia di assicurazione. I massimali di risarcimento saranno adeguati all'effettiva consistenza del rischio e, comunque, non inferiori ai seguenti minimi inderogabili:

- ambito RCT: € 2.000.000,00 = per sinistro;
- ambito RCO: € 1.500.000,00 = per sinistro;

## ART.11 - RISOLUZIONE E REVOCA DEL CONTRATTO

1. La Stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

- a) frode nell'esecuzione dei lavori;
- b) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;
- c) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- d) sospensione dei lavori o mancata ripresa degli stessi da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;
- e) rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto;
- f) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto;
- g) nel caso di mancato rispetto della normativa sulla sicurezza e la salute dei lavoratori di cui al decreto legislativo n. 81/2008;
- h) in caso di mancata comunicazione del personale impiegato, entro i termini richiesti dall'Amministrazione;
- i) nel caso di subappalti non autorizzati;
- j) cessione ad altri dei diritti ed obblighi inerenti il presente capitolato senza il consenso formale espresso dall'Amministrazione Comunale;
- k) in caso di gravi inadempienze contrattuali.

2. Il contratto è altresì risolto in caso di perdita da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

Via Capocastello, 35 – 62026 SAN GINESIO (MC) - Telefono: +39.0733.656022 – Fax: +39.0733.656068

PEC: [comune.sanginesio.mc@legalmail.it](mailto:comune.sanginesio.mc@legalmail.it) – Mail: [comune@sanginesio.sinp.net](mailto:comune@sanginesio.sinp.net) - Internet: [www.sanginesio.sinp.net](http://www.sanginesio.sinp.net)





# COMUNE DI SAN GINESIO

(Provincia di Macerata)

Per i casi sopra esposti il Comune di Margno potrà revocare a proprio giudizio insindacabile la concessione del servizio, senza che il concessionario possa richiedere somma a titolo di indennizzo o mancato guadagno.

In particolare la risoluzione del contratto sarà applicata per ripetute inadempienze, irregolarità e ritardi negli interventi ai sensi dell'art.1456 del Codice Civile.

## **ART.12 - CONTROVERSIE ED ARBITRATI**

Tutte le controversie relative al presente contratto saranno devolute ad un collegio di tre arbitri, nominati uno per ciascuna delle parti ed il terzo di comune accordo. In caso di mancato accordo il terzo membro sarà nominato dal Presidente del Tribunale di Lecco.

Nel caso di accertamento di gravi inadempienze contrattuali le parti convengono l'esclusione del ricorso a forme legali, stabilendo che il contratto si intende risolto con preavviso 30 giorni dalla notifica da parte del Comune a mezzo di lettera raccomandata con ricevuta di ritorno di tale decisione.

Il provvedimento sarà preceduto dalla contestazione delle inadempienze; l'impresa potrà presentare le proprie deduzioni entro il termine che sarà all'uopo fissato dalla Pubblica Amministrazione.

## **ART. 13 - SPESE A CARICO DELL'APPALTATORE**

Qualsiasi spesa inerente il presente contratto o consequenziale a questo, nessuna eccettuata o esclusa, sarà a carico dell'appaltatore. L'appaltatore assume a suo completo ed esclusivo carico tutte le imposte e tasse relative all'appalto di che trattasi, con rinuncia al diritto di rivalsa comunque derivante nei confronti del Comune.

## **ART.14 - COSTITUZIONE IN MORA**

I termini e le comminatorie contenuti nel presente contratto operano di pieno diritto, senza obbligo per il Comune della costituzione in mora dell'appaltatore.

## **ART.15 - RIFERIMENTO ALLA LEGGE**

L'aggiudicazione e l'esecuzione dell'appalto sono soggetti alla normativa prevista dalla legge vigente in materia di lotta alla delinquenza mafiosa. Per quanto non specificato si richiamano le norme del Codice Civile e della contabilità dello Stato vigenti o emananti. L'aggiudicatario si impegna all'osservanza delle leggi, decreti e regolamenti di carattere normale e/o eccezionale, vigenti o emanati anche in corso di servizio da Autorità competenti e relativi a questioni amministrative, assicurative, sociali, fiscali o sanitarie; eventuali sanzioni previste dalla normativa vigente saranno a carico del contravventore sollevando da ogni responsabilità l'Amministrazione comunale.

## **ART.16 - CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO**

La sottoscrizione del contratto telematico tramite MEPAe dei suoi allegati da parte del prestatore di servizio equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza delle leggi, dei regolamenti e di tutta la normativa vigente in materia di appalti di servizi.

L'interpretazione delle clausole contrattuali e delle disposizioni del presente Capitolato Speciale d'Appalto deve essere fatta tenendo conto delle finalità perseguite con il contratto; in ogni caso trovano applicazione gli articoli dal 1362 al 1369 del Codice Civile.

## **ART.17 - RINNOVO DEL CONTRATTO**

Non è previsto alcun rinnovo tacito del contratto alla scadenza naturale.

Via Capocastello, 35 – 62026 **SAN GINESIO** (MC) - Telefono: +39.0733.656022 – Fax: +39.0733.656068

PEC: [comune.sanginesio.mc@legalmail.it](mailto:comune.sanginesio.mc@legalmail.it) – Mail: [comune@sanginesio.sinp.net](mailto:comune@sanginesio.sinp.net) - Internet: [www.sanginesio.sinp.net](http://www.sanginesio.sinp.net)





## COMUNE DI SAN GINESIO

(Provincia di Macerata)

### **ART.18- RINVIO A NORME DI DIRITTO VIGENTI**

Per quanto non contemplato nel presente Capitolato Speciale d'Appalto si fa rinvio alle leggi e regolamenti in vigore.

### **ART.19 – OBBLIGHI DI TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

La Ditta aggiudicataria del servizio assume, a pena di nullità assoluta, l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 obbligandosi a comunicare al Comune gli estremi identificativi del proprio conto corrente dedicato, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso.

Il vincolo contrattuale con la Ditta aggiudicataria del servizio si risolve di diritto nel caso in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane Spa, ai sensi dell'art.1456 C.C. e del secondo periodo del comma 8 art.3 della L. nr.136/2010.

**Prezziario Regione Marche 2018 – codice: 19.18.004**

**Prezzo al metro € 0,33/m (da intendersi ambo i lati)**

**Totale lunghezza complessiva dei 3 lotti = Km 28,97**

**Costo totale affidamento per anno: € 9.560,10 più iva al 22%, totale iva inclusa € 11.663,32**

Via Capocastello, 35 – 62026 **SAN GINESIO** (MC) - Telefono: +39.0733.656022 – Fax: +39.0733.656068

PEC: [comune.sanginesio.mc@legalmail.it](mailto:comune.sanginesio.mc@legalmail.it) – Mail: [comune@sanginesio.sinp.net](mailto:comune@sanginesio.sinp.net) - Internet: [www.sanginesio.sinp.net](http://www.sanginesio.sinp.net)

