



CITTÀ DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo



cap 64010 - C.so Mazzini, 34 - tel. 0861/918321 - fax 0861/918324
codice fiscale e partita IVA: 00467160677
email: responsabileut@comunecivitelladeltronto.it
email PEC: tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

ORIGINALE

Registro Generale n. 629

DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

N. 278 DEL 12-10-2018

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

Oggetto: SISMA 2016 - Lavori di somma urgenza e di protezione civile art. 163 d.lgs. 50/2016. Messa in sicurezza mediante puntellamento e/o demolizione dell'immobile sito in viale Val Vibrata frazione Villa Lempa (Aggregato N. 00615 Ed. 001). APPROVAZIONE ATTI DI CONTABILITÀ FINALE E QUADRO ECONOMICO FINALE. LIQUIDAZIONE Fattura n. FATTPA 8_18 del 08.10.2018 ditta EDIL FABBII S.r.l. C.I.G. n. ZDD245BC23

L'anno duemiladiciotto addì dodici del mese di ottobre,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO VERTICELLI FABRIZIO

PREMESSO CHE:

- in data 24.08.2016 si è verificato un forte terremoto con epicentro tra le province di Rieti e di Ascoli Piceno, in zone a confine con la Provincia di Teramo che ha interessato l'intero territorio del comune di Civitella del Tronto, provocando danni a strutture pubbliche, private e di culto;
- in data 30.10.2016 si è verificato un ulteriore forte terremoto che ha determinato una situazione di precarietà e di pericolo per diverse strutture site in questo Comune, già interessate dall'evento sismico del 24.08.2016 e successivi, che ha danneggiato ulteriormente e gravemente il patrimonio edilizio comunale esistente;
- a seguito del sopralluogo del 20.12.2016 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. SF660, presso l'immobile sito in Viale Vibrata, Frazione Villa Lempa (Aggregato N. 00615 Ed. 001), identificato in catasto al foglio n. 19, p.lla n. 34 subb 2,4,6,7,8,9,10, veniva dato l'esito FAST finale: **"Edificio NON UTILIZZABILE" la cui precarietà strutturale costituisce rischio esterno per l'immobile adiacente precedentemente descritto;**
- in base alle risultanze del predetto sopralluogo e della relativa scheda FAST sopra richiamata, veniva emessa l'Ordinanza Sindacale di inagibilità e sgombero n. 400 del 29.05.2017;
- successivamente, i proprietari dell'immobile sito in Viale Vibrata, Frazione Villa Lempa (Aggregato N. 00615 Ed. 001), identificato in catasto al foglio n. 19, p.lla n. 34 subb 2,4,6,7,8,9,10 incaricavano un tecnico di fiducia, Geom. Stefano Mariani, alla redazione della perizia giurata con allegata scheda AeDES, ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario Ricostruzione n.10 del 19.12.2016;
- dalla perizia giurata con relativa scheda AeDES, redatta dal tecnico incaricato dalla proprietà Geom. Mariani Stefano, pervenuta al protocollo di questo Ente in data 17.01.2018 con n. 445, si rileva il rischio di crollo dell'edificio oggetto di perizia, costituendo grave pericolo per l'edificio adiacente e per la pubblica incolumità;

- con l'Ordinanza Sindacale n. 23 del 05.03.2018 si dava mandato all'Ufficio Tecnico di procedere agli adempimenti necessari per la messa in sicurezza mediante puntellamento e/o demolizione dell'edificio sito in Viale Vibrata, Frazione Villa Lempa (Aggregato N. 00615 Ed. 001), identificato in catasto al foglio n. 19, p.lla n. 34 subb 2,4,6,7,8,9,10, il cui stato di precarietà strutturale rappresenta una situazione di pericolo per l'edificio adiacente oltre che per la pubblica incolumità;

VISTA la propria determinazione RG.n.312 del 11/05/2018 con la quale è stato incaricato il Geom. Stefano Mariani per la redazione del progetto esecutivo e della direzione dei lavori, relativamente all'intervento di messa in sicurezza dell'immobile in oggetto;

VISTO il progetto per l'intervento di cui trattasi, inoltrato in data 31.05.2018 prot. 5021 dallo stesso Geom. Stefano Mariani, comportante la spesa di € **39.645,88** ed € **12.813,55** per somme in amministrazione e quindi per un importo complessivo di € **52.459,43**;

VISTA la Determinazione RG n. 499 del 31.07.2018 con la quale i lavori in oggetto venivano aggiudicati alla ditta **Edil Fabbii S.r.l.** con sede in Colle Santa Maria – 64100 TERAMO che ha presentato un'offerta di ribasso nella misura del **26,00%** per un importo, al netto del ribasso d'asta del 26,00% di € **29.337,95** oltre IVA a norma di legge;

DATO ATTO che i lavori sono stati consegnati, giusto verbale di consegna lavori in data 05.09.2018, agli atti;

DATO ATTO altresì che i lavori sono stati ultimati, giusto verbale di ultimazione lavori del 28.09.2018, agli atti;

VISTO il Certificato di regolare esecuzione in cui si descrivono e giustificano le nuove lavorazioni eseguite in aggiunta al programma dei lavori appaltati, rilevando che durante l'esecuzione dei lavori sono emerse criticità, non prevedibili preventivamente in sede di progettazione esecutiva, che hanno prodotto l'aumento delle somme spese, pur rimanendo nell'ambito del quadro economico originario;

VISTI gli elaborati tecnico-contabili redatti dal progettista e direttore dei lavori Geom. Stefano Mariani, riguardanti lo stato finale dei lavori, il Quadro Economico finale, Certificato di regolare esecuzione, Certificato di ultimazione lavori, inoltrati al protocollo dell'Ente in data 08.10.2018 prot.n. 9298, dai quali risulta a favore dell'impresa **Edil Fabbii S.r.l.** un credito di € **39.644,14** (oltre IVA 22%);

CONSIDERATO QUINDI che il nuovo quadro economico finale viene rimodulato come segue:

QUADRO ECONOMICO DI ASSESTAMENTO FINALE

A) LAVORI		
A.1 Lavori al netto del ribasso d’asta del 26,00%	39.644,14	39.644,14
A.2 Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	-----	
TOTALE LAVORI		
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE		
B.1 Spese di cui all’art.113 D.Lgs n.50/2016		12.654,58
Spese tecniche per progettazione e Direzione Lavori (8%)	3.171,67	
Incentivo per funzioni tecniche Art.113 c.2 D.Lgs n.50/2016 (2% x 80%)	634,33	
B.2 IVA su: lavori (A)	8.721,71	
B.3 Cassa di previdenza (4%) su spese tecniche	126,87	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE		
TOTALE QUADRO ECONOMICO FINALE		52.298,72

ACCERTATA la regolarità degli atti contabili riferiti ai lavori appaltati presentati dal Direttore dei Lavori da liquidare all'impresa **Edil Fabbii S.r.l.**;

ACCERTATA altresì la regolarità contributiva dell'impresa, giusto il DURC depositato in atti con scadenza in data 18.10.2018;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione degli atti di contabilità finale, certificato di regolare esecuzione e liquidazione dei Lavori eseguiti dall'impresa Edil Fabbii S.r.l.

ATTESA la propria competenza ai sensi del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

VISTO il T.U.E.L. approvato con d.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, e s.m.i.;

VISTO il d.lgs. n. 50/2016 s.m.i. codice appalti;

VISTO il DPR n.207 del 5.10.2010 nella parte ancora in vigore;

VISTO il Decreto del Sindaco n.07/2014 del 18.04.2014 di nomina quale Responsabile dell'Area Tecnica;

D E T E R M I N A

La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

1 di APPROVARE per i motivi di cui sopra, gli elaborati tecnico-contabili redatti dal Direttore dei Lavori Geom. Stefano Mariani, relativi allo stato finale dei lavori in oggetto dai quali risulta a favore dell'impresa Edil Fabbii S.r.l. un credito di **€ 39.644,14 oltre IVA 22%**;

2. di APPROVARE il quadro economico finale come di seguito riportato:

A) LAVORI		
A.1 Lavori al netto del ribasso d'asta del 26,00%	39.644,14	39.644,14
A.2 Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	-----	
TOTALE LAVORI		
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1 Spese di cui all'art.113 D.Lgs n.50/2016		12.654,58
Spese tecniche per progettazione e Direzione Lavori (8%)	3.171,67	
Incentivo per funzioni tecniche Art.113 c.2 D.Lgs n.50/2016 (2% x 80%)	634,33	
B.2 IVA su: lavori (A)	8.721,71	
B.3 Cassa di previdenza (4%) su spese tecniche	126,87	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		12.654,58
TOTALE QUADRO ECONOMICO FINALE		52.298,72

3. di LIQUIDARE E PAGARE, per i motivi di cui sopra, la somma complessiva di € 39.644,14 oltre IVA 22% € 8.721,71 in totale **€ 48.365,85** a favore di:

DITTA	FATTURA		IMPORTO FATTURA DA LIQUIDARE		MODALITÀ' DI PAGAMENTO
	NUMERO	DATA	IMPONIBILE	IVA 22%	
EDIL FABBII SRL con sede in Colle Santa Maria Teramo (TE) CF/P.IVA: 01644930677	FATTPA 8_18	08.10.2018	€ 39.644,14	€ 8.721,71	Bonifico Bancario IBAN: IT7700103015301000000219306
TOTALE EURO			€ 48.365,85		

4. di **AUTORIZZARE** il Servizio Ragioneria all'emissione del relativo mandato di pagamento di € **48.365,85** secondo le modalità indicate:

PROSPETTO CONTABILE

Intervento		Codice			
Capitolo	2015	Descrizione	Fondi Sisma 2016		
Articolo	4	Descrizione	Messa in sicurezza mediante puntellamento e/o demolizione dell'immobile sito in viale Val Vibrata frazione Villa Lempa (Aggregato N. 00615 Ed. 001).		
SIOPE		CIG	ZDD245BC23	CUP	
Creditore	EDIL FABBII SRL con sede in Colle Santa Maria – Teramo (TE)				
Rif. Imp.N.	24/18	€ 48.365,85	Fondi SISMA 2016		
Sub. N.					
Causale	Stato finale lavori di messa in sicurezza mediante puntellamento e/o demolizione dell'immobile sito in viale Val Vibrata frazione Villa Lempa (Aggregato N. 00615 Ed. 001).				

5. di **DARE ATTO** altresì che la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile;

6. di **TRASMETTERE** la presente determinazione unitamente alla relativa documentazione giustificativa, al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

Allegato: Fattura n. FATTPA 8_18 del 08.10.2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Fabrizio VERTICELLI



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Geom. Fabrizio Verticelli

(Atto firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005, ss.mm.ii. e rispettive norme collegate)

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
VERTICELLI FABRIZIO