



COMUNE DI SAN GINESIO

(PROVINCIA DI MACERATA)

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 51 del 27-05-20

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALL'OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO ED ALLA GESTIONE DEL CHIOSCO A CARATTERE TEMPORANEO PER LA STAGIONE ESTIVA 2020 PRESSO IL "COLLE ASCARANO" - ATTO DI INDIRIZZO

L'anno duemilaventi il giorno ventisette del mese di maggio alle ore 18:00, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

CIABOCCO GIULIANO	SINDACO	P
BELLI DARIS	VICE SINDACO	P
SALTARI GIORDANO	ASSESSORE	P
ALESSANDRINI MARIA	ASSESSORE	P
MARI ANGELAMARIA	ASSESSORE ESTERNO	P

Assegnati n. 5 In carica 5 Presenti n. 5 Assenti n. 0

Assiste in qualità di Segretario Comunale ERCOLI DOTT.PASQUALE

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor CIABOCCO GIULIANO in qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla



discussione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 14/07/2015 avente ad oggetto “Autorizzazione all’occupazione di suolo pubblico ed all’installazione di un chiosco a carattere temporaneo per la stagione estiva presso il Colle Ascarano”, con la quale si deliberava di autorizzare il sig. Guglielmi Rossano all’occupazione di suolo pubblico ed all’installazione di un chiosco per la somministrazione di cibi e bevande a carattere temporaneo per il periodo dal 26.05.2015 al 17.09.2015, presso il parco del Colle Ascarano.

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 15/06/2017 avente ad oggetto “Chiosco del Colle Ascarano provvedimenti: approvazione dello schema di transazione stragiudiziale e annullamento in autotutela della delibera della Giunta Comunale n. 94 del 13/04/2006 e conseguente demolizione del manufatto in oggetto”, con la quale si deliberava, tra l’altro, di disporre la demolizione del chiosco ubicato in località Colle Ascarano, addivenendo ad una risoluzione transattiva del rapporto contrattuale con il Sig. Guglielmi Rossano come da schema di accordo che riconosceva a favore dello stesso un importo di € 60.000,00 in sei rate annuali.

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 22/08/2017 avente ad oggetto “Ordinanza n.408/2016 del CDPC – Delocalizzazione temporanea ristorante pizzeria Terra Nostra – approvazione del progetto, allestimento area e autorizzazione installazione moduli prefabbricati presso Colle Ascarano ex-chiosco”, con la quale si deliberava di autorizzare l’installazione dei moduli prefabbricati concessi dalla Regione Marche con nota n. 435057 del 12/5/2017 e nel rispetto del finanziamento totale concesso, presso il Colle Ascarano e precisamente sul sedime del ex-chiosco demolito, per la delocalizzazione temporanea dell’attività Ristorante-Pizzeria Terra Nostra.

PRESO ATTO, di conseguenza alle deliberazioni sopra citate, delle successive autorizzazioni al sig. Guglielmi Rossano di occupazione di suolo pubblico e di apertura a carattere temporaneo del chiosco per la somministrazione di cibi e bevande presso il parco del Colle Ascarano, con le quali è stata garantita nel tempo la permanenza del servizio stagionale nell’area, altrimenti priva di punti ristoro stabili;

DATO ATTO che in seguito alle azioni volte alla ripresa delle attività sociali e di aggregazione , compromesse dal sisma del 2016, è stata redatta una specifica variante urbanistica al fine di riorganizzare le aree deputate a standard nei pressi del colle Ascarano, al fine di ottimizzare e potenziare le realtà esistenti a servizio del cittadino e del turista;

ATTESO che, nella more della cessazione degli effetti della delocalizzazione temporanea del ristorante pizzeria *Terra Nostra* sul sedime del chiosco demolito, la struttura deputata al servizio stagionale dovrà avere carattere temporaneo. Al tempo stesso la struttura temporanea dovrà possedere le caratteristiche formali consone al contesto storico e paesaggistico nonché essere conforme alle disposizioni di legge in materia urbanistico edilizia, compresa la durata dell’autorizzazione non superiore a 90 giorni.

CONSIDERATO che nelle linee programmatiche dell’Amministrazione Comunale, relative alle azioni ed ai progetti da realizzare nel corso del mandato amministrativo 2018/2023 e di cui alla deliberazione C.C. n. 35 del 4/10/2018, sono espressamente

indicate le finalità strategiche di garantire “l’esigenza di una riorganizzazione amministrativa finalizzata ad erogare servizi che rispondano alle effettive esigenze comuni, che portino benessere e creino valore”, “servizi pubblici efficaci e una migliore qualità della vita”, e “servizi al cittadino, apertura periodica delocalizzata, con personale a disposizione di attività economiche presenti sul territorio per valorizzarle e promuoverle”, ancor più necessarie nei periodi di emergenza da post-sisma 2016 e da contagio covid-19.

RAVVISSATA la necessità di garantire i principi di trasparenza, equità e parità di trattamento, per la quale si procederà all’affidamento della gestione del chiosco stagionale mediante bando pubblico aperto o manifestazione d’interesse, al quale potranno partecipare tutti i soggetti interessati in possesso dei requisiti richiesti;

RITENUTO pertanto di demandare alla competenza del Responsabile dell’Area Tecnica Urbanistica l’emanazione di ogni atto finalizzato al rilascio dell’autorizzazione all’occupazione di suolo pubblico e di apertura a carattere temporaneo del chiosco per la somministrazione di cibi e bevande presso il parco del Colle Ascarano, al soggetto affidatario del bando/manifestazione d’interesse tenendo conto delle disposizioni governative e regionali vigenti e future in ordine a tempi e modalità di riattivazione di alcuni servizi rimasti sospesi in questi mesi di pandemia, in materia di prevenzione del contagio Covid-19 ed a tutela della salute degli utenti e degli operatori.

CONSIDERATO che, trattandosi di occupazione di suolo pubblico e di gestione chiosco per la somministrazione di cibi e bevande, la richiesta è soggetta alla competenza del Responsabile Area Finanziaria circa il pagamento delle tasse e dei contratti di locazione in essere e dovuti ai sensi di legge, fatte salve le esenzioni e riduzioni previste dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 02/04/2020, e dalla normativa vigente in materia fiscale e di imposte, tra l’altro legate alle misure di emergenza da covid-19, in rapporto anche alla durata della riapertura ove consentita.

ACQUISITI i pareri favorevoli sulla proposta del presente atto espressi, ai sensi dell’art.49, comma 1, del Tuel n. 267/2000 per la regolarità tecnica e contabile;

Con votazione unanime resa dai presenti nei modi di legge.

DELIBERA

- 1) Di rendere la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di demandare alla competenza del Responsabile dell’Area Tecnica Urbanistica l’emanazione di ogni atto finalizzato al rilascio dell’autorizzazione all’occupazione di suolo pubblico e di apertura a carattere temporaneo del chiosco per la somministrazione di cibi e bevande presso il parco del Colle Ascarano, al soggetto affidatario del bando/manifestazione d’interesse, tenendo conto delle disposizioni governative e regionali vigenti e future in ordine a tempi e modalità di riattivazione di alcuni servizi rimasti sospesi in questi mesi di pandemia, in materia di prevenzione del contagio Covid-19 ed a tutela della salute degli utenti e degli operatori.
- 3) Di demandare alla competenza del Responsabile dell’Area Finanziaria l’emanazione dell’atto finalizzato al pagamento delle tasse e dei contratti di locazione in essere e dovuti ai sensi di legge, fatte salve le esenzioni e riduzioni previste dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 02/04/2020, e dalla normativa vigente in

materia fiscale e di imposte, tra l'altro legate alle misure di emergenza da covid-19, in rapporto anche alla durata della riapertura ove consentita.

- 4) Di demandare alla competenza dei Responsabili dell'Area Tecnica Urbanistica e dell'Area Finanziaria l'adozione di ogni ulteriore atto necessario a dare esecuzione al presente provvedimento, ai sensi del combinato disposto degli articoli 107 e 192 del D.Lgs. 267/2000.
- 5) Di dichiarare inoltre, stante l'urgenza, con voti unanimi, resi dai presenti nei modi e forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
f.to CIABOCCO GIULIANO

Il Segretario Comunale
f.to ERCOLI DOTT.PASQUALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li, 09-06-20

L'Addetta alla Pubblicazione
f.to ZEGA GIUSEPPINA

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Li, 09-06-20

Il Segretario Comunale
ERCOLI DOTT.PASQUALE

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva in data 27-05-2020:

X in virtù dell'art.134, comma 4, del Tuel 267/2000.

☐ per la decorrenza dei termini di cui all'art.134, comma 3, del Tuel n.267/2000.

prot. n.

Li,

Il Segretario Comunale
f.to ERCOLI DOTT.PASQUALE