



CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo

ORIGINALE

Registro Generale n. 308

DETERMINAZIONE DEL SETTORE SERVIZI GENERALI

N. 24 DEL 10-05-2018

Ufficio: SEGRETERIA

**Oggetto: FITTO DEI PASCOLI DELLA MONTAGNA DEI FIORI STAGIONI
ESTIVE 2018 E 2019. AFFIDAMENTO ALLA DITTA VAGNONI
OLIVIO.**

L'anno duemiladiciotto addì dieci del mese di maggio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Germano Mignini

PREMESSO:

- che il Comune di Civitella del Tronto è proprietario di terreni destinati al pascolo ricadenti nel territorio comunale, così come rappresentati nell'elenco particellare allegato, e che gli stessi possono essere utilizzati dai cittadini residenti;
- che in attesa di una regolamentazione dettagliata del loro uso, si ritiene opportuno procedere all'affidamento in fitto delle erbe estive della Montagna dei Fiori relativamente alle particelle identificate nell'allegato sopra richiamato;

OSSERVATO che la Giunta Comunale, con deliberazione n. 58 del 26.04.2018, immediatamente esecutiva, ha stabilito, al fine dell'affidamento in fitto dei predetti pascoli, di indire asta pubblica, limitata ai cittadini residenti in questo Comune, che si svolgerà mediante offerte da confrontarsi con il prezzo a base d'asta indicato nel bando di gara ai sensi dell'articolo 73, lettera c), del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 "*Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato*";

PRESO ATTO che l'Amministrazione, con la deliberazione di cui al punto precedente, demandava al Responsabile dell'Area Affari Generali l'adozione degli atti conseguenti e necessari all'indizione dell'asta pubblica;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio RG n. 285 del 02.05.2018 con cui si approvava il bando d'asta pubblica per l'affidamento in fitto dei pascoli della "Montagna dei Fiori" per le stagioni estive 2018 e 2019;

DATO ATTO che in data 02.05.2018 è stato pubblicato sul Sito istituzionale dell'Ente l'avviso di asta di cui al punto precedente per l'affidamento dei pascoli della "Montagna dei Fiori" per gli anni 2018 e 2019 da tenersi il giorno 09.05.2018 alle ore 11:30;

CONSIDERATO che dal verbale di esperimento gara del 09.05.2018, che si allega al presente provvedimento per divenirne parte integrante e sostanziale, si evince che alla data di scadenza è pervenuta una sola offerta da parte della ditta Vagnoni Olivio di importo pari ad € 5.200,00;

VISTO il bonifico bancario di € 500,00 (cinquecento/00) disposto dalla ditta Olivio Vagnoni in data 08/05/2018 presso la Banca Intesa San Paolo, filiale 40356, consegnato dalla ditta Vagnoni Olivio quale deposito cauzionale a favore del Comune di Civitella del Tronto;

RITENUTO, per quanto sopra, opportuno procedere all'affidamento definitivo in fitto dei pascoli della "Montagna dei Fiori", per le stagioni estive 2018 e 2019, alla ditta Vagnoni Olivio, con sede a Civitella del Tronto in Piazza San Nicola 4, precisando, contestualmente, che l'importo di aggiudicazione pari ad €5.200,00 dovrà essere versato entro due settimane dalla data del presente provvedimento, pena la sospensione dell'efficacia dell'atto;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – "*Testo Unico degli Enti Locali*";

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 – "*Procedimento Amministrativo*";

VISTO il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei servizi;

VISTO lo Statuto Comunale e il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il bilancio di previsione corrente;

DETERMINA

- 1) **di considerare** le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto, anche ai fini della motivazione, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, della Legge 241/1990;
- 2) **di concedere** in fitto l'erba dei pascoli della "Montagna dei Fiori" per le stagioni estive 2018 e 2019 alla ditta Vagnoni Olivio, con sede a Civitella del Tronto in Piazza San Nicola 4, al prezzo complessivo di €5.200,00 (cinquemiladuecento/00) – periodo maggio/novembre 2018 e maggio/novembre 2019;
- 3) **di dare atto** che i pascoli in oggetto sono concessi alle condizioni di seguito rappresentate:
 - a) la somma di € 500,00 depositata dal Sig. Vagnoni Olivio con bonifico bancario del 08/05/2018 viene trattenuto quale garanzia per tutta la durata del contratto (maggio/novembre 2018 – maggio/novembre 2019) e verrà restituito dopo tale data e previo accertamento di eventuali danni causati. In caso di danni l'Ente tratterrà l'importo pari al danno subito, se inferiore a quello dell'importo dell'assegno, se superiore, la ditta dovrà integrare fino alla copertura dell'intero danno causato;
 - b) l'importo di assegnazione dovrà essere versato dall'assegnatario prima dell'immissione dei greggi al pascolo e, comunque, entro e non oltre due settimane dalla data della presente determinazione. Qualora l'assegnatario non provveda a quanto sopra nel prescritto termine, l'efficacia dell'aggiudicazione verrà sospesa fino a regolazione. Allorché la situazione di inadempienza dovesse protrarsi la somma versata a garanzia dell'asta sarà incamerata;
 - c) l'esercizio di pascolo dovrà svolgersi sotto l'osservanza delle leggi che regolano la materia e di tutte le altre disposizioni impartite dagli Organi Forestali competenti;
 - d) l'esercizio stesso potrà avere inizio solo dopo l'aggiudicazione definitiva e l'avvenuto versamento dell'intero importo di aggiudicazione;
 - e) il contratto avrà la durata limitata alle stagioni estive 2018 e 2019, con decorrenza maggio/novembre 2018 e maggio/novembre 2019;

- f) potranno essere ammessi al pascolo n. 1000 ovini, tale numero diminuirà in ragione di n. 5 (cinque) unità per ogni capo di equino o bovino e di n. 2 (due) unità per ogni puledro o giovenca immessi a pascolare nelle stesse zone;
 - g) le spese contrattuali sono a completo carico dell'aggiudicatario;
 - h) l'approvvigionamento dell'acqua per l'abbeveraggio del gregge sarà ad esclusivo carico dell'affittuario;
 - i) l'assegnatario non potrà ostacolare, impedire o porre in essere atti o azioni che impediscano il passaggio del gregge o mandria che deve recarsi al pascolo assegnato né impedire il passaggio sul pascolo per l'abbeveraggio, tenendo presente che lo stesso dovrà essere effettuato a margine del pascolo usufruendo della larghezza necessaria per il transito del gregge o mandria;
- 4) **di dare atto**, altresì, che la somma di € 5.200,00 (cinquemiladuecento/00) verrà introitata al capitolo 400 del bilancio corrente esercizio;
- 5) **di attribuire** alla presente determinazione valore contrattuale ad ogni effetto di legge, con la formale sottoscrizione da parte dell'assegnatario;
- 6) **di trasmettere** copia della presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, al Responsabile del Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti;

la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi ed altresì inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n.267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dr. Germano Mignini

(Atto firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005, ss.mm.ii. e rispettive norme collegate)