



# COMUNE DI SAN GINESIO

(PROVINCIA DI MACERATA)

## COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

### AREA TECNICA – LAVORI PUBBLICI

N.44 del Reg. Data 16-07-019

**Oggetto: STRUTTURA GEODETICA POLIFUNZIONALE IN LOCALITA' PASSO SAN GINESIO: AFFIDAMENTO AL GEOM. MAURO MORICCHETTI DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER PRATICA DI FRAZIONAMENTO PART. 454 FG. 22**

L'anno duemiladiciannove, il giorno sedici del mese di luglio, nel proprio ufficio nella sede comunale,

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Riconosciuta, per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del Tuel n. 267/2000, la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

Visto il Tuel n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

#### PREMESSO

- Che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 16/3/2019 recante “Riorganizzazione area tecnica – provvedimenti”, l’Amministrazione Comunale ha provveduto ad una revisione parziale dell’area tecnica mediante scissione della stessa in due aree: “lavori pubblici e sisma” ed “urbanistica”, rette ognuna da una figura professionale dotata di responsabilità e posizione organizzativa con distribuzione delle competenze funzionali come segue:
  - **Area tecnica lavori pubblici e sisma:** con assegnazione dei seguenti servizi: lavori pubblici, ricostruzione pubblica post sisma, opere provvisionali;
  - **Area tecnica urbanistica:** con assegnazione dei seguenti servizi: urbanistica, edilizia pubblica e privata (comprese le pratiche relative al sisma) contributi autonoma sistemazione, ambiente, SUAP, Cimiteri, demanio, manutenzione patrimonio;
- Che con Decreto sindacale n. 12 del 31/05/2019 è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Posizione Organizzativa dell’Area Tecnica - Lavori Pubblici e Sisma;

**VISTA** la Delibera del Consiglio Comunale n. 8 del 28/3/2019 recante “Approvazione bilancio di previsione 2019/2021 e D.U.P.S. (documento unico di programmazione semplificato) 2019/2021”;

**RICHIAMATI GLI ATTI:**

- **Delibera G.C. del 21/02/2019, n. 25**, con la quale la Giunta ha dato mandato al Responsabile dell'Area Tecnica di avviare la procedura per la progettazione di una struttura geodetica polifunzionale in località Passo San Ginesio e di predisporre tutti gli atti necessari all'acquisizione dell'area necessaria al suo posizionamento;
- **Delibera G.C. del 16/04/2019, n. 49**, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica di primo stralcio per la realizzazione dell'opera di che trattasi, per un importo complessivo dell'intervento di € 250.000,00;

**VISTA**

- la nota prot. 2649 del 04/03/2019 con la quale il Responsabile dell'Area Tecnica ha comunicato ai relativi proprietari, i f.lli Michael e Philip Mikos di Lugnano in Teverina (TR), l'intenzione dell'Amministrazione di acquisire al patrimonio comunale una porzione delle aree identificate al foglio 22 mappale 454, necessaria per il posizionamento della struttura geodetica;
- la comunicazione pervenuta dalla proprietà, assunta al prot. di questo ente al n. 4112 del 05/04/2019, nella quale i sigg. Michael e Philip Mikos hanno manifestato la loro disponibilità alla vendita dell'area loro indicata con atto formale notarile;

**RITENUTO**, pertanto, necessario procedere all'affidamento dell'incarico professionale per la pratica di frazionamento della particella 454 del foglio 22 di proprietà dei f.lli Mikos;

**RILEVATO che:**

- all'interno dell'Ente i tecnici comunali sono già impegnati in numerose procedure e non possono svolgere l'incarico personalmente, per cui è necessario affidare l'incarico a professionista esterno;
- tra i tecnici cui poter affidare l'incarico, il RUP ha individuato il Geom. Mauro Morichetti dello Studio Tecno90, con studio a Loro Piceno (MC), via Salsaro Ete n. 11, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Macerata al n. 739, c.f. MRCMRA63L16I436D, e che presenta la dovuta esperienza come da curriculum professionale allegato;
- in seguito alla richiesta per le vie brevi, il geom. Morichetti si è dichiarato disponibile ad assumere l'incarico di che trattasi a fronte di un corrispettivo netto di € 1.500,00 oltre IVA al 22% e cap al 5%, più spese catastali di € 147,00, come da preventivo inviato in data 15/07/2019 e assunto al protocollo di questo Ente al n. 8339/2019, per un importo complessivo di € **2.068,50**;
- il sopra richiamato preventivo è stato ritenuto congruo;

**RICHIAMATO** in proposito l'art. 31, comma 8 del D. Lgs 50/2016 e ss. mm. ii., che testualmente recita: *“Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a);*

#### **CONSIDERATO CHE**

- la prestazione professionale riguarda la pratica catastale di frazionamento della particella 454 al foglio 22 del NCT di questo Comune;
- come si evince dal curriculum professionale allegato all'offerta economica il Geom. Mauro Morichetti può dimostrare una competenza specifica e una vasta esperienza nelle pratiche catastali, oltre che nella progettazione e nei rilievi topografici a supporto;

#### **DATO ATTO**

- che il professionista in questione risulta in regola:
  - a) con l'iscrizione all'elenco speciale per la ricostruzione di cui all'art. 34 del decreto legge n. 189 del 09 gennaio 2017 convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 15 dicembre 2016, come da allegata autocertificazione ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000;
  - b) con i requisiti prescritti dall'art. 3 comma a) e b) dell'Ordinanza n. 33 dell'11 luglio 2017 del Commissario per la ricostruzione (importo massimo dei lavori o numero di incarichi professionali ricevuti per la ricostruzione di opere pubbliche), come da allegata autocertificazione ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000;
- che con il presente atto viene rispettato il principio della rotazione per gli affidamenti degli incarichi professionali;

**DATO ATTO** che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari per il seguente affidamento è stato acquisito il seguente CIG: **Z702936428**

**DATO ATTO** che la spesa complessiva di € **2.068,50** è stata prevista nel quadro economico del progetto approvato e trova copertura finanziaria nella somma di cui all'impegno n. 393/2016 del capitolo 340-2 del Bilancio di previsione 2019/2021 relativo alle donazioni libere ricevute nel 2016;

**ATTESTATO** che lo scrivente non versa in una delle situazioni di conflitto di interesse o di incompatibilità di cui agli articoli 42 del Codice degli Appalti e 6-bis della Legge 241/1990, nonché in una delle cause ostative descritte dall'articolo 35-bis del D.Lgs. 165/2001;

**DATO ATTO** che

- il servizio affidato consiste nella predisposizione della pratica catastale di frazionamento della particella 454 fg. 22 di proprietà dei f.lli Mikos, per la creazione di una nuova particella che dovrà essere acquisita al patrimonio comunale per il posizionamento della struttura geodetica; sono comprese tutte le attività necessarie, nonché l'invio della documentazione all'organo competente in materia; la prestazione dovrà essere eseguita comunque prima di procedere alla stipula dell'atto di compravendita della porzione di terreno e il pagamento avverrà entro 30 giorni dall'avvenuta registrazione del frazionamento;
- è stato predisposto lo schema di contratto contenente tutte le clausole sopra espresse, allegato al presente provvedimento;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Arch. Francesco Alberti;

**DATO ATTO:**

- Che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile del Servizio Finanziario la regolarità contabile e la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147bis del D. Lgs. 267/2000 e ss. mm. ii.;
- Che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267);

**VISTO** il D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii. "Codice dei Contratti Pubblici";

Per tutto quanto sopra esposto;

**D E T E R M I N A**

- 1) **DI CONSIDERARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI AFFIDARE** ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) al Geom. Mauro Morichetti dello Studio Tecno90, c.f. MRCMRA63L16I436D, con studio professionale in Loro Piceno via Salsaro Ete n. 11, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Macerata al n. 739 l'incarico di FRAZIONAMENTO DELLA PART. 454 FG 22 DI PROPRIETA' DEI F.LLI MIKOS;
- 3) **DI APPROVARE** lo schema di contratto di affidamento del servizio, allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
- 4) **DI AFFIDARE** l'incarico di cui al punto 2) per un importo complessivo di € 2.068,50 (iva 22% e cap al 5% inclusi), comprensivi di rimborso spese catastali pari a € 147,00;

- 5) **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di € **2.068,50** è stata prevista nel quadro economico del progetto approvato e trova copertura finanziaria nella somma di cui all'impegno n. 393/2016 del capitolo 340-2;
- 6) **CHE** in attuazione delle prescrizioni dell'art. 32 comma 14 del Codice dei contratti pubblici il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- 7) **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Arch. Francesco Alberti;
- 8) **DI DARE ATTO** che il CIG del presente affidamento è: **Z702936428**;
- 9) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al Servizio Finanziario per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria;
- 10) **CHE** il presente provvedimento, anche al fine della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicato sull'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

---

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**f.to -----**

---

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**f.to ALBERTI FRANCESCO**

N. reg.

Della suddetta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. Consecutivi.

Li 05-08-2019

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE**

**f.to ALBERTI FRANCESCO**

---

Per copia conforme all'originale.

Li 05-08-2019

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**ALBERTI FRANCESCO**

---

Si attesta che al presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. Consecutivi dal 05-08-2019 al 20-08-2019.

Li 05-08-2019

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE**

**f.to ALBERTI FRANCESCO**

---