

Rif. 513

Comune di San Ginesio

Provincia di Macerata

Lavori di manutenzione straordinaria su edificio di civile abitazione in muratura

Indirizzo: c.da Torre di Morro n. 18

Catastali: Foglio n. 33 Particella n. 226 Sub n. 7

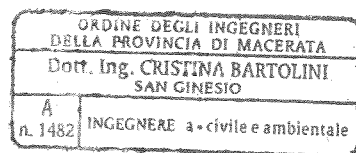
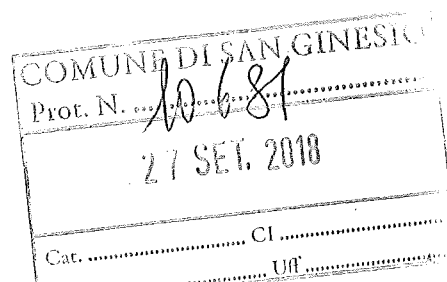
Committente: Sig. Canzonetta Matteo

Progettista: Ing. Bartolini Cristina

Direttore Lavori: Ing. Bartolini Cristina

ELABORATO

SAL 1: Stato avanzamento lavori e documentazione fotografica



Bartolini

Data: 27/09/2018

Scala: _____



Tavola:

01

Via Piave n. 20
62026 San Ginesio (MC)
cell: +39 329 0724321
e-mail: ing.cristina.bartolini@gmail.com
C.F. e P.I. 01781930431

ing. Cristina Bartolini

Il disegno e tutte le informazioni in esso contenute sono di proprietà esclusiva.
Eventuali copie, riproduzioni o pubblicazioni sono subordinate all'autorizzazione scritta del proprietario.

Comune di San Ginesio
Provincia di Macerata

pag. 1

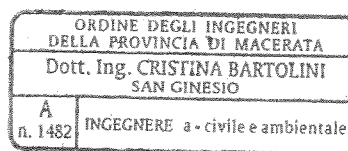
COMPUTO METRICO

OGGETTO: Risanamento conservativo copertura di edificio residenziale.

COMMITTENTE: Canzonetta Matteo

Data, 27/09/2018

IL TECNICO



Bartolini

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
	Tetto (Cat 1)							
1 / 3 02.03.015* 14/05/2018	Demolizione di solaio in legno, orizzontale o inclinato. Demolizione completa di solaio in legno, orizzontale o inclinato (di copertura), sia semplice che composto, di qualunque ti ... ne ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Cat 1 - Tetto Falda legno *(lung.=6+7) OK		13,00	6,000		78,00		
	SOMMANO m²					78,00	30,77	2'400,06
2 / 5 24.03.004* .006 07/06/2017	Ripresa di muratura piena dello spessore superiore a cm 30. Ripresa di muratura piena con materiale simile a quello esistente, realizzata con la stessa tecnica di lavorazione, lega ... e di tutti i vuoti, comunque con un minimo di 0,10 m³ per ogni singola ripresa. In pietra squadrata fornita dall'impresa Cat 1 - Tetto ripresa parte della muratura dopo lo smontaggio 10 ml OK		10,00	0,450	0,300	1,35		
	SOMMANO m³					1,35	549,68	742,07
3 / 6 11.01.003.00 2 07/06/2017	Manufatti in acciaio per travi e pilastri in profilati composti saldati. Manufatti in acciaio per travi e pilastri realizzati con accoppiamenti saldati di piatti in lamiera di acci ... era finita. Sono esclusi i trattamenti protettivi e le verniciature che verranno computati a parte. In acciaio Fe 430 B. Cat 1 - Tetto cordolo muratura falda legno piatto 200x10 mm *(lung.=6,36+5,29+5,13+5,33) cordolo muratura falda legno L 100x100x10 mm *(lung.=6,36+5,29) piastre travi 100x10 mm OK	12,00	22,11 11,65 1,00		15,700 15,100 7,850	347,13 175,92 94,20		
	SOMMANO kg					617,25	3,08	1'901,13
4 / 8 05.02.007.00 1 07/06/2017	Orditura di tetti in legno lamellare. Costruzione della struttura portante del tetto, realizzato con legno di abete rosso lamellare, incollato con colle resorciniche secondo le nor ... so quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con schema statico semplice (travi semplicemente appoggiate, e simili). Cat 1 - Tetto travi tetto legno OK	12,00	5,70	0,200	0,240	3,28		
	SOMMANO m³					3,28	1'322,71	4'338,49
5 / 10 24.06.010* .002 16/06/2017	Fornitura e posa in opera del tavolato per sottomanto di copertura e solai di piano. Fornitura e posa in opera del tavolato per formazione di sottomanto di copertura e solai di pia ... er il fissaggio, i tagli, le eventuali opere murarie saranno compensate a parte. In abete spessore da cm. 2,51 a cm 5,00 Cat 1 - Tetto tetto legno *(lung.=6,36+5,29) OK		11,65	5,200		60,58		
	SOMMANO m²					60,58	33,42	2'024,58
6 / 14 05.03.007*	Caldana in calcestruzzo armato. Conglomerato cementizio per formazione di caldana, dosato a q.li 2,00 tipo 325, per uno							
	A R I P O R T A R E							11'406,33

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							11'406,33
07/06/2017	spessore di cm 4. E' compresa l'armatura con rete metallica ... dell'isolamento termico e/o dell'impermeabilizzazione. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Cat 1 - Tetto tetto legno *(lung.=6,36+5,29) OK		11,65	5,200		60,58		
	SOMMANO m²					60,58	13,88	840,85
7 / 25 07.01.005.00 4	Membrana elastomerica con armatura in poliestere. Membrana impermeabilizzante bitume polimero elastomerica armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, approvata ...							
07/06/2017	opera e quanto altro occorre per dare l'opera finita. Spessore mm 4,5 con superficie autoprotetta da scaglie di ardesia. Cat 1 - Tetto tetto legno *(lung.=6+7) OK		13,00	6,000		78,00		
	SOMMANO m²					78,00	17,09	1'333,02
	Ponteggio (Cat 4)							
8 / 1 02.05.001* .002	Allestimento di ponteggi in castelli prefabbricati. Allestimento di ponteggi in castelli prefabbricati, compreso il montaggio, il nolo fino a 6 mesi e lo smontaggio a lavori ultima ... I rispetto delle vigenti norme in materia di infortunistica sul lavoro. Per altezze fino a 20,00 m dal piano di campagna OK		12,00	11,000		132,00		
16/06/2017	Cat 4 - Ponteggio Ponteggio		7,00	8,000		56,00		
		2,00	10,00	6,000		120,00		
	SOMMANO m²					308,00	19,65	6'052,20
	Parziale LAVORI A MISURA euro							19'632,40
	TOTALE euro							19'632,40
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
	Riepilogo Strutturale CATEGORIE	
M	LAVORI A MISURA euro	19'632,40
M:001	SAL 1 euro	19'632,40
M:001.001	Tetto euro	13'580,20
M:001.004	Ponteggio euro	6'052,20
	TOTALE euro	19'632,40
	Data, 27/09/2018	
	Il Tecnico	
	ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI MACERATA Dott. Ing. CRISTINA BARTOLINI SAN GINESIO A n. 1482 INGEGNERE a - civile e ambientale 	
	A RIPIANTARE	

Documentazione Fotografica
SAL 1



Foto 1 - Ponteggio



Foto 2 – Ponteggio



Foto 3 – Smontaggio tetto in legno



Foto 4 – Montaggio travi in legno

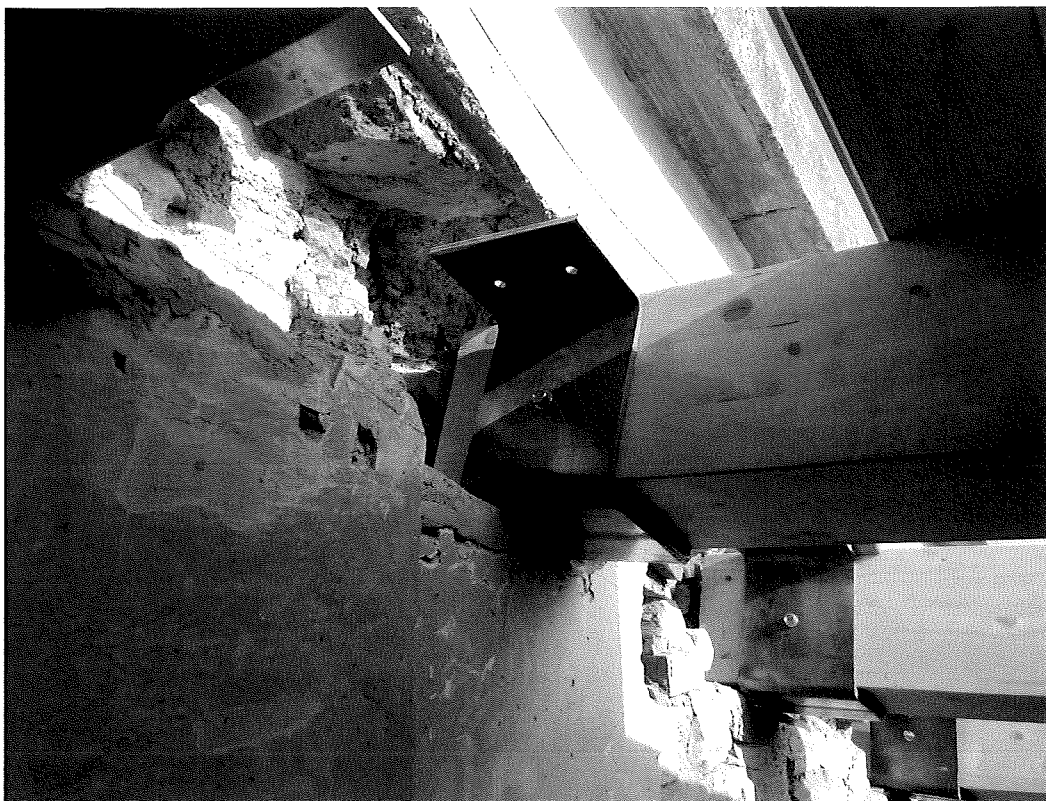


Foto 5 – Piastre in ferro



Foto 6 – Tavolato in legno



Foto 5 – Caldana



Foto 6 – Caldana



Foto 7 – Guaina impermeabilizzante

Il sig. Canzonetta Matteo ha il proprio conto corrente presso la filiale Intesa Sanpaolo di Corridonia.
L'IBAN di tale conto corrente è: IT87K0306968890100000001458

Comune di San Ginesio
Provincia di Macerata

pag. 1

LIBRETTO DELLE MISURE

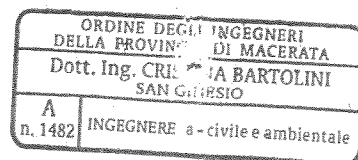
OGGETTO: Risanamento conservativo copertura di edificio residenziale.

COMMITTENTE: Canzonetta Matteo

IMPRESA:

Libretto delle Misure n. 1 composto da n. _____ pagine

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



Cristina Bartolini

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 02.05.001* .002 16/06/2017	Allestimento di ponteggi in castelli prefabbricati. Allestimento di ponteggi in castelli prefabbricati, compreso il montaggio, il nolo fino a 6 mesi e lo smontaggio a lavori ultima ... I rispetto delle vigenti norme in materia di infortunistica sul lavoro. Per altezze fino a 20,00 m dal piano di campagna Ponteggio		12,00 7,00 10,00	11,000 8,000 6,000		132,00 56,00 120,00		
	SOMMANO m ²	2,00				308,00		
2 02.03.015* 14/05/2018	Demolizione di solaio in legno, orizzontale o inclinato. Demolizione completa di solaio in legno, orizzontale o inclinato (di copertura), sia semplice che composto, di qualunque ti ... ne ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Falda legno *(lung.=6+7)		13,00	6,000		78,00		
	SOMMANO m ²					78,00		
3 24.03.004* .006 07/06/2017	Ripresa di muratura piena dello spessore superiore a cm 30. Ripresa di muratura piena con materiale simile a quello esistente, realizzata con la stessa tecnica di lavorazione, lega ... e di tutti i vuoti, comunque con un minimo di 0,10 m ³ per ogni singola ripresa. In pietra squadrata fornita dall'impresa ripresa parte della muratura dopo lo smontaggio 10 ml		10,00	0,450	0,300	1,35		
	SOMMANO m ³					1,35		
4 11.01.003.00 2 07/06/2017	Manufatti in acciaio per travi e pilastri in profilati composti saldati. Manufatti in acciaio per travi e pilastri realizzati con accoppiamenti saldati di piatti in lamiera di acci ... era finita. Sono esclusi i trattamenti protettivi e le verniciature che verranno computati a parte. In acciaio Fe 430 B. cordolo muratura falda legno piatto 200x10 mm *(lung.=6,36+5,29+5,13+5,33) cordolo muratura falda legno L 100x100x10 mm *(lung.=6,36+5,29) piastre travi 100x10 mm		22,11 11,65 1,00		15,700 15,100 7,850	347,13 175,92 94,20		
	SOMMANO kg	12,00				617,25		
5 05.02.007.00 1 07/06/2017	Orditura di tetti in legno lamellare. Costruzione della struttura portante del tetto, realizzato con legno di abete rosso lamellare, incollato con colle resorciniche secondo le nor ... so quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con schema statico semplice (travi semplicemente appoggiate, e simili). travi tetto legno	12,00	5,70	0,200	0,240	3,28		
	SOMMANO m ³					3,28		
6 24.06.010* .002 16/06/2017	Fornitura e posa in opera del tavolato per sottomanto di copertura e solai di piano. Fornitura e posa in opera del tavolato per formazione di sottomanto di copertura e solai di pia ... er il fissaggio, i tagli, le eventuali opere murarie saranno compensate a							
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	RIPORTO							
	parte. In abete spessore da cm. 2,51 a cm 5,00 tetto legno *(lung.=6,36+5,29)		11,65	5,200		60,58		
	SOMMANO m ²					60,58		
7 05.03.007* 07/06/2017	Caldana in calcestruzzo armato. Conglomerato cementizio per formazione di caldana, dosato a q.li 2,00 tipo 325, per uno spessore di cm 4. E' compresa l'armatura con rete metallica ... dell'isolamento termico e/o dell'impermeabilizzazione. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. tetto legno *(lung.=6,36+5,29)		11,65	5,200		60,58		
	SOMMANO m ²					60,58		
8 07.01.005.00 4 07/06/2017	Membrana elastomerica con armatura in poliestere. Membrana impermeabilizzante bitume polimero elastomerica armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, approvata ... opera e quanto altro occorre per dare l'opera finita. Spessore mm 4,5 con superficie autoprotetta da scaglie di ardesia. tetto legno *(lung.=6+7)		13,00	6,000		78,00		
	SOMMANO m ²					78,00		
	Data, 29/09/2018							
	L'Impresa							
	Il Direttore dei Lavori							
	ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI MACERATA Dott. Ing. CRISTINA BARTOLINI SAN GINESIO A n. 1482 INGEGNERE a - civile e ambientale 							
	A RIPORTARE							

MP srl

via Dei Pastini snc
62010 Urbisaglia (MC)
tel. 3933196940
P.I. 01891830430

Sig. Canzonetta Matteo
C.da Torre di Morro, 18
62026 San Ginesio (MC)
CF CNZMTT82R23E783E

Nr. Fattura 48 del 15/10/2018

Descrizione	Importo
restauro e risanamento conservativo di copertura edificio di civile abitazione San Ginesio (MC) c.da Torre di Morro	13.979,89
PAGATO	
IMPONIBILE	13.979,89
IMPONIBILE PRESTAZIONI €	13.979,89
TOTALE IMPONIBILE €	13.979,89
IVA 10%	1.397,99
TOTALE FATTURA €	15.377,88

Termini di
pagamento

B.B. intestato a Mp srl IBAN IT66G0876568880000050149169
Banca di credito cooperativo di Recanati e Colmurano
filiare di Colmurano