



COMUNE DI SAN GINESIO

(PROVINCIA DI MACERATA)

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 2 del 07-01-21

OGGETTO: SNAI Strategie aree interne - Approvazione schema di concessione in uso gratuito all'Unione Montana Marca di Camerino di area in loc. Pian di Pieca per realizzazione HUB Intermodale

L'anno duemilaventuno il giorno sette del mese di gennaio alle ore 16:00, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

CIABOCCO GIULIANO	SINDACO	P
BELLI DARIS	VICE SINDACO	P
SALTARI GIORDANO	ASSESSORE	P
ALESSANDRINI MARIA	ASSESSORE	P
MARI ANGELAMARIA	ASSESSORE ESTERNO	P

Assegnati n. 5 In carica 5 Presenti n. 5 Assenti n. 0

Assiste in qualità di Segretario Comunale Caprari Dott.ssa Fabiola

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor CIABOCCO GIULIANO in qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'argomento di cui all'oggetto.

PREMESSO CHE:

- il Programma Operativo Regionale 2014-2020, a valere sul Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (POR FESR) della Regione Marche, adottato dalla Commissione europea con Decisione C (2015) 926 del 12 febbraio 2015, destina un finanziamento di € 6.800.000,00 per interventi di sviluppo territoriale nelle Aree Interne e servizi di assistenza tecnica;
- la Regione Marche con DGR 1308/2014 ha individuato le tre Aree Interne di Regione Marche nei territori “Basso Appennino Pesarese e Anconetano”, “Macerata” e “Ascoli Piceno”;
- l’area pilota “Alto Maceratese” risulta composta dai seguenti diciassette Comuni: Bolognola, Castelsantangelo sul Nera, Fiastra, Monte Cavallo, Muccia, Pieve Torina, Serravalle di Chienti, Ussita, Visso, Cessapalombo, Gualdo, Monte San Martino, Penna San Giovanni, San Ginesio, Sant’Angelo in Pontano, Sarnano, Valfornace;
- il Consiglio dell’Unione Montana Marca di Camerino con delibera n. 15 del 27/12/2018 ha approvato il documento di strategia dell’Area “Alto Maceratese”, il relativo piano finanziario, il piano indicatori di risultato e le schede attuative della Strategia d’Area, prendendo atto degli esiti dell’istruttoria regionale;
- il Comitato Nazionale Aree Interne con nota del DPCOE 0001921-P-30/04/2019 ha approvato e ritenuto idonea alla sottoscrizione del relativo Accordo di Programma Quadro per le aree interne la Strategia d’Area “Alto Maceratese”;
- la Regione Marche con DGR n. 597 21/05/2019 ha approvato la Strategia d’Area “Alto Maceratese” e le schede attuative della stessa e che con DGR n. 1618 del 16/12/2019 ha approvato lo schema di “Accordo di programma quadro - Area Interna Alto Maceratese” (APQ).

DATO ATTO che questo Comune ha aderito al Progetto Appennino Alto Maceratese per le Aree Interne con i seguenti atti:

- Delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 29.04.2015, avente titolo “CONVENZIONE PER L'ESERCIZIO IN FORMA ASSOCIATA DELLE FUNZIONI E DEI SERVIZI PREVISTI DAL PROGETTO PILOTA "APPENNINO ALTO MACERATESE" PER LE AREE INTERNE DELLA REGIONE MARCHE”;
- Delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 12.04.2016, avente titolo “PROGETTO PILOTA AREE INTERNE "APPENNINO ALTO MACERATESE" - APPROVAZIONE SCHEMI DI CONVENZIONE PER L'ESERCIZIO ASSOCIATO DELLE FUNZIONI DI CUI ALL'ART.2 DELLA CONVENZIONE SOTTOSCRITTA IN DATA 22 APRILE 2015”;

DATO ATTO che l’Unione Montana Marca di Camerino è stato individuato come Ente capofila per l’attuazione del progetto.

PRESO ATTO che con i Decreti del Dirigente del Servizio Politiche Agroalimentari della Regione Marche n. 425 e n. 426 del 09 settembre 2020 sono stati emanati:

- Bando Sottomisura: 7.4 Operazione A) - FA 6A - Investimenti nella creazione, miglioramento o ampliamento di servizi locali di base e infrastrutture - Area Interna Alto Maceratese - DGR n. 1618 del 16/12/2019 (UE). Annualità 2020;
- Bando sottomisura 7.5 Operazione A) - FA 6A - investimenti in infrastrutture ricreative per uso pubblico e per informazioni turistiche - Area Interna Alto Maceratese - DGR n. 1618 del 16/12/2019 (UE). Annualità 2020.

CONSIDERATO CHE:

- I suddetti bandi sono propedeutici al finanziamento delle seguenti schede intervento della Strategia d’Area:
 - SVIL.1.1 - HUB Muccia;
 - SVIL.1.2 - HUB San Ginesio;
 - SVIL.1.3 - HUB Monte San Martino;

- Gli HUB – (NODI STRATEGICI DI INTERSEZIONE E VALORIZZAZIONE DEGLI ITINERARI NATURALI, CULTURALI E PAESAGGISTICA) saranno realizzati nei territori dei Comuni di Muccia, San Ginesio e Monte San Martino.

DATO ATTO che l'Unione montana Marca di Camerino, in qualità di ente capofila:

- ha assunto l'onere di predisporre gli atti per la partecipazione ai suddetti bandi e le procedure per la progettazione, appalto e realizzazione delle opere;

VISTO CHE:

- con Determina del Responsabile UTC Ing. Giulia Nardelli n 42 DEL 17/10/2020 ha affidato l'incarico per la progettazione definitiva degli HUB – dei Comuni di Muccia, San Ginesio, Monte San Martino alla PLAN INGEGNERIA – Soc. Cooperativa, con sede a Macerata, in Via Crescimbeni 5, Codice Fiscale e P.IVA n. 01989600430;
- con Determina del Responsabile UTC Ing. Giulia Nardelli n 44 del 29/10/2020 ha affidato l'incarico per le relazioni geologiche al dott. geol. Mauro Cataldi, con studio a Caldarola (MC), in via delle Conce n.19 – cap.62020 – P.I.01734500430 – C.F.: CTLMRA82C15L191E.

DATO ATTO che l'Unione Montana ha acquisito al proprio protocollo n. 5233 del 18/12/2020, i progetti definitivi redatti dai suddetti professionisti, ed ha trasmesso con note assunte al protocollo del Comune di San Ginesio n. 49 del 04.01.2021, gli stessi progetti per procederne all'approvazione;

E DATO ATTO CHE con nota prot.5431 del 31.12.2020, acquisita al protocollo del comune di San Ginesio al n. 16036 del 31/12/2020, si richiede un atto di concessione dell'area all'Unione Montana Marca di Camerino, da trasmettere alla Regione Marche, pena l'inammissibilità del finanziamento;

PRESO ATTO che l'**importo complessivo di investimento pari a € 754.705,93**, così ripartito:

- € 144.995,19 relativi all'Hub di Monte San Martino;
- € 259.052,98 relativi all'Hub di San Ginesio;
- € 350.657,76 relativi all'Hub di Muccia;

verrà finanziato con i fondi regionali per l'importo di **€ 633.272,70**, pari all' 80% dell'importo complessivo, così ripartito:

- € 131.717,41 relativi all'Hub di Monte San Martino;
- € 206.449,69 relativi all'Hub di San Ginesio;
- € 295.105,60 relativi all'Hub di Muccia;

e per l'importo di **€ 121.433,22**, pari al restante 20% dell'importo complessivo, così ripartito:

- € 13.277,78 relativi all'Hub di Monte San Martino;
- € 52.603,28 relativi all'Hub di San Ginesio;
- € 55.552,16 € relativi all'Hub di Muccia;

mediante cofinanziamento, da ripartire in parti uguali di € 7.143,13, tra i 17 Comuni facenti parte della strategia SNAI "Alto Maceratese".

CONSIDERATO che per la Partecipazione ai Bandi sopra richiamati, è necessario procedere alla concessione in uso gratuito dell'area destinata da ogni singolo Comune alla realizzazione dell'Hub, in favore dell'Unione Montana Marca di Camerino;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 80 del 10.08.2020, con la quale il comune di San Ginesio ha deliberato di realizzare l'HUB nell'area situata in loc. Pian di Pieca individuata catastalmente dl NCEU al foglio NCEU al foglio n. 60 particella n. 254 (porzione) situata a poca distanza dall'incrocio tra la S.P. 78 "Picena" e la S.P. 502 ai margini della zona PIP "Pian di Pieca" e la messa a disposizione della stessa mediante concessione d'uso all'Unione Montana Marca di Camerino per la partecipazione ai bandi de quo.

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale proposta n. 1 del 05/01/2021 di approvazione

del progetto definitivo degli HUB intermodali, laddove, tra le altre cose, si stabilisce che l'area in cui realizzare i suddetti HUB va ceduta dal Comune all'Unione Montana a titolo gratuito;

VISTO che l'area è di proprietà del Comune di San Ginesio come risultante dal contratto di compravendita a rogito del Notaio Adriano Boldrini in San Ginesio Rep.4737 del 30/04/1988;

RITENUTO pertanto necessario di procedere alla stipula dell'atto pubblico di concessione d'uso gratuito alla Unione Montana Marca di Camerino con sede in Via Venanzio Varano n. 2 - 62032 Camerino (MC) - P.Iva/C.F. 01874730433, per la porzione dell'area di proprietà comunale di circa mq 2.000 ubicata in loc. Pian di Pieca, catastalmente distinta al Foglio 60, mappale 254 (porzione), e meglio evidenziata nell'allegata planimetria ("ALLEGATO B"), porzione che sarà oggetto di frazionamento;

RITENUTO inoltre necessario approvare lo schema di concessione in uso gratuito ("ALLEGATO A") che regolerà i rapporti tra i soggetti interessati, che viene materialmente allegato per formarne parte integrante e sostanziale al presente atto;

DATO ATTO che le opere (HUB) realizzate nei su citati Comuni saranno utilizzate e gestite dall'Unione Montana a favore di tutti i Comuni facenti parte della strategia per una durata di 10 anni a decorrere dall'agibilità delle strutture, eventualmente prorogabili di comune accordo tra il Comune di San Ginesio e l'Unione Montana Marca di Camerino;

DATO ATTO inoltre che a decorrenza della scadenza prevista dalla concessione d'uso/comodato le strutture diventano di proprietà del Comune di San Ginesio, in cui la struttura ricade.

VISTA pertanto la necessità di provvedere all'approvazione dello schema di concessione d'uso, precedentemente descritta, al fine della partecipazione dei bandi sopra citati;

DATO ATTO che i codici CUP relativi agli interventi in questione sono i seguenti:

- I82F20000970006, Hub di Monte San Martino;
- I42F20000410006, Hub di San Ginesio;
- I12F20000310006, Hub di Muccia.

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto comunale vigente;
- il Regolamento comunale di contabilità;

ACCERTATA la competenza della Giunta Comunale in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il parere favorevole sulla proposta del presente atto espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 dal Responsabile dell'Area Tecnica, rispettivamente per la regolarità tecnica;

VISTO il D.Lgs. del 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm. e ii.;

VISTO il D.M. del 22 agosto 2017, n. 154;

VISTO il D.Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.;

con votazione palese, unanime favorevole, resa nei modi di legge,

DELIBERA

1. Di dichiarare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. DI DARE ATTO che al fine della partecipazione ai Bandi in premessa richiamati, è necessario procedere alla stipula dell'atto pubblico di concessione d'uso gratuito alla Union/e Montana Marca di Camerino con sede in Via Venanzio Varano n. 2 -62032 Camerino (MC) - P.Iva/C.F. 01874730433, per la porzione dell'area di proprietà comunale di circa mq 2.000 ubicata in Loc. Pian di Pieca, catastalmente distinta al Foglio 60, mappale 254 (porzione), meglio evidenziata nell'allegata planimetria ("ALLEGATO B"), porzione che sarà oggetto di finanziamento;
3. DI APPROVARE, per le motivazioni espresse in premessa, lo schema di concessione in uso gratuito ("ALLEGATO A") che regolerà i rapporti tra il Comune di San Ginesio e la Unione Montana Marca di Camerino, che viene materialmente allegato per formarne parte integrante e sostanziale al presente atto;
4. DI DARE ATTO che la presente approvazione risulta propedeutica alla richiesta di finanziamento dell'opera da parte dell'Unione Montana Marca di Camerino Ente Capofila.
5. DI DARE ATTO che la realizzazione delle opere sarà effettuata a cura dell'Unione Montana - Ente capofila dopo il perfezionamento del finanziamento nel rispetto della normativa comunitaria e nazionale vigente sugli appalti pubblici ed in linea con le disposizioni del D.lgs n. 50/2016.
6. DI DEMANDARE al Responsabile Unico del Procedimento dell'Unione Montana gli affidamenti e tutto quanto attiene la definizione e conclusione dell'appalto.
7. DI DARE ATTO che le opere (HUB) realizzate nei su citati Comuni saranno utilizzate e gestite dall'Unione Montana a favore di tutti i Comuni facenti parte della strategia per una durata di 10 anni a decorrere dall'agibilità delle strutture, eventualmente prorogabili di comune accordo tra il Comune di San Ginesio e l'Unione Montana Marca di Camerino;
8. DI DARE ATTO inoltre che a decorrenza della scadenza prevista dalla concessione d'uso/comodato le strutture diventano di proprietà del Comune di San Ginesio, in cui la struttura ricade.

E con separata votazione palese, unanime favorevole, resa nei modi di legge;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto, stante l'urgenza di provvedere in merito, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
f.to CIABOCCO GIULIANO

Il Segretario Comunale
f.to Caprari Dott.ssa Fabiola

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li, 11-02-21

L'Addetto alla Pubblicazione
f.to ZEGA GIUSEPPINA

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Li, 11-02-21

Il Segretario Comunale
Caprari Dott.ssa Fabiola

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva in data 07-01-2021:

X in virtù dell'art.134, comma 4, del Tuel 267/2000.

☐ per la decorrenza dei termini di cui all'art.134, comma 3, del Tuel n.267/2000.
prot. n.

Li,

Il Segretario Comunale
f.to Caprari Dott.ssa Fabiola
