



CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo

cap. 64010 - c.so Mazzini, n.34 - tel. 0861/918321 - fax 0861/918324
codice fiscale e partita IVA 00467160677

email: responsabileut@comunecivitteladeltronto.it
email pec: tecnico@pec.comunecivitteladeltronto.it



COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Partenza

Prot.n.0007541 del 04-07-2017
Categ. 1 Clas.3 Fasc.1



ORDINANZA N. 453 DEL 28.06.2017

OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITA' E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI, DELL'IMMOBILE SITO IN VIA PRINCIPALE - BORRANO N. 4 (aggregato 01641 ed. 001).

IL SINDACO

PREMESSO:

- Che in data 24.08.2016 si è verificato un forte terremoto con epicentro tra le province di Rieti e di Ascoli Piceno, in zona a confine con la Provincia di Teramo che ha interessato l'intero territorio del comune di Civitella del Tronto, provocando danni a strutture pubbliche, private e di culto;
- Che in data 30.10.2016 si è verificato un ulteriore forte terremoto che ha determinato una situazione di precarietà e di pericolo per diverse strutture site in questo Comune, già interessate dall'evento sismico del 24.08.2016 e successivi;

CONSIDERATO CHE a seguito degli eventi sismici, iniziati in data 24.08.2016, ed ancora oggi in corso, il comune di Civitella del Tronto si è attivato per ricevere le segnalazioni di danni e le richieste di sopralluogo da effettuare con i tecnici incaricati della Protezione Civile;

CONSIDERATA la scossa del 30 ottobre 2016 che ha danneggiato ulteriormente e gravemente il patrimonio edilizio comunale esistente;

CONSIDERATO che per velocizzare l'analisi dei danni, con Ordinanza n. 405 del 10.11.2016 la Dicomac ha predisposto un'attività di ricognizione preliminare speditiva dei danni al patrimonio edilizio privato utilizzando la scheda FAST (Fabbricati per l'Agibilità Sintetica post-Terremoto) che ha l'obiettivo di selezionare gli edifici agibili da quelli non utilizzabili nell'immediato;

PRESO ATTO della richiesta inoltrata dalla sig.ra Cordivani Cinzia in data 12.12.2016 prot. 13706 relativa ad un fabbricato sito in via Principale - Borrano (foglio 51 p.IIa 683 sub 1-2);

VISTE le risultanze del sopralluogo del 06.02.2017 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. SF1110, a seguito del quale all'immobile sito in via Principale - Borrano n. 4, **aggregato n. 01641 ed. 001**, identificato in catasto al foglio n. 51, p.IIa n. 683 sub 1, sub 2, veniva dato l'esito FAST finale: **Edificio AGIBILE**;

PRESO ATTO della richiesta inoltrata in data 28.03.2017 prot. 3547 relativa ad un fabbricato sito in frazione Borrano (foglio 51 p.IIa 683) con allegata perizia asseverata a firma del Geom. Zenobi Massimino, con la quale si chiedeva il sopralluogo sul fabbricato sito in via Principale - Borrano n. 04 (**foglio n. 51 p.IIa n. 683 sub 1, sub 2**) di proprietà della sig.ra **Cordivani Cinzia**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 18.08.1965 e della sig.ra **Di Matteo Brigida**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 09.09.1939 in qualità di usufruttuaria;

VISTE le risultanze del sopralluogo del 08.04.2017 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. P2164, a seguito del quale all'immobile sito in via Principale - Borrano n. 04, **aggregato n. 01641 ed. 001**, identificato in catasto al foglio n. 51, p.IIa n. 683 sub 1, sub 2, veniva dato l'esito di agibilità "C": **PARZIALMENTE INAGIBILE** - la porzione di fabbricato inagibile è costituita dai locali posti al piano terra (cucina) e piano primo (bagno) caratterizzati da una muratura portante con diverse tipologie murarie con lesioni diffuse e fuori piombo;

RAVVISATA la necessità di inibire formalmente l'utilizzo dei locali che presentano problemi strutturali;

CONSIDERATO CHE, data l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

VISTO l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

ORDINA

Ai sigg. **CORDIVANI CINZIA**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 18.08.1965 e **DI MATTEO BRIGIDA**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 09.09.1939, in qualità di proprietari dell'immobile ubicato in via Principale – Borrano n. 04, catastalmente individuato al foglio n. 51, p.lla n. 683 sub 1, sub 2 (aggregato n. 01641 ed. 001), lo sgombero dell'immobile dichiarato parzialmente inagibile, classificato con esito "C", per motivi di tutela della incolumità personale a seguito del sisma del 30.10.2016, con l'avvertenza che in caso di inosservanza si procederà ai sensi di legge e alla conseguente denuncia all'Autorità Giudiziaria;

DISPONE

- Di notificare la presente:
 - o Alla sig.ra **Cordivani Cinzia**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 18.08.1965, ed ivi residente in via Principale – Borrano n. 4, in qualità di proprietario;
 - o Alla sig.ra **Di Matteo Brigida**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 09.09.1939, ed ivi residente in via Principale – Borrano n. 8, in qualità di usufruttuaria;
- che della stessa sia inviata copia:
 - Al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
 - Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
 - Al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
 - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
 - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
 - all'Albo Comunale – SEDE.

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio Verticelli;

AVVERTE

Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. della Regione Abruzzo, ai sensi dell'art. 16 della L. 28.01.1977 n. 10, nel termine di 60 gg. ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Civitella del Tronto li, 28.06.2017

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Provincia di Teramo



IL SINDACO
Avv. Cristina DI PIETRO

Io sottoscritto _____ Messo Comunale
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al
sig. _____

residente in _____ mediante:

consegna di copia nelle mani di

_____ qualificatosi come _____

raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890,
spedita dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale