



# CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

## Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324  
codice fiscale e partita IVA 004671606771

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO  
Partenza

Prot.n.0006810 del 06-07-2021  
Categ. 1 Clas.2 Fasc.5

UFFICIO DEL SINDACO



## ORDINANZA N. 63 DEL 06.07.2021

**OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITÀ E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI - TRASMISSIONE ESITO USR, DELL'IMMOBILE SITO IN VIA SANTA REPARATA – FRAZIONE SANTA REPARATA**  
Aggregato 00246, ed. 002, foglio n. 11, p.lla n. 343 sub 6 e sub 7

### IL SINDACO

**VISTE** le risultanze del sopralluogo del 13.03.2017 da parte dei Tecnici della Protezione Civile, **scheda FAST n. 010, squadra n. SF1469**, a seguito del quale all'immobile sito in via Santa Reparata – Frazione Santa Reparata di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 00246, ed. 002**, identificato in catasto al **foglio n. 11, p.lla n. 343 sub 6 e sub 7**, veniva dato l'esito FAST finale:

- Edificio **NON UTILIZZABILE**;

**VISTA l'Ordinanza n. 509 del 26.07.2017**, con la quale si è provveduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile ubicato in via Santa Reparata – Frazione Santa Reparata di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 00246, ed. 002**, identificato in catasto al **foglio n. 11, p.lla n. 343 sub 6 e sub 7**, di proprietà del Sig. **MANCINI GREGORIO**, nato a Villa Celiera (PE) il 01.02.1945;

**PRESO ATTO** della Perizia e della scheda AeDES redatte dall'ing. Valeriano TESTARDI in qualità di Tecnico incaricato dalla proprietà, trasmesse al Comune di Civitella del Tronto dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Abruzzo mediante inserimento nell'apposito Portale di Interscambio Enti dell'USR, ref. protocollo USR n. 0093317/18, afferenti all'immobile sito in via Santa Reparata – Frazione Santa Reparata di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 00246, ed. 002**, identificato in catasto al **foglio n. 11, p.lla n. 343 sub 6 e sub 7**, con le quali viene assegnato il seguente esito definitivo di agibilità:

- "E": Edificio **INAGIBILE**;

con provvedimenti suggeriti di pronto intervento:

- Messa in opera di cerchiature o tiranti;
- Riparazione copertura;
- Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffittature, ...;
- Rimozione di tegole, comignoli, canne fumarie, ...;
- Transennature e protezione passaggi;

**RITENUTO** di dover prendere atto delle risultanze della scheda AeDES redatta dall'ing. Valeriano TESTARDI, afferente all'immobile sito in via Santa Reparata – Frazione Santa Reparata di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 00246, ed. 002**, identificato in catasto al **foglio n. 11, p.lla n. 343 sub 6 e sub 7**, con le quali viene assegnato il seguente esito definitivo di agibilità:

- "E": Edificio **INAGIBILE**;

con provvedimenti suggeriti di pronto intervento:

- Messa in opera di cerchiature o tiranti;
- Riparazione copertura;
- Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffittature, ...;
- Rimozione di tegole, comignoli, canne fumarie, ...;
- Transennature e protezione passaggi;

**RITENUTO**, altresì, di dover confermare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile in argomento - **aggregato n. 00246, ed. 002**, identificato in catasto al **foglio n. 11, p.lla n. 343 sub 6 e sub 7**, secondo le disposizioni dell'Ordinanza n. 509 del 26.07.2017;

**CONSIDERATO CHE**, per l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

**VISTO** l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

## ORDINA

- di prendere atto delle risultanze della scheda AeDES redatta in data 19.03.2018 dal Tecnico incaricato dalla proprietà, ing. Valeriano TESTARDI, relativa all'immobile sito in via Santa Reparata – Frazione Santa Reparata di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 00246, ed. 002**, identificato in catasto al foglio n. 11, p.la n. 343 sub 6 e sub 7, con la quale viene espresso il seguente esito definitivo di agibilità:

- **"E": Edificio INAGIBILE;**

con provvedimenti suggeriti di pronto intervento:

- **Messa in opera di cerchiature o tiranti;**
- **Riparazione copertura;**
- **Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffittature, ...;**
- **Rimozione di tegole, comignoli, canne fumarie, ...;**
- **Transennature e protezione passaggi;**

- di confermare l'inaagibilità e lo sgombero dell'immobile di che trattasi - **aggregato n. 00246, ed. 002**, identificato in catasto al foglio n. 11, p.la n. 343 sub 6 e sub 7, secondo le disposizioni dell'Ordinanza n. 509 del 26.07.2017;

## DISPONE

- di notificare la presente:
  - o Al sig. **Mancini Gregorio**, nato a Villa Celiera (PE) il 01.02.1945, residente a Civitella del Tronto (TE), in via Rio di Sopra – S. Andrea n. 8, in qualità di proprietario;
- che della stessa sia inviata copia:
  - al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
  - al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
  - al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
  - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
  - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
  - all'Albo Comunale – SEDE;

## INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio VERTICELLI;

## AVVERTE

- che contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale de L'Aquila, ai sensi della Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, entro il termine di 60 gg. dalla data di notifica della presente, ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro il termine di 120 gg. dalla data di notifica del presente provvedimento.
- che l'inosservanza del presente provvedimento costituisce reato previsto e punito ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale.

Civitella del Tronto, il 06.07.2021

**COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO**  
Provincia di Teramo

Io sottoscritto \_\_\_\_\_ Messo Comunale  
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al  
sig. \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ mediante:

consegna di copia nelle mani di \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;

qualificatosi come \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;

raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890, spedita  
dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale

