



COMUNE di SAN GINESIO

(Provincia di Macerata)

COMUNE DI SAN GINESIO	
PROL. N.	10692
27 SET. 2018	
Cat.	CI
Fasc.	UFF.

CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA CENTRO STORICO

Via Nicola Grasselli

PIANO DI RIPRISTINO E CHIUSURA DELL'IMPIANTO

L'ecocentro non si configura come un impianto di smaltimento vero e proprio, ma come un semplice sito di stoccaggio temporaneo.

Esso è descrivibile con i seguenti punti:

- 1) La superficie totale è di 1682 mq;
- 2) I rifiuti stoccati sono quasi esclusivamente di tipo secco e non pericoloso (attualmente non viene recepito alcun materiale inquinante);
- 3) Non è stato e non sarà prodotto alcun tipo di percolato;
- 4) Il terreno dell'area interessata è ricoperto da pavimentazione stradale composta da:
 - Sottofondo,
 - Stabilizzato calcareo,
 - Strato di conglomerato bituminoso tipo binder,
 - Strato di conglomerato bituminoso di usura;
- 5) Sono presenti N.4 rampe di accesso ai cassoni di conglomerato cementizio
- 6) È presente una struttura in legno di circa 27 mq ed 85 mc ;
- 7) È presente un basamento in cemento tipo Jersey lunghezza 2 per una copertura presente in progetto ma non realizzata;
- 8) Sono presenti N. 6 cassoni metallici;
- 9) È presente una recinzione come da progetto di circa 120 m lungo il perimetro con n.2 cancelli di accesso carrabile.
- 10) Sistema fognario con 100 m di tubazioni e 5 griglie 8 caditoie e 7 pozzetti.

In base alle considerazioni sopra esposte il centro di raccolta non presenta particolari criticità a livello di inquinamento; avrà bisogno semmai di interventi periodici per evitarne il deterioramento.

Qualora per sopravvenute normative dovesse rendersi non necessario il suo utilizzo per gli scopi per i quali è stato progettato, il centro di raccolta potrà subire un intervento di riconversione più che bonifica. Tale riconversione sarà indirizzata sempre a fini logistici nell'ambito dei servizi erogati dal Comune interessato agli interventi.

Alla chiusura del centro di raccolta, la struttura esistente e il piazzale potranno essere utilizzati per altre attività sulla base delle esigenze dell'amministrazione comunale proprietaria, previa realizzazione di necessari interventi di bonifica ed adeguamento. Gli interventi, in coerenza con la destinazione urbanistica dell'area, prevederanno la rimozione della dotazione in attrezzature previste da progetto provvedendo al recupero e/o smaltimento in conformità alla normativa vigente in alternativa, sarà ripristinato l'attuale stato dei luoghi, con la totale rimozione, recupero e/o smaltimento di tutte le infrastrutture e dotazioni in attrezzature.



COMUNE di SAN GINESIO

(Provincia di Macerata)

Le opere edili del centro di raccolta consistono in:

- Recinzione,
- Pavimentazione stradale,
- Rampe in cemento,
- Opere di regimentazione acque di scarico,
- Struttura lignea sede custode.

Pertanto si prevede:

- A. Allontanamento di rifiuti ancora presenti all'interno del centro
- B. rimozione delle apparecchiature provvisorie container, cassonetti e basamenti in cemento e quant'altro presente nell'area;
- C. ripristino dello strato di conglomerato bituminoso per almeno uno strato di 10 cm o rimozione completa del manto stradale;
- D. demolizione completa rampe di accesso ai container;
- E. demolizione o ripristino della recinzione;
- F. demolizione o ripristino della struttura lignea;
- G. ripristino e pulizia (con video ispezione) delle condotte di raccolta delle acque meteoriche o dismissione e demolizione completa di impianto fognario;
- H. rimozione di residui edili e spianamento area;
- I. tutti i materiali di risulta verranno depositati in idonei impianti di smaltimento/recupero.

Gli interventi sopradescritti per la dismissione delle strutture si potranno realizzare con un tempo massimo di giorni 30.

	intervento	costo €
A	allontanamento di rifiuti ancora presenti all'interno del centro	2.000,00 €
B	rimozione delle apparecchiature provvisorie container, cassonetti e basamenti in cemento e quant'altro presente nell'area	1.500,00 €
C	ripristino dello strato di conglomerato bituminoso per almeno uno strato di 10 cm	18.000,00 €
	o rimozione completa del manto stradale	9.000,00 €
D	demolizione completa rampe di accesso ai container	5.000,00 €
E	ripristino della recinzione	4.392,31 €
	o demolizione della recinzione	2.000,00 €
F	ripristino della struttura lignea	8.000,00 €
	o demolizione della struttura lignea	2.500,00 €
G	ripristino e pulizia (con video ispezione) delle condotte di raccolta delle acque meteoriche	1.000,00 €
	o dismissione e demolizione completa di impianto fognario	1.000,00 €
H	rimozione di residui edili e spianamento area	1.000,00 €
I	tutti i materiali di risulta verranno depositati in idonei impianti di smaltimento/recupero	2.000,00 €



COMUNE di SAN GINESIO

(Provincia di Macerata)

A seconda delle attività future si valuterà come intervenire sui vari punti riportati. I valori sono indicativi essi una volta valutato l'eventuale riutilizzo verranno computati nel dettaglio con il prezzario vigente.

San Ginesio li 24/09/2018

R.U.P.

Progettista A.M.

